

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Aktsiaselts Iv Pluss

registrikood: 10048383

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 556

maja ja korteri number:

alevik: Laagri alevik

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76401

telefon: +372 6779060, +372 6779077

faks: +372 6779051

e-posti aadress: ivpluss@ivpluss.ee

veebilehe aadress: www.ivpluss.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 5 Laenunõuded	13
Lisa 6 Varud	13
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	14
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	15
Lisa 9 Kapitalirent	15
Lisa 10 Kasutusrent	16
Lisa 11 Laenukohustised	18
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	19
Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad	19
Lisa 14 Aktsiakapital	19
Lisa 15 Müügitulu	20
Lisa 16 Muud äritulud	21
Lisa 17 Müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kulu	21
Lisa 18 Üldhalduskulud	21
Lisa 19 Tööjõukulud	22
Lisa 20 Muud ärikulud	22
Lisa 21 Intressitulud	22
Lisa 22 Intressikulud	22
Lisa 23 Seotud osapooled	22
Lisa 24 Konsolideerimata bilanss	25
Lisa 25 Konsolideerimata kasumiaruanne	26
Lisa 26 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	27
Lisa 27 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	28
Aruande allkirjad	29
Vandeauditori aruanne	30

Tegevusaruanne

Iv Pluss AS tegeleb IVECO ja Fiat Professional marki tarbesõidukite ning IVECO BUS busside jae- ja hulgimüügi, hoolduse ning remondiga Eesti Vabariigis. Iv Pluss AS on sõlminud erinevaid esinduslepinguid, mis on seotud Iveco, Fiat Professional ja Iveco Bus pealis- ning ümberehitustega. Lisaks pakume Laika Caravan s.p.a tooteid koos teenindusega. Alates 2013. aasta algusest on Iv Pluss AS omanikuks Hansa Grupp OÜ.

Iv Pluss AS 2021. aasta müügi käive oli 21 574 105 eurot, ettevõtte puhaskasumiks majandusaastal kujunes 913 838 eurot.

Nii nagu 2020 aasta oli ka 2021 aasta keeruline seoses pandeemiaga. Siiski suutsime kasvatada nii müügi käivet, kui ka puhaskasumit. Meil õnnestus tänu erinevate klientide hangete võitudega realiseerida korralik busside müük. Lisaks saime hästi tööle Fiat Professional kaubikute müügi, mis kasvas jõudsalt. Iveco tarbesõidukite müügis omame stabiilset turuosa. Vaiksel oleme kasvatanud oma turuosa matkautode segmendis. Tänu heale müügile keerulises situatsioonis on ka järelteeninduse tulemused head. Oleme kasvatanud järelteeninduse meeskonda, et pakkuda head kvaliteetset teenust ka kasvavate mahtudega. Kvaliteedi ja hea teeninduse tagamisel on põhiorhk meeskonna koolitusel ja järel kontrollil. Pandeemia tõttu on meil olnud mõningaid viiteid varuosade ja uute sõidukite tarnimisel, aga nende lahendamiseks oleme hästi hakkama saanud.

Ettevõtte jätkab investeeringute tegemist meeskonda, töökeskkonda ja vahenditesse.

2021 aastal alustasime tegutsemist ka Lätis turul ja selleks omandasime ettevõtte Virazas SIA Bauskas. 2021 aasta eriti just teine pool, tegime suuri renoveerimis ja remondi töid, et vanas hoones saaks hakata klientidele korrektset teenust pakkuma. Omame Lätis Iveco Bus, Fiat Professional ja Laika Caravan esindusõigusi ning esmalt on rõhk nende toodete müügil, rendil ja järel teenindusel.

2022. aasta oluliste tegevustena võib välja tuua järgmist:

- Hangetel osalemine kõikide mudelitega, mida saame pakkuda
- Fiat Professional müügi kasvatamine, kuid ilmselt tuleb väike langus, sest uute sõidukite tarnega tuleb raskusi. Seda just aasta esimesel poolel.
- Laika Caravan s.p.a matkautode müük Eestis ja Lätis. Müügi kasvu ei ole ette näha, sest autode tarnetega on raskusi. Lisaks vaatame ringi mõne lisamargi esindamiseks, et valikut oma portfellis kasvatada.
- Investeeringud Tallinna ja Tartu keskuse maja parendamiseks
- Rendipargi hoidmine samal tasemele 2021 aastaga, mis oli optimaalne.

