

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

Äriniemi: Aktsiaselts Sagro

registrikood: 10028465

tänavatänu nimi, Vae tn 2

maja ja korteri number:

alevik: Laagri alevik

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76401

telefon: +372 6796830

e-posti aadress: info@sagro.ee

veebilehe aadress: www.sagro.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 6 Kapitalirent	13
Lisa 7 Laenukohustised	14
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 9 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 11 Sihtfinantseerimine	16
Lisa 12 Aktsiakapital	16
Lisa 13 Müügitulu	17
Lisa 14 Muud äritulud	17
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 17 Tööjõukulud	18
Lisa 18 Muud ärikulud	19
Lisa 19 Seotud osapooled	19
Lisa 20 Konsolideerimata bilanss	20
Lisa 21 Konsolideerimata kasumiaruanne	21
Lisa 22 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	22
Lisa 23 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	23
Aruande allkirjad	24
Vandeauditori aruanne	25

Tegevusaruanne

AS Sagro kontserni kuulusid AS Sagro Food, OÜ Sagro Elekter ja OÜ Vae Kinnisvara. Seoses kontserni struktuuri korrastamisega, ärivaldkondade selgema eraldamise eesmärgil, toimus 2020.aastal AS Sagro jagunemise käigus tütarettevõtete OÜ Sagro Elekter ja OÜ Vae Kinnisvara eraldumine. AS Sagro ja tütarettevõtte AS Sagro Food ühinesid 2020. aasta lõpus ning sellest alates tegutseb AS Sagro ettevõtte, mitte kontsernina.

AS Sagro põhitegevusalaks oli kuni 2021. aasta lõpuni katmiklal ja avamaal köögivilja kasvatamine, hoiustamine, töötlemine ja müük. 2020 aasta algusest üle kogu maailma pandeemiliselt levima hakanud koroonaviirus SARS-CoV-2 ja sellest tingitud haigus COVID-19 on omanud ettevõtte äritegevusele viimasel kahel aastal märkimisväärselt negatiivset mõju ning sellest tulenevalt otsustati 2021. aasta suvel ettevõtte senine põhitegevus sulgeda ning seoses sellega lõpetati 2021. aasta lõpuks kõik püsilepingud, realiseeriti pea kõik varud, koondati enamus senise põhitegevusega hõivatud olnud töötajatest. 2022. aasta peamiseks fookuseks on senise põhitegevuse jaoks soetatud põhivarade kasumlik realiseerimine, keskendumine rohkem senistele kõrvaltegevustele (kontserni teiste ettevõtete kinnisvara tugiteenuste osutamine) aga samuti võimalike uute tegevusvaldkondade kaardistamine.

2021. aastal oli ettevõtte müügitulu 3554 tuhat eurot (2020: 4254 tuhat eurot) ja puhaskahjum 557 tuhat eurot (2020: 655 tuhat eurot). Keskmise töötajate arv aruandeaastal oli 68 (2020: 72) ja tööjõukulud moodustasid kokku 1414 tuhat eurot (39,8% müügitulust), (2020: 1697 tuhat eurot (39,9% müügitulust)). Töötaja kohta teeniti aruandeaastal vastavalt 52 tuhat eurot (2020: 59 tuhat eurot) müügitulu ning 8 tuhat eurot (2020: 9 tuhat eurot) puhaskahjumit. Sesuga 31.12.2021 oli ettevõtte rahalisi vahendeid 101 tuhat eurot (31.12.2020: 16 tuhat eurot) ja omakapital oli -292 tuhat eurot (-31,5% bilansimahust), (31.12.2020: 265 tuhat eurot (16,5% bilansimahust)). 2021 aastal teostati investeeringuid 11 tuhat eurot (2020: 316 tuhat eurot). Aruandeaastal tasus ettevõtte kokku 815 tuhat eurot (2020: 858 tuhat eurot) riiklikke ja tööjõumakse.

