

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Wistor OÜ

registrikood: 11372118

tänava/talu nimi, Karja tee 5

maja ja korteri number:

alevik: Assaku alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 75301

telefon: +372 5045377

e-posti aadress: villu.poldmae@clik.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 4 Varud	13
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	14
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	15
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	16
Lisa 11 Sihtfinantseerimine	16
Lisa 12 Müügitulu	18
Lisa 13 Müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kulu	19
Lisa 14 Turustuskulud	19
Lisa 15 Üldhalduskulud	20
Lisa 16 Tööjõukulud	20
Lisa 17 Seotud osapooled	20
Lisa 18 Konsolideerimata bilanss	21
Lisa 19 Konsolideerimata kasumiaruanne	21
Lisa 20 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	22
Lisa 21 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	22
Aruande allkirjad	23
Vandeauditori aruanne	24

Tegevusaruanne

OÜ WISTOR alustas tegevust 2007. aastal. Emaettevõtte põhitegevusaladeks on tütarettevõtete haldamine. Ettevõtte tütarfirma AS Klik (osalus 100%) põhitegevusalaks on eritööde projektijuhtimise teenuse pakkumine peatöövõtufirmadele, millest oma jõududega teostatakse ventilatsiooni-, automaatika- ja soojusisolatsioonitöid. Ettevõtte tütarfirma AS TINFOR (osalus 100%) põhitoodanguks on ventilatsiooni- ja isolatsioonitöödel kasutatavad plekkdetailid ning mitmesugused ehitusplekid. Ettevõtte tütarettevõtte Wipre OÜ (osalus 100%) põhitegevusalaks on kinnisvara haldamine. Ettevõtte TRV Kliima AS (osalus 60%) põhitegevusaladeks on kütte- ja jahutussüsteemide väljaehitamine ja hooldamine.

Finantssuhtarvud	2021	2020
Puhaskasumimarginaal (%) (puhaskasum/müügitulu*100)	6,7	2,8
Ärikasumimarginaal (%) (ärikasum/müügitulu*100)	6,9	4,2
Omakapitali rentaaalus (%) (puhaskasum/perioodi keskmine omakapital*100)	8,7	2,8
Omakapitali määr (%) (omakapital/koguvara*100)	81,1	89,9
Võlakordaja (%) (kohustused/koguvara*100)	18,9	10,1
Vara käibesageduse kordaja (müügitulu/keskmine vara)	1,1	0,9

Käive

2021. aastal oli kontserni käive 17,0 milj eurot. Käive jagunes valdkonniti järgmiselt:

- eritööde projektijuhtimine ja ventilatsioonitööd 6,0 milj eurot (35,0 %)
- jahutustööd 3,9 milj eurot (22,9 %)
- metalltoodete müük 2,8 milj eurot (16,3%)
- isolatsioonitööd 1,2 milj eurot (7,2 %)
- automaatika-elektritööd 2,0 milj. eurot (12,0 %)
- hooldustööd 1,1 milj eurot (6,5 %)
- muud teenused 0,02 milj eurot (0,1 %).

Müük teenuste ja materjali osas Euroopa Liidu turule kokku 16,9 milj euro eest, mis moodustab 98,2 % käibest.

Investeeringud

2021. aastal investeeriti põhivarasse 1 391,7 tuhat eurot. Investeeringud jagunesid järgmiselt:

- ehitised 316,7 tuhat eurot
- masinad ja seadmed 1 069,2 tuhat eurot
- muu põhivara 5,8 tuhat eurot