	2021	2020
Müügitulu muutus	74,58%	-5,04%
Puhasrentaabilus	4,24%	3,88%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,08	1,15
ROA	7,95%	7,42%
ROE	28,39%	20,62%

Müügitulu muutus: $(\text{Müügitulu } 2021 - \text{müügitulu } 2020) / \text{müügitulu } 2020 * 100\%$

Puhasrentaabilus: $\text{puhaskasum } (-\text{kahjum}) / \text{müügitulu} * 100\%$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja: $\text{käibevarad} / \text{lühiajalised kohustused}$

ROA (varade tootlikkus): $\text{puhaskasum } (-\text{kahjum}) / \text{varad kokku} * 100\%$

ROE(omakapitali tootlikkus): $\text{puhaskasum } (-\text{kahjum}) / \text{omakapital kokku} * 100\%$

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	41 409	19 330	2
Nõuded ja ettemaksed	1 103 710	330 578	3,5
Varud	6 901 170	3 791 532	6
Kokku käibevarad	8 046 289	4 141 440	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	0	622	3
Materiaalsed põhivarad	3 438 899	2 309 319	8
Immateriaalsed põhivarad	5 642	6 960	
Kokku põhivarad	3 444 541	2 316 901	
Kokku varad	11 490 830	6 458 341	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	2 260 965	595 616	11
Võlad ja ettemaksed	5 206 133	2 996 660	12
Kokku lühiajalised kohustised	7 467 098	3 592 276	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	804 669	540 757	11
Kokku pikaajalised kohustised	804 669	540 757	
Kokku kohustised	8 271 767	4 133 033	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses	159 431	159 431	14
Ülekurss	121 352	121 352	
Kohustuslik reservkapital	15 946	15 946	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 008 496	1 549 216	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	913 838	479 363	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	3 219 063	2 325 308	
Kokku omakapital	3 219 063	2 325 308	
Kokku kohustised ja omakapital	11 490 830	6 458 341	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	21 574 105	12 357 575	15
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-19 675 110	-11 208 915	17
Brutokasum (-kahjum)	1 898 995	1 148 660	
Turustuskulud	-36 447	-34 194	
Üldhalduskulud	-897 947	-651 508	18
Muud äritulud	5 930	81 070	16
Muud ärikulud	-2 668	-1 330	20
Ärikasum (kahjum)	967 863	542 698	
Intressitulud	2 207	203	
Intressikulud	-56 232	-65 331	22
Muud finantstulud ja -kulud	0	1 793	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	913 838	479 363	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	913 838	479 363	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	913 838	0	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	967 863	542 698	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	272 513	278 958	
Muud korrigeerimised	529 367	615 842	
Kokku korrigeerimised	801 880	894 800	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-771 408	181 652	
Varude muutus	-2 872 672	-487 740	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	2 261 574	221 149	
Kokku rahavood äritegevusest	387 237	1 352 559	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-834 849	-87 972	
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	47 845	0	
Antud laenud	-150 000	0	
Antud laenude tagasimaksed	3 758	3 784	
Laekunud intressid	1 656	183	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-931 590	-84 005	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	1 362 000	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-120 939	-279 588	
Arvelduskrediidi saldo muutus	21 243	-168 881	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-641 174	-786 219	
Makstud intressid	-54 698	-66 611	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	566 432	-1 301 299	
Kokku rahavood	22 079	-32 745	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	19 330	52 075	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	22 079	-32 745	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	41 409	19 330	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2019	159 431	121 352	15 946	1 549 216	1 845 945
Aruandeaasta kasum (kahjum)				479 363	479 363
31.12.2020	159 431	121 352	15 946	2 028 579	2 325 308
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	913 838	913 838
Muud muutused omakapitalis	0	0	0	-20 083	-20 083
31.12.2021	159 431	121 352	15 946	2 922 334	3 219 063