2021. aasta lõpu seisuga ei vastanud ettevõtte netovara seaduses sätestatud nõuetele. Nimetatud puudus on plaanis kõrvaldada 2022. aasta jooksul kas ettevõtte omanike antud laenude arvelt mitterahalise sissemaksiga aktsiakapitali või vabatahtlike reservide moodustamise kaudu ettevõtte omakapitali koosseisus. Juhatuse hinnangul on ettevõtte võimeline täitma kõik oma kohustused mitteseotud kolmandatest isikutest osapoolte ees ja tegemist on jätkusuutliku äriühinguga.

Kontserni peamised finantsnäitajad	2021	2020
Müügitulu (tuh.eur)	3554	4254
Ärirentaalus(%) =ärikasum/müügitulu*100	-14,95%	-16,71%
Lühiajaline maksevõime kor4daja=käibeavara/lühiajalised kohustused	1,62	0,73

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	101 396	16 438	
Nõuded ja ettemaksed	321 426	282 406	3
Varud	11 817	417 647	4
Bioloogilised varad	0	14 477	
Kokku käibevarad	434 639	730 968	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	127	127	
Nõuded ja ettemaksed	8 236	11 843	3
Materiaalsed põhivarad	483 238	858 405	5
Kokku põhivarad	491 601	870 375	
Kokku varad	926 240	1 601 343	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	32 570	255 973	7
Võlad ja ettemaksed	223 742	345 077	8
Eraldised	12 716	0	
Sihtfinantseerimine	0	394 083	11
Kokku lühiajalised kohustised	269 028	995 133	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	738 312	130 289	7
Sihtfinantseerimine	210 568	210 568	11
Kokku pikaajalised kohustised	948 880	340 857	
Kokku kohustised	1 217 908	1 335 990	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	256 000	256 000	12
Ülekurs	390	390	
Kohustuslik reservkapital	0	102 258	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 963	561 995	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-557 021	-655 290	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	-291 668	265 353	
Kokku omakapital	-291 668	265 353	
Kokku kohustised ja omakapital	926 240	1 601 343	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	3 554 385	4 254 002	13
Muud äritulud	663 657	121 322	14
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-245 627	-158 699	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	0	14 771	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-6 422	-13 614	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 575 437	-2 733 155	15
Mitmesugused tegevuskulud	-142 701	-163 958	16
Tööjõukulud	-1 414 348	-1 696 901	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-361 603	-323 953	5
Muud ärikulud	-2 631	-10 540	18
Ärikasum (kahjum)	-530 727	-710 725	
Intressikulud	-26 294	-9 228	
Muud finantstulud ja -kulud	0	64 663	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-557 021	-655 290	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-557 021	-655 290	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	-557 021	-655 290	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-530 727	-710 725	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	361 603	323 953	5
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-58 829	-14 917	14
Muud korrigeerimised	-366 891	6 523	
Kokku korrigeerimised	-64 117	315 559	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-35 413	157 608	3
Varude muutus	405 830	200 337	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-121 094	-74 229	
Makstud intressid	-26 534	-9 070	
Kokku rahavood äritegevusest	-372 055	-120 520	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-10 570	-219 545	5
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	82 963	14 917	5
Laekumised sihtfinantseerimisest	0	59 428	
Netorahavoog tütarettevõtjate ja äritegevuste müügist	0	80 000	
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	0	-20 626	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	72 393	-85 826	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	650 000	50 000	19
Saadud laenude tagasimaksed	0	-50 530	
Arvelduskrediidi saldo muutus	-191 979	191 979	7
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-73 401	-78 306	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	384 620	113 143	
Kokku rahavood	84 958	-93 203	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	16 438	109 641	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	84 958	-93 203	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	101 396	16 438	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2019	256 000	390	102 258	2 655 814	3 014 462
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-655 290	-655 290
Muud muutused omakapitalis	0	0	0	-2 093 819	-2 093 819
31.12.2020	256 000	390	102 258	-93 295	265 353
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-557 021	-557 021
Muutused reservides	0	0	-102 258	102 258	0
31.12.2021	256 000	390	0	-548 058	-291 668