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 967 264	4 956 997	
Nõuded ja ettemaksed	4 721 786	2 383 105	2,3,5
Varud	1 412 655	1 363 893	
Kokku käibevarad	10 101 705	8 703 995	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	470 205	447 576	6
Nõuded ja ettemaksed	24 496	54 703	2
Kinnisvarainvesteeringud	1 689 121	1 689 121	7
Materiaalsed põhivarad	4 149 284	3 249 749	8
Immateriaalsed põhivarad	23 687	29 059	
Kokku põhivarad	6 356 793	5 470 208	
Kokku varad	16 458 498	14 174 203	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	2 914 420	1 426 600	5,9
Kokku lühiajalised kohustised	2 914 420	1 426 600	
Pikaajalised kohustised			
Sihtfinantseerimine	200 000	0	
Kokku pikaajalised kohustised	200 000	0	
Kokku kohustised	3 114 420	1 426 600	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	20 000	20 000	
Ülekurss	3 685 285	3 685 285	
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 877 655	7 990 013	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 138 691	351 740	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	12 724 187	12 049 594	
Vähemusosalus	619 891	698 009	
Kokku omakapital	13 344 078	12 747 603	
Kokku kohustised ja omakapital	16 458 498	14 174 203	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	17 033 283	12 914 274	12
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-15 154 297	-11 872 281	13,16
Brutokasum (-kahjum)	1 878 986	1 041 993	
Turustuskulud	-83 075	-74 351	14
Üldhalduskulud	-681 066	-642 594	15,16
Muud äritulud	75 638	228 081	
Muud ärikulud	-19 363	-8 827	
Äri kasum (kahjum)	1 171 120	544 302	
Muud finantstulud ja -kulud	18 291	9 716	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 189 411	554 018	
Tulumaks	-48 838	-191 424	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 140 573	362 594	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	1 138 691	351 740	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	1 882	10 854	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 171 120	544 302	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	486 450	503 148	8
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-50 259	-8 386	
Muud korrigeerimised	3 582	-11	
Kokku korrigeerimised	439 773	494 751	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 329 659	1 997 199	2,3,5
Varude muutus	-48 762	-248 266	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	1 554 680	-572 376	5,9
Kokku rahavood äritegevusest	787 152	2 215 610	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-1 391 688	-357 717	8
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	61 334	8 386	8
Antud laenud	0	-43 000	
Antud laenude tagasimaksed	21 185	14 340	
Laekunud intressid	6 298	10 497	
Laekunud dividendid	222	269	
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-3 538	0	
Muud laekumised investeerimistegevusest	200 000	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 106 187	-367 225	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-630 000	-520 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	-40 698	-160 174	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-670 698	-680 174	
Kokku rahavood	-989 733	1 168 211	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 956 997	3 788 786	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-989 733	1 168 211	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 967 264	4 956 997	

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				Vähemusosalus	
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2019	20 000	3 685 285	2 556	8 465 013	807 155	12 980 009
Aruandeaasta kasum (kahjum)				351 740	10 854	362 594
Väljakuulutatud dividendid				-475 000	-120 000	-595 000
31.12.2020	20 000	3 685 285	2 556	8 341 753	698 009	12 747 603
Aruandeaasta kasum (kahjum)				1 138 691	1 882	1 140 573
Väljakuulutatud dividendid				-475 000	-80 000	-555 000
Muud muutused omakapitalis				10 902		10 902
31.12.2021	20 000	3 685 285	2 556	9 016 346	619 891	13 344 078

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ WISTOR (edaspidi ka "emaettevõtte") ning tema tütarettevõtete (edaspidi koos "kontsern") 2021.a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile, mis tagades aktuaalse, olulise, objektiivse ja võrreldava informatsiooni saamise, kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid, lähtudes ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EUR-des, ümardades lähima täiseuroni.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletult ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kohustustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne sisaldab OÜ WISTOR ning selle tütarettevõtte finantsnäitajaid konsolideerituna rida-realt. Tütarettevõtted konsolideeritakse alates kuupäevast, mil vastavalt valitsev mõju või ühine kontroll on kontsernile üle läinud ning nende konsolideerimine lõpetatakse alates kuupäevast, mil kontsernil valitsevat mõju või ühist kontrolli enam ei ole.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevust ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtted kasutavad oma aruannete koostamisel samu arvestuspõhimõtteid, mis emaettevõttegi. Kõik kontsernisisesed tehingud, nõuded ja kohustused ning realiseerimata kasumid ja kahjumid kontserni ettevõtete vahel toimunud tehingutelt on raamatupidamise aastaaruandes täies ulatuses elimineeritud. Realiseerimata kahjumeid ei elimineerita, kui sisuliselt on tegemist vara väärtuse langusega.

Tütarettevõtte soetamisel kasutatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodit (ühise kontrolli all toimuvad äriühendused). Ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel toimunud äriühendusi kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil, mille kohaselt kajastatakse omandatud osalust teises ettevõttes omandatud netovara bilansilises väärtuses (st. nagu omandatud varad ja kohustused olid kajastatud omandatud ettevõtte bilansis) ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara bilansilise väärtuse vahe kajastatakse omandava ettevõtte omakapitali vähenemise või suurenemisena.

