

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Pactec Group OÜ

registrikood: 10508202

tänav a nimi, Läike tee

maja number: 7

alevik: Peetri alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 75312

telefon: +372 6235 580

e-post: info@pactec.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 4 Tööjõukulud	11
Lisa 5 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

TEGEVUSARUANNE

Ülevaade majandustegevusest

Pactec Group OÜ põhitegevusala on tütarettevõtete juhtimine, tütarettevõtetele raamatupidamisteenuse osutamine ning ärikinnisvara haldus.

Pactec Group koosseisu kuuluvad seisuga 31.12.2021 järgmised äriühingud:

	Asukohamaa	Osalus 31.12.2021
Pactec Group OÜ (emaettevõtte)	Eesti	
Osaühing Pakkemeister Hillman	Eesti	100%
Mark-Line Systems OÜ	Eesti	75%

Tütarettevõtete põhitegevusaladeks on:

Osaühing Pakkemeister Hillman	Tööstuslike pakkeseadmete ja -materjalide müük ning pakkeseadmete hooldus. Greenware kaubamärgi all keskkonnasõbralike biolagunevate nõude ning Plasticbox kaubamärgi all plastikkastide ja -kaubaaluste müük
Mark-Line Systems OÜ	Markeerimisseadmete ja -materjalide müük ning markeerimisseadmete hooldus

Üldised majandustulemused

Pactec Group OÜ müügituluks 2021.a. kujunes 329 tuhat eurot, mis on 13% enam, kui möödunud majandusaastal (2020.a. : 291 tuhat). Müügitulust 100% moodustas Eesti-sisene müügitulu.

Aruandeaasta kasumiks kujunes 441 tuhat eurot, mis on 5,6% vähem, kui eelnenud majandusaastal (2020.a. : 467 tuhat).

Bilansimaht 31.12.21 oli 1,9 miljonit eurot, vähenedes aasta jooksul 88 tuhande euro võrra (2020.a.: 2 miljonit).

2021.a. palgakulu oli 45 tuhat eurot (2020.a. 39 tuhat eurot).

Peamised finantssuhtarvud (%)

Finantssuhtarvud	Arvutamise meetoodika	2021	2020
Puhasrentaablus	Aruandeaasta kasum/müügitulu*100	134,2	160,7
Koguvara rentaablus ROA	Aruandeaasta kasum/keskmine varade maksumus*100	23,0	25,2
Omakapitali rentaablus ROE	Aruandeaasta kasum/keskmine omakapital*100	23,5	25,4

Olulisemad sündmused

Pactec Group OÜ, kui emaettevõtja, põhieesmärgiks on tütarettevõtete juhtimine ja arendamine, tütarettevõtetele renditava ärikinnisvara haldamine.

Vaatamata 2021. aasta suurtele väljakutsetele, ülemaailmsele pandeemiaolukorrale, jätkuvatele materjalide hinnatõusudele maailmaturul ning tõrgetele tarneahelates, suutsid Pactec Group'i tütarettevõtted tagada jätkuva klientide varustamise seadmete ja materjalidega ning parandada nii käivet kui ka kasumlikkuse näitajaid.

Järgmise majandusaasta eesmärgid

Jätkuvalt on põhieesmärgiks kiirelt kohanemine pidevalt muutuv majanduskeskkonnas.

Jätkatakse tütarettevõtete arendamist eesmärgiga olla oma koostööpartneritele usaldusväärseks ning kindlaks partneriks.

Pactec Group OÜ juhatus on 3-liikmeline.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	243 820	438 856	
Finantsinvesteeringud	51 193	0	
Nõuded ja ettemaksed	78 925	3 695	
Nõuded ostjate vastu	33 553	3 233	
Muud nõuded	45 000	0	
Ettemaksed	372	462	
Kokku käibevarad	373 938	442 551	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	167 562	167 562	
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	167 562	167 562	2
Finantsinvesteeringud	50 164	27 604	
Materiaalsed põhivarad	1 285 441	1 327 113	3
Kokku põhivarad	1 503 167	1 522 279	
Kokku varad	1 877 105	1 964 830	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	66 747	15 731	
Võlad tarnijatele	6 383	2 668	
Võlad töövõtjatele	6 416	5 603	
Maksuvõlad	8 537	7 454	
Muud võlad	45 411	6	
Kokku lühiajalised kohustised	66 747	15 731	
Kokku kohustised	66 747	15 731	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 564	25 564	
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 340 978	1 453 649	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	441 260	467 330	
Kokku omakapital	1 810 358	1 949 099	
Kokku kohustised ja omakapital	1 877 105	1 964 830	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	328 738	290 787	
Muud äritulud	2 318	1 550	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-46 048	-23 892	
Mitmesugused tegevuskulud	-10 736	-8 504	
Tööjõukulud	-61 124	-53 455	4
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-76 405	-62 519	3
Muud ärikulud	-10	-25	
Ärikasum (kahjum)	136 733	143 942	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	340 000	335 000	
Intressitulud	18	14	
Muud finantstulud ja -kulud	4 509	-11 626	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	481 260	467 330	
Tulumaks	-40 000	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	441 260	467 330	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Pactec Group OÜ liigitub Raamatupidamise seaduse § 3 punkti 15 alusel väikeettevõtjaks. Tulenevalt eeltoodust on käesoleva aruande näol tegu lühendatud raamatupidamise aastaaruandega, mis on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Rahandusministri määrusega kinnitatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Osaühing Pakkemeister Hillman kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja rahalähendid, finantsinvesteeringud, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval s.t päeval, mil ettevõtte võtab endale kohustise (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks.

