

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OÜ Taristuprojekt

registrikood: 12347424

tänavanimi: Mäealuse tn

maja number: 2/3

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 12618

telefon: +372 6267777, +372 5164794

e-posti aadress: helena.metspalu@infragate.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	7
Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	7
Lisa 4 Tingimuslikud kohustised ja varad	8
Lisa 5 Osakapital	8
Lisa 6 Sündmused pärast aruandekuupäeva	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ Taristuprojekt on asutatud eraisikute poolt põhieesmärgiga hallata neile ühiselt kuuluvat vara.

Kontsern ühendab üldehituse, keskkonna - ja infrastruktuuri valdkonna inseneri- ja konsultatsiooniettevõtteid, kelle peamiseks tegevusvaldkondadeks on konsultatsiooni, projekteerimise, projektijuhtimise ja omanikujärelevalve teenused.

Kontserni missiooniks on arendada ja kasutada ära kontserni kuuluvate ettevõtete kompetentsid ja võimekus ja suunata läbi selle kontserni ettevõtteid osutama klientidele kvaliteetset ja konkurentsivõimelist teenust.

Põhitähelepanu pööratakse kontserni emaaettevõttes suhtekorraldusele, kontserni ettevõtete arendamisele ja sünergia loomisele äritegevuse arendamiseks kontsernile huvipakkuvates tegevusvaldkondades.

Kontserni ettevõtted tegutsevad üksteisest sõltumatult ja järgivad teenuste osutamisel head äritava.

2021 aastal OÜ-l Taristuprojekt majandustegevus puudus.

Pea kaks aastat COVID pandeemia ei ole kontserni äritegevust oluliselt mõjutanud. Kontseri ettevõtete finantsnäitajad ei ole halvenenud. 2022 aastaks oleme kavandanud jätkuvat stabiilset mõõdukat kasvu.

Oleme kaardistanud võimalikud mõjud sõjategevusest Ukrainas. Kontserni ettevõtted koostavad riskide maandamiseks tegevuskavad, et äritegevus saaks jätkuda ka töös olevate projektide seiskumisel.

Ettevõtet juhib üheliikmeline juhatus. Töölepingu alusel töötavaid töötajaid ettevõttel ei olnud. Juhatusel juhtimistasu ei makstud.

OÜ Taristuprojekt on jätkuvalt tegutsev äriühing.

Helena Metspalu

Juhatusel liige

07.03.2022

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	6 201	4 482	
Nõuded ja ettemaksed	2	14	
Kokku käibevarad	6 203	4 496	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 055 742	1 939 450	2
Kokku põhivarad	2 055 742	1 939 450	
Kokku varad	2 061 945	1 943 946	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	180	180	
Kokku lühiajalised kohustised	180	180	
Kokku kohustised	180	180	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10 000	10 000	5
Ülekurss	658 000	658 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	785 576	606 668	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	608 189	669 098	
Kokku omakapital	2 061 765	1 943 766	
Kokku kohustised ja omakapital	2 061 945	1 943 946	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-103	-137	
Ärikasum (kahjum)	-103	-137	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	608 292	669 235	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	608 189	669 098	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	608 189	669 098	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Taristuprojekt 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

OÜ Taristuprojekt ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, kuna ettevõtte on väike konsolideerimisgrupp ning on konsolideerimisgrupi majandusaasta aruande koostamise kohustusest vabastatud vastavalt raamatupidamise seaduse paragrahvis 29 toodud eranditele.

Raha

Rahana kajastatakse pangakonto jääki.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtja on ettevõtte, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt 50% tütarettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Alates 2016 aastast, kui enam ei koostata konsolideeritud aruannet, kajastatakse tütarettevõtete osad bilansis kapitaliosaluse meetodil.

Kapitaliosaluse meetodil võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ja vajadusel tehtavad allahindlused).

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu

kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Alates 2019. aastast tuleb regulaarselt väljamakstavatele dividendidele rakendada osaliselt soodsamat maksumäära 14/86 (tavamäär 20/80).

Seda soodsamat maksumäära tuleb kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga.

Lisa 2 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	2 055 742	1 939 450
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 055 742	1 939 450

Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2020	31.12.2021
10845129	Infragate Eesti AS	Eesti	projekteerimine, omanikujärelevalve	100	100
1058064	VEKA Inseneribüroo OÜ	Eesti	keskkonnavalasid konsultatsioonid, projekteerimine, omanikujärelevalve	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:				
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2020	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2021
Infragate Eesti AS	1 723 609	-492 000	548 290	1 779 899
VEKA Inseneribüroo OÜ	215 841	0	60 002	275 843
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	1 939 450	-492 000	608 292	2 055 742

Lisa 4 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 393 765	1 275 766
Kokku tingimuslikud kohustised	1 393 765	1 275 766

2021 aastal maksti dividende 464 tuhat eurot (2020: 471 tuhat eurot).

Lisa 5 Osakapital (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	10 000	10 000
Osade arv (tk)	5	5

Lisa 6 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Ettevõtte käsitleb 24.02.2022 alanud sõda Ukrainas ja sellega kaasnevaid sanktsioone, mis on mõjutanud juba kogu Euroopat, aruandekuupäevajärgse mittekorrigeeriva sündmusena.

Kuna olukord on ebakindel ja kiiresti arenev, ei pea me võimalikuks anda realistlikke kvantitatiivseid hinnanguid selle mõjust ettevõtte majandustegevusele.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.03.2022

OÜ Taristuprojekt (registrikood: 12347424) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELENA METSPALU	Juhatuse liige	22.03.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	785 576
Aruandeaasta kasum (kahjum)	608 189
Kokku	1 393 765
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 393 765
Kokku	1 393 765

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6267777
Mobiiltelefon	+372 5164794
E-posti aadress	helena.metspalu@infragate.ee