

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Ecosauna Project OÜ

registrikood: 12667407

tänav: Rebase tee

maja number: 1

küla: Himmaste küla

vald: Põlva vald

maakond: Põlva maakond

postisihnumber: 63228

e-posti aadress: info@ecosauna.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Kapitalirent	11
Lisa 8 Laenukohustised	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Muud äritulud	14
Lisa 12 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	15
Lisa 13 Turustuskulud	15
Lisa 14 Üldhalduskulud	16
Lisa 15 Tööjõukulud	16
Lisa 16 Muud ärikulud	16
Lisa 17 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	18
Vandeauditori aruanne	19

Tegevusaruanne

Ecosauna Project OÜ loodi 4 erineva juriidilise isiku poolt, kes soovisid ühiselt tegutseda puidust torusaunade ja kümblustünnide müügiga ning omasid turustamiseks kontakte Eestis ja erinevatel välisriikidel.

Eelnevatel aastatel toimunud koostöö Eesti- ja välispartneritega on jätkunud ka 2021. aastal. Lisaks on juurde saadud uusi koostööpartnereid nii kodu- kui välismaal. Turunduse edendamiseks on ettevõttele loodud oma internetimüügi leht.

Toodete sortimenti on laiendatud vastavalt turu nõudlusele. Meie toodete sortimendis on erinevate suurustega torusaunad, terrassisaunad, tualetid, kämpingud ja kümblustünnid.

Seoses tootmise ja sortimendi laiendamisega 2021. aastal lõime juurde üle 10 uue töökoha.

2021. aastal töötas ettevõttes 30 töötajat (taandatud täistööajale) ja tööjõu kulu kokku oli 587 108,00 eurot (sh sotsiaalmaks ja töötuskindlustusmaks).

2021. aasta müügitulu oli 6 710 682,00 eurot, millest kasum 561 546,00 eurot.

Eesmärgid 2022. aastaks:

Hoida olemasolevaid koostööpartnereid ning leida uusi, et tagada tootmiseks vajalike materjalide ja tooraine olemasolu. Vajadusel aidata kaasa töötajate professionaalsuse ja töö efektiivsuse tõusule. Pöörata tähelepanu turustusele ning kliendi- ja koostööpartnerite suhete hoidmisele.

Juhtkond usub, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada Ettevõtte jätkusuutlikkus ja kasv praegustes tingimustes ning lõpetada 2022. aasta taas kasumlikult.

Ecosauna Project OÜ juhatus koosneb 3 liikmest.

Juhatusel liikmetele ei ole makstud lisatasusid.

Suhtarvud:	2021.a.	2020.a.
Käibe kasv (%)	161,31%	114,70%
Kasumi kasv (%)	533,56%	700,23%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,11	1,77
Puhasrentaabilus (%)	8,37%	3,45%
Koguvara käive	4,57	3,70
(ROA) Koguvara tulutase	38,21%	12,77%
(ROE) Omakapitali tulutase	60,55%	24,23%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2021 - \text{müügitulu } 2020) / \text{müügitulu } 2020 * 100$

Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2021 - \text{puhaskasum } 2020) / \text{puhaskasum } 2020 * 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara/lühiajalised kohustused

Puhasrentaabilus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

Koguvara käive = $\text{müügitulu} / \text{varad kokku}$

ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$

ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	14 064	4 900	2
Nõuded ja ettemaksed	183 486	227 844	3
Varud	855 370	217 942	4
Kokku käibevarad	1 052 920	450 686	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	416 762	243 165	6
Kokku põhivarad	416 762	243 165	
Kokku varad	1 469 682	693 851	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	6 403	33 315	8
Võlad ja ettemaksed	492 215	221 596	9
Kokku lühiajalised kohustised	498 618	254 911	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	43 712	73 134	8
Kokku pikaajalised kohustised	43 712	73 134	
Kokku kohustised	542 330	328 045	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	363 250	274 617	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	561 546	88 633	
Kokku omakapital	927 352	365 806	
Kokku kohustised ja omakapital	1 469 682	693 851	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	6 710 682	2 568 069	10
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-5 952 998	-2 398 850	12
Brutokasum (-kahjum)	757 684	169 219	
Turustuskulud	-131 356	-46 628	13
Üldhalduskulud	-104 005	-64 728	14
Muud äritulud	45 915	32 979	11
Muud ärikulud	-2 923	-1 417	16
Ärikasum (kahjum)	565 315	89 425	
Intressitulud	0	430	
Intressikulud	-3 780	-1 222	
Muud finantstulud ja -kulud	11	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	561 546	88 633	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	561 546	88 633	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2021.aasta Ecosauna Project OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

