

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Aktsiaselts Magma

registrikood: 10168672

tänava/talu nimi, Puuvilla tn 19
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10314

telefon: +372 6619401, +372 5050890

faks: +372 6619402

e-posti aadress: info@magma.ee

veebilehe aadress: www.magma.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad	11
Lisa 7 Laenukohustised	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Muud äritulud	13
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 13 Tööjõukulud	14
Lisa 14 Muud ärikulud	15
Lisa 15 Intressikulud	15
Lisa 16 Seotud osapooled	15
Lisa 17 Sündmused pärast aruandekuupäeva	16
Aruande allkirjad	17
Vandeauditori aruanne	18

Tegevusaruanne

AS Magma tegeleb peamiselt kaugküttetrasside-, katlamajade, tehnoloogiliste torustike ja välistrasside rekonstrueerimise ja ehitisega.

2021.a. müügitulu oli 9785010 euro.

Ettevõtte Magma AS edukalt jätkab oma tegevust, plaanib suurendada käivet ning tegevusalasid laiendama, luua uusi töökohti, ning otsida uusi tellijad ja partneried koostööks.

Aastal 2021 AS Magma poolt teostatud suuremad objektid :		
Tellija	Töö kirjeldus	Maksumus , km-ta
Aigren OÜ	Kaugküttetorustiku ehitustööd Võru linnas	733 416.00
Tapa Vesi OÜ	Tapa linnas ujula kaugküttetrassi ehitamine	108 137.00
Utilitas Eesti AS	Keila magistraaltorustiku rekonstrueerimine	109 664.00
Utilitas Eesti AS	Soojustorustiku rekonstrueerimine Haapsalus	1 014 643.00
Utilitas Tallinn AS	Kaugküttevõrgu rekonstrueerimine: Lasnamäe, 30b	135 662.00
Mapri Ehitus OÜ	Keila koolihoone laienduse	3 847 137.00
AS Utilitas Tallinn	Soojustorustiku ehitustööd Tallinnas: Kõie, 18, Tatari, Killustiku, 16, Vesipapi, Kõrgepinge	1 479 511.00
AS Utilitas Tallinn / Tallinna Vesi AS	Veevarustuse- ja kanalisats. torustiku ehitus, Kohila tn., I etapp	1 002 118.00
Adven Eesti AS	Narva-Jõesuu soojustorustike rekonstrueerimistööd	199 490.00

FINANTSSUHTARVUD

	2021	2020
Töökapital see on rahaline suurus, abistab hinnata likviidsete varade reservi Käibevara - lühiajalised kohustused = töökapital	785 790	697 131
Likviidsuskordaja, jooksev likviidsuse analüüs (käibevara - laovarud/lühiajalised kohustused)	0.69	1.37
Omakapitaali rentaablus ROE = kasum/omakapital x 100%	7.68%	7.09%
Käibevara rentaablus RCA = kasum/käibevara x 100%	6.16%	7.63%
Põhivara käive (müük/põhivara puhasväärtus)	9.35	5.83
Keskmine müügiperiood (müük/laovarud)	8 päeva	16 päeva
Võlgade kattekordaja Kohustused/omakapital	0.84	0.56

