

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** ELMO Rent Autojagamine OÜ

**registrikood:** 14847929

**tänava/talu nimi,** Kivi tn 12

**maja ja korteri number:**

**linn:** Paldiski linn

**vald:** Lääne-Harju vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 76805

**telefon:** +372 56484394

**e-posti aadress:** [allan@elmorent.ee](mailto:allan@elmorent.ee)

**veebilehe aadress:** <https://elmorent.ee>

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Kasumiaruanne                      | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6  |
| Lisa 2 Raha                        | 7  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed        | 8  |
| Lisa 4 Võlad ja ettemaksed         | 8  |
| Lisa 5 Seotud osapooled            | 8  |
| Aruande allkirjad                  | 10 |

## Tegevusaruanne

Elmo Rent Autojagamine OÜ asutatud 13.11.2019.

Ettevõtte kuulub 100% Elmo Rent AS-le, mis on maailmas üks esimesi elektriautode jagamisteenuse pakkujaid, tänaseks jätkuvalt Eesti suurim jagamismajanduspõhine keskkonnasäästlike autodega lühisõidu teenuse pakkuja ja esimene kvaliteedimärgisega vastutustundlik autorendi ettevõtte Eestis.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021    | 31.12.2020    |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|
| Varad                                        |               |               |
| Käibevarad                                   |               |               |
| Raha                                         | 75            | 2             |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 64 760        | 64 336        |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>64 835</b> | <b>64 338</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>64 835</b> | <b>64 338</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |
| Kohustised                                   |               |               |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |
| Laenukohustised                              | 1 680         | 1 480         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 0             | 3 669         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>1 680</b>  | <b>5 149</b>  |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>1 680</b>  | <b>5 149</b>  |
| Omakapital                                   |               |               |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500         | 2 500         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 56 690        | 14 708        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 3 965         | 41 981        |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>63 155</b> | <b>59 189</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>64 835</b> | <b>64 338</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2021         | 2020          |
|---------------------------------------------|--------------|---------------|
| Müügitulu                                   | 42 730       | 108 001       |
| Muud äritulud                               | 464          | 3 000         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -36 613      | 0             |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -6           | -67 513       |
| Muud ärikulud                               | -2 610       | -1 507        |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>3 965</b> | <b>41 981</b> |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>3 965</b> | <b>41 981</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>3 965</b> | <b>41 981</b> |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Elmo Rent Autojagamine OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Aruandlus on esitatud väikeettevõtja regulatsiooni kohaselt. Elmo Rent Autojagamine OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Finantsvarad

Finantsvara on vara, mis on:

(a) raha;

(b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (nt nõuded ostjate vastu).

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Tavapärastel turutingimustel toimuvaid finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Finantsvarade edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid korrigeeritud soetusmaksumuse või soetusmaksumuse meetodil kajastatud finantsvara või finantsvarade grupi väärtuse languse osas. Kui vastavad tunnused esinevad, siis hinnatakse finantsvara alla. Väärtuse langusest tulenevaid allahindlusi kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Finantsvara eemaldatakse bilansist, kui ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või annab kolmandale osapoolale üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arveldukontode jääke.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, st nende nüüdiseväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Juhul kui varem tehtud hinnang ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa kohta hiljem muutub, kajastatakse seda hinnangu muutuse perioodi kasumiaruandes. Ebatõenäolise või lootusetu nõude laekumine näidatakse kulu vähendusena perioodis, mil laekumine toimub.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Juhul kui üksikud varude objektid on üksteisest selgelt eristatavad, lähtutakse nende soetusmaksumuse kuludesse kandmisel konkreetselt iga objekti soetamiseks tehtud kulutustest (individuaalmaksumuse meetod).

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 650 eurost. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, milles on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Materiaalne põhivara eemaldatakse bilansist kui selle edasine kasutamine või müük ei tekita tõenäoliselt majanduslikku kasu. Müügist või mahakandmisest tekkiv kasum/kahjum on vahe saadud tasu ning jääkväärtuse vahel.