Raha ja rahalähendid, finantsinvesteeringuid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvus summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulul kasutades sisemise intressimäära meetodit. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Raha

Raha ja rahalähenditena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta. Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse aruandekuupäeval ümber arvestusvaluutasse aruandekuupäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Mitterahalised välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustised, mida mõõdetakse õiglases väärtuses (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse ümber arvestusvaluutasse, võttes aluseks Euroopa Keskpanga valuutakursid, mis kehtivad õiglase väärtuse määramise päeval. Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustisi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt ettemaksed, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), aruandekuupäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursi alusel.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtte on ettevõtte, mille üle emaettevõtte on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest osadest. Tütarettevõtete tegevus kajastub raamatupidamise aastaaruandes alates kontrolli tekkimisest kuni selle katkemiseni.

Tütarettevõtet kajastatakse emaettevõtte bilansis soetusmaksumuse meetodil. Tütarettevõtte poolt makstavad dividendid kajastatakse emaettevõtte aruandes tuluna hetkel, kui emaettevõtte tekib õigus neile dividendidele.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse vara lõplikul eemaldamisel kasutusest või kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust. Igal aruandekuupäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglane väärtus (miinus müügikulutused) või vara kasutusväärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele. Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivarale. Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Oma tarbeks valmistatud immateriaalse põhivara puhul on tootmise tööjõu ja tootmishoone üldkulud varadele jagatud lähtudes ettevõtte normaalsetest tootmismahjust. Edaspidi kajastatakse immateriaalset põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Teatud juhtudel võib vara omandada nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara tunnuseid. Sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnustele vastab see rohkem.

Igal aruandekuupäeval viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga.

Muu immateriaalse vara väärtuse languse kahtluse korral viiakse läbi vara väärtuse test samadel alustel kui materiaalse põhivara puhul.

Üldjuhul kantakse uurimis- ja arendusväljaminekud kuludesse, erandiks arendusväljaminekud, mis on identifitseeritavad ja mis tõenäoliselt osalevad tulu genereerimisel järgmistel perioodidel. Arendusväljaminekud on kulutused, mida tehakse uurimistulemuste rakendamisel uute konkreetsete toodete ja teenuste väljatöötamiseks.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned	50 aastat
Kontori ja lao sisustus	3-10 aastat
Laotõstuk	10 aastat
Sõidua autod	4-7 autot
Seadmed	3-4 aastat
Arvutitehnika	3-4 aastat

Maad ei amortiseerita

Rendid

Renditehingut käsitletakse kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kautusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi kohaselt renditud põhivara kajastatakse rendi jõustumise hetkel bilansis põhivara ja kohustusena vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jagunevad põhiosa tagasimakseteks ja finantskuluks. Finantskulu jaotub kogu rendiperioodile. Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditavat põhivara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendi perioodi tasutavad maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus aruandekuupäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Kui reservkapital saavutab põhikirjas ettenähtud suuruse, lõpetatakse reservkapitali suurendamine puhaskasumi arvelt. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade ja toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale ;
- müügitulu ja tehinguga seotud kulu saab usaldusväärselt määrata;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Maksustamine

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääradeks on alates 01.01.2019 kas 20/80 või 14/86 väljamakstavalt netosummalt (kuni 31.12.2018 oli maksumääraks 20/80).

Soodusmääraga (14/86) saab alates 01.01.2022.a. netodividendidena välja maksta eelmise kolme kalendriaasta (2019-2021) keskmise jaotatud kasumi, millelt residendist äriühing on maksnud tulumaksu.