Vt muud muutused omakapitalis lisa 7.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Ettevõtte kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2. Raamatupidamise aastaaruanne ja aastaaruande lisad on koostatud eurodes. Kõik arv näitajad on ümardatud lähima täiseuroni. Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ning muud nõuded. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval, s.t päeval mil ettevõtte võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks. Raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Kõiki muid nõudeid kajastatakse järjepidevalt nõude arvele võtmisest kuni selle realiseerimiseni õiglases väärtuses. Nõuete õiglase väärtuse muutused kajastatakse kas kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse finantsvarad alla. Väärtuse langusest tulenevaid allahindlusi kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Raha

Raha ja raha ekvivalendina kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh kassas ja panga arvelduskontodel olev raha ning tähtajalised deposiidid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluuta tehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Konsolideeritud aruande koostamine

AS IV Pluss konsolideerimisgrupp tekkis tütarettevõtja ostuga 30.09.2021. Konsolideeritud tütarettevõtja kohta on toodud info lisas 7.

Konsolideerimise põhimõtted

Konsolideeritud finantsaruannete koostamisel on ema- ja tütarettevõtjat käsitletud ühtse majandusüksusena. Tütarettevõtja on konsolideeritud rida-realt, elimineerides täielikult tütarettevõtja ja emaettevõtja vahelised tehingud, saldod ja realiseerimata kasumid. Kõikide konsolideerimisgruppi kuuluvate ettevõtjate arvestuspõhimõtted on kooskõlas kontserni arvestuspõhimõtetega. Vajadusel muudetakse tütarettevõtja arvestuspõhimõtted vastavaks emaettevõtja arvestuspõhimõtetele. Konsolideerimine toimub tütarettevõtja üle kontrolli saamisest kuni tema müügikuupäevani.

Äriühenduse arvestamisel rakendati korrigeeritud ostumeetodit, kuna tehing toimus ühise kontrolli all olevate ettevõtjate vahel. Nimetatud meetodi puhul kajastatakse vahe omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara bilansilise väärtuse vahel omakapitali muutusena.

Emaettevõtja aastaaruanne

Emaettevõtja eraldiseisvad finantsaruanded, milleks on bilanss, kasumiaruanne, rahavoogude aruanne ja omakapitali muutuste aruanne, on toodud käesoleva raamatupidamise aastaaruande lisades. Investeeringud tütarettevõtjasse on kajastatud emaettevõtja bilansis soetusmaksumuse meetodil.

Tütarettevõtja

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omanduses on otse või tütarettevõtjate kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtja hääleõiguslikest aktsiastest või osakapitalist, kui emaettevõtja kontrollib tütarettevõtja finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõtjal on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest, või suudab määrata tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani koosolekute otsuseid.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuded ostjate vastu on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest, kusjuures iga konkreetse kliendi nõuet on hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani.

Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Varud

Varudena on kajastatud edasimüügi eesmärgil soetatud kaubad. Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale võimalikku varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varusid hinnatakse bilansis lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit (v.a edasimüügiks ostetud sõidukid). Sõidukite puhul keskmist omahinda ei rakendata, iga konkreetne sõiduk on arvel tema sisseostuhinnaga ning selle müümisel kantakse vastavalt ka kuludesse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta juhul, kui on tõenäoline, et nende kasutamisega seoses saadakse tulevikus majanduslikku kasu.

Ettevõttes kasutatakse põhivarade hindamisel soetusmaksumuse meetodil. Soetusmaksumuse meetodi puhul kajastatakse põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Soetusmaksumus koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt, lähtudes planeeritavast elueast.

Remondi väljaminekud ja muud hooldusega seotud väljaminekud, mis taastavad või säilitavad põhivara objekti algset seisukorda või kasulikkust tööga, kantakse perioodikuludesse.

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt, lähtudes planeeritavast elueast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	määramata
Ehitised	5-20 aastat
Arvutid ja arvutisüsteemid	3-5 aastat
Muud masinad ja seadmed	3-10 aastat
Transpordivahendid	5-6 aastat

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Põhivarade amortiseerimist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav juhtkonna poolt plaanitud eesmärgiks ning lõpetatakse, kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkväärtust, vara lõplikul kasutusest eemaldamisel või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks".