Tehingud vähemusosalusega

Vähemusosalusega tehtavate tehingute puhul (nii vähemusosaluse soetuste kui ka müükide kajastamisel) rakendatakse nn. äriettevõtte kontseptsiooni.

Äriettevõtte kontseptsiooni puhul vaadeldakse vähemusosanikke kui teisi osalejaid kontserni omakapitalis (s.t tehingud vähemusosanikega on omanike vahelised tehingud, mis ei tekita firmaväärtust ega kasumit või kahjumit). Vahesid ostuhinna ja vähemusosaluse muutunud bilansilise maksumuse vahel kajastatakse otse omakapitalis (analoogiliselt omaaktsiate ostul ja müügil tekkinud vahedele) kas omakapitali vähendamise või suurendamisena.]

Finantsvarad

Finantsvara on raha, lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid, lepinguline õigus vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel ning teise ettevõtte omakapitali instrument. Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühiajalisi nõudeid. Finantsvara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantsvara oste

ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3 kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid-kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeering tütarettevõttesse emaettevõtte konsolideerimata bilansis

Emaettevõtte konsolideerimata bilansis (esitatud lisa informatsioon emaettevõtte põhiaruannete kohta) on investeeringud tütarettevõttesse kajastatud soetusmaksumuse meetodil. See tähendab, et investeering kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses, milleks on omandamisel makstava tasu õiglane väärtus ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Tütarettevõtte poolt makstud dividendid kajastatakse sel hetkel, kui emaettevõttel tekib õigus neile dividendidele, finantstuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjate laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning allahindlus on kajastatud bilansis eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved". Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (antud laenuid ning muud lühiajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvate summas.

Pikaajaliste projektide tulude ja kulude vastavuse tagamiseks kasutatakse pikaajaliste projektide kajastamisel kasumiaruandes tööde valmidusaste meetodit. Tööde valmidusaste leitakse projektile bilansipäevani tehtud kulutuste ja projekti kogukulude suhtena. Projektidel, kus tellijale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutustele vastav tuluos, kajastatakse vahe bilansis nõuete real "Ehitustööde tellijalt saadavad summad". Kui on selgunud, et projekti eeldatavad kulud ületavad kogusissetuleku, kajastatakse kahjum koheselt ja täies ulatuses kasumiaruandes.

Varud

Varude all on kajastatud tooraine ja materjal ning valmistoodang.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotsatsioonid. Materjali jääk kajastatakse kaalutletud keskmise hinna meetodil.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud, millest varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Valmistoodang kajastatakse kalkulaativse omahinna meetodil, mis juhatuse hinnangul ei erine oluliselt tegelikust omahinnast.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on maa või hoone, mida hoitakse kas renditulu teenimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ning mida ei kasutata ettevõtte enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele algselt tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kinnisvara-investeeringu edasisel kajastamisel lähtutakse soetusmaksumuse meetodist, mis tähendab, et kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud

akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 639 EUR ja kasuliku tööega üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 EUR, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeas. Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse immateriaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsioonimäärad aastas on immateriaalsele põhivarale järgmised:

- Ostetud litsentsid, kaubamärgid jne. 5 aastat

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 450

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	2-10 aastat
Transpordivahendid	2-10 aastat
Muu inventar, tööriistad ja sisseseade	2-5 aastat
Ehitised ja rajatised	8-25 aastat

Rendid

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele, võlad töövõtjatele ja muud lühi- ja pikaajalised laenukohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on ettevõtte juhtkonna hinnangul alla 50%, on avalikustatud potentsiaalsete kohustustena raamatupidamise aastaaruande lisades.

Bilansis kajastatakse eraldis, juhul kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine on valitsusepoolne abi, mida teostatakse ettevõttele teatud ressursside üleandmise kaudu ning mille saamiseks peab ettevõtte äritegevus vastama teatud kindlaksmääratud kriteeriumitele.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Tulu kajastamine pikaajalistest teenuslepingutest

Pikaajaliste projektide tulude ja kulude kajastamisel kasutatakse valmidusastme meetodit. Osutatavate tööde valmidusaste leitakse projektile bilansipäevani tehtud kulutuste ja projekti kogukulude suhtena. Projektidel, kus bilansipäeval tellijatele esitatud nõuded on väiksemad kui projektile tehtud kulutused, kajastatakse vahe bilansirühmas "Varud" juurdelisatud kirjel "Ehitustööde tellijalt saada". Projektidel, kus bilansipäeval tellijatele esitatud nõuded ületavad projektile tehtud kulutusi, kajastatakse vahe bilansirühmas "Lühiajalised eraldised" juurdelisatud kirjel "Ehitustööde tellijalt saada".

