

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Grandman Invest OÜ

registrikood: 11674718

tänava/talu nimi, Kajaka tee 3
maja ja korteri number:

küla: Püünsi küla

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 74013

e-posti aadress: priit@sunorek.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Laenukohustised	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Tööjõukulud	13
Lisa 10 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Grandman Invest OÜ registreeriti 12.06.2009. aastal. Ettevõtte põhitegevusala EMTAK-i järgi on 68201. Grandman Invest OÜ müügitulu 2021. aastal oli 204 063 eur-i (2020. aastal oli 179 923 eur-i).

Grandman Invest OÜ kasum 2021. aastal oli 1 038 eur-i (2020. aastal kahjum 33 375 eur-i). Grandman Invest OÜ töötasukulu 2021. aastal oli 64 791 eur-i (2020. aastal oli 42 493 eur-i). Grandman Invest OÜ juhatus koosneb 2 liikmest. Juhatusel liikmetele pole juhatusel lahkumisel kompensatsiooni ja Grandman Invest OÜ jätkab äritegevusega ka 2022. aastal. Majandusaasta aruande suhtarvud:

			2021		2020	
1.	Puhasrentaablus		0,51%		-18,55%	
2.	Lühiajaliste kohustuste kattekordaja		1,72		2,03	
3.	ROA		0,04%		-1,39%	
4.	ROE		0,04%		-1,44%	
1.	Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100					
2.	Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused					
3.	ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100					
4.	ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100					

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	64 115	59 917	
Nõuded ja ettemaksed	14 005	15 363	2
Kokku käibevarad	78 120	75 280	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	132 578	132 578	
Kinnisvarainvesteeringud	2 150 000	2 150 000	4
Materiaalsed põhivarad	28 862	37 250	5
Kokku põhivarad	2 311 440	2 319 828	
Kokku varad	2 389 560	2 395 108	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	11 854	11 223	6
Võlad ja ettemaksed	33 449	25 839	7
Kokku lühiajalised kohustised	45 303	37 062	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	18 087	29 941	6
Võlad ja ettemaksed	0	2 973	7
Kokku pikaajalised kohustised	18 087	32 914	
Kokku kohustised	63 390	69 976	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 060	3 060	
Ülekurss	11 540	11 540	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 310 532	2 343 907	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 038	-33 375	
Kokku omakapital	2 326 170	2 325 132	
Kokku kohustised ja omakapital	2 389 560	2 395 108	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	204 063	179 923	8
Muud äritulud	797	1 500	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-90 518	-105 407	
Mitmesugused tegevuskulud	-37 805	-27 041	
Tööjõukulud	-64 791	-42 493	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 388	-2 658	5
Muud ärikulud	0	-35 000	4
Ärikasum (kahjum)	3 358	-31 176	
Intressikulud	-2 321	-2 206	
Muud finantstulud ja -kulud	1	7	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 038	-33 375	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 038	-33 375	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Grandman Invest OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ja aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruandele kehtestatud nõuetest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtetes, mida kajastatakse vastavalt kas konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind [või muu meetodi kirjeldus]. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste investeeringutena aktsiatesse ja väärtpaberitesse ning pikaajaliste nõuetena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse), kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva, ning antud laenuid, mille maksetähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Lühi- ja pikaajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st nende nüüdsväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Kinnisvarainvesteeringud

Maa ja hooned, mis on soetatud renditulu teenimise või turuväärtuse tõusu eesmärgil ja mida ei kasutata Ettevõtte enda majandustegevuses ega hoita müügiks tavapärase äritegevuse käigus, kajastatakse kinnisvarainvesteeringuna.

Kinnisvarainvesteeringute hindamisel kasutatakse alates 2014.a. õiglase väärtuse meetodit. Kinnisvarainvesteeringud hinnatakse Ettevõtte / sõltumatu eksperdi poolt igal bilansipäeval ümber lähtudes investeeringu tulevaste perioodide eeldatavatest rahavoogudest ning amortisatsiooni neilt ei arvestata. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. /

Kinnisvaraobjekti, mida ehitatakse või arendatakse selleks, et seda tulevikus kasutada kinnisvarainvesteeringuna, kajastatakse juba ehitus-

või arendustegevuse ajal kinnisvarainvesteeringuna lähtudes õiglase väärtuse meetodist.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel Ettevõtte poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile või igale selle olulisele eristatavale komponendile eraldi sõltuvalt kasulikust elueast. Maad ei amortiseerita.

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ning vara bilansis kajastamise kriteeriumitele, sealhulgas nende kulutuste osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel.

Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmed	3,5 - 5 aastat
Muu inventar	5 aastat

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud renditehinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte rendileandjana

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogiliselt muule bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendimaksed kajastatakse tuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millistel perioodidel ja kui suured maksed tegelikult laekuvad.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, st müüdud kaupade ja osutatud teenuste eest saadavates summades, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised kauba omamisega seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, müügist saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendile.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Grandman Invest OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke ;
- b. sidusettevõtteid;
- c. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- d. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	11 100	11 100	
Ostjatelt laekumata arved	11 100	11 100	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	18	18	3
Ettemaksed	2 887	2 887	
Tulevaste perioodide kulud	670	670	
Muud makstud ettemaksed	2 217	2 217	
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 005	14 005	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	13 455	13 455	
Ostjatelt laekumata arved	13 455	13 455	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	18	18	3
Ettemaksed	1 890	1 890	
Tulevaste perioodide kulud	1 190	1 190	
Muud makstud ettemaksed	700	700	
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 363	15 363	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		2 640		492
Üksikisiku tulumaks		738		742
Erisoodustuse tulumaks		147		147
Sotsiaalmaks		1 484		1 662
Kohustuslik kogumispension		75		86
Töötuskindlustusmaksed		4		17
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	18		18	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	18	5 088	18	3 146

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2019	2 185 000
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-35 000
31.12.2020	2 150 000
31.12.2021	2 150 000

	2021	2020
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	139 474	121 934
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-90 518	-105 407

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019			
Soetusmaksumus	5 765	4 900	10 665
Akumuleeritud kulum	-4 704	-410	-5 114
Jääkmaksumus	1 061	4 490	5 551
Ostud ja parendused	34 357		34 357
Amortisatsioonikulu	-1 674	-984	-2 658
31.12.2020			
Soetusmaksumus	40 122	4 900	45 022
Akumuleeritud kulum	-6 378	-1 394	-7 772
Jääkmaksumus	33 744	3 506	37 250
Amortisatsioonikulu	-7 404	-984	-8 388
31.12.2021			
Soetusmaksumus	40 122	4 900	45 022
Akumuleeritud kulum	-13 782	-2 378	-16 160
Jääkmaksumus	26 340	2 522	28 862

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
LHV	5 827	5 827			8%+6 kuu Euribor	EUR	05.12.2022
Lühiajalised laenud kokku	5 827	5 827					
Kapitalirendikohustised kokku	24 114	6 027	18 087				
Laenukohustised kokku	29 941	11 854	18 087				
	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
LHV	11 201	5 374	5 827		8%+6 kuu Euribor	EUR	05.12.2022
Pikaajalised laenud kokku	11 201	5 374	5 827				
Kapitalirendikohustised kokku	29 963	5 849	24 114				
Laenukohustised kokku	41 164	11 223	29 941				

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	9 807	9 807		
Võlad töövõtjatele	2 950	2 950		
Maksuvõlad	5 088	5 088		3
Muud võlad	5 636	5 636		
Muud viitvõlad	5 636	5 636		
Saadud ettemaksed	9 968	9 968		
Tulevaste perioodide tulud	87	87		
Muud saadud ettemaksed	9 881	9 881		
Kokku võlad ja ettemaksed	33 449	33 449		

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	5 319	5 319		
Võlad töövõtjatele	3 500	3 500		
Maksuvõlad	3 146	3 146		3
Muud võlad	5 715	2 742	2 973	
Muud viitvõlad	5 715	2 742	2 973	
Saadud ettemaksed	11 132	11 132		
Tulevaste perioodide tulud	1 101	1 101		
Muud saadud ettemaksed	10 031	10 031		
Kokku võlad ja ettemaksed	28 812	25 839	2 973	

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	204 063	179 923
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	204 063	179 923
Kokku müügitulu	204 063	179 923
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	139 474	121 934
Kommunaalkulud	64 589	57 989
Kokku müügitulu	204 063	179 923

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	48 657	31 877
Sotsiaalmaksud	16 134	10 616
Kokku tööjõukulud	64 791	42 493
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	0	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Sidusettevõtjad	600	600
Kokku nõuded ja ettemaksed	600	600
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 099	0
Kokku laenukohustised	3 099	0
Võlad ja ettemaksed		
Sidusettevõtjad	14	14
Kokku võlad ja ettemaksed	14	14

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	2 973
Kokku laenukohustised	0	2 973

MÜÜDUD	2021		2020
	Kaubad	Teenused	Teenused
Sidusettevõtjad		3 034	3 000
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			1 215
Kokku müüdnud		3 034	4 215

OSTETUD	2021		2020
	Kaubad	Teenused	Teenused
Sidusettevõtjad	1 517	1 800	1 800
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		3 399	
Kokku ostetud	1 517	5 199	1 800

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	39 031	19 770

31.12.2021 kohustised:

Pals Invest OÜ-lt 2016 a. saadud laen 2400 EUR, sellelt arvutatud intressi seisuga 31.12.2021 kokku 699 eur. Laenu tähtaeg 16.06.2022.

Grandman Invest OÜ juhatuse liikmele on arvestatud brutotasu (ilma sotsiaal- ja ettevõtte töötuskindlustuse maksuta) 2021. aastal summas 39 031 EUR.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2022

Grandman Invest OÜ (registrikood: 11674718) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT PALS	Juhatuse liige	30.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 310 532
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 038
Kokku	2 311 570
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 311 570
Kokku	2 311 570

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 310 532
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 038
Kokku	2 311 570
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 311 570
Kokku	2 311 570

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	204063	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
aktsiaselts SUNOREK	10042896	Eesti	460 EUR (Lihtomand)
Priit Pals	36602050263	Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	1300 EUR (Lihtomand)
Indrek Pals	36908300274		1300 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	priit@sunorek.ee