Põhivara müügist saadud kasumid ja kahjumid, mis leitakse lahutades müügist saadud summadest jääkväärtuse, on kajastatud kasumiaruandes muudes ärituludes ja –kuludes.

Varade väärtuse langus

Igal bilansipäeval hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse

vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara kasutusväärtus või õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, vastavalt sellele kumb on kõrgem.

Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (raha genereeriv üksus). Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud. Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kahjumi vähendamisena.

Rendid

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirenti alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate rendimaksete nüüdisväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustati iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal kanti reservkapitali vähemalt 1/20 puhaskasumist kuni reservkapital moodustas 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse peale teenuse osutamist, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulud kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Dividenditulud kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus dividendide saamiseks.

Kulud

Kulud kajastatakse kasumiaruandes arvestades kulude otsest või kaudset seotust kaupade müügiga või teenuse osutamisega.

Kaupade müügiga seotud kulu kajastatakse siis, kui kaup on ostjale müüdud järgides tulude ja kulude vastavuse printsiipi.

Teenuse osutamisega kaasnevad otsesed kulud kajastatakse osutatud teenuste kuluna.

Periodikulud kajastatakse tegevuskuludena perioodis, millal nad tekkisid.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise

dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a esimene arvesse võetav aasta. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasi lükkunud tulumaksu nõue või kohustus. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas. Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljamaksmise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Ettevõtte seotud osapooled on:

- (a) emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud;
- (b) teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (näit. emaettevõtte ülejäänud tütarettevõtted);
- (c) tegev- ja kõrgem juhtkond;
- (d) punktis (c) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Sularaha kassas	13 974	17 879
Arvelduskontod	27 435	1 451
Kokku raha	41 409	19 330

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	883 501	883 501	0	
Ostjatelt laekumata arved	883 501	883 501	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	78 404	78 404	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	93 587	93 587	0	4,12
Laenunõuded	622	622	0	5
Ettemaksed	11 544	11 544	0	
Tulevaste perioodide kulud	11 544	11 544	0	
Muud lühiajalised nõuded	36 052	36 052	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 103 710	1 103 710	0	

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	313 266	313 266	0	
Ostjatelt laekumata arved	313 266	313 266	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	3 169	3 169		
Laenunõuded	4 380	3 758	622	5
Muud nõuded	59	59	0	
Intressinõuded	59	59	0	
Ettemaksed	9 401	9 401	0	
Tulevaste perioodide kulud	9 401	9 401	0	
Muud lühiajalised nõuded	925	925	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	331 200	330 578	622	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	1 648	0	1 343
Käibemaks	92 082	0	0	474 829
Üksikisiku tulumaks	0	31 165	0	20 638
Sotsiaalmaks	0	53 584	0	36 519
Kohustuslik kogumispension	0	1 753	0	1 824
Töötuskindlustusmaksed	0	3 313	0	2 403
Ettemaksukonto jääk	1 505			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	93 587	91 463		537 556

Lisa 5 Laenunõuded

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Pikaajaline laen	622	622	0	4%	EUR	09.12.2022
Laenunõuded	622	622	0			

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Pikaajaline laen	4 380	3 758	622	4%-5%	EUR	09.12.2022
Laenunõuded	4 380	3 758	622			

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Müügiks ostetud kaubad	6 176 721	3 730 863
Sõidukid	5 573 451	3 091 351
Varuosad	663 352	679 670
Varuosade allahindlus	-31 416	-31 416
Varuosade garantii provisjon	-28 666	-8 742
Ettemaksed varude eest	724 449	60 669
Ettemaksed varude eest	724 449	60 669
Kokku varud	6 901 170	3 791 532

Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2020	31.12.2021
43603037871	Virazas SIA	Läti	Sõidukite hooldus- ja remonditeenus ning varuosade ja materjalide müügiga	0	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2020	Omandamine	31.12.2021
Virazas SIA	0	565 067	565 067
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	0	565 067	565 067

Omandatud osalused			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Virazas SIA	100	30.09.2021	565 067

2021. aasta äriühendus toimus ühise valitseva mõju all olevate ettevõtete vahel ning selle kajastamisel rakendati korrigeeritud ostumeetodit. Vahe omandatud osaluse soetusmaksmusse ja omandatud netovara bilansilise väärtuse vahel summas 20 083 eurot kajastati omakapitali vähenemisena.