2020 aastal toimus AS Sagro jagunemine eraldumise teel, mille tulemusena omakapital vähenes.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Sagro Elekter ja OÜ Vae Kinnisvara väljusid AS Sagro kontsernist 2020. aastal jagunemise teel ning AS Sagro Food ühendati AS-ga Sagro 2020. aasta lõpus. Seisuga 31.12.2020 lakkas AS Sagro konsolideerimisgrupp eksisteerimast. 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud konsolideerituna tulenevalt raamatupidamise seaduse nõudest, et ettevõtte, kes on aruandeaastal või sellele eelnenud majandusaastal olnud konsolideeriv üksus, peab koostama konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande. Sagro oli eelnenud majandusaastal konsolideeriv üksus tütarettevõtetega AS Sagro Food, OÜ Sagro Elekter ja OÜ Vae Kinnisvara. 2021.a. konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne sisaldab AS Sagro ning selle tütarettevõtjate finantsnäitajaid konsolideerituna rida-realt. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustised, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid.

Tütarettevõtjad konsolideeritakse alates kuupäevast, mil vastavalt valitsev mõju või ühine kontroll on kontsernile üle läinud ning nende konsolideerimine lõpetatakse alates kuupäevast, mil kontsernil valitsevat mõju või ühist kontrolli enam ei ole.

Tütarettevõtjad

Tütarettevõtjateks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui kontsern omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Finantsvarad

Kontsernil on järgmised finantsvarad: raha, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded, lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse väärtuspäeval, s.t päeval mil kontsern saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustiste koosseisus.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Emaettevõtte konsolideerimata bilansis on investeeringud tütarettevõtjatesse kajastatud soetusmaksumuse meetodil. See tähendab, et investeering kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses, milleks on omandamisel makstava tasu õiglane väärtus ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtusest tulenevate allahindlustega.

Tütarettevõtjate poolt makstud dividendid kajastatakse sel hetkel, kui emaettevõtjal tekib õigus neile dividendidele, finantstuluna, v.a. see osa dividendidest, mis makstakse välja selle vaba omakapitali arvelt, mille tütarettevõtja on teeninud välja enne selle ettevõtte soetamist kontserni poolt.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse kontserni tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele.

Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Oluliste nõuete väärtuse langust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlus kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena.

Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Tootmise üldkulud jagatakse lõpetamata ja valmistoodangule lähtudes normaalsetest tootmismahtudest.

Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruande real "kaubad, toore, materjal ja teenused".

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on taimne elusorganism, mille kasutamisest saab kontsern majanduslikku kasu. Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel perioodidel nende õiglasest väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused.

Bioloogilisest varast põllumajandusliku toodangu saamise hetkel kajastatakse põllumajanduslik toodang tema õiglasest väärtuses, millest on maha arvatud tema hinnangulised müügikulutused. Aktiivse turu olemasolul on bioloogilise vara õiglane väärtus tema turuhind. Aktiivse turu puudumisel kajastatakse bioloogiline vara bilansis soetusmaksumuses, millest on maha lahutatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

AS Sagros on bioloogilise vara õiglane väärtus määratud soetusmaksumuse alusel kuna külvatud taliteraviljal puudub aktiivne turg ja diskonteeritud rahavoogude leidmine on raskendatud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 640 eurost ja kasuliku elueaga üle aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100 %-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu amortisatsioon, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Arvelevõetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid: (a) on tõenäoline, et kontsern saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning (b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igal põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- a.maa 0 %
- b.ehitised ja rajatised 3-10 %
- c.masinad ja seadmed 10-25 %
- d.transpordivahendid 10-25 %
- e.muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-40 %

Vara amortiseerimine lõpetatakse kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida kontsern saaks vara võõrandamisel täna, juhul kui varaks oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust. Materiaalse põhivara amortisatsiooninormid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutusena, s.t. edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib kontsern läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse see vara või raha genereeriva üksuse moodustavad varad alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus (ehk kasutusväärtus) või selle vara õiglane väärtus, mida on vähendatud müügikulutustega, olenevalt kumb on kõrgem. Vara õiglase väärtuse määramisel kasutatakse vajadusel kontserniväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruande samal real, kus on allahinnatud vara või raha genereeriva üksuse moodustavate varade amortisatsiooni kajastatud, s.o. "põhivara amortisatsioon

ja väärtuse langus".

