

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Osaühing "Pajula"

registrikood: 10006995

tänavanimi: Kivi tn 38

maja number:

linn: Mustvee linn

vald: Mustvee vald

maakond: Jõgeva maakond

postisihthumber: 49603

telefon: +372 5032069

e-posti aadress: pajulaou@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Kapitalirent	9
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 9 Sihtfinantseerimine	11
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ PAJULA põhitegevusalaks oli aruandeaastal tööstuskaupade jaemüük spetsialiseerimata kauplustes (47191 EMTAK 2008 järgi).

OÜ Pajula kuulub eraisikutele.

Mustvees Tähe tn. 5. I korrusel asub kauplus. Hoone II korrusel pakutakse toitlustust (lõunad, peo- ja peielauad, gruppide toitlustamine)

Leader programmi toetusega on valmis ehitatud hoone III korrus, kus pakutakse majutusteenust.

Covid-19 piirangute tõttu töötasid veebruaris- märtsis hotell, restoran ja kauplused osalise tööajaga.

Kulutusi tehti kaitsemaskide, kaitsevisiiride, kummikinnaste, käte deso vahendite, kiirtestide soetamiseks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	229 206	179 991
Nõuded ja ettemaksed	3 748	2 222
Varud	34 865	38 364
Kokku käibevarad	267 819	220 577
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	229 997	228 563
Kokku põhivarad	229 997	228 563
Kokku varad	497 816	449 140
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	8 973	15 538
Võlad ja ettemaksed	15 156	12 628
Kokku lühiajalised kohustised	24 129	28 166
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	13 103	22 076
Sihtfinantseerimine	1 195	1 793
Kokku pikaajalised kohustised	14 298	23 869
Kokku kohustised	38 427	52 035
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	394 293	325 161
Aruandeaasta kasum (kahjum)	62 284	69 132
Kokku omakapital	459 389	397 105
Kokku kohustised ja omakapital	497 816	449 140

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	263 229	232 300
Muud äritulud	7 162	37 164
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-79 583	-67 026
Mitmesugused tegevuskulud	-32 571	-27 074
Tööjõukulud	-69 080	-76 963
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-26 065	-28 209
Muud ärikulud	-98	-2
Ärikasum (kahjum)	62 994	70 190
Intressikulud	-727	-1 072
Muud finantstulud ja -kulud	17	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	62 284	69 132
Aruandeaasta kasum (kahjum)	62 284	69 132

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Pajula 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum. Eestifinantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega, mida täpsustavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

01.01.2016.a jõustusid raamatupidamise seaduse muudtused, mis on rakendatud käesolevas aastaaruandes. Vastavalt raamatupidamise seaduses kehtestatud tingimustele klassifitseerub OÜ Pajula väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne. Sellest tulenevalt on muudetud ka aruande esitlusviisi.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Raha ja selle ekvivalendid on bilansis hinnatud õiglasas väärtuses.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustised, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse perioodi tuluna või kuluna.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalsel põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
muud masinad ja seadmed	5
ehitised	50

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispolümeetetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased kulutused kajastatakse rendileandja bilansis varana (renditava varaga samal kirjel) ja amortiseeritakse kulusse rendiperioodi jooksul proportsionaalselt renditulu kajastamisega.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse :

ettevõtte omanikke

tegev- ja kõrgemat juhtkonda

eespool nimetatud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 748	3 748
Ostjatelt laekumata arved	3 748	3 748
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 748	3 748
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 222	2 222
Ostjatelt laekumata arved	2 222	2 222
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 222	2 222

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	2 305	1 745
Üksikisiku tulumaks	269	258
Erisoodustuse tulumaks		73
Sotsiaalmaks	1 080	1 000
Kohustuslik kogumispension	55	
Töötuskindlustusmaksed	115	114
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 824	3 190