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Kokku
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2019									
Soetusmaksumus	412 357	1 640 937	1 386 491	29 258	403 167	1 818 916	69 971	13 020	3 955 201
Akumuleeritud kulum	0	-833 260	-219 111	-19 268	-319 486	-557 865	-38 677	0	-1 429 802
Jääkmaksumus	412 357	807 677	1 167 380	9 990	83 681	1 261 051	31 294	13 020	2 525 399
Ostud ja parendused	0	86 479	586 565	220	14 292	601 077	0		687 556
Amortisatsioonikulu	0	-38 543	-209 041	-3 044	-20 616	-232 701	-5 324		-276 568
Ümberliigitamised	0	0	-614 048	0	0	-614 048	0	-13 020	-627 068
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	0	0	0	0	0	0	0	-13 020	-13 020
Ümberliigitamised varudega	0	0	-614 048	0	0	-614 048	0		-614 048
31.12.2020									
Soetusmaksumus	412 357	1 717 019	1 197 852	26 131	356 571	1 580 554	69 971	0	3 779 901
Akumuleeritud kulum	0	-861 406	-266 996	-18 965	-279 214	-565 175	-44 001	0	-1 470 582
Jääkmaksumus	412 357	855 613	930 856	7 166	77 357	1 015 379	25 970	0	2 309 319
Ostud ja parendused	335 598	200 800	764 527	9 934	43 215	817 676	18 181	152 868	1 525 123
Lisandumised äriühenduste kaudu	15 382	183 274	58 124	2 096	25 553	85 773	4 027	116 090	404 546
Amortisatsioonikulu	0	-52 426	-189 548	-4 616	-17 444	-211 608	-6 688	0	-270 722
Ümberliigitamised	0	0	-529 367	0	0	-529 367	0	0	-529 367
Ümberliigitamised varudega	0	0	-529 367	0	0	-529 367	0	0	-529 367
31.12.2021									
Soetusmaksumus	763 337	2 098 222	1 414 631	36 576	406 624	1 857 831	78 819	268 958	5 067 167
Akumuleeritud kulum	0	-910 961	-380 039	-21 996	-277 943	-679 978	-37 329	0	-1 628 268
Jääkmaksumus	763 337	1 187 261	1 034 592	14 580	128 681	1 177 853	41 490	268 958	3 438 899

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Luminor Liising	963 147	769 554	193 593	1,5%-4%+Euribor	EUR	05.2021-12.2024	
Swedbank Liising	37 822	18 937	18 885	2,45%+Euribor	EUR	08.2021-12.2021	
Kapitalirendikohustised kokku	1 000 969	788 491	212 478				11

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Luminor Liising	810 188	403 671	406 517	1,5%-4%+Euribor	EUR	05.2021-12.2024	
Swedbank Liising	88 891	88 891	0	1,99% + Euribor	EUR	08.2021-12.2021	
Kapitalirendikohustised kokku	899 079	492 562	406 517				11

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	1 007 848	930 856
Kokku	1 007 848	930 856

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2021	2020
Kasutusrenditulu	75 520	191 388
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2021	31.12.2020
12 kuu jooksul	31 950	94 260
1-5 aasta jooksul	0	18 490
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Masinad ja seadmed	396 772	392 137
Kokku	396 772	392 137

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2021	2020
Kasutusrendikulu	71 264	60 460

Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2021	31.12.2020
12 kuu jooksul	60 074	53 448
1-5 aasta jooksul	91 907	137 715

Iv Pluss AS kasutab kasutusrenti oma tarbeks kasutatavate sõidukite finantseerimisel. Lisaks sõidukitele rentis Iv Pluss AS aastatel 2020 ja 2021 büroopinda Tartu teeninduskeskuse jaoks.

