

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OÜ ESIMENE MAI

registrikood: 11136613

tänava/talu nimi, Ülikooli tn 12

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51003

telefon: +372 5033709

e-posti aadress: ikarosgrupp@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 4 Osakapital	7
Lisa 5 Tööjõukulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

2014-2021.a. sõlmiti mõned laenulepingud omavahendite laenamiseks kinnisvaraarendustesse.

2012-2021.a. palgalisi töötajaid osaühingul ei olnud. 2012-2021.a. juhatusele tasusid ei makstud.

Arendus- ja uurimisväljaminekuid ei tehtud, samuti ei planeerita neid ka järgnevas aastaks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	265 544	312 519	
Nõuded ja ettemaksed	214 607	154 136	2
Kokku käibevarad	480 151	466 655	
Kokku varad	480 151	466 655	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	8	0	3
Kokku lühiajalised kohustised	8	0	
Kokku kohustised	8	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 112	5 112	4
Ülekurss	14 060	14 060	
Kohustuslik reservkapital	520	520	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	446 963	429 578	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 488	17 385	
Kokku omakapital	480 143	466 655	
Kokku kohustised ja omakapital	480 151	466 655	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	226 950	0
Muud äritulud	11 405	17 555
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-224 541	0
Mitmesugused tegevuskulud	-352	-195
Ärikasum (kahjum)	13 462	17 360
Muud finantstulud ja -kulud	26	25
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	13 488	17 385
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 488	17 385

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Esimene Mai 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevides arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud väikeettevõtja kategoorias.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke (v.a arvelduskrediit) ning kuni kolmekuulisi tähtajalisi deposiite.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

emaettevõtet;

tütarettevõtted;

Ettevõtte tegevdirektor, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	1
Laenunõuded	213 979	213 979
Muud nõuded	627	627
Intressinõuded	627	627
Kokku nõuded ja ettemaksed	214 607	214 607
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	1
Laenunõuded	153 000	153 000
Muud nõuded	1 135	1 135
Intressinõuded	1 135	1 135
Kokku nõuded ja ettemaksed	154 136	154 136

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	8	8
Kokku võlad ja ettemaksed	8	8

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	5 112	5 112
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

Osaühingul ei ole töötajaid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2022

OÜ ESIMENE MAI (registrikood: 11136613) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO PEDJASAAR	Juhatuse liige	30.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	446 963
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 488
Kokku	460 451
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	460 451
Kokku	460 451

Juhatus teeb ettepaneku kanda aruandeaasta kasum summas 13 488 eurot eelmiste aastate jaotamata kasumi arvele.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	446 963
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 488
Kokku	460 451
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	460 451
Kokku	460 451

Juhatuse ettepanekul kanda aruandeaasta kasum summas 13 488 eurot eelmiste aastate jaotamata kasumi arvele.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	226950	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rendimaja OÜ	14963892	Eesti	5112 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5033709
E-posti aadress	ikarosgrupp@hotmail.ee