Kui hiljem vara kaetav väärtus on tõusnud üle vara bilansilise väärtuse, siis allahindlus tühistatakse ja suurendatakse vara bilansilist väärtust, kuid mitte suurema summani, kui bilansilise väärtuseni, mis varal oleks, kui allahindlust ei oleks tehtud. Vara allahindluse tühistamine kajastatakse kasumiaruandes samal real, kus kajastati ka varasem allahindlus.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui kontsern ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirenti tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Kasutusrenditulu kajastatakse rendiperioodil müügituluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalisena. Samuti kajastatakse lühiajalisena laenukohustisi, mida laenuandjal on õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis kui sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel ja sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustisena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglases väärtuses. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes "muu äritulu" kirjel.

Varade sihtfinantseerimisel kasutab kontsern brutomeetodit. Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses ning vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna.

Kohustuslik reservkapital

Kohustusliku reservkapitali suurus nähakse ette aktsiaseltsi põhikirjas ja see ei või olla väiksem kui 1/10 aktsiakapitalist.

Kohustuslik reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest, mis kantakse kohustuslikku reservkapitali põhikirja alusel.

Kui kohustuslik reservkapital saavutab põhikirjas ettenähtud suuruse, lõpetatakse kohustusliku reservkapitali suurendamine puhaskasumi arvelt.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdsväärtuses.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ja laekumine on kindel.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast.

Dividenditulu kajastatakse vastavalt nõudeõiguse tekkimisele.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit.

Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimiselt. Alates 01.01.2019.a on regulaarselt makstava dividendi tulumaksu soodusmäär - 14/86.

TMS § 50(1) alusel eelmise 3 kalendriaasta keskmise maksustatud jaotatud kasum.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustis, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Konsolideeritud aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- emaettevõtte ja emettevõtte omanikud ning nende poolt kontrollitavad ja nende olulise mõju all olevad ettevõtted
- tegev- ja kõrgem juhtkond
- tegev- ja kõrgema juhtkonna lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Sularaha kassas	816	518
Arvelduskontod	100 580	15 920
Kokku raha	101 396	16 438

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	281 231	272 995	8 236	
Ostjatelt laekumata arved	281 231	272 995	8 236	
Nõuded seotud osapoolte vastu	5 635	5 635	0	19
Muud nõuded	42 596	42 596	0	11
Viitlaekumised	42 596	42 596	0	
Ettemaksed	200	200	0	
Tulevaste perioodide kulud	200	200	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	329 662	321 426	8 236	

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	263 990	252 147	11 843	
Ostjatelt laekumata arved	263 990	252 147	11 843	
Nõuded seotud osapoolte vastu	12 945	12 945	0	19
Muud nõuded	16 413	16 413	0	11
Ettemaksed	901	901	0	
Tulevaste perioodide kulud	901	901	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	294 249	282 406	11 843	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tooraine ja materjal	11 049	161 002
Lõpetamata toodang	0	6 422
Valmistoodang	768	246 395
Müügiks ostetud kaubad	0	3 828
Kokku varud	11 817	417 647