Maksustamine

Kõik maksude ettemaksed ja võlad on bilansis kajastatud tekkepõhiselt.

Ettevõtte tulumaks.

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Alates 01.01.2019 saab residendist äriühing dividendide tulumaksuga maksustamisel kohaldada madalamat maksumäära 14/86 ja tavamäära 20/80.

2020 aastal saab madalamat maksumäära rakendada ühele kolmandikult 2018 ja 2019 aastal jaotatud kasumist, millelt residendist äriühing on maksnud tulumaksu.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 121 574	3 117 226	4 348
Ostjatelt laekumata arved	3 287 671	3 283 323	4 348
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-166 097	-166 097	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	11 299	11 299	
Laenunõuded	88 502	68 354	20 148
Muud nõuded	6 191	6 191	
Intressinõuded	4 485	4 485	
Viitlaekumised	1 706	1 706	
Ettemaksed	21 432	21 432	
Muud makstud ettemaksed	21 432	21 432	
Ehitustööde tellijatelt saada	1 497 284	1 497 284	
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 746 282	4 721 786	24 496

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 548 825	1 543 655	5 170
Ostjatelt laekumata arved	1 693 721	1 688 551	5 170
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-144 896	-144 896	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	13 929	13 929	
Laenunõuded	110 234	60 701	49 533
Muud nõuded	16 800	16 800	
Intressinõuded	15 364	15 364	
Viitlaekumised	1 436	1 436	
Ettemaksed	27 087	27 087	
Tulevaste perioodide kulud	27 087	27 087	
Ehitustööde tellijatelt saada	720 933	720 933	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 437 808	2 383 105	54 703

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Ostjatelt laekumata arved	3 278 573	1 688 551
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-166 097	-144 896
Kokku nõuded ostjate vastu	3 112 476	1 543 655

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tooraine ja materjal	1 385 913	1 331 108
Valmistoodang	1 364	2 231
Ettemaksed varude eest	25 378	30 554
Kokku varud	1 412 655	1 363 893

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		106 036		121 904
Üksikisiku tulumaks		107 813		95 912
Erisoodustuse tulumaks		910		993
Sotsiaalmaks		187 211		167 932
Kohustuslik kogumispension		7 745		9 297
Töötuskindlustusmaksed		12 300		10 432
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8 304			
Ettemaksukonto jääk	2 995		13 929	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11 299	422 015	13 929	406 470

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2020	31.12.2021
10222262	Clik AS	Eesti	Ventilatsioonitööd	100	100
11341052	Wipre OÜ	Eesti	Kinnisvara	100	100
10398038	Tinfor OÜ	Eesti	Metalltoodete tootmine	100	100
10204666	TRV Kliima AS	Eesti	Jahutustööd	60	60

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2020	31.12.2021
Clik AS	671 172	671 172
Wipre OÜ	1 605 009	1 605 009
Tinfor AS	25 565	25 565
TRV Kliima AS	319 558	319 558
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	2 621 304	2 621 304

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Maa	Kokku
31.12.2019		
Soetusmaksumus	1 689 121	1 689 121
Jääkmaksumus	1 689 121	1 689 121
31.12.2020		
Soetusmaksumus	1 689 121	1 689 121
Jääkmaksumus	1 689 121	1 689 121
31.12.2021		
Soetusmaksumus	1 689 121	1 689 121
Jääkmaksumus	1 689 121	1 689 121

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
31.12.2019					
Soetusmaksumus	3 217 623	3 744 578	184 502	3 660	7 150 363
Akumuleeritud kulum	-1 245 642	-2 360 355	-154 557		-3 760 554
Jääkmaksumus	1 971 981	1 384 223	29 945	3 660	3 389 809
Ostud ja parendused	153 891	184 216	8 682	10 928	357 717
Amortisatsioonikulu	-148 532	-342 111	-7 134		-497 777
31.12.2020					
Soetusmaksumus	3 371 514	3 861 465	190 415	14 588	7 437 982
Akumuleeritud kulum	-1 394 174	-2 635 137	-158 922		-4 188 233
Jääkmaksumus	1 977 340	1 226 328	31 493	14 588	3 249 749
Ostud ja parendused	316 722	1 067 500	5 793	1 672	1 391 687
Amortisatsioonikulu	-113 169	-360 037	-7 872		-481 078
Müügid (jääkmaksumuses)		-11 074			-11 074
31.12.2021					
Soetusmaksumus	3 688 236	4 782 829	187 349	16 260	8 674 674
Akumuleeritud kulum	-1 507 343	-2 860 112	-157 935		-4 525 390
Jääkmaksumus	2 180 893	1 922 717	29 414	16 260	4 149 284

