

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: osäühing Pleksor

registrikood: 10207682

tänavanimi, maja number: Planeedi tn 8

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 71020

telefon: +372 4355910

faks: +372 4355915

e-posti aadress: info@pleksor.ee

veebilehe aadress: www.pleksor.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 8 Kapitalirent	11
Lisa 9 Kasutusrent	12
Lisa 10 Laenukohustised	12
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 13 Sihtfinantseerimine	14
Lisa 14 Osakapital	14
Lisa 15 Müügitulu	15
Lisa 16 Muud äritulud	15
Lisa 17 Tööjõukulud	16
Lisa 18 Seotud osapooled	16
Lisa 19 Elektrienergia tootmisega seotud informatsioon	16
Aruande allkirjad	17
Vandeauditori aruanne	18

Tegevusaruanne

Osaühing Pleksor asutati 1997. aastal. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on mööblifurnituuri hulgimüük ja komplekteerimine.

Olulisemad hankijad on asukohaga Euroopas, Hiinas ja Taiwanis. Ettevõtte müügitegevus toimub põhiliselt Eestis, kuid jätkuvalt kasvab on ka müük välisriikidele.

Aruandeaastal toimusid arveldused klientide ja hankijatega peamiselt eurodes, USA dollarites ja teistes valuutades tehingumahtude osatähtsus oli võrdlemisi väike, mistõttu valuutakursi risk oli minimaalne. Ettevõtte laenude ja liisingute intressid on seotud EURIBORI muutustega, mis maandas ka intresside muutusest tulenevad riskid.

2021. aastal investeeriti 50,8 kW päikeseelektrijaama rajamisse. Seoses praeguse majandusliku- ja geopoliitilise olukorraga ei ole hetkel plaanis uusi investeeringuid.

2021. aastal ettevõtte käive kasvas 23,5%, COVID-19 ei avaldanud olulist mõju tegevusele. Aruandeaastal töötas ettevõttes 22 inimest ning töötasusid maksti kokku 513517 eurot (bruto). Juhatuse liikme tasu maksti 7200 eurot (bruto).

Finantsnäitajad

Maksevõime kordaja = (käibevarad - varud) / lühiajalised kohustised	2021	1,48	;	2020	1,14
Lühiajaliste võlgnevuste kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustised	2021	3,77	;	2020	2,53
Varade puhaskasum (ROA) = puhaskasum / varad	2021	0,11	;	2020	0,03
Omakapitali puhaskasum (ROE) = puhaskasum / omakapital	2021	0,14	;	2020	0,04

2022. aastal jätkatakse samal tegevusalal ning muutusi majandustegevuses ei ole plaanis. Aruande koostamise perioodil ei ole ilmnenud täiendavaid sündmusi, mis võiksid oluliselt mõjutada 2021. aasta majandustulemusi. Juhatuse hinnangul on ettevõtte tegevus jätkusuutlik.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	552 132	563 313	
Nõuded ja ettemaksed	404 816	433 671	2
Varud	1 479 961	1 215 371	3
Kokku käibevarad	2 436 909	2 212 355	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	181 465	69 725	5
Nõuded ja ettemaksed	0	62 934	2
Kinnisvarainvesteeringud	15 511	15 511	6
Materiaalsed põhivarad	953 092	1 089 183	7
Kokku põhivarad	1 150 068	1 237 353	
Kokku varad	3 586 977	3 449 708	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	30 685	76 164	10
Võlad ja ettemaksed	615 628	798 821	11
Kokku lühiajalised kohustised	646 313	874 985	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	52 272	82 957	10
Kokku pikaajalised kohustised	52 272	82 957	
Kokku kohustised	698 585	957 942	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	150 000	150 000	14
Kohustuslik reservkapital	15 000	15 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 326 766	2 221 518	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	396 626	105 248	
Kokku omakapital	2 888 392	2 491 766	
Kokku kohustised ja omakapital	3 586 977	3 449 708	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	4 707 537	3 811 713	15
Muud äritulud	4 384	68 971	16
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 216 899	-2 559 803	
Mitmesugused tegevuskulud	-140 860	-225 933	
Tööjõukulud	-684 268	-588 322	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-173 789	-166 881	
Olulised käibevara allahindlused	-126 090	-97 799	
Ärikasum (kahjum)	370 015	241 946	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	9 312	350	
Intressitulud	487	354	
Intressikulud	-1 980	-3 601	
Muud finantstulud ja -kulud	6 064	-3 241	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	383 898	235 808	
Tulumaks	12 728	-130 560	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	396 626	105 248	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu Pleksor raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga. Koostatud on väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit) ja kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustised, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglase väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluuta tehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud on kajastatud õiglases väärtuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja tootmiskulutustest. Varude tootmiskulutused sisaldavad otseseid toodetega seotud kulutusi.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumust.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud on bilansis kajastatud kaalutud keskmise ostuhinnas.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuteks loetakse kinnisvarasid, mis on soetatud väärtuse kasvu ja/või renditulu saamise eesmärgil.