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

											Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2019											
Soetusmaksumus	153 388	3 082 018	202 358	29 784	4 149 214	4 381 356	33 947	7 925	0	7 925	7 658 634
Akumuleeritud kulum	0	-1 173 863	-169 092	-24 437	-3 146 145	-3 339 674	-33 115	0	0		-4 546 652
Jääkmaksumus	153 388	1 908 155	33 266	5 347	1 003 069	1 041 682	832	7 925	0	7 925	3 111 982
Ostud ja parendused	0	0	35 000	3 024	247 147	285 171	0	3 400	27 105	30 505	315 676
Muud ostud ja parendused			35 000	3 024	247 147	285 171	0	3 400	27 105	30 505	315 676
Amortisatsioonikulu	0	-48 011	-12 167	-4 722	-257 007	-273 896	-551	0	0	0	-322 458
Muud muutused	-153 388	-1 860 144	0	-207	-206 211	-206 418	0	-11 325	-15 520	-26 845	-2 246 795
31.12.2020											
Soetusmaksumus	0	0	155 783	26 874	3 939 606	4 122 263	2 987	0	11 585	11 585	4 136 835
Akumuleeritud kulum	0	0	-99 684	-23 432	-3 152 608	-3 275 724	-2 706	0	0	0	-3 278 430
Jääkmaksumus	0	0	56 099	3 442	786 998	846 539	281	0	11 585	11 585	858 405
Ostud ja parendused	0	0	0	0	22 155	22 155	0	0	-11 585	-11 585	10 570
Amortisatsioonikulu	0	0	-18 082	-2 240	-341 000	-361 322	-281	0	0	0	-361 603
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	-1 700	-322	-22 112	-24 134	0	0	0	0	-24 134
31.12.2021											
Soetusmaksumus	0	0	121 402	9 711	2 474 066	2 605 179	0	0	0	0	2 605 179
Akumuleeritud kulum	0	0	-85 085	-8 831	-2 028 025	-2 121 941	0	0	0	0	-2 121 941
Jääkmaksumus	0	0	36 317	880	446 041	483 238	0	0	0	0	483 238

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2021	2020
Masinad ja seadmed	82 963	14 917
Transpordivahendid	14 475	5 750

Arvutid ja arvutisüsteemid	1 042	0
Muud masinad ja seadmed	67 446	9 167
Kokku	82 963	14 917

2021 aastal tegi AS Sagro põhivara allahindluse summas 92040 eurot. Alahindlus tugines õiglasel väärtusel (miinus müügikulutused).

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirent	70 882	32 570	38 312		3k Euribor + 1,95-2,2%	euro	24.12.2025
Kapitalirendikohustised kokku	70 882	32 570	38 312	0			

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirent	144 283	63 994	80 289		3k Euribor + 1,85-2,5%	euro	24.12.2025
Kapitalirendikohustised kokku	144 283	63 994	80 289	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	83 774	231 983
Kokku	83 774	231 983

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustised kokku	70 882	32 570	38 312	0			
Muud laenukohustised							
Emaettevõtte Laagri Kinnisvara OÜ	700 000	0	700 000	0	6k Euribor+5%	euro	01.01.2024
Muud laenukohustised kokku	700 000	0	700 000	0			
Laenukohustised kokku	770 882	32 570	738 312	0			
	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
SEB pank	191 979	191 979			2%+kohustistasu+0,25%	euro	30.11.2021
Lühiajalised laenud kokku	191 979	191 979					
Kapitalirendikohustised kokku	144 283	63 994	80 289	0			
Muud laenukohustised							
Emaettevõtte Laagri Kinnisvara OÜ	50 000	0	50 000	0	6k Euribor+5%	euro	01.01.2024
Muud laenukohustised kokku	50 000	0	50 000	0			
Laenukohustised kokku	386 262	255 973	130 289	0			

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	70 304	70 304	
Võlad töövõtjatele	26 124	26 124	10
Võlad seotud osapooltele	26 966	26 966	
Maksuvõlad	97 848	97 848	9
Muud võlad	2 500	2 500	
Muud viitvõlad	2 500	2 500	
Kokku võlad ja ettemaksed	223 742	223 742	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	131 701	131 701	
Võlad töövõtjatele	107 075	107 075	10
Maksuvõlad	106 061	106 061	9
Muud võlad	240	240	
Intressivõlad	240	240	
Kokku võlad ja ettemaksed	345 077	345 077	

Lisa 9 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	20 551	10 675
Üksikisiku tulumaks	27 365	29 261
Sotsiaalmaks	46 444	60 421
Kohustuslik kogumispension	1 114	1 797
Töötuskindlustusmaksed	2 358	3 885
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	16	22
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	97 848	106 061

Lisa 10 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Töötasude kohustis	13 160	69 828
Puhkusetasude kohustis	12 964	37 247
Kokku võlad töövõtjatele	26 124	107 075