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2021	2020
Masinad ja seadmed	61 334	8 386
Kokku	61 334	8 386

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 379 544	1 379 544
Võlad töövõtjatele	465 542	465 542
Maksuvõlad	422 015	422 015
Muud võlad	9 061	9 061
Muud viitvõlad	9 061	9 061
Saadud ettemaksed	2 608	2 608
Ehitustööde tellijatelt saada	635 650	635 650
Kokku võlad ja ettemaksed	2 914 420	2 914 420
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	509 535	509 535
Võlad töövõtjatele	300 829	300 829
Maksuvõlad	406 470	406 470
Muud võlad	111 308	111 308
Dividendivõlad	75 000	75 000
Muud viitvõlad	36 308	36 308
Saadud ettemaksed	18 759	18 759
Ehitustööde tellijatelt saada	79 699	79 699
Kokku võlad ja ettemaksed	1 426 600	1 426 600

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	9 016 346	8 341 753
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	0	1 677 360
Vähemusosaluse võimalik tulumaksukohustus	0	174 502
Ehitusjärgsed garantiid tellijatele	894 397	830 142
Kommertspant	830 851	830 851
Kinnistule seatud hüpoteek	1 214 321	1 214 321
Kokku tingimuslikud kohustised	11 955 915	13 068 929

Lisa 11 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2020
			Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			
Töötukassa palgahüvitis	202 204	202 204	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	202 204	202 204	
Kokku sihtfinantseerimine	202 204	202 204	
	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2021
			Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks			
KIKi toetus põhivara (seadme) soetamiseks	200 000		200 000
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	200 000		200 000
Kokku sihtfinantseerimine	200 000		200 000

Sihtfinantseerimise all on kajastatud SA Keskkonnainvesteeringute Keskus projekti "Tinfor AS ressursitõhususe investeeringud" raames saadud toetus põhivara soetamiseks. Soetatud põhivara on bilansis kajastatud brutomeetodil ja toetus kantakse tulusse perioodi lõpus 30.07.2024. Toetuse saaja peab tagama projekti eesmärgi saavutamiseks projekti raames soetatud seadmete säilimise või parendamise vähemalt 3 aasta jooksul lõppmakse tegemisest. Projektiga seotud dokumendid ja muud tõendid, eelkõige kulude abikõlblikkust tõendavad dokumendid, tuleb säilitada kuni 31.12.2026.

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	14 719 986	10 599 461
Läti	1 883	0
Soome	2 129 079	2 007 664
Rootsi	33 259	15 380
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	9 404	55 346
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	16 893 611	12 677 851
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	139 672	236 423
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	139 672	236 423
Kokku müügitulu	17 033 283	12 914 274
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ventilatsioonitööd	5 962 265	2 974 228
Metallitoodete tootmine	2 769 095	2 755 571
Jahutustööd	3 909 056	3 442 070
Isolatsioonitööd	1 222 903	1 286 514
Hooldustööd	1 101 075	1 084 746
Automaatika-elektritööd	2 047 746	1 170 223
Muud teenused	20 853	200 922
Elektrienergia müük	290	0
Kokku müügitulu	17 033 283	12 914 274

Lisa 13 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	8 788 989	5 623 085
Müügi eesmärgil ostetud teenused	1 231 898	1 243 117
Energia	166 540	130 537
Elektrienergia	49 266	22 589
Kütus	117 274	107 948
Transpordikulud	265 830	247 730
Mitmesugused bürookulud	119 719	95 668
Lähetuskulud	45 471	62 946
Koolituskulud	0	154
Riiklikud ja kohalikud maksud	24 080	25 683
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	18 863	134 665
Tööjõukulud	3 929 203	3 733 841
Amortisatsioonikulu	473 792	489 819
Muud	89 912	85 036
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	15 154 297	11 872 281

Lisa 14 Turustuskulud (eurodes)

