

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Tuule Piletikeskus OÜ

registrikood: 10421323

tänava/talu nimi, Kohtu tn 1

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93819

telefon: +372 4524448

e-posti aadress: andre@tuulegrupp.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Võlad töövõtjatele	8
Lisa 6 Üldhalduskulud	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Aastal 2021 puudus OÜ Tuule Piletikeskus aktiivne majandustegevus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Nõuded ja ettemaksed	584 999	585 009	2
Kokku käibevarad	584 999	585 009	
Kokku varad	584 999	585 009	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	2 552	2 552	
Võlad ja ettemaksed	129 513	104 299	4
Kokku lühiajalised kohustised	132 065	106 851	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	216 153	201 918	
Kokku pikaajalised kohustised	216 153	201 918	
Kokku kohustised	348 218	308 769	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 557	2 557	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	273 427	300 367	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-39 459	-26 940	
Kokku omakapital	236 781	276 240	
Kokku kohustised ja omakapital	584 999	585 009	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	0	8	
Brutokasum (-kahjum)	0	8	
Üldhalduskulud	-16 859	-27 976	6
Muud ärikulud	-5 164	-202	
Ärikasum (kahjum)	-22 023	-28 170	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	0	17 500	
Intressikulud	-17 436	-16 270	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-39 459	-26 940	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-39 459	-26 940	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Tuule Piletikeskus 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavuses Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse meetodit, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti.

Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse

Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne esitatakse eurodes.

Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetamismaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus.

Algne soetamismaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad

mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused, v.a. selliste finantsvarade, mida kajastatakse õiglases väärtuses muutusega läbi kasumiaruande, soetamisega seotud kulutused.

Kõik tavapärastel tingimustel toimuvad finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval, s.t. päeval, mil ettevõtte võtab endale kohustuse teatud

finantsvara ostuks või müügiks.

Edasise kajastamise eesmärgil jagatakse finantsvarad järgmistesse gruppidesse:

- Finantsvara, mida kajastatakse õiglases väärtuses muutustega läbi kasumiaruande,
- Laenud ja nõuded (sellesse gruppi kuuluvad antud laenud, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded ja ettemaksed),

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded võetakse esmaselt arvele nende õiglases väärtuses

koos tehingukuludega.

Kui on tõenäoline, et ettevõtte ei suuda tagada kõikide nõuete laekumist vastavalt nõuete esialgsetele maksetingimustele, hinnatakse nõuded alla.

Nõude allahindamise vajadusele viitavad järgmised asjaolud: võlgniku tõsised makseraskused, võimalus, et võlgnik võib välja kuulutada pankroti või võlgniku

reorganiseerimine, võimetus makseid tasuda või tasumisega viivitamine.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid.

Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Allahindluse summa on nõude bilansilise väärtuse ja kaetava väärtuse vahe. Kaetav väärtus on tulevikus laekuvate rahavoogude diskonteeritud väärtus, mille arvutamisel on lähtutud esialgsest efektiivsest intressimäärast.

Nõude bilansilist maksumust vähendatakse läbi nõuete allahindluse konto ja allahindlusest tulenev kulu kajastatakse kasumiaruandes kirjel „Üldhalduskulud“.

Juhul, kui nõude laekumine on lootusetu, kantakse nõue bilansist välja vähendades vastavalt kirjeid „Nõuded ostjatele“ ja

„Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlus“.

Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse

korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, muud võlakohustused) võetakse algselt arvele nende

soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse

eest saadud tasu õiglane väärtus. Finantskohustusega kaasnevad kulutused (sh. intressikulud) kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna.

Intressikulud

kajastatakse kasumiaruandes real "Intressikulu".

Tuule Piletikeskus OÜ 2020. a. majandusaasta aruanne Lühiajaliste finantskohustuste soetusmaksumus on üldjuhul võrdne

nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi

finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasel väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu, kasutades efektiivse intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil puudub tingimusteta õigus

kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle äriastele otsustele. Kontsern käsitleb seotud osapooltena:

a) kontserni juhtkonna võtmeisikuid ning

b) eelmises punktis nimetatud isikute lähisugulasi ja nende poolt kontrollitavaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	574 999	574 999
Ostjatelt laekumata arved	574 999	574 999
Muud nõuded	10 000	10 000
Viitlaekumised	10 000	10 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	584 999	584 999
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	575 009	575 009
Ostjatelt laekumata arved	575 009	575 009
Muud nõuded	10 000	10 000
Viitlaekumised	10 000	10 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	585 009	585 009

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	73	0	40
Käibemaks	0	0	0	-6
Üksikisiku tulumaks	0	1 302	0	271
Sotsiaalmaks	0	2 310	0	608
Kohustuslik kogumispension	0	126	0	28
Töötuskindlustusmaksed	0	108	0	24
Intress	0	105	0	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	4 024	0	965

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	73 101	73 101
Võlad töövõtjatele	935	935
Maksuvõlad	4 024	4 024
Muud võlad	51 453	51 453
Intressivõlad	33 706	33 706
Muud viitvõlad	17 747	17 747
Kokku võlad ja ettemaksed	129 513	129 513
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	86 129	86 129
Võlad töövõtjatele	935	935
Maksuvõlad	965	965
Muud võlad	16 270	16 270
Intressivõlad	16 270	16 270
Kokku võlad ja ettemaksed	104 299	104 299

Lisa 5 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Töötasude kohustis	935	935
Kokku võlad töövõtjatele	935	935

Lisa 6 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2021	2020
Mitmesugused bürookulud	0	-59
Tööjõukulud	-11 220	-17 867
Ostetud teenused	-5 639	-10 050
Kokku üldhalduskulud	-16 859	-27 976

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	-8 400	-13 368
Sotsiaalmaksud	-2 820	-4 499
Kokku tööjõukulud	-11 220	-17 867
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Tuulaja OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Holostovi Kinnisvarahalduse AS
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	2021	2020
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	105 265	87 830
Kokku võlad ja ettemaksed	105 265	87 830

PIKAAJALISED	2021	2020
Laenukohustised		
Emaettevõtja	216 153	201 918
Kokku laenukohustised	216 153	201 918

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	31.12.2020
Emaettevõtja	169 776	32 142	201 918
Kokku laenukohustised	169 776	32 142	201 918

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	31.12.2021
Emaettevõtja	201 918	14 235	216 153
Kokku laenukohustised	201 918	14 235	216 153

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	2 400	2 400

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.05.2022

Tuule Piletikeskus OÜ (registrikood: 10421323) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRE SÕRM	Juhatuse liige	17.05.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	273 427
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-39 459
Kokku	233 968
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-39 459
Kokku	-39 459

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tuulaja Osaühing	11394120	Eesti	2557 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4524448
E-posti aadress	andre@tuulegrupp.ee