Lisa 11 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	31.12.2019		Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2020		Lisa nr
	Nõuded	Kohustised			Nõuded	Kohustised	
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks							
Masinad ja seadmed	0	439 123	59 428	0	0	498 551	
Maaparandus	0	106 100		0	0	106 100	
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	0	545 223	59 428	0	0	604 651	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks							
Põllumajanduse otsetoetus	43 472	0	134 260	106 405	15 617	0	3,14
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	43 472	0	134 260	106 405	15 617	0	
Kokku sihtfinantseerimine	43 472	545 223	193 688	106 405	15 617	604 651	
	31.12.2020		Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2021		Lisa nr
	Nõuded	Kohustised			Nõuded	Kohustised	
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks							
Masinad ja seadmed	0	498 551	0	394 083	0	104 468	
Maaparandus	0	106 100	0	0	0	106 100	
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	0	604 651	0	394 083	0	210 568	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks							
Põllumajanduse otsetoetus							
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	15 617	0	183 766	210 745	42 596	0	3,14
Kokku sihtfinantseerimine	15 617	604 651	183 766	604 828	42 596	210 568	

Lisa 12 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Aktsiakapital	256 000	256 000
Aktsiate arv (tk)	4 000	4 000
Aktsiate nimiväärtus	64	64

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 554 385	4 251 831
Soome	0	2 171
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 554 385	4 254 002
Kokku müügitulu	3 554 385	4 254 002
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Köögivili, lilletaimed	1 715 541	2 139 501
Töödeldud köögivili	930 368	994 882
Töödeldud kartul	577 638	533 692
Võrguteenuse osutamine ja elektri müük	0	250 596
Transpordivahendite remont	0	70 245
Muud teenused	220 823	109 709
Ruumide rent	0	62 404
Tehniline ülevaatus	0	11 209
Teravili	110 015	81 764
Kokku müügitulu	3 554 385	4 254 002

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	58 828	14 917	
Tulu sihtfinantseerimisest	394 083	0	11
PRIA otsetoetused	210 746	106 405	11
Kokku muud äritulud	663 657	121 322	

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	967 096	661 178
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	481 145	884 740
Energia	297 286	271 877
Elektrienergia	201 906	167 872
Soojusenergia	13 689	25 645
Kütus	81 691	78 360
Maagaas	146 923	360 760
Seeme, istikud	138 340	136 810
Väetis, taimekaitse	261 883	221 637
Varuosad	53 781	68 054
Teenused	228 983	128 099
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 575 437	2 733 155

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2021	2020
Maarent	31 969	36 033
Mitmesugused bürookulud	46 589	52 518
Koolituskulud	866	107
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 183	20 030
Kindlustusmaksed	7 653	10 244
Muud	54 441	45 026
Kokku mitmesugused tegevuskulud	142 701	163 958

Lisa 17 Tööjõukulud (eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	1 064 590	1 277 241
Sotsiaalmaksud	349 758	419 660
Kokku tööjõukulud	1 414 348	1 696 901
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	68	72
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	67	71
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	3	3

Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

	2021	2020
Kahjum materiaaalsete põhivarade müügist	0	7 925
Liikmemaksud	2 631	2 615
Kokku muud ärikulud	2 631	10 540

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Laagri Kinnisvara OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Emaettevõtja	5 635	12 945
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 635	12 945

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	0	0	0	50 000	336
Kokku laenukohustised	0	0	0	50 000	336

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	50 000	650 000	0	700 000	20 890
Kokku laenukohustised	50 000	650 000	0	700 000	20 890

MÜÜDUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja	72 426	52 255
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	43	538
Kokku müüdid	72 469	52 793

OSTETUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja	343 220	155 993
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	103 350	58 440
Kokku ostetud	446 570	214 433