### Rendid

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooniperioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

#### Maksustamine

Kehtiva Tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu teenitud kasumilt, samuti ei maksustata fondi emissiooni korras jaotatud kasumit. Ettevõtja maksab tulumaksu dividendidena või muude kasumieraldistena jaotatud kasumilt, sealhulgas omakapitalist tehtavatelt väljamaksetelt, mis ületavad äriühingu omakapitali tehtud rahalisi ning mitterahalisi sissemakseid, nende väljamaksmisel rahalises või mitterahalises vormis. Tulumaksuseaduse alusel maksustatakse dividendidena ja muus vormis jaotatud kasum alates 01. jaanuarist 2015 tulumaksumääraga 20/80 väljamakset (eelnevalt tulumaksumääraga 21/79 väljamakset).

Dividendide väljamaksmisega või muude omakapitali vähendavate väljamaksete tegemisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kuluna dividendide või muude omakapitali vähendavate väljamaksete väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal nad tegelikult välja makstakse.

#### Seotud osapooled

Elmo Rent Autojagamine OÜ konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

\*omanikke;

\*teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (tütarettevõtted):

\*tegev- ja kõrgemat juhtkonda;

\*eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|-------------------|------------|------------|
| Raha pangakontol  | 75         | 2          |
| <b>Kokku raha</b> | <b>75</b>  | <b>2</b>   |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2021    | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|---------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 1 500         | 1 500          |
| Ostjatelt laekumata arved          | 1 500         | 1 500          |
| Nõuded seotud osapoolte vastu      | 63 257        | 63 257         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 3             | 3              |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>64 760</b> | <b>64 760</b>  |
|                                    |               |                |
|                                    | 31.12.2020    | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 1 873         | 1 873          |
| Ostjatelt laekumata arved          | 1 873         | 1 873          |
| Nõuded seotud osapoolte vastu      | 57 045        | 57 045         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 5 418         | 5 418          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>64 336</b> | <b>64 336</b>  |

## Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2021   | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|--------------|----------------|
|                                  |              |                |
|                                  | 31.12.2020   | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 0            | 0              |
| Maksuvõlad                       | 3 339        | 3 339          |
| Saadud ettemaksed                | 330          | 330            |
| Muud saadud ettemaksed           | 330          | 330            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>3 669</b> | <b>3 669</b>   |

## Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                              |              |
|--------------------------------------------------------------|--------------|
| Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus                     | Elmo Rent AS |
| Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud | Eesti        |

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED         | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|----------------------|------------|------------|
| Nõuded ja ettemaksed |            |            |



|                                   |               |               |
|-----------------------------------|---------------|---------------|
| Sidusettevõtjad                   | 63 257        | 57 045        |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>63 257</b> | <b>57 045</b> |
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>        |               |               |
| Sidusettevõtjad                   | 1 680         | 0             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>  | <b>1 680</b>  | <b>0</b>      |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.05.2022

**ELMO Rent Autojagamine OÜ (registrikood: 14847929) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ALLAN LEPPIKSON    | Juhatuse liige     | 27.05.2022           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2021    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 56 690        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 3 965         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>60 655</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 60 655        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>60 655</b> |

Kasum jäetakse jagamata. Kandub järgmisesse aastasse.

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 56 690        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 3 965         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>60 655</b> |

Kasum jäetakse jagamata. Kandub järgmisesse aastasse.

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                    | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent | 7711       | 42730           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                              | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|----------------------------------------------------------------|---------------------------|
| ELMO Rent AS   | 12994939                            | Paldiski linn,<br>Lääne-Harju vald,<br>Harju maakond,<br>Eesti | 2500 EUR<br>(Lihtomand)   |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu                |
|-------------------|---------------------|
| Mobiiltelefon     | +372 56484394       |
| E-posti aadress   | allan@elmorent.ee   |
| Veebilehe aadress | https://elmorent.ee |