Kinnisvarainvesteeringud on arvele võetud soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarse meetodi järgi, piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita. Hoonete ja ehitiste kasulik eluiga on

10-20 aastat.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 6500 (kuus tuhat viissada) eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (kaasa arvatud tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (so kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Piiramatu kasuliku elueaga vara (nii materiaalne põhivara (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid, raamatud) kui immateriaalne põhivara (firmaväärtus)) ei amortiseerita, vaid kontrollitakse kord aastas vara väärtuse langust, võrreldes vara bilansilist maksumust kaetava väärtusega.

Amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada.

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 6500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja ehitised	10-20 aastat
Masinaid ja seadmed	5-10 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik:

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on loetud ettevõtte juhatajat ja temaga seotud ettevõtteid ning mittetulundusühinguid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	404 497	404 497		
Ostjatelt laekumata arved	431 653	431 653		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-27 156	-27 156		
Laenunõuded	311 978	9 744	302 234	18
Muud nõuded	62 037	62 037		
Intressinõuded	61 734	61 734		18
Viitlaekumised	303	303		
Muud nõuded	16	16		
Ebatõenäoliselt laekuvad laenud	-311 978	-9 744	-302 234	
Ebatõenäoliselt laekuvad intressid	-61 734	-61 734		
Kokku nõuded ja ettemaksed	404 816	404 816		

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	433 405	433 405		
Ostjatelt laekumata arved	433 405	433 405		
Laenunõuded	311 978	9 744	302 234	18
Muud nõuded	52 520	52 520		
Intressinõuded	52 270	52 270		18
Viitlaekumised	250	250		
Muud nõuded	16	16		
Ebatõenäoliselt laekuvad laenud	-249 044	-9 744	-239 300	
Ebatõenäoliselt laekuvad intressid	-52 270	-52 270		
Kokku nõuded ja ettemaksed	496 605	433 671	62 934	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Müügiks ostetud kaubad	1 406 411	1 094 025
Ettemaksed varude eest	73 550	121 346
Kokku varud	1 479 961	1 215 371

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	875	3 750
Käibemaks	2 092	42 508
Üksikisiku tulumaks	17 910	17 382
Erisoodustuse tulumaks	87	87
Sotsiaalmaks	31 089	30 450
Kohustuslik kogumispension	1 093	1 278
Töötuskindlustusmaksed	2 222	2 175
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	55 368	97 630

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	
31.12.2020	0	69 725	69 725
Soetamine	58 536	41 827	100 363
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-213	11 590	11 377
31.12.2021	58 323	123 142	181 465
Kajastatud õiglases väärtuses	58 323	123 142	181 465

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	15 511	15 511
Jääkmaksumus	15 511	15 511
31.12.2021		
Soetusmaksumus	15 511	15 511
Jääkmaksumus	15 511	15 511

	2021	
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	47	

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2020							
Soetusmaksumus	30 207	965 456	385 105	589 140	974 245	60 796	2 030 704
Akumuleeritud kulum		-490 265	-235 141	-216 115	-451 256		-941 521
Jääkmaksumus	30 207	475 191	149 964	373 025	522 989	60 796	1 089 183
Ostud ja parendused		31 098				6 600	37 698
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		31 098					31 098
Muud ostud ja parendused						6 600	6 600
Amortisatsioonikulu		-92 034	-51 446	-30 309	-81 755		-173 789
Ümberliigitamised		14 686				-14 686	
31.12.2021							
Soetusmaksumus	30 207	911 240	385 105	589 140	974 245	52 710	1 968 402
Akumuleeritud kulum		-482 299	-286 587	-246 424	-533 011		-1 015 310
Jääkmaksumus	30 207	428 941	98 518	342 716	441 234	52 710	953 092

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SEB Liising leping L18103438	60 267	18 411	41 856	6 kuu EURIBOR + 1,89	EUR	20.06.2023
Kapitalirendikohustised kokku	60 267	18 411	41 856			
	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SEB Liising leping L16100067	46 068	46 068		3 kuu EURIBOR + 1,49	EUR	20.01.2021
SEB Liising leping L18103438	78 329	18 062	60 267	6 kuu EURIBOR + 1,89	EUR	20.06.2023
Kapitalirendikohustised kokku	124 397	64 130	60 267			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	48 774	254 587
Kokku	48 774	254 587

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2021	2020
Kasutusrenditulu	0	4 500

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2021	2020
Kasutusrendikulu	0	5 453

Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
SEB laenuleping nr 2018022317	22 690	12 274	10 416		6 kuu EURIBOR + 1,95	EUR	02.10.2023
Pikaajalised laenud kokku	22 690	12 274	10 416				
Kapitalirendikohustised kokku	60 267	18 411	41 856				
Laenukohustised kokku	82 957	30 685	52 272				
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
SEB laenuleping nr 2018022317	34 724	12 034	22 690		6 kuu EURIBOR + 1,95	EUR	02.10.2023
Pikaajalised laenud kokku	34 724	12 034	22 690				
Kapitalirendikohustised kokku	124 397	64 130	60 267				
Laenukohustised kokku	159 121	76 164	82 957				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Maa	4 355	4 355
Ehitised	66 559	66 559
Kokku	70 914	70 914