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Masinad ja seadmed	Ettemaksed	
31.12.2019				
Soetusmaksumus	203 468	172 264		375 732
Akumuleeritud kulum	-25 671	-97 473		-123 144
Jääkmaksumus	177 797	74 791		252 588
Ostud ja parendused		4 184		4 184
Muud ostud ja parendused		4 184		4 184
Amortisatsioonikulu	-4 069	-24 140		-28 209
31.12.2020				
Soetusmaksumus	203 468	176 448		379 916
Akumuleeritud kulum	-29 740	-121 613		-151 353
Jääkmaksumus	173 728	54 835		228 563
Ostud ja parendused			27 500	27 500
Amortisatsioonikulu	-4 069	-21 996		-26 065
Muud muutused		-1		-1
31.12.2021				
Soetusmaksumus	203 468	176 447	27 500	407 415
Akumuleeritud kulum	-33 809	-143 609	0	-177 418
Jääkmaksumus	169 659	32 838	27 500	229 997

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
MB V250	1 368	1 368	0	1,9 +6 kuu Euribor	Euro	24.02.2022
MB GLE 350	20 708	7 605	13 103	2,49 +6 kuu Euribor	Euro	15.08.2024
Kapitalirendikohustised kokku	22 076	8 973	13 103			

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
MB V250	9 488	8 120	1 368	1,9 +6 kuu Euribor	Euro	24.02.2022
MB GLE 350	28 126	7 418	20 708	2,49 +6 kuu Euribor	Euro	15.08.2024
Kapitalirendikohustised kokku	37 614	15 538	22 076			

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	22 076	8 973	13 103	
Laenukohustised kokku	22 076	8 973	13 103	

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	37 614	15 538	22 076	
Laenukohustised kokku	37 614	15 538	22 076	

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	5 644	5 644
Võlad töövõtjatele	5 688	5 688
Maksuvõlad	3 824	3 824
Kokku võlad ja ettemaksed	15 156	15 156

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 525	2 525
Võlad töövõtjatele	6 595	6 595
Maksuvõlad	3 190	3 190
Muud võlad	318	318
Muud viitvõlad	318	318
Kokku võlad ja ettemaksed	12 628	12 628

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Puhkusetasude kohustis	5 688	6 595
Kokku võlad töövõtjatele	5 688	6 595

Lisa 9 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	31.12.2019	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2020
	Kohustised		Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks			
Köögiinventar	2 390	-597	1 793
Hotell	9 847	-9 847	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	12 237	-10 444	1 793
Kokku sihtfinantseerimine	12 237	-10 444	1 793
	31.12.2020	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2021
	Kohustised		Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks			
Köögiinventar	1 793	-598	1 195
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	1 793	-598	1 195
Kokku sihtfinantseerimine	1 793	-598	1 195

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	261 842	232 215
Leedu	705	0
Rumeenia	636	85
Poola	46	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	263 229	232 300
Kokku müügitulu	263 229	232 300
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Jaemüük kauplustes	116 662	98 487
Toitlustus	77 775	65 658
Majutus	68 792	68 155
Kokku müügitulu	263 229	232 300

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	57 668	63 092
Sotsiaalmaksud	11 412	13 871
Kokku tööjõukulud	69 080	76 963
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	13	15

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	13 551	12 700

Juhatusel liikmed töötavad ettevõttes töölepingu alusel.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.03.2022

Osaühing "Pajula" (registrikood: 10006995) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIINA PAJULA	Juhatuse liige	29.06.2022
Resolutsioon:	Kinnitan majandustegevuse tulemi.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	394 293
Aruandeaasta kasum (kahjum)	62 284
Kokku	456 577

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	47191	116662	44.32%	Jah
Restoranid jm toidlustuskohad	56101	77775	29.55%	Ei
Hotellid ja muu sarnane majutus	5510	68792	26.13%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Riina Pajula	46005152736	Mustvee linn, Jõgeva maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Kulno Pajula	35905272751		1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5032069
E-posti aadress	pajulaou@gmail.com