



MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Lektor Eesti Osaühing

registrikood: 10700224

tänavanimi, maja number: Kadaka tee 70

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 12618

telefon: +372 6771570

faks: +372 6771571

e-posti aadress: info@lektar.ee

veebilehe aadress: www.lektar.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 7 Kasutusrent	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 9 Võlad tarnijatele	14
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	15
Lisa 12 Osakapital	15
Lisa 13 Müügitulu	15
Lisa 14 Muud äritulud	15
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 17 Tööjõukulud	16
Lisa 18 Olulised käibevara allahindlused	17
Lisa 19 Muud ärikulud	17
Lisa 20 Muud finantstulud ja -kulud	17
Lisa 21 Tulumaks	17
Lisa 22 Seotud osapooled	18
Lisa 23 Sündmused pärast aruandekuupäeva	18
Aruande allkirjad	19
Vandeauditori aruanne	20

Tegevusaruanne

2021. aastal jätkas Lektar Eesti OÜ samadel tegevusaladel, kui eelnevatel aastatel; s.o. keskenduti peamiselt ehitusmaterjalide ja võrgutoodete müügile.

Lektar Eesti OÜ 2021. aasta müügitulu oli 5,7 (2020 - 5,5) miljonit eurot. Põhilise osa käibest moodustas ehitusmaterjalide ja võrgutoodete müük. Võrreldes aastaga 2020 kasvas realiseerimise netokäive 4,9%.

Ehitusmaterjalide müügis jätkati peamiselt väljakujunenud kliendirühmaga ning keskenduti eelkõige müügile edasimüüjate kaudu. Suurem osa realiseerimise on pika maksetähtajaga (30–60 päeva).

Lektar Eesti OÜ põhikohaga keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 11 töötajat (2020 - 10 töötajat). 2021. aasata tööjõukulu koos sotsiaalmaksudega oli 410 (2020 - 390) tuhat eurot. Tööjõukulud suurenesid seoses töötasude kasvuga.

Ettevõtte juhatuse liikmele aruandeperioodil tasu ei makstud ja soodustusi ei tehtud.

Peamised finantssuhtarvud

	2021	2020
Müügitulu (tuhat)	5750	5482
Käibe kasv %	4,9%	19,4%
Puhaskasum (tuhat)	450,4	309,9
Kasumi kasv %	45,3%	95,1%
Puhasrentaabilus %	7,8%	5,7%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	3,3	2,4
ROA %	19,4%	14,3%
ROE %	27,6%	23,8%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2021 - \text{müügitulu } 2020) / \text{müügitulu } 2020 * 100$

Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2021 - \text{puhaskasum } 2020) / \text{puhaskasum } 2020 * 100$

Puhasrentaabilus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustised}$

ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$

ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Lektar Eesti OÜ jätkab aastal 2022 tegevust hulгимүүжана olemasolevates valdkondades ja kaubagruppides.

Seoses koroonaviiruse pandeemilise levikuga maailmas ja viiruse Eesti-sisese leviku laienemisega on ettevõtte vastu võtnud järgnevad meetmed:

- järgida valitsuse korraldusi ja soovitusi;
- desinfitseerimisvahendid kõigile kättesaadavad;
- maskid on klientidele ukse taga kättesaadavad ettevõtte kulul;
- vajadusel osad kontoritöötajad kaugtööl;
- laotöötajad vajadusel vahetustega tööl.

2021. aastal koroonaviiruse otseselt mõõdetavad finantsmõjud puudusid.

Juhtkonna tänase parima teadmise kohaselt veebruaris 2022 alanud Vene-Ukraina sõjal olulist negatiivset mõju ettevõtte tegevusele lähiajal ei ole.

2022 võimalikud finantsmõjud kajastatakse 2022. aasta aruandes.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	661 629	669 966	2
Nõuded ja ettemaksed	676 265	679 025	3
Varud	911 033	726 098	4
Kokku käibevarad	2 248 927	2 075 089	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	3 725	3 725	
Materiaalsed põhivarad	66 226	93 420	6
Kokku põhivarad	69 951	