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	80 160	80 160
Võlad töövõtjatele	59 567	59 567
Maksuvõlad	55 368	55 368
Muud võlad	419 871	419 871
Dividendivõlad	352 706	352 706
Muud viitvõlad	67 165	67 165
Saadud ettemaksed	662	662
Muud saadud ettemaksed	662	662
Kokku võlad ja ettemaksed	615 628	615 628
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	57 095	57 095
Võlad töövõtjatele	51 040	51 040
Maksuvõlad	97 630	97 630
Muud võlad	592 775	592 775
Dividendivõlad	489 772	489 772
Muud viitvõlad	103 003	103 003
Saadud ettemaksed	281	281
Muud saadud ettemaksed	281	281
Kokku võlad ja ettemaksed	798 821	798 821

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Töötasude kohustis	43 745	40 701
Puhkusetasude kohustis	15 822	10 339
Kokku võlad töövõtjatele	59 567	51 040

Lisa 13 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
Töötasu hüvitis aprill, mai 2020	48 157	48 157
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	48 157	48 157
Kokku sihtfinantseerimine	48 157	48 157
	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
Taastuenergia toetus	1 223	1 223
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	1 223	1 223
Kokku sihtfinantseerimine	1 223	1 223

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	150 000	150 000
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtus on 150 000 (üks sada viiskümmend tuhat) EUR.		

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 111 554	3 342 070
Läti	349 372	254 972
Soome	7 437	6 434
Taani	38 355	131 215
Rootsi	626	618
Rumeenia	1 766	8 687
Leedu	15 825	18 158
Saksamaa	132	123
Prantsusmaa	943	1 707
Poola	0	60
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 526 010	3 764 044
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Bosnia ja Hertsegoviina	44 813	40 147
Venemaa	12 490	7 522
Valgevene	124 224	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	181 527	47 669
Kokku müügitulu	4 707 537	3 811 713
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mööblifurnituur	4 707 537	3 811 713
Kokku müügitulu	4 707 537	3 811 713

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Kasum materiaalse põhivarade müügist	0	10 000
Tulu sihtfinantseerimisest	1 223	48 157
Trahvid, viivised ja hüvitised	3 151	0
Muud	10	10 814
Kokku muud äritulud	4 384	68 971

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	513 517	441 779
Sotsiaalmaksud	170 751	146 543
Kokku tööjõukulud	684 268	588 322
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	22	21
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	21	20
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	373 711	364 248
Kokku nõuded ja ettemaksed	373 711	364 248

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	7 200	7 200

Seotud osapoolteks loetakse juhatajat ja temaga seotud ettevõtteid ning mittetulundusühinguid.

Lisa 19 Elektrienergia tootmisega seotud informatsioon

Käesolev lisa on koostatud vastavalt Elektriturseaduse § 17 lg 3.

Elektrienergia tootmises kasutatakse 2021. aastal rajatud 50,8 kW päikeseelektrijaama soetusmaksumusega 45784,30 eurot. Jaam on põhivarana arvele võetud kümneks (10) aastaks ning amortiseeritakse lineaarsel meetodil. 2021. aastal on antud põhivara arvestatud kulum 762,58 eurot ja jääkmaksumus 31.12.2021 seisuga 45021,72 eurot.

2021. aastal oli elektrienergia müügitulu 1775,06 eurot ja saadud taastuvenergia toetus 1222,90 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.03.2022

osaühing Pleksor (registrikood: 10207682) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROMET ELMASTE	Juhatuse liige	17.03.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing Pleksor osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud osaühing Pleksor (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu asjaolu

Osaühing Pleksor 31.12.2020 seisuga lõppenud majandusaasta aruannet ei auditeeritud kuna ettevõtte puudus auditeerimiskohustus. Osaühing Pleksor 31.12.2020 lõppenud majandusaasta aruanne on meie poolt üle vaadatud, väljastasime 12.05.2021 selle kohta modifitseerimata kokkuvõtte.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknab oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduureid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

/digitaalselt allkirjastatud/

Lya Pähnapuu

Vandeauditori number 399

Audius AB osaühing

Auditoorettevõtja tegevusloa number 101

J. Köleri tn 5-3, Viljandi linn, Viljandi maakond, 71013

18.03.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing Pleksor (registrikood: 10207682) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LYA PÄHNAPUU	Vandeaudiitor	18.03.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 326 766
Aruandeaasta kasum (kahjum)	396 626
Kokku	2 723 392
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 723 392
Kokku	2 723 392

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tööriistade jm rauakaupade hulgimüük	46749	4705762	99.96%	Jah
Muu elektrienergia tootmine (sh biomassist)	35119	1775	0.04%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Romet Elmaste	37008120295		150000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4355910
Faks	+372 4355915
E-posti aadress	info@pleksor.ee
Veebilehe aadress	www.pleksor.ee