

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Interbauen OÜ

registrikood: 11361280

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 142

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11317

telefon: +372 5271877, +372 5642584

e-posti aadress: info@interbauen.ee

veebilehe aadress: www.interbauen.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Müügitulu	8
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Osalühing Interbauen on 2007.a. märtsis asutatud ettevõtte ning samal aastal alustati ka aktiivset majandustegevust. Põhitegevusalaks on ehitusmaterjalide müük interneti keskkonnas ning peamised koostööpartnerid on suured ja tuntud tootjad ja maaletoojad.

2021. aastal oli Interbauen OÜ müügitulu 1823,5 tuh. EUR-i, mis võrreldes eelmise majandusaastaga kasvas 24% (2020.a. 1471,6 tuh.EUR-i).

Majandusaasta lõpetati kasumiga 11,0 tuh. EUR-i, 2020.aasta kasum oli 44,8 tuh. EUR-i

Investeeringuid materiaalsesse põhivarasse aruandeaastal ei tehtud.

Interbauen OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on tegevuse jätkamine samal tegevusalal ning tegevuse laiendamine väljaspool Eestit.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	80 250	137 401
Nõuded ja ettemaksed	50 313	17 798
Kokku käibevarad	130 563	155 199
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	6 839	6 839
Immateriaalsed põhivarad	6 358	7 658
Kokku põhivarad	13 197	14 497
Kokku varad	143 760	169 696
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	44 461	40 726
Kokku lühiajalised kohustised	44 461	40 726
Kokku kohustised	44 461	40 726
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 555	2 555
Kohustuslik reservkapital	256	256
Muud reservid	1	1
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	85 458	81 384
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 029	44 774
Kokku omakapital	99 299	128 970
Kokku kohustised ja omakapital	143 760	169 696

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	1 823 524	1 471 575
Muud äritulud	2	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 632 677	-1 253 673
Mitmesugused tegevuskulud	-48 425	-85 300
Tööjõukulud	-120 823	-79 012
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 300	-1 300
Muud ärikulud	0	-31
Ärikasum (kahjum)	20 301	52 259
Intressitulud	31	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	20 332	52 274
Tulumaks	-9 303	-7 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 029	44 774

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Interbauen OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Interbauen OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raha

Raha ning raha lähendina kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdü toodangu kulus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1597,79 euri või mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 574	6 574
Ostjatelt laekumata arved	6 574	6 574
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	12 047	12 047
Laenuõuded	30 013	30 013
Ettemaksed	1 679	1 679
Tulevaste perioodide kulud	1 679	1 679
Kokku nõuded ja ettemaksed	50 313	50 313
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	16 387	16 387
Ostjatelt laekumata arved	16 387	16 387
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	402	402
Ettemaksed	1 009	1 009
Tulevaste perioodide kulud	1 009	1 009
Kokku nõuded ja ettemaksed	17 798	17 798

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	3 120		72	2 410
Üksikisiku tulumaks		1 300		763
Sotsiaalmaks		2 355		1 607
Kohustuslik kogumispension		75		42
Töötuskindlustusmaksed		90		36
Ettemaksukonto jääk	8 927		330	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12 047	3 820	402	4 858

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	27 414	27 414
Võlad töövõtjatele	11 682	11 682
Maksuvõlad	3 820	3 820
Muud võlad	1 005	1 005
Saadud ettemaksed	540	540
Muud saadud ettemaksed	540	540
Kokku võlad ja ettemaksed	44 461	44 461
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	28 033	28 033
Võlad töövõtjatele	6 499	6 499
Maksuvõlad	4 858	4 858
Muud võlad	670	670
Saadud ettemaksed	666	666
Muud saadud ettemaksed	666	666
Kokku võlad ja ettemaksed	40 726	40 726

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 723 294	1 367 730
Soome	92 790	100 170
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	7 440	3 675
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 823 524	1 471 575
Kokku müügitulu	1 823 524	1 471 575
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusmaterjalide jaemüük posti või interneti teel	1 823 524	1 471 575
Kokku müügitulu	1 823 524	1 471 575

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	90 551	59 215
Sotsiaalmaksud	30 272	19 797
Kokku tööjõukulud	120 823	79 012
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	2
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	30 013	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	30 013	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	38 993	27 276

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.06.2022

Interbauen OÜ (registrikood: 11361280) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜRJO JAAMA	Juhatuse liige	30.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	85 458
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 029
Kokku	96 487
Jaotamine	
Dividendideks	50 000
Kokku	50 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük posti või Interneti teel	47911	1823524	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ürjo Jaama	36403160242	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1533 EUR (Lihtomand)
Ants Luhala	37212240316	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1022 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5642584
Mobiiltelefon	+372 5271877
E-posti aadress	info@interbauen.ee
Veebilehe aadress	www.interbauen.ee