Virazas SIA rendib Bauska autobussijaamalt parkimiskohta renditeenuse tulu teenindamise jaoks. Virazas SIA rendib Bauska autobussijaamale büroopinda.

Rendilepingud on võimalik ennetähtaegselt lõpetada, kui sellest antakse teada lepingutes ettenähtud ajal.

Lisa 11 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	32 306	32 306			Euribor + 3,5%	EUR	25.06.2022
Lühiajaline laen	1 200 000	1 200 000			3,5%-5%	EUR	31.12.2022
Lühiajalised laenud kokku	1 232 306	1 232 306					
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline pangalaen	296 241	128 544	167 697		Euribor + 2,65%-3,6%	EUR	2023.05-2026.11
Pikaajaline laen	536 118	111 624	424 494		3%	EUR	15.09.2026
Pikaajalised laenud kokku	832 359	240 168	592 191				
Kapitalirendikohustised kokku	1 000 969	788 491	212 478				
Laenukohustised kokku	3 065 634	2 260 965	804 669				

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	11 063	11 063			Eonia + 2%	EUR	25.06.2021
Lühiajaline laen		0					
Lühiajalised laenud kokku	11 063	11 063					
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline pangalaen	226 231	91 991	134 240		Euribor +2,65%	EUR	22.05.2023
Pikaajalised laenud kokku	226 231	91 991	134 240				
Kapitalirendikohustised kokku	899 079	492 562	406 517				
Laenukohustised kokku	1 136 373	595 616	540 757				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Maa	746 801	412 357
Ehitised	943 707	855 613
Masinad ja seadmed	1 177 854	1 015 379
Muud materiaalsed põhivarad	231 605	25 970
Muud varad	6 901 170	3 730 863
Kokku	10 001 137	6 040 182

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	4 850 134	4 850 134	
Võlad töövõtjatele	182 424	182 424	
Võlad seotud osapooltele	16 468	16 468	
Maksuvõlad	91 463	91 463	4
Muud võlad	8 513	8 513	
Intressivõlad	1 534	1 534	
Muud viitvõlad	6 979	6 979	
Saadud ettemaksed	57 131	57 131	
Muud saadud ettemaksed	57 131	57 131	
Kokku võlad ja ettemaksed	5 206 133	5 206 133	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 256 656	2 256 656	
Võlad töövõtjatele	104 223	104 223	
Võlad seotud osapooltele	13 219	13 219	
Maksuvõlad	537 556	537 556	4
Muud võlad	4 784	4 784	
Intressivõlad	0	0	
Muud viitvõlad	4 784	4 784	
Saadud ettemaksed	80 222	80 222	
Muud saadud ettemaksed	80 222	80 222	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 996 660	2 996 660	

Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	2 337 868	1 622 864
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	584 467	405 716
Kokku tingimuslikud kohustised	2 922 335	2 028 580

Lisa 14 Aktsiakapital (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Aktsiakapital	159 431	159 431
Aktsiate arv (tk)	2 495	2 495
Aktsiate nimiväärtus	63.90	63.90

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	19 802 706	11 274 464
Itaalia	117 482	158 790
Leedu	106 982	178 097
Tšehhi	616 641	408 055
Rootsi	5 554	2 643
Soome	376 824	152 819
Läti	253 019	39 205
Holland	0	25 818
Poola	321	19 675
Belgia	0	68 000
Saksamaa	165 500	26 250
Austria	777	0
Taani	980	1 040
Hispaania	0	121
Luksemburg	77 930	0
Rumeenia	5 720	0
Slovakkia	7 290	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	21 537 726	12 354 977
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Serbia	35 379	2 598
Kõrgõzstan	1 000	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	36 379	2 598
Kokku müügitulu	21 574 105	12 357 575
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mootorsõidukite müük	18 639 807	10 230 700
Mootorsõidukite hooldus ja remont	1 901 259	570 000
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	802 844	1 335 926
Muu müük	230 195	220 949
Kokku müügitulu	21 574 105	12 357 575

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Tulu sihtfinantseerimisest	0	80 971
Kasum valuutakursi muutustest	776	0
Trahhid, viivised ja hüvitised	3 500	96
Muud	1 654	3
Kokku muud äritulud	5 930	81 070

2020a on kajastatud sihtfinantseerimise tuluna Töötukassalt saadud töötasu hüvitis.

