

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

nimi: mittetulundusühing Männivälja

registrikood: 80212220

tänavanimi: Vanamõisa tee 6

küla: Vanamõisa küla

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76505

e-posti aadress: mannivaljamtu@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	11
Lisa 7 Liikmetelt saadud tasud	11
Lisa 8 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	12
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

MTÜ Männivälja on asutatud 2004 aasta lõpus esindamaks enda liikmete (Vanamõisa külas Saue vallas asuvate kinnistute Männivälja tee 1 kuni 8 ja Vanamõisa tee 8 kuni 16 omanike) huvisid ühiskasutusse kuuluva maa ning vara majandamisel, eluasemeteenuste osutamisel, vaba aja veetmise rajatiste ehitamisel ning ürituste korraldamisel.

MTÜ peamiseks funktsiooniks on elurajooni varustamine veega.

2021 aasta tulemiks kujunes -13 eurot (2020:-13 eurot). Negatiivse tulemi põhjustasid panga teenustasud, mille katmiseks liikmetelt vahendeid ei koguta.

Aruandeaastal tööjõukulusid ei olnud.

Remondifondi laekus 2021. aastal 240 eurot (2020:240 eurot), arendusfondi laekumisi ei olnud .

31.12.2021 a seisuga on remondifondi maht 2513 eurot (31.12.2020: 2273 eurot) ja arendusfondi maht 590 eurot (2020: 940 eurot).

2021 aastal arendusfondi ega ka remondifondi vahendeid ei kasutatud.

2021. aastal muudatusi MTÜ Männivälja juhatuses ei toimunud ning 31.12.2021 seisuga koosneb juhatus 11 liikmest.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 021	2 637	2
Nõuded ja ettemaksed	426	529	3
Kokku käibevarad	3 447	3 166	
Kokku varad	3 447	3 166	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	167	113	5
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	3 103	2 863	6
Kokku lühiajalised kohustised	3 270	2 976	
Kokku kohustised	3 270	2 976	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	190	203	
Aruandeaasta tulem	-13	-13	
Kokku netovara	177	190	
Kokku kohustised ja netovara	3 447	3 166	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	1 223	1 295	7
Kokku tulud	1 223	1 295	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	0	-350	8
Mitmesugused tegevuskulud	-1 236	-958	9
Kokku kulud	-1 236	-1 308	
Põhitegevuse tulem	-13	-13	
Aruandeaasta tulem	-13	-13	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	-13	-13	
Korrigeerimised			
Muud korrigeerimised	72	0	
Kokku korrigeerimised	72	0	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	103	-247	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-18	5	
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	240	240	
Muud rahavood põhitegevusest	0	-350	
Kokku rahavood põhitegevusest	384	-365	
Kokku rahavood	384	-365	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 637	3 002	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	384	-365	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 021	2 637	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2019	203	203
Aruandeaasta tulem	-13	-13
31.12.2020	190	190
Aruandeaasta tulem	-13	-13
31.12.2021	177	177

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MTÜ Männivälja 2021 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad rahandusministri määrusega kehtestatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse tavapärase tegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksud ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegade mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 192 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 192 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Muud masinad ja seadmed 10-20%
- Muu inventar 20-30%

- IT seadmed 30-40%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglane väärtus (miinus müügikulutused) või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude tulude või muude kulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiootel põhivaraks.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 192EUR

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
SEB arvelduskonto	3 021	2 637
Kokku raha	3 021	2 637

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Laekumata nõuded	53	53
Viitlaekumised	373	373
Kokku nõuded ja ettemaksed	426	426
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Laekumata nõuded	41	41
Viitlaekumised	488	488
Kokku nõuded ja ettemaksed	529	529

Viitlaekumiste all on kajastatud nõudeid, mille maksetähtaeg 31.12.2020 ja 31.12.2021 seisuga ei ole saabunud.

Seisuga 31.12.2021 on MTÜ Männivälja bilansis maksetähtaja ületanud nõudeid summas 53 eurot (2020: 41 eurot).

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

MTÜ-le Männivälja kuuluvad järgmised kinnistud (sulgudes katastriüksuse number):

1.Vanamõisa tee 6 (73166);

2.Vanamõisa tee 18 (73172)

Nimetatud kinnistud on soetusmaksumusega 0EUR.

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	74	74
Muud võlad	72	72
Muud viitvõlad	72	72
Liimetelt saadud ettemaksed	21	21
Kokku võlad ja ettemaksed	167	167
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	41	41
Muud võlad	72	72
Muud viitvõlad	72	72
Kokku võlad ja ettemaksed	113	113

Lisa 6 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

	31.12.2019	Laekunud	Kajastatud tulemiaruaandes	31.12.2020
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Pumbajaama kinnistu arendusfond	940	0	350	590
Pumbajaama remondifond	2 033	240	0	2 273
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	2 973	240	350	2 863
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	2 973	240	350	2 863
	31.12.2020	Laekunud	Kajastatud tulemiaruaandes	31.12.2021
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Pumbajaama kinnistu arendusfond	590	0	0	590
Pumbajaama remondifond	2 273	240	0	2 513
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	2 863	240	0	3 103
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	2 863	240	0	3 103

Lisa 7 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2021	2020
Mittesihtotstarbelised tasud		
Hooldustasud	1 223	945
Sihtotstarbelised tasud		
Remondifondi kasutamine	0	0
Arendusfondi kasutamine	0	350
Kokku liikmetelt saadud tasud	1 223	1 295

Lisa 8 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud (eurodes)

	2021	2020
Hooldustööd	0	-350
Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	0	-350

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2021	2020
Energia	-644	-439
Elektrienergia	-644	-439
Riiklikud ja kohalikud maksud	-290	-290
Raamatupidamisteenused	-288	-216
Muud	-14	-13
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-1 236	-958

Lisa 10 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2021	31.12.2020
Füüsilisest isikust liikmete arv	12	12

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2022

mittetulundusühing Männivälja (registrikood: 80212220) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDREI LITVINOV	Juhatuse liige	29.06.2022
MART VESKIMÄGI	Juhatuse liige	29.06.2022

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Piirkondlikku/kohalikku elu edendavad ja toetavad ühendused ja fondid	94992	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	mannivaljamt@gmail.com