Juhatuse liige

Jevgeni Tsernomorov

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	257 495	88 011	
Nõuded ja ettemaksed	723 510	1 063 081	2
Varud	1 233 641	386 292	3
Kokku käibevarad	2 214 646	1 537 384	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	2 304	2 304	
Materiaalsed põhivarad	1 042 570	1 041 204	5
Immateriaalsed põhivarad	1 629	1 158	6
Kokku põhivarad	1 046 503	1 044 666	
Kokku varad	3 261 149	2 582 050	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	617 401	31 334	7
Võlad ja ettemaksed	811 455	808 919	8
Kokku lühiajalised kohustised	1 428 856	840 253	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	56 098	87 001	7
Kokku pikaajalised kohustised	56 098	87 001	
Kokku kohustised	1 484 954	927 254	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	35 200	35 200	
Kohustuslik reservkapital	3 515	3 515	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 601 081	1 498 758	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	136 399	117 323	
Kokku omakapital	1 776 195	1 654 796	
Kokku kohustised ja omakapital	3 261 149	2 582 050	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	9 785 010	6 089 264	9
Muud äritulud	18 814	70 755	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 627 336	-3 986 362	11
Mitmesugused tegevuskulud	-875 918	-832 155	12
Tööjõukulud	-1 065 657	-1 059 405	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-63 759	-57 008	5,6
Muud ärikulud	-9 640	-90 498	14
Ärikasum (kahjum)	161 514	134 591	
Intressikulud	-25 115	-17 268	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	136 399	117 323	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	136 399	117 323	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	161 514	134 591
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	63 759	57 008
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	54 377
Kokku korrigeerimised	63 759	111 385
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	339 571	-430 956
Varude muutus	-847 349	-244 227
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	2 536	502 345
Kokku rahavood äritegevusest	-279 969	73 138
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-30 266	-145 197
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	1 200	17 500
Antud laenud	0	-1 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-29 066	-128 697
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	610 000	0
Saadud laenu tagasimaksed	-110 000	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-32 366	-31 794
Makstud intressid	-25 115	-17 268
Makstud dividendid	-12 000	0
Makstud ettevõtte tulumaks	-3 000	0
Muud laekumised finantseerimistegevusest	51 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	478 519	-49 062
Kokku rahavood	169 484	-104 621
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	88 011	192 632
Raha ja raha ekvivalentide muutus	169 484	-104 621
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	257 495	88 011

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2019	35 200	3 515	1 498 758	1 537 473
Aruandeaasta kasum (kahjum)			117 323	117 323
31.12.2020	35 200	3 515	1 616 081	1 654 796
Aruandeaasta kasum (kahjum)			136 399	136 399
Väljakuulutatud dividendid			-15 000	-15 000
31.12.2021	35 200	3 515	1 737 480	1 776 195

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2021.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Valitsuse ja Rahandusministri vastavasisulistes määrustes. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seaduses toodud kasumiaruanne skeem 1.

Lühiajalised kohustused. Võlakohustuse hulgas kajastatud võlad tarnijatele, maksuvõlad ja lühiajalised pangalaenud. Maksukohustuste summas on määratud ka detsembrikuu maksud, mis seisuga 31.12.2021.a. ei ole veel kohustused. Töövõtjate võlade hulgas kajastatud detsembri eest väljamaksmata töötasud ja puhkusereserv aruandeaasta lõpu seisuga, s.h. töötajatele väljamaksmata puhkusetasud koos sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusmaksuga.

Pikaajalised kohustused. Pikaajaliste kohustuste hulgas kajastatud pangalaenud ja kapitalirendi kohustused.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes.

Varud

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	10 - 20 aastat
Seadmed	4 - 6 2/3 aastat
Sõidukid	3 - 4 aastat
Muu inventar	2 - 3 aastat

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2021 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	723 510	723 510
Ostjatelt laekumata arved	723 510	723 510
Kokku nõuded ja ettemaksed	723 510	723 510
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 008 216	1 008 216
Ostjatelt laekumata arved	1 008 216	1 008 216
Muud nõuded	54 865	54 865
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 063 081	1 063 081

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tooraine ja materjal	902 575	28 141
Lõpetamata toodang	331 066	358 151
Kokku varud	1 233 641	386 292

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	3 000	
Käibemaks	28 939	42 589
Üksikisiku tulumaks	14 279	14 812
Sotsiaalmaks	25 086	26 692
Kohustuslik kogumispension	687	1 084
Töötuskindlustusmaksed	1 750	1 887
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	73 741	87 064