Lisa 17 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Tööjõukulud	919 816	732 907	19
Amortisatsioonikulu	196 070	209 040	8
Autode müügiga seotud kaubad ja teenused	16 976 930	9 180 585	
Teenindusega seotud kaubad ja teenused	1 582 294	1 086 383	
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	19 675 110	11 208 915	

Lisa 18 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Üür ja rent	71 164	60 460	
Tööjõukulud	274 288	182 074	19
Amortisatsioonikulu	76 443	69 918	8
Muud	100 074	47 826	
Kinnisvara haldamisega seotud kulud	105 004	74 107	
Transpordivahendite kasutamise seotud kulud	50 011	42 730	
Side- ja kontorikulud	24 443	21 881	
IT, konsultatsioonid	66 129	42 566	
Ärikonsultatsioonid	130 391	109 946	
Kokku üldhalduskulud	897 947	651 508	

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	904 403	678 901
Sotsiaalmaksud	289 701	236 080
Kokku tööjõukulud	1 194 104	914 981
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	42	30
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	40	29
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	1

Lisa 20 Muud ärikulud

(eurodes)

	2021	2020
Kahjum valuutakursi muutustest	2 400	1 245
Trahvid, viivised ja hüvitised	259	74
Muud	9	11
Kokku muud ärikulud	2 668	1 330

Lisa 21 Intressitulud

(eurodes)

	2021	2020
Intressitulu laenudelt	2 207	203
Kokku intressitulud	2 207	203

Lisa 22 Intressikulud

(eurodes)

	2021	2020
Intressikulu laenudelt	14 982	10 740
Intressikulu kapitalirendilt	32 656	38 547
Muud intressikulud	8 594	16 044
Kokku intressikulud	56 232	65 331

Lisa 23 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Hansa Grupp OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	68 497	3 169
Kokku nõuded ja ettemaksed	68 497	3 169
Laenukohustised		
Emaettevõtja	1 200 000	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	111 624	0
Kokku laenukohustised	1 311 624	0
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	14 030	10 451
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 843	2 768
Kokku võlad ja ettemaksed	15 873	13 219

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	424 494	0
Kokku laenukohustised	424 494	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	0	0	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	190 000	0	190 000	0	409
Kokku laenukohustised	190 000	0	190 000	0	409

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	0	1 200 000	0	1 200 000	4 891
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	565 067	28 948	536 119	2 084
Kokku laenukohustised	0	1 765 067	28 948	1 736 119	6 975

MÜÜDUD	2021		2020	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Emaettevõtja	0	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	120 251	426 582	95 100	207 911
Kokku müüdid	120 251	426 582	95 100	207 911

OSTETUD	2021		2020	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Emaettevõtja	0	129 894	0	112 760
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	60 300	89 615	94 500	34 984
Kokku ostetud	60 300	219 509	94 500	147 744

SAADUD GARANTIID/TAGATISED			
	31.12.2021	31.12.2020	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja	1 680 000	1 530 000	25.09.2022-31.08.2023
Tütarettevõtjad		0	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	500 000	0	30.04.2023
Kokku saadud garantiid/tagatised	2 180 000	1 530 000	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	102 582	88 047

Ülaltoodud tabelis on toodud aruandeaastal laekunud ja makstud intressid.

Juhtkonnale arvestatud tasuna on näidatud juhatuse liikmele arvestatud brutotasu kokku. Juhul, kui äriühing lõpetatakse majandustulemustest mittetulenevalt, on ettevõttel vastavalt juhatuse liikme lepingule kohustus maksta juhatuse liikmele hüvitist 2 kuupalga ulatuses.