Ettevõtte on koostanud väikeettevõtja lühendatud aastaaruande.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud skeemi 2.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad, töötlemiskulud).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 600 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Muud masinad ja seadmed 10-20%
- Kinnisvara 8%
- Muu inventar ja IT seadmed 16-40%

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on

need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Laenukohustised maksetähtajaga kuni 1 aasta alates bilansipäevast on kajastatud lühiajalise kohustisena. Siia kuuluvad lühiajalised laenud, arvelduskrediit ja kapitalirendi kohustised.

Pikaajalise kohustisena kajastatakse kapitalirendi kohustisi ja laenude makseid, mis on tähtajaga üle ühe aasta.

Võlad tarnijatele on kohustis tasuda tavapärase äritegevuse käigus tarnijatelt ostenud kaupade ja teenuste eest. Võlad tarnijatele klassifitseeritakse lühiajalise kohustisena. Ecosauna Project OÜ-l on kohustis töölepingu alusel töölolevatele töötajatele maksta nende tehtud töö eest tasu ja puhkusraha. Väljateenitud puhkustasu on kajastatud kuludes tekkepõhiselt ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustisena.

Ecosauna Project OÜ ei ole ise kehtestatud töösuhtejärgseid hüvitisi pensionile jäänud töötajatele.

Lahkumishüvitisi makstakse kui ettevõtte lõpetab töösuhte koondamise tõttu. Kui koondamine on teada ja toimub peale bilansipäeva, siis võetakse hüvitis bilansipäeval üles lühiajalise kohustisena.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimise kajastamisel on kasutusel netomeetod. Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimisel.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamakse järgneva kuu 10 kuupäeval.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapoolte näideteks on tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele.

Samas loetakse seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (so pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Pank	9 516	0
Kassa	4 548	4 900
Kokku raha	14 064	4 900

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	83 082	83 082
Ostjatelt laekumata arved	83 082	83 082
Nõuded seotud osapoolte vastu	94 561	94 561
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 443	4 443
Ettemaksed	503	503
Tulevaste perioodide kulud	503	503
Nõuded Sots.ametile	897	897
Kokku nõuded ja ettemaksed	183 486	183 486
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	149 114	149 114
Ostjatelt laekumata arved	149 114	149 114
Nõuded seotud osapoolte vastu	78 730	78 730
Kokku nõuded ja ettemaksed	227 844	227 844

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tooraine ja materjal	688 974	198 939
Lõpetamata toodang	65 004	0
Valmistoodang	87 195	0
Ettemaksed varude eest	14 197	19 003
Kokku varud	855 370	217 942

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		28 655		18 079
Üksikisiku tulumaks		10 849		4 593
Erisoodustuse tulumaks		14		0
Sotsiaalmaks		19 528		13 409
Kohustuslik kogumispension		406		400
Töötuskindlustusmaksed		1 459		887
Ettemaksukonto jääk	4 443		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 443	60 911		37 368

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Kokku
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2019									
Soetusmaksumus	0	50 919	0	1 195	41 761	42 956	600	0	94 475
Akumuleeritud kulum	0	0	0	-340	-19 558	-19 898	-310	0	-20 208
Jääkmaksumus	0	50 919	0	855	22 203	23 058	290	0	74 267
Ostud ja parendused	2 500	64 917	59 423	1 102	24 266	84 791	13 178	26 194	191 580
Amortisatsioonikulu	0	-4 500	-6 567	-384	-10 327	-17 278	-904	0	-22 682
31.12.2020									
Soetusmaksumus	2 500	115 836	59 423	2 297	66 027	127 747	13 778	26 194	286 055
Akumuleeritud kulum	0	-4 500	-6 567	-724	-29 885	-37 176	-1 214	0	-42 890
Jääkmaksumus	2 500	111 336	52 856	1 573	36 142	90 571	12 564	26 194	243 165
Ostud ja parendused	0	134 698	15 583	0	77 484	93 067	49 134	21 282	298 181
Amortisatsioonikulu	0	-12 502	-15 226	-495	-16 204	-31 925	-6 815	0	-51 242
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	-24 544	0	0	-24 544	0	0	-24 544
Ümberliigitamised	0	26 194	12 736	0	-7 362	5 374	-5 372	-26 194	2
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	0	26 194	0	0	0	0	0	-26 194	0
Muud ümberliigitamised	0	0	12 736	0	-7 362	5 374	-5 372	0	2
Muud muutused	0	-50 000	0	0	0	0	1 200	0	-48 800
31.12.2021									
Soetusmaksumus	2 500	226 728	51 818	2 297	136 149	190 264	58 740	21 282	499 514
Akumuleeritud kulum	0	-17 002	-10 413	-1 219	-46 089	-57 721	-8 029	0	-82 752
Jääkmaksumus	2 500	209 726	41 405	1 078	90 060	132 543	50 711	21 282	416 762

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2021	2020
Masinad ja seadmed	37 083	0
Transpordivahendid	37 083	0
Kokku	37 083	0

Renoveeriti tootmishoone. Tootmishoone renoveerimiseks saadi 50 000,00 eurot toetust Kagu-Eesti ettevõtluse arengu toetusmeetmest.

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent	16 499	2 988	13 511	2,19%	EUR	2025.a.
Kapitalirendikohustised kokku	16 499	2 988	13 511			

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent	46 986	7 468	39 518	2,49%	EUR	2025.a.
Kapitalirendikohustised kokku	46 986	7 468	39 518			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	17 622	59 423
Kokku	17 622	59 423

Lõpetati Swedbank Liising AS-iga 2020.a. sõlmitud liisinguleping nr. 01499235L Volkswagen Multivan 2,0
 Swedbank Liising AS - iga on sõlmitud 2020.a. liisinguleping nr. 01505474L kaubik Ford Transit, lepingu lõpp 15.10.2025.a.

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Pikaajaline laen	33 616	3 415	30 201	0	3,2%	EUR	2025.a.	
Pikaajalised laenud kokku	33 616	3 415	30 201	0				
Kapitalirendikohustised kokku	16 499	2 988	13 511					7
Laenukohustised kokku	50 115	6 403	43 712	0				
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Pikaajaline laen	36 923	3 307	33 616	0	3,2%	EUR	2025.a.	
Pikaajalised laenud kokku	36 923	3 307	33 616	0				
Kapitalirendikohustised kokku	46 986	7 468	39 518					7
Muud laenukohustised								
Muud laenud	22 540	22 540						
Muud laenukohustised kokku	22 540	22 540						
Laenukohustised kokku	106 449	33 315	73 134	0				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Ehitised	42 780	50 919
Kokku	42 780	50 919

SWEDBANK AS Laenuleping nr 20-055447-JI1 tagatiseks on:

- 1.Hüpoteek kinnistule (registriosa nr 843738) asukohaga Rebase tee 1, Himmaste küla, Põlva vald, Põlva maakond.
- 2.Euroopa Investeeringufondi (edaspidi: EIF) garantii, mille maht on 50% Pangale tagasi maksmata Laenusummast.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	324 965	324 965	
Võlad töövõtjatele	45 363	45 363	
Võlad seotud osapooltele	36 982	36 982	
Maksuvõlad	60 911	60 911	
Muud võlad	23 796	23 796	
Muud viitvõlad	23 796	23 796	
Saadud ettemaksed	198	198	
Muud saadud ettemaksed	198	198	
Kokku võlad ja ettemaksed	492 215	492 215	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	163 951	163 951	
Võlad töövõtjatele	20 277	20 277	
Maksuvõlad	37 368	37 368	
Kokku võlad ja ettemaksed	221 596	221 596	

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Belgia	2 316	0
Tšehhi	36 411	28 436
Soome	3 637	41 838
Saksamaa	734 761	617 532
Iirimaa	11 135	0
Holland	2 420	20 235
Hispaania	49 258	40 049
Eesti	5 820 670	1 803 575
Taani	19 715	0
Leedu	2 032	16 404
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	6 682 355	2 568 069
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	1 580	0
Uus-Meremaa	26 747	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	28 327	0
Kokku müügitulu	6 710 682	2 568 069
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kokkupandavad, saunad, kämpingud, kümblustünnid	6 710 682	2 568 069
Kokku müügitulu	6 710 682	2 568 069

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	12 540	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	651	0
Saadud toetused	2 966	0
Muud	29 758	32 979
Kokku muud äritulud	45 915	32 979

Lisa 12 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	3 540 447	771 674
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 183 716	1 235 942
Energia	49 187	14 528
Elektrienergia	11 864	3 973
Kütus	37 323	10 555
Veevarustusteenused	479	0
Transpordikulud	98 799	24 599
Üür ja rent	1 100	0
Tööjõukulud	551 906	225 375
Amortisatsioonikulu	49 335	22 682
Ostetud teenused (hõõveldus, termotöötlus ja muud)	374 280	84 457
Tööriistad ja töövahendid	46 332	11 886
Tootmismasinate remont	13 466	0
Hoonete remont	8 348	0
Hoonete, seadmete kindlustus	3 972	3 619
Tööriided, kaitsevahendid	10 111	0
Valvekulu	3 108	3 591
Masinate, seadmete rent	5 079	497
Muud	13 333	0
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	5 952 998	2 398 850

Lisa 13 Turustuskulud (eurodes)

	2021	2020
Transpordikulud	21 263	30 831
Reklaam	10 054	5 249
Turustusteenuse vahendus	95 858	10 548
Muud	4 181	0
Kokku turustuskulud	131 356	46 628

Lisa 14 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	3 950	2 562
Energia	3 276	0
Kütus	3 276	0
Mitmesugused bürookulud	6 697	2 089
Koolituskulud	1 131	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	5 162	14
Tööjõukulud	35 202	0
Amortisatsioonikulu	1 907	0
Muud	18 702	45 899
Infotehnoloogia	12 642	0
Reklamatsioonid	9 598	4 973
Masinate remont	2 360	2 145
Majanduskulud	3 378	7 046
Kokku üldhalduskulud	104 005	64 728

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	443 419	170 745
Sotsiaalmaksud	140 150	53 304
Töötuskindlustus	3 539	1 326
Kokku tööjõukulud	587 108	225 375
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	30	18
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	30	18

Lisa 16 Muud ärikulud

(eurodes)

	2021	2020
Trahvid, viivised ja hüvitised	175	0
Tagatistasu	406	447
Kohustistasu	544	551
Muud	1 798	419
Kokku muud ärikulud	2 923	1 417

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	94 561	78 730
Kokku nõuded ja ettemaksed	94 561	78 730
Võlad ja ettemaksed		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	36 982	0
Kokku võlad ja ettemaksed	36 982	0

MÜÜDUD	2021			2020		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 273 728	0	0	1 222 279	0	0
Kokku müüdnud	4 273 728	0	0	1 222 279	0	0

OSTETUD	2021			2020		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 733 201	0	0	428 000	0	0
Kokku ostetud	1 733 201	0	0	428 000	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole makstud lisatasusid ja muid olulisi soodustusi. Juhatuse liikmele makstud töötasu 23 815,00 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.06.2022

Ecosauna Project OÜ (registrikood: 12667407) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAURI LIIMETS	Juhatuse liige	27.06.2022
MAREK KAMLA	Juhatuse liige	28.06.2022
VESSO TAMME	Juhatuse liige	29.06.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Ecosauna Project OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Ecosauna Project OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet ning raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 17.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Ecosauna Project OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Muu asjaolu

Oma kokkuvõtet modifitseerimata juhime tähelepanu, et Ecosauna Project OÜ aruande algsaldod on üle vaatamata või auditeerimata, sest lähtuvalt Audiitoritegevuse seaduse § 92 lõike 1 alusel ei olnud eelmisel majandusaastal ettevõtte ülevaatus ega auditeerimise kohustust.

/digitaalselt allkirjastatud/

Maarika Lihtsa

Vandeaudiitori number 621

Lihtsalt Teenused OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 289

Vanemuise tn 21a, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 51003

30.06.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Ecosauna Project OÜ (registrikood: 12667407) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAARIKA LIHTSA	Vandeaudiitor	30.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	363 250
Aruandeaasta kasum (kahjum)	561 546
Kokku	924 796
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	924 796
Kokku	924 796

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	363 250
Aruandeaasta kasum (kahjum)	561 546
Kokku	924 796
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	924 796
Kokku	924 796

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kokkupandavate puitehitiste (saunad, suvilad, majad) ja nende elementide tootmine	16232	6710682	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
osaühing CAPRA	10084185	Eesti	639 EUR (Lihtomand)
KMK ARENDUS OÜ	12463490	Eesti	639 EUR (Lihtomand)
Inmedias Res OÜ	10912788	Eesti	639 EUR (Lihtomand)
Eco Oil Haldus OÜ	11895336	Valgjärve küla, Kanepi vald, Põlva maakond, Eesti	639 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@ecosauna.ee