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

						Kokku
	Ehitised	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2019						
Soetusmaksumus	240 627	843 948	22 794	273 194	1 139 936	1 380 563
Akumuleeritud kulum	-23 053	-226 431	-9 806	-135 549	-371 786	-394 839
Jääkmaksumus	217 574	617 517	12 988	137 645	768 150	985 724
Ostud ja parendused		146 063	5 013	30 788	181 864	181 864
Amortisatsioonikulu	-2 407	-40 792	-997	-12 728	-54 517	-56 924
Müügid (jääkmaksumuses)		-69 460			-69 460	-69 460
31.12.2020						
Soetusmaksumus	240 627	920 551	27 807	303 982	1 252 340	1 492 967
Akumuleeritud kulum	-25 460	-267 223	-10 803	-148 277	-426 303	-451 763
Jääkmaksumus	215 167	653 328	17 004	155 705	826 037	1 041 204
Ostud ja parendused		37 219	2 989	50 449	90 657	90 657
Amortisatsioonikulu	-4 813	-43 218	-1 208	-14 162	-58 588	-63 401
Ümberliigitamised		0			0	0
Muud ümberliigitamised		0			0	0
Muud muutused		0		-25 890	-25 890	-25 890
31.12.2021						
Soetusmaksumus	240 627	957 770	30 796	328 541	1 317 107	1 557 734
Akumuleeritud kulum	-30 273	-310 441	-12 011	-162 439	-484 891	-515 164
Jääkmaksumus	210 354	647 329	18 785	166 102	832 216	1 042 570

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2021	2020
Masinad ja seadmed	1 200	15 083
Transpordivahendid		15 083
Muud masinad ja seadmed	1 200	
Kokku	1 200	15 083

Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Muud immateriaalsed põhivarad	Kokku
31.12.2019		
Soetusmaksumus	1 685	1 685
Akumuleeritud kulum	-443	-443
Jääkmaksumus	1 242	1 242
Amortisatsioonikulu	-84	-84
31.12.2020		
Soetusmaksumus	1 685	1 685
Akumuleeritud kulum	-527	-527
Jääkmaksumus	1 158	1 158
Ostud ja parendused	829	829
Amortisatsioonikulu	-358	-358
31.12.2021		
Soetusmaksumus	2 514	2 514
Akumuleeritud kulum	-885	-885
Jääkmaksumus	1 629	1 629

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
laenuleping 13.09.2021	60 000	60 000			2%	EUR	12.09.2022
laenuleping 08.07.2021	50 000	50 000			2%	EUR	08.07.2022
14-005739-KN	83 332	83 332			3.2%	EUR	15.07.2022
21-061558-JK	390 000	390 000			2.6%	EUR	30.09.2022
Lühiajalised laenud kokku	583 332	583 332					
Pikaajalised laenud							
L19104700	62 489	25 506	36 983		1.9%	EUR	15.05.2024
L20106101	17 373	4 703	12 670		2.3%	EUR	15.07.2025
01507309L	7 138	1 761	5 377		2.35%	EUR	15.11.2025
01518066L	3 167	2 099	1 068		2.3%	EUR	15.06.2023
Pikaajalised laenud kokku	90 167	34 069	56 098				
Laenukohustised kokku	673 499	617 401	56 098				

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
L19104700	87 508	25 019	62 489		1.9%	EUR	15.05.24
L20106101	21 968	4 595	17 373		2.3%	EUR	15.07.25
01507309L	8 859	1 720	7 139		2.35%	EUR	15.11.25
Pikaajalised laenud kokku	118 335	31 334	87 001				
Laenukohustised kokku	118 335	31 334	87 001				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Ehitised		175 782
Kokku		175 782

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	640 369	640 369
Võlad töövõtjatele	72 080	72 080
Maksuvõlad	73 741	73 741
Muud võlad	25 265	25 265
Kokku võlad ja ettemaksed	811 455	811 455
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	629 530	629 530
Võlad töövõtjatele	67 452	67 452
Maksuvõlad	87 064	87 064
Muud võlad	24 873	24 873
Kokku võlad ja ettemaksed	808 919	808 919

