

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Osaühing Kraavi Põllumajandus

registrikood: 11089144

tänava/talu nimi, Kraavi

maja ja korteri number:

küla: Kanguristi küla

vald: Viru-Nigula vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihnumber: 44006

telefon: +372 56604735

e-posti aadress: oykraavi@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Kapitalirent	9
Lisa 5 Laenukohustised	10
Lisa 6 Sihtfinantseerimine	10
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Muud äritulud	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Osaühing tegutseb alates 2004. aastast. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on piimakarja kasvatamine - piima tootmine. Sünninud pullvasikad kasvatatakse üles ning müüakse, lehmvasikad müüakse ja/või kasvatatakse lehmadeks. Kogu toodang realiseeritakse Eestis.

2018.a valmis uus kaasaegne laudakompleks.

Osaühingu juhatus on kaheliikmeline

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	6 699	37 447	
Nõuded ja ettemaksed	91 105	80 013	
Nõuded ostjate vastu	88 993	61 144	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	3 838	2
Muud nõuded	0	11 717	
Ettemaksed	2 112	3 314	
Kokku varud	80 750	97 000	
Valmistoodang	80 750	97 000	
Bioloogilised varad	760	1 845	
Kokku käibevarad	179 314	216 305	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	0	18 907	
Materiaalsed põhivarad	1 720 254	1 741 822	3
Bioloogilised varad	148 205	154 146	
Kokku põhivarad	1 868 459	1 914 875	
Kokku varad	2 047 773	2 131 180	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	96 110	114 333	4,5
Võlad ja ettemaksed	184 288	165 592	
Võlad tarnijatele	158 646	146 539	
Võlad töövõtjatele	15 074	10 525	
Maksuvõlad	10 568	8 528	2
Kokku lühiajalised kohustised	280 398	279 925	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	846 840	942 863	4,5
Sihtfinantseerimine	83 133	166 267	6
Kokku pikaajalised kohustised	929 973	1 109 130	
Kokku kohustised	1 210 371	1 389 055	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	737 797	665 401	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	96 793	73 912	
Kokku omakapital	837 402	742 125	
Kokku kohustised ja omakapital	2 047 773	2 131 180	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	716 969	584 247	8
Muud äritulud	268 266	300 788	9
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-16 250	-15 946	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-7 026	8 589	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-451 481	-437 042	
Mitmesugused tegevuskulud	-80 390	-77 123	
Tööjõukulud	-127 012	-114 604	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-132 911	-118 144	3
Muud ärikulud	-2 350	-14 399	
Ärikasum (kahjum)	167 815	116 366	
Intressikulud	-38 705	-39 688	
Muud finantstulud ja -kulud	-32 045	-1 952	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	97 065	74 726	
Tulumaks	-272	-814	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	96 793	73 912	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kraavi Põllumajandus 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Kõiki muid nõudeid - viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on loomne või taimne elusorganism. Põllumajanduslik toodang on bioloogilisest varast saadav või eraldatav toodang. Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel põhivara ja käibevara rühmas. Käibevarana kajastatakse ainult sellist bioloogilist vara, mis on soetatud edasimüümise eesmärgil või realiseeritakse ettevõtte tavapärase äritseikli käigus. Bioloogilised varad on klassifitseeritud tarbitavateks varadeks (varad, mida on võimalik muuta põllumajanduslikuks toodanguks või edasi müüa) ja tootvateks varadeks (varad, mida hoitakse põllumajandusliku toodangu tootmise eesmärgil). Tootvaid varasid kajastatakse põhivara rühmas, tarbitavaid varasid käibevara rühmas. Samuti on bioloogilised varad rühmitatud varade valmidusastme järgi küpseteks ja ebaküpseteks bioloogilisteks varadeks. Tarbitavaid varasid loetakse küpseteks siis, kui neid on võimalik muuta põllumajanduslikuks toodanguks, tootvaid varasid loetakse küpseteks siis, kui nad on võimelised tootma põllumajanduslikku toodangut

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 450

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	20-30 aastat
Arvutid ja arvutisüsteemid	3-4 aastat
Transpordivahendid	5-10 aastat
Muud masinad ja seadmed	4-15 aastat
Muu materiaalne põhivara	4-15 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena. Rendimaksed jaotatakse finantskulus (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil

Sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub.

Varade sihtfinantseerimine on sihtfinantseerimine, mille põhitingimuseks on, et seda saav ettevõtte peab kas ostma, ehitama või muul viisil soetama teatud põhivara. Varade sihtfinantseerimine võib endas sisaldada täiendavaid tingimusi, näiteks põhivara soetamise ajagraafik, soetatava põhivara liik, tema asukoht ning hoidmise periood.

