

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** Taevaprojekt OÜ

**registrikood:** 12892765

**tänavatänu nimi,** Vana-Viru tn 15  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 10148

**e-posti aadress:** [stenjantson@gmail.com](mailto:stenjantson@gmail.com)

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6  |
| Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 8  |
| Lisa 3 Materiaalsed põhivarad           | 8  |
| Lisa 4 Võlad ja ettemaksed              | 9  |
| Lisa 5 Tööjõukulud                      | 9  |
| Lisa 6 Seotud osapooled                 | 9  |
| Aruande allkirjad                       | 10 |

## Tegevusaruanne

Taevaprojekt OÜ põhitegevusalaks on toitlustamine restoranis Tai Boh, lisategevuseks ruumide rentimine ning ürituste korraldamine.

2020. aasta kevadel alguse saanud pandeemia avaldas olulist mõju ettevõtte tegevusele ka aruandeaastal. Erinevad riiklikud piirangud mõjutasid oluliselt klientide ja turistide külastatavust. Juhtkond ja meeskond pöörasid suurt tähelepanu kuludega tegelemisele ning taotleti riiklikud toetused, mida antud valdkonnale võimaldati. Võttes arvesse väga keerulisi olusid on ettevõtte saanud nendega toimetulekuga hästi hakkama.

Eesti majandus on kriisist taastumise kiiruse poolest Euroopa riikide seas esirinnas, kuid seni nähtud tempokas kasv möödub, prognoosivad Eesti Panga analüütikud. Analüütikute sõnul kahandab majanduse kasvutempot lisaks tootmisressursside ammendumisele ka erakordselt kiire hinnakasv. Tarbijakorv kallineb peamiselt erinevate energiakandjate tõttu, mille põhjused asuvad suures osas Eestist väljaspool. Energiakulude edasikandumine teiste toodete ja teenuste lõpphinda annab inflatsioonile hoogu ka lähikuudel. Tarbijahindade kiire kasvu pidurdumist eeldavad analüütikud 2022. aasta teises pooles. Samas valitseb oht, et kiire hinnatõusu periood kestab Eestis oodatust kauem ja selle taga on peamiselt kohalikud põhjused. Süvenev töötajate nappus Eestis sunnib ettevõtteid palku tõstma. Piiratud tarbimisvõimaluste ja II pensionisambast välja võetud säästude tõttu on vaba raha hulk turul jõudsalt kasvanud ning seetõttu nõudlus kaupade ja teenuste järele on suur. Lisaks püsib kõrge huvi elukondliku kinnisvara vastu. Hindame, et tekkinud energia- ja toorainekriisist ning eeldatavasti lõppemisjärgus koroonakriisist tingitud majandusmuudatused avaldavad jätkuvalt mõju ettevõtte tegevusele aga ettevõtte on nendega suuteline kohanema

2021 aasta müügitulu oli 470 745 ( 2020; 571 703) eurot.

### Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2022 aastal on plaan pakkuda järjepidevalt kvaliteetset ning kõrgetasemelist toitu ning jooki.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021     | 31.12.2020     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 202            | 59 822         |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 48 732         | 10 750         |         |
| Varud                                        | 5 772          | 6 772          |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>54 706</b>  | <b>77 344</b>  |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse | 1 000          | 1 000          |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 337 888        | 212 668        | 3       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>338 888</b> | <b>213 668</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>393 594</b> | <b>291 012</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 0              | 101 874        |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 97 345         | 63 747         | 2,4     |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>97 345</b>  | <b>165 621</b> |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 234 364        | 76 300         |         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>234 364</b> | <b>76 300</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>331 709</b> | <b>241 921</b> |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500          | 2 500          |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 46 591         | 95 834         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 12 794         | -49 243        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>61 885</b>  | <b>49 091</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>393 594</b> | <b>291 012</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2021          | 2020           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 470 745       | 571 703        |         |
| Muud äritulud                               | 20 050        | 122 080        |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -195 628      | -261 763       |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -109 418      | -227 364       |         |
| Tööjõukulud                                 | -144 949      | -113 638       | 5       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -25 436       | -26 838        | 4       |
| Muud ärikulud                               | -1 030        | -112 900       |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>14 334</b> | <b>-48 720</b> |         |
| Intressikulud                               | -1 540        | -93            |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 0             | -430           |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>12 794</b> | <b>-49 243</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>12 794</b> | <b>-49 243</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Taevaprojekt OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsstandardile. Eestifinantsaruandluse standardite põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamiseseaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.  
Kasutusel on kasumiaruande skeem nr.1

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid.

Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses ning nende arvestamisel kulusse kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 euro, kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestuses kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektina ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 10-50 aastat
- Masinad ja seadmed 4-20 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 2-10 aastat

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused

lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi

### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

### Sihtfinantseerimine

Ettevõtte lähtub sihtfinantseerimise kajastamisel brutomeetodist. Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub.

### Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

### Maksustamine

#### Tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 2019. aastast tuleb regulaarselt väljamakstavatele dividendidele rakendada osaliselt soodsamat maksumäära 14/86 (tavamäär 20/80). Seda soodsamat maksumäära tuleb kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018. aasta esimene arvesse võetav aasta. Juhul, kui ettevõtte maksab maksumääraga 14/86 maksustatud dividende füüsilisele isikule, siis peab ettevõtte täiendavalt kinni tulumaksu kuni 7% (olenevalt saaja residentsusest). Ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

### Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle äriliste otsustele. Taevaprojekt OÜ käsitleb seotud osapooltena tegevjuhtkonda ja ka kõrgemat juhtkonda ja tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtkonna lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

## Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2021    | 31.12.2020    |
|-----------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                               | Maksuvõlg     | Maksuvõlg     |
| Ettevõtte tulumaks                            | 2             | 108           |
| Käibemaks                                     | 20 543        | 15 183        |
| Üksikisiku tulumaks                           | 14 315        | 8 022         |
| Sotsiaalmaks                                  | 25 901        | 13 929        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 1 248         | 783           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 1 629         | 995           |
| Intress                                       | 305           | 0             |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>63 943</b> | <b>39 020</b> |

## Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |          |                         |                             | Kokku   |
|---------------------|----------|-------------------------|-----------------------------|---------|
|                     | Ehitised |                         | Muud materiaalsed põhivarad |         |
|                     |          | Muud masinad ja seadmed |                             |         |
| 31.12.2019          |          |                         |                             |         |
| Soetusmaksumus      | 0        | 201 768                 | 0                           | 201 768 |
| Akumuleeritud kulum | 0        | -9 396                  | 0                           | -9 396  |
| Jääkmaksumus        | 0        | 192 372                 | 0                           | 192 372 |
|                     |          |                         |                             |         |
| Ostud ja parendused | 0        | 47 134                  | 0                           | 47 134  |
| Amortisatsioonikulu | 0        | -26 838                 | 0                           | -26 838 |
|                     |          |                         |                             |         |
| 31.12.2020          |          |                         |                             |         |
| Soetusmaksumus      | 0        | 248 902                 | 0                           | 248 902 |
| Akumuleeritud kulum | 0        | -36 234                 | 0                           | -36 234 |
| Jääkmaksumus        | 0        | 212 668                 | 0                           | 212 668 |
|                     |          |                         |                             |         |
| Ostud ja parendused | 137 185  | 0                       | 13 471                      | 150 656 |
| Amortisatsioonikulu | -645     | -24 271                 | -520                        | -25 436 |
|                     |          |                         |                             |         |
| 31.12.2021          |          |                         |                             |         |
| Soetusmaksumus      | 137 185  | 248 902                 | 13 471                      | 399 558 |
| Akumuleeritud kulum | -645     | -60 505                 | -520                        | -61 670 |
| Jääkmaksumus        | 136 540  | 188 397                 | 12 951                      | 337 888 |



## Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2021    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 17 305        | 17 305                           | 0                   | 0           |
| Võlad töövõtjatele               | 9 240         | 9 240                            | 0                   | 0           |
| Maksuvõlad                       | 63 943        | 63 943                           | 0                   | 0           |
| Muud võlad                       | 6 857         | 6 857                            | 0                   | 0           |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>97 345</b> | <b>97 345</b>                    | <b>0</b>            | <b>0</b>    |

  

|                                  | 31.12.2020    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 21 536        | 21 536                           | 0                   | 0           |
| Võlad töövõtjatele               | 3 191         | 3 191                            | 0                   | 0           |
| Maksuvõlad                       | 39 020        | 39 020                           | 0                   | 0           |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>63 747</b> | <b>63 747</b>                    | <b>0</b>            | <b>0</b>    |

## Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2021           | 2020           |
|------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                      | 107 424        | 84 454         |
| Sotsiaalmaksud                                 | 37 525         | 29 184         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>144 949</b> | <b>113 638</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 14             | 10             |

## Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                                               |             |             |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |             |             |
|                                                                               | <b>2021</b> | <b>2020</b> |
| Arvestatud tasu                                                               | 5 122       | 4 928       |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.05.2022

**Taevaprojekt OÜ (registrikood: 12892765) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| STEN-ERIK JANTSON  | Juhatuse liige     | 21.05.2022           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 46 591        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 12 794        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>59 385</b> |
| Jaotamine                                    |               |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>59 385</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                    | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Restoranid jm toitlustuskohad | 56101      | 470745          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi    | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|-------------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| OÜ RockMeedium    | 12337288                                  | Eesti             | 1750 EUR<br>(Lihtomand)      |
| Icelander OÜ      | 11610182                                  | Eesti             | 175 EUR<br>(Lihtomand)       |
| Sten-Erik Jantson | 38405140340                               | Eesti             | 75 EUR<br>(Lihtomand)        |
| Soho Fond         | 36206080422                               | Eesti             | 500 EUR<br>(Lihtomand)       |

## Sidevahendid

|                 |                       |
|-----------------|-----------------------|
| Liik            | Sisu                  |
| E-posti aadress | stenjantson@gmail.com |