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	9 772 555	5 931 387
Rootsi	12 455	157 877
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	9 785 010	6 089 264
Kokku müügitulu	9 785 010	6 089 264
Müügitulu tegevusalade lõikes		
43221 - Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	5 035 755	4 036 443
42211 - Vee-, gaasi-, ja kanalisatsioonitrasside ehitus	902 118	1 017 217
41201 - Elamute ja mitmeeluhoonete ehitus	3 847 137	1 035 604
Kokku müügitulu	9 785 010	6 089 264

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Muud	18 814	70 755
Kokku muud äritulud	18 814	70 755

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	2 370 563	947 867
Alltöövõtutööd	4 954 249	2 930 228
Transpordikulud	302 524	108 267
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	7 627 336	3 986 362

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	27 554	18 402
Tööjõurent	653	0
Energia	120 850	105 855
Elektrienergia	8 163	7 211
Soojusenergia	5 542	3 454
Kütus	107 145	95 190
Mitmesugused bürookulud	701 542	697 407
Lähetuskulud	2 516	2 033
Koolituskulud	22 292	7 596
Riiklikud ja kohalikud maksud	511	862
Kokku mitmesugused tegevuskulud	875 918	832 155

Lisa 13 Tööjõukulud (eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	805 354	801 725
Sotsiaalmaksud	260 303	257 680
Kokku tööjõukulud	1 065 657	1 059 405
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	46	54
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	46	54

Lisa 14 Muud ärikulud

(eurodes)

	2021	2020
Kahjum materiaaalsete põhivarade müügist	1 990	54 377
Trahhvid, viivised ja hüvitised	3 650	1 000
Kahjum põhivara likvideerimist	0	0
Muud	4 000	35 121
Kokku muud ärikulud	9 640	90 498

Lisa 15 Intressikulud

(eurodes)

	2021	2020
Intressikulu laenudelt	10 435	5 733
Muud intressikulud	14 680	11 535
Kokku intressikulud	25 115	17 268

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Sidusettevõtjad	0	9 605
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	9 605
Võlad ja ettemaksed		
Sidusettevõtjad	2 134	0
Kokku võlad ja ettemaksed	2 134	0

MÜÜDUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Sidusettevõtjad	39 014	43 134
Kokku müüdnud	39 014	43 134

OSTETUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Sidusettevõtjad	28 428	24 736
Kokku ostetud	28 428	24 736

Lisa 17 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Oleme teadlikud sõjast Ukrainas ja oleme analüüsinud sellest tulenevat mõju meie majandustegevusele ja leidnud, et see ei avalda olulist mõju ettevõtte majandustegevusele. Kuna olukord on ebakindel, ei pea juhatus võimalikuks raamatupidamise aastaaruande koostamisel anda täpse hinnangut selle sündmuse võimaliku mõju kohta ettevõtte järgmise perioodi finantsnäitajatele.

Aruande koostamise ja bilansipäeva vahel ei ole olnud teisi olulise mõjuga sündmusi, mis vajaksid majandusaasta aruandes või selle lisades kajastamist.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.06.2022

Aktsiaselts Magma (registrikood: 10168672) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JULIA TŠERNOMOROVA-SELIKSAR	Juhatuse liige	29.06.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Magma aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Aktsiaselts Magma (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulenumust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjaspepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Irina Somova

Vandeauditori number 263

I.S. AUDIITORTEENUSTE OSAÜHING

Auditoorttevõtja tegevusloa number 104

Väike-Ameerika 8-216, Tallinn, Harju maakond, 10129

29.06.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Magma (registrikood: 10168672) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IRINA SOMOVA	Vandeaudiitor	29.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 601 081
Aruandeaasta kasum (kahjum)	136 399
Kokku	1 737 480
Jaotamine	
Dividendideks	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 697 480
Kokku	1 737 480

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 601 081
Aruandeaasta kasum (kahjum)	136 399
Kokku	1 737 480
Jaotamine	
Ülekursi vähendamine	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 697 480
Kokku	1 737 480

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	5035755	51.46%	Jah
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	3847137	39.32%	Ei
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	42211	902118	9.22%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6619401
Faks	+372 6619402
Mobiiltelefon	+372 5050890
E-posti aadress	info@magma.ee
Veebilehe aadress	www.magma.ee