Varade sihtfinantseerimine kajastatakse brutomeetodil. Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses. Vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui on täidetud Järgmised tingimused:

*sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel

*sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		0		814
Käibemaks		5 044	1 602	1 433
Üksikisiku tulumaks		822		1 051
Sotsiaalmaks		4 213		4 599
Kohustuslik kogumispension		48		132
Töötuskindlustusmaksed		217		235
Intress			1	
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		224		264
Ettemaksukonto jääk	0		2 235	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		10 568	3 838	8 528

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019								
Soetusmaksumus	33 165	1 224 051	37 304	4 658	931 798	973 760	332 050	2 563 026
Akumuleeritud kulum		-82 338	-26 240	-1 951	-673 266	-701 457	-30 569	-814 364
Jääkmaksumus	33 165	1 141 713	11 064	2 707	258 532	272 303	301 481	1 748 662
Ostud ja parendused		14 679		1 616	104 359	105 975		120 654
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		14 679						14 679
Muud ostud ja parendused				1 616	104 359	105 975		105 975
Amortisatsioonikulu		-40 195	-1 410	-1 364	-48 800	-51 574	-26 375	-118 144
Müügid (jääkmaksumuses)			-9 350			-9 350		-9 350
31.12.2020								
Soetusmaksumus	33 165	1 238 731	19 540	6 274	946 300	972 114	332 050	2 576 060
Akumuleeritud kulum		-122 534	-19 236	-3 315	-632 209	-654 760	-56 944	-834 238
Jääkmaksumus	33 165	1 116 197	304	2 959	314 091	317 354	275 106	1 741 822
Ostud ja parendused		80 526		4 068	19 609	23 677	7 140	111 343
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		80 526						80 526
Muud ostud ja parendused				4 068	19 609	23 677	7 140	30 817
Amortisatsioonikulu		-42 557	-304	-1 729	-61 284	-63 317	-27 037	-132 911
31.12.2021								
Soetusmaksumus	33 165	1 319 257	19 540	8 379	949 733	977 652	339 190	2 669 264
Akumuleeritud kulum		-165 091	-19 540	-3 081	-677 317	-699 938	-83 981	-949 010
Jääkmaksumus	33 165	1 154 166	0	5 298	272 416	277 714	255 209	1 720 254

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2021	2020
Masinad ja seadmed	4 500	24 300
Transpordivahendid	0	24 300
Muud masinad ja seadmed	4 500	0
Kokku	4 500	24 300

Lisa 4 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Masinad ja seadmed	102 831	26 154	76 677
Kapitalirendikohustised kokku	102 831	26 154	76 677
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Masinad ja seadmed	147 295	44 464	102 831
Kapitalirendikohustised kokku	147 295	44 464	102 831

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	133 933	199 506
Kokku	133 933	199 506

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised pangalaenud	87 411	69 956	17 455	
Pikaajaline laen MES-lt	752 708		752 708	
Pikaajalised laenud kokku	840 119	69 956	770 163	
Kapitalirendikohustised kokku	102 831	26 154	76 677	
Laenukohustised kokku	942 950	96 110	846 840	
	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised pangalaenud	157 193	69 869	87 324	
Pikaajaline laen MES-lt	752 708	0	752 708	
Pikaajalised laenud kokku	909 901	69 869	840 032	
Kapitalirendikohustised kokku	147 295	44 464	102 831	
Laenukohustised kokku	1 057 196	114 333	942 863	

Lisa 6 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	31.12.2019	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2020
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
PRIA toetus meede 4.1 lauda ehitamiseks	332 533		166 266	166 267
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	332 533		166 266	166 267
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
PRIA toetused		106 053	106 053	
Töötukassa palgatoetus		2 758	2 758	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		108 811	108 811	
Kokku sihtfinantseerimine	332 533	108 811	275 077	166 267
	31.12.2020	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2021
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
PRIA toetus meede 4.1 lauda ehitamiseks	166 267		83 134	83 133
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	166 267		83 134	83 133
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
PRIA toetused		122 279		
Töötukassa palgatoetus		584		
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		122 863		
Kokku sihtfinantseerimine	166 267	122 863	83 134	83 133

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	716 969	584 247
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	716 969	584 247
Kokku müügitulu	716 969	584 247
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Piima müük	650 654	530 677
Loomade müük	66 180	53 570
Teenustöö traktoriga	135	0
Kokku müügitulu	716 969	584 247

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	4 500	22 300
Tulu sihtfinantseerimisest	205 997	275 079
Trahvid, viivised ja hüvitised	392	3 226
Kompromisskukkulepe	57 123	0
Muud	254	183
Kokku muud äritulud	268 266	300 788

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	96 811	87 381
Sotsiaalmaksud	30 201	27 223
Kokku tööjõukulud	127 012	114 604
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	7
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	7	7
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	47 004	23 340

Juhatuse liikmele arvestati töötasu summas 21 448 eurot

Juhatuse liikmega seotud isikutele arvestati töötasu 25 556 eurot

Juhatuse liikmetasu aruandeperioodil ei makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2022

Osaühing Kraavi Põllumajandus (registrikood: 11089144) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALVAR LUIK	Juhatuse liige	30.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	737 797
Aruandeaasta kasum (kahjum)	96 793
Kokku	834 590
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	834 590
Kokku	834 590

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	737 797
Aruandeaasta kasum (kahjum)	96 793
Kokku	834 590
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	834 590
Kokku	834 590

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	650654	90.75%	Jah
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	66180	9.23%	Ei
Loomakasvatuse abitegevused	01621	135	0.02%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Leonora Luik	44508315218		639 EUR (Lihtomand)
Alvar Luik	37902135236		1917 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56475286
E-posti aadress	oykraavi@gmail.com