Füüsilistele isikutele, sh ka mitteresidendist füüsilistele isikutele juriidilise isiku poolt maksumääraga 14/86 maksustatud netodividende maksustatakse 7%-lise tulumaksumääraga. Maksustamine toimub tulumaksu kinnipidamise teel väljamaksja poolt.

Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisas.

Seotud osapooled

Pactec Group OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- ematettevõtet (ning ematettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid äriühinguid;
- tegevjuhtkonda ja nende valitseva või olulise mõju all olevaid ettevõtteid;
- tegevjuhtkonna lähedasi pereliikmeid ja nende valitseva või olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2020	31.12.2021
10018432	OÜ Pakkemeister Hillman	Eesti	Tööstuslike pakkeseamete ja pakkematerjalide müük	100	100
11022306	Mark-Line Systems OÜ	Eesti	Markeerimisseadmete- ja Materjalide müük	75	75

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2020	31.12.2021
OÜ Pakkemeister Hillman	162 768	162 768
Mark-Line Systems OÜ	4 794	4 794
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	167 562	167 562

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2019							
Soetusmaksumus	197 743	1 186 813	89 100	21 893	110 993	35 500	1 531 049
Akumuleeritud kulum	0	-184 318	-13 979	-10 185	-24 164	-20 935	-229 417
Jääkmaksumus	197 743	1 002 495	75 121	11 708	86 829	14 565	1 301 632
Ostud ja parendused	0	18 277	66 038	0	66 038	5 785	90 100
Amortisatsioonikulu	0	-35 321	-17 761	-4 505	-22 266	-4 932	-62 519
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	0	-2 100	-2 100	0	-2 100
31.12.2020							
Soetusmaksumus	197 743	1 205 090	155 138	17 893	173 031	41 285	1 617 149
Akumuleeritud kulum	0	-219 639	-31 740	-12 790	-44 530	-25 867	-290 036
Jääkmaksumus	197 743	985 451	123 398	5 103	128 501	15 418	1 327 113
Ostud ja parendused	0	0	25 816	9 600	35 416	0	35 416
Amortisatsioonikulu	0	-37 044	-30 946	-3 267	-34 213	-5 148	-76 405
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	0	-683	-683	0	-683
31.12.2021							
Soetusmaksumus	197 743	1 205 090	180 954	23 592	204 546	41 285	1 648 664
Akumuleeritud kulum	0	-256 683	-62 686	-12 839	-75 525	-31 015	-363 223
Jääkmaksumus	197 743	948 407	118 268	10 753	129 021	10 270	1 285 441

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2021	2020
Masinad ja seadmed	3 000	3 650
Muud masinad ja seadmed	3 000	3 650
Kokku	3 000	3 650

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	44 914	39 155
Sotsiaalmaksud	15 339	13 357
Muud	871	372
Kokku tööjõukulud	61 124	52 884
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	3	3

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tütarettevõtjad	77 534	2 025
Kokku nõuded ja ettemaksed	77 534	2 025
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	46 500	1 488
Kokku võlad ja ettemaksed	46 500	1 488

MÜÜDUD	2021			2020		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tütarettevõtjad	18 438	298 349	3 000	1 050	275 917	3 650
Kokku müüdnud	18 438	298 349	3 000	1 050	275 917	3 650

OSTETUD	2021			2020		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tütarettevõtjad	0	0	9 600	0	0	0
Kokku ostetud	0	0	9 600	0	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	18 055	15 825
Tervisekulud	300	485

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes juhatuse liikmetega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Juhatuse liikme lepingu ennetähtaegsel lõpetamisel ei kaasne äriühingule lahkumishüvitise maksmise kohustust.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.03.2022

Pactec Group OÜ (registrikood: 10508202) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EEVI REINFELT	Juhatuse liige	12.03.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 340 978
Aruandeaasta kasum (kahjum)	441 260
Kokku	1 782 238
Jaotamine	
Dividendideks	442 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 339 738
Kokku	1 782 238

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	205805	62.60%	Jah
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	80600	24.52%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	21431	6.52%	Ei
Muude üld- ja eriotstarbeliste masinate ja seadmete hulgimüük	46699	16138	4.91%	Ei
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	4764	1.45%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mario Reinfelt	36610180284	Harku vald, Harju maakond, Eesti	12782 EUR (Lihtomand)
Eevi Reinfelt	46706230306	Harku vald, Harju maakond, Eesti	12782 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6235580
Faks	+372 6235599
Mobiiltelefon	+372 5074374
E-posti aadress	info@pactec.ee