Lisa 24 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	22 338	19 330
Nõuded ja ettemaksed	1 028 546	330 578
Varud	5 943 961	3 791 532
Kokku käibevarad	6 994 845	4 141 440
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	565 067	0
Nõuded ja ettemaksed	950 000	622
Materiaalsed põhivarad	2 853 669	2 309 319
Immateriaalsed põhivarad	5 215	6 960
Kokku põhivarad	4 373 951	2 316 901
Kokku varad	11 368 796	6 458 341
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	2 215 463	595 616
Võlad ja ettemaksed	5 210 817	2 996 660
Kokku lühiajalised kohustised	7 426 280	3 592 276
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	617 826	540 757
Kokku pikaajalised kohustised	617 826	540 757
Kokku kohustised	8 044 106	4 133 033
Omakapital		
Aktiikapital nimiväärtuses	159 431	159 431
Ülekurss	121 352	121 352
Kohustuslik reservkapital	15 946	15 946
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 028 579	1 549 216
Aruandeaasta kasum (kahjum)	999 382	479 363
Kokku omakapital	3 324 690	2 325 308
Kokku kohustised ja omakapital	11 368 796	6 458 341

Lisa 25 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	21 557 070	12 357 575
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-19 603 124	-11 208 915
Brutokasum (-kahjum)	1 953 946	1 148 660
Turustuskulud	-35 612	-34 194
Üldhalduskulud	-872 545	-651 508
Muud äritulud	4 280	81 070
Muud ärikulud	-2 511	-1 330
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 047 558	542 698
Intressitulud	7 444	203
Intressikulud	-55 620	-65 331
Muud finantstulud ja -kulud	0	1 793
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	999 382	479 363
Aruandeaasta kasum (kahjum)	999 382	479 363

Lisa 26 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2021	2020
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 047 558	542 698
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	262 859	278 958
Muud korrigeerimised	529 367	615 842
Kokku korrigeerimised	792 226	894 800
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-698 356	181 652
Varude muutus	-2 152 430	-487 740
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	2 212 623	221 149
Kokku rahavood äritegevusest	1 201 621	1 352 559
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-666 557	-87 972
Antud laenud	-950 000	0
Antud laenude tagasimaksed	3 758	3 784
Laekunud intressid	4 697	183
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 608 102	-84 005
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	1 200 000	0
Saadud laenude tagasimaksed	-120 939	-279 588
Arvelduskrediidi saldo muutus	21 243	-168 881
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-636 729	-786 219
Makstud intressid	-54 086	-66 611
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	409 489	-1 301 299
Kokku rahavood	3 008	-32 745
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	19 330	52 075
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 008	-32 745
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	22 338	19 330

Lisa 27 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktsiakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2019	159 431	121 352	15 946	1 549 216	1 845 945
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	479 363	479 363
31.12.2020	159 431	121 352	15 946	2 028 579	2 325 308
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	999 382	999 382
31.12.2021	159 431	121 352	15 946	3 027 961	3 324 690
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	0	0	-565 067	-565 067
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	0	459 440	459 440
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2021	159 431	121 352	15 946	2 922 334	3 219 063

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.04.2022

Aktsiaselts Iv Pluss (registrikood: 10048383) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
BRUNO KUBJA	Juhatuse liige	19.04.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Iv Pluss aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Aktsiaselts Iv Pluss ja tema tütarettevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2021 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknab oluliselt konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma.

Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad grupi raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviitud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjaspepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Rein Ruusalu

Vandeauditori number 261

PKF Estonia OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 12

Pärnu mnt 141, Tallinn 11314

20.04.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Iv Pluss (registrikood: 10048383) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN RUUSALU	Vandeaudiitor	20.04.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 008 496
Aruandeaasta kasum (kahjum)	913 838
Kokku	2 922 334
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 922 334
Kokku	2 922 334

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 008 496
Aruandeaasta kasum (kahjum)	913 838
Kokku	2 922 334
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 922 334
Kokku	2 922 334

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude mootorsõidukite müük	45191	18654407	86.53%	Jah
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	45321	1880734	8.72%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	792686	3.68%	Ei
Muu teenindus	96099	229243	1.06%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6779077
Telefon	+372 6779060
Faks	+372 6779051
E-posti aadress	ivpluss@ivpluss.ee
Veebilehe aadress	www.ivpluss.ee