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	92 171	106 760

Lisa 20 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	101 396	16 438
Nõuded ja ettemaksed	321 426	282 406
Varud	11 817	417 647
Bioloogilised varad	0	14 477
Kokku käibevarad	434 639	730 968
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	127	127
Nõuded ja ettemaksed	8 236	11 843
Materiaalsed põhivarad	483 238	858 405
Kokku põhivarad	491 601	870 375
Kokku varad	926 240	1 601 343
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	32 570	255 973
Võlad ja ettemaksed	223 742	345 077
Eraldised	12 716	0
Sihtfinantseerimine	0	394 083
Kokku lühiajalised kohustised	269 028	995 133
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	738 312	130 289
Sihtfinantseerimine	210 568	210 568
Kokku pikaajalised kohustised	948 880	340 857
Kokku kohustised	1 217 908	1 335 990
Omakapital		
Aksiakapital nimiväärtuses	256 000	256 000
Ülekurss	390	390
Kohustuslik reservkapital	0	102 258
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 963	605 847
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-557 021	-699 142
Kokku omakapital	-291 668	265 353
Kokku kohustised ja omakapital	926 240	1 601 343

Lisa 21 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	3 554 385	4 680 283
Muud äritulud	663 657	111 322
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-245 627	-158 699
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	0	14 771
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-6 422	-13 614
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 575 437	-3 554 930
Mitmesugused tegevuskulud	-142 701	-135 920
Tööjõukulud	-1 414 348	-1 439 533
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-361 603	-244 113
Muud ärikulud	-2 631	-10 540
Kokku ärikasum (-kahjum)	-530 727	-750 973
Intressikulud	-26 294	-12 832
Muud finantstulud ja -kulud	0	64 663
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-557 021	-699 142
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-557 021	-699 142

Lisa 22 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-530 727	-750 973
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	361 603	244 113
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-58 829	-14 917
Muud korrigeerimised	-366 891	6 523
Kokku korrigeerimised	-64 117	235 719
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-35 413	149 286
Varude muutus	405 830	200 550
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-121 094	83 812
Makstud intressid	-26 534	-10 519
Kokku rahavood äritegevusest	-372 055	-92 125
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-10 570	-44 827
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	82 963	14 917
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	0	80 000
Muud laekumised investeerimistegevusest	0	1 684
Kokku rahavood investeerimistegevusest	72 393	51 774
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	650 000	50 000
Saadud laenude tagasimaksed	0	-152 333
Arvelduskrediidi saldo muutus	-191 979	191 979
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-73 401	-55 810
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	384 620	33 836
Kokku rahavood	84 958	-6 515
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	16 438	22 953
Raha ja raha ekvivalentide muutus	84 958	-6 515
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	101 396	16 438

Lisa 23 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2019	256 000	390	102 258	938 271	1 296 919
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-699 142	-699 142
Muud muutused omakapitalis	0	0	0	-332 424	-332 424
31.12.2020	256 000	390	102 258	-93 295	265 353
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-557 021	-557 021
Muud muutused omakapitalis			-102 258	102 258	0
31.12.2021	256 000	390	0	-548 058	-291 668

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.04.2022

Aktsiaselts Sagro (registrikood: 10028465) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELVE KRUUS	Juhatuse liige	29.04.2022
AIVAR TAGASAAR	Juhatuse liige	29.04.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Sagro aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud AS Sagro ja tema tütaretevõtjate (kontsern) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31. detsember 2021 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt kontserni konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31. detsember 2021 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeaudiitori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeaudiitori aruannet.

Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama kontserni suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas kontserni liikvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad kontserni raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeaudiitori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeaudiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduure vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks kontserni sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust kontserni suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada kontserni suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime kontserni majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus kontserni konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Me vastutame kontserniauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Sander Kallasmaa
Vandeaudiitori number 447
Baker Tilly Baltics OÜ
Audiitorettevõtja tegevusloa number 84
Järve tn 2, Tallinn, Harju maakond, 11314
29. aprill 2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Sagro (registrikood: 10028465) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SANDER KALLASMAA	Vandeaudiitor	29.04.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 963
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-557 021
Kokku	-548 058
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-548 058
Kokku	-548 058

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 963
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-557 021
Kokku	-548 058

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Köögivilja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	01131	2346915	66.03%	Jah
Puu- ja köögivilja hulgimüük	46311	577374	16.24%	Ei
Lillekasvatus	01191	299258	8.42%	Ei
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	110015	3.10%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6796830
E-posti aadress	info@sagro.ee
Veebilehe aadress	www.sagro.ee