

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Buildit Accelerator OÜ

registrikood: 12489199

tänava/talu nimi, Riia tn 181a

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51014

telefon: +372 5228248, +372 5037829

e-posti aadress: aleksander@buildit.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Laenukohustised	7
Lisa 4 Müügitulu	7
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	7
Lisa 6 Tööjõukulud	8
Lisa 7 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Buildit Accelerator OÜ pakub ärikiirendi teenuseid firmadele, mis arendavad tooteid elektroonika, robotika, meditsiinitehnoloogia ja loomemajanduse alal. Buildit ärikiirendi programmis on osalenud üle 50-ne ettevõtte 17-st riigist.

2015 aastal lisandus Buildit fookusvaldkondade hulka loomemajandus, et täita Euroopa mastaabis nišš nendesse ettevõtetesse investeerimisel, mis ühendavad innovaatilise riistvara arendamise loomemajandusega. 2017 aastalõpu seisuga on Buildit kiirendiprogrammis osalenud 20 loomeettevõtet.

2018 aastal avati Buildit Hardware Accelerator brändi nime alt kiirendiprogramm Lätis, mistõttu 2020 aastal Eestis uusi ettevõtteid programmi enam ei lisatud. 2021 jätkusid tegevused eelkõige väljaspool Eestit.

Buildit Accelerator OÜ 2021 aastal müügitulu ei saanud kuid on tegutsev ettevõte.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	603	604
Nõuded ja ettemaksed	100	100
Kokku käibevarad	703	704
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	3 072	3 072
Kokku põhivarad	3 072	3 072
Kokku varad	3 775	3 776
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	5 000	5 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 224	-13 305
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1	12 081
Kokku omakapital	3 775	3 776
Kokku kohustised ja omakapital	3 775	3 776

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	0	15 000
Mitmesugused tegevuskulud	-1	-2 672
Ärikasum (kahjum)	-1	12 328
Intressikulud	0	-247
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1	12 081
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1	12 081

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Buildit Accelerator OÜ 2021.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetel. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid põhitegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluuta tehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse tulemiaruanDES perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitali-instrumentidesse (v.a. osalused tütar- ja sidusettevõtetes), mis ei ole avalikult kaubeldavad ja mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, kajastatakse soetusmaksumuse meetodil (s.t. soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused).

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (s.h. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruanDES kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1 000 €

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Seotud osapoolteks loetakse: olulist mõju omavad omanikud ja nende lähedased sugulased, tegevjuhtkond ja eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtted.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmned bilansi kuupäeva 31. detsember 2021 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil toimunud tehingutega.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Kassa	29	30
Pangakontod	574	574
Kokku raha	603	604

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen juriidiliselt isikult	0				2,5%	EURO	31.12.2020
Laenuintress	0						
Lühiajalised laenud kokku	0						

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	0	15 000
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	0	15 000
Kokku müügitulu	0	15 000
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalane tegevus	0	15 000
Kokku müügitulu	0	15 000

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Arvutid ja arvutitarvikud	0	0
Juriidilised teenused	0	0
Sisseostetud teenused	1	2 672
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1	2 672

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Puhkusetasude reserv	0	0
Sotsiaalmaksud	0	0
Töötuskindlustusmakse	0	0
Erisoodustused	0	0
Erisoodustuste tulumaks	0	0
Kokku tööjõukulud	0	0

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Erisoodustused	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2022

Buildit Accelerator OÜ (registrikood: 12489199) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSANDER TÕNNISSON	Juhatuse liige	20.06.2022
TOOMAS NOOREM	Juhatuse liige	28.06.2022
RENE TÕNNISSON	Juhatuse liige	30.06.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 224
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1
Kokku	-1 225
Katmine	
Buildit Invest OÜ osaluse ülekursi arvelt	1 225
Kokku	1 225

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 224
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1
Kokku	-1 225
Katmine	
Buildit Invest OÜ osaluse ülekursi vähendamise arvelt	1 225
Kokku	1 225

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Innovestor OÜ	11572389	Eesti	2000 EUR (Lihtomand)
Sihtasutus Tartu Teaduspark	90001121	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)
A.Tõnnisson Inseneribüroo OÜ	12085094	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5228248
Mobiiltelefon	+372 5037829
E-posti aadress	aleksander@buildit.ee