	2021	2020
Mitmesugused bürookulud	0	88
Tööjõukulud	65 813	60 302
Reklaamikulu	16 840	13 446
Muud	422	515
Kokku turustuskulud	83 075	74 351

Lisa 15 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2021	2020
Energia	7 575	6 088
Elektrienergia	7 575	6 088
Transpordikulud	10 127	8 616
Mitmesugused bürookulud	193 391	176 468
Lähetuskulud	120	1 374
Koolituskulud	7 814	4 691
Riiklikud ja kohalikud maksud	8 611	540
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	2 338	0
Tööjõukulud	398 581	371 961
Amortisatsioonikulu	12 658	13 330
Muud	39 851	59 526
Kokku üldhalduskulud	681 066	642 594

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	3 273 636	3 110 029
Sotsiaalmaksud	1 119 959	1 053 367
Kokku tööjõukulud	4 393 595	4 163 396
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	121	119

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	260 520	223 250

Lisa 18 Konsolideerimata bilanss (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 276 830	1 510 393
Nõuded ja ettemaksed	69 594	135 518
Kokku käibevarad	1 346 424	1 645 911
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 621 304	2 621 304
Finantsinvesteeringud	470 205	447 576
Nõuded ja ettemaksed	20 148	49 533
Kokku põhivarad	3 111 657	3 118 413
Kokku varad	4 458 081	4 764 324
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	0	75 000
Kokku pikaajalised kohustised	0	75 000
Kokku kohustised	0	75 000
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	20 000	20 000
Ülekurss	2 725 332	2 725 332
Kohustuslik reservkapital	1 917	1 917
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 467 075	1 088 549
Aruandeaasta kasum (kahjum)	243 757	853 526
Kokku omakapital	4 458 081	4 689 324
Kokku kohustised ja omakapital	4 458 081	4 764 324

Lisa 19 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	0	100
Brutokasum (-kahjum)	0	100
Üldhalduskulud	-3 645	-3 447
Kokku ärikasum (-kahjum)	-3 645	-3 347
Muud finantstulud ja -kulud	247 402	856 873
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	243 757	853 526
Aruandeaasta kasum (kahjum)	243 757	853 526

Lisa 20 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2021	2020
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-3 645	-3 347
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	0	-8
Kokku korrigeerimised	0	-8
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-875	-258
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	0	-47
Kokku rahavood äritegevusest	-4 520	-3 660
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-3 538	-31 000
Antud laenud	0	-43 000
Antud laenude tagasimaksed	21 185	14 340
Laekunud intressid	8 087	2 654
Laekunud dividendid	295 223	730 269
Kokku rahavood investeerimistegevusest	320 957	673 263
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-550 000	-400 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-550 000	-400 000
Kokku rahavood	-233 563	269 603
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 510 393	1 240 790
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-233 563	269 603
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 276 830	1 510 393

Lisa 21 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2019	20 000	2 725 332	1 917	1 563 549	4 310 798
Aruandeaasta kasum (kahjum)				853 526	853 526
Väljakuulutatud dividendid				-475 000	-475 000
31.12.2020	20 000	2 725 332	1 917	1 942 075	4 689 324
Aruandeaasta kasum (kahjum)				243 757	243 757
Väljakuulutatud dividendid				-475 000	-475 000
31.12.2021	20 000	2 725 332	1 917	1 710 832	4 458 081

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.04.2022

Wistor OÜ (registrikood: 11372118) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VILLU PÕLDMÄE	Juhatuse liige	28.04.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Wistor OÜ ainoosanimikule

Arvamus

Oleme auditeerinud Wistor OÜ ja tema tütaretevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2021 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperitide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatus standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknab oluliselt konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetele.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma.

Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetele.

Juhtkonna kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamusel eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Alar Heinaste

Vandeauditori number 143

Grow Audit OÜ

Auditoortevõtja tegevusloa number 103

Mustamäe tee 60, Tallinn, Harju maakond, 12916

28.04.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Wistor OÜ (registrikood: 11372118) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALAR HEINASTE	Vandeaudiitor	28.04.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 877 655
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 138 691
Kokku	9 016 346
Jaotamine	
Dividendideks	550 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 466 346
Kokku	9 016 346

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 877 655
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 138 691
Kokku	9 016 346
Jaotamine	
Dividendideks	550 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 466 346
Kokku	9 016 346

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Villu Põldmäe	36101280221		20000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5045377
E-posti aadress	villu.poldmae@clik.ee