

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Piigaste Südamekodu OÜ

registrikood: 14911403

tänava/talu nimi, Mõisa

maja ja korteri number:

küla: Piigaste küla

vald: Kanepi vald

maakond: Põlva maakond

postisihthnumber: 63507

e-posti aadress: piigaste@sudamekodud.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Südamekodude missiooniks on aidata inimestel hoida väärikust ja pakkuda elurõõmu.

Südamekodud on Eesti suurim eakatekodusid opereeriv ettevõtte, mille eesmärgiks on olla parimkodulähedase hooldusteenuse pakkuja.

Ettevõtte teenusportfellis on eakatele mõeldud üldhooldekodude teenused, koduõenduse teenused ning erihooldekandeteenused.

Aruande esitamise hetkel opereerib ettevõtte 10 eakatekodu Eestis: Kärü Südamekodu Türi vallas, Värskä Südamekodu Setomaa vallas, Lihula Südamekodu Lääneranna vallas, Saaremaa Südamekodu Saaremaa vallas, Kunda Südamekodu Viru-Nigula vallas, Piigaste Südamekodu Kanepi vallas, Valkla Südamekodu Kuusalu vallas, Merivälja Südamekodu ja Pirita Südamekodu Tallinna linnas.

Grupi ettevõtetes saab aruande esitamise seisuga tööd 350 tublit Eesti inimest. Südamekodudes elab aruande esitamise hetkel ligi 700 elanikku.

2022. aastal on plaanis eakatekodude portfelli ja pakutavate teenuste spektrit laiendada. Südamekodude nõukogu on otsustanud majandustegevuse tulemi investeerida olemasolevate eakatekodude teenuste kvaliteedi edasiarendamiseks ning uute teenuste loomiseks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	29 003	75 429
Nõuded ja ettemaksed	117 780	34 776
Kokku käibevarad	146 783	110 205
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	32 359	1 201
Immateriaalsed põhivarad	128 047	151 977
Kokku põhivarad	160 406	153 178
Kokku varad	307 189	263 383
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	45 251	91 731
Kokku lühiajalised kohustised	45 251	91 731
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	125 000	150 000
Kokku pikaajalised kohustised	125 000	150 000
Kokku kohustised	170 251	241 731
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 653	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	115 285	18 652
Kokku omakapital	136 938	21 652
Kokku kohustised ja omakapital	307 189	263 383

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	13.02.2020 - 31.12.2020
Müügitulu	532 288	304 206
Muud äritulud	4 366	21 954
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-120 207	-80 185
Mitmesugused tegevuskulud	-76 891	-62 924
Tööjõukulud	-202 948	-145 706
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-17 903	-12 359
Muud ärikulud	-29	-48
Ärikasum (kahjum)	118 676	24 938
Intressikulud	-6 806	-6 288
Muud finantstulud ja -kulud	3 415	2
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	115 285	18 652
Aruandeaasta kasum (kahjum)	115 285	18 652

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Piigaste Südamekodu OÜ (edaspidi: Osaühing) on väikeettevõtja ja lähtub finantsarvestuse ja -aruandluse korraldamisel Eesti finantsaruandluse standardist.

Osaühingu majandusaasta aruanne on koostatud 13.02.2021 kuni 31.12.2021 aruandeperioodi kohta ja see koosneb nii raamatupidamise aastaaruandest kui tegevusaruandest.

Aastaaruanne on koostatud eurodes, täpsusastmega üks euro.

Finantsvarad

Osaühingu finantsvaradeks on raha, nõuded ostjate vastu, muud lühiajalised nõuded ning lühi- ja pikaajalised ettemaksed (RTJ 3 p 6). Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus (RTJ 3 p 7).

Osaühingu finantsvarad kajastatakse pärast arvele võtmist korrigeeritud soetusmaksumuses (RTJ 3 p 11).

Soetusmaksumust korrigeeritakse vajadusel järgmiste summadega: põhiosa tagasimaksed (näiteks võetud või antud laenu puhul), väärtuse langusest või laekumise ebatõenäosusest tingitud võimalik allahindlus (ebatõenäoliselt laekuvate nõuete puhul) (RTJ 3 p 19).

Raha

Raha ja raha ekvivalendiks on kassas oleva sularaha ning pankades olevate arvelduskontode jäägid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on osaühingu tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalised nõuded.

Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas (mis on kajastatud näiteks arvel, lepingus või muul alusdokumendil) (RTJ 3 p 29). Nõuete allahindlusi kajastatakse vastaval kontraktool „Ebatõenäoliselt laekuvad arved” (RTJ 3 p 31). Iga nõuet hinnatakse eraldi.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Osaühingu materiaalseks põhivaraks on materiaalsed varad, mida ettevõtte kasutab teenuste osutamisel või halduseesmärgil ja mida ta kavatseb kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta (RTJ 5 p 7).

Materiaalne põhivara, mis vastab vara bilansis kajastamise kriteeriumitele, võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb: ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest (RTJ 5 p 13).

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused (RTJ 5 p 21). Amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Osaühingu immateriaalseks põhivaraks on üriühenduse käigus tekkinud firmaväärtus.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Finantskohustised

Osaühingu finantskohustisteks on lühi- ja pikaajalised laenud, võlad tarnijatele ja töövõtjatele, maksuvõlad ning muud võlad (sh intressivõlad) (RTJ 3 p 6).

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus (RTJ 3 p 7).

Osaühingu finantskohustisi kajastatakse pärast arvele võtmist korrigeeritud soetusmaksumuses (RTJ 3 p 14).

Soetusmaksumust korrigeeritakse vajadusel järgmiste summadega: põhiosa tagasimaksed (näiteks võetud või antud laenu puhul), väärtuse langusest või laekumise ebatõenäosusest tingitud võimalik allahindlus (ebatõenäoliselt laekuvate finantsvarade puhul) (RTJ 3 p 19). Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud (RTJ 3 p 47).

Tulud

Tulud on aruandeperioodi sissetulekud (majandusliku kasu suurenemised), millega kaasneb varade suurenemine või kohustuste vähenemine ja mis suurendavad raamatupidamiskohustuslase omakapitali, välja arvatud omanike poolt teostatud sissemaksed omakapitali (RTJ 1 p 24). Tulud kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses (RTJ 10 p 11).

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud (majandusliku kasu vähenemised), millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohustuslase omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksed omakapitalist (RTJ 1 p 25). Aruandeperioodi jooksul teenitud tuludest arvatakse maha samade tulude teenimisega seotud kulud. Kulutused, millele vastavad tulud tekivad järgmistel perioodidel, kajastatakse kuludena samadel perioodidel, kui nendega seonduvad tulud (RTJ 1 p 53).

Maksustamine

Osaühing ei ole käibemaksukohustuslane, kes osutab sotsiaalteenust, mis on maksuvaba käive.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	13.02.2020 - 31.12.2020
Palgakulu	159 862	114 862
Sotsiaalmaksud	43 086	30 844
Kokku tööjõukulud	202 948	145 706
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	17	13
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	13	9
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	4	4

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaaettevõtja nimetus	Südamekodud AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaaettevõtja on registreeritud	Eesti

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	13.02.2020 - 31.12.2020
Arvestatud tasu	11 950	8 157

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2022

Piigaste Südamekodu OÜ (registrikood: 14911403) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ESTER PAAP	Juhatuse liige	30.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 653
Aruandeaasta kasum (kahjum)	115 285
Kokku	133 938
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	133 938
Kokku	133 938

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 653
Aruandeaasta kasum (kahjum)	115 285
Kokku	133 938
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	133 938
Kokku	133 938

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Vanurite ja puuetega inimeste hoolekandeesutuste tegevus	87301	532288	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Südamekodud AS	14168513	Eesti	2000 EUR (Lihtomand)
OÜ Melx	11500778	Eesti	1000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	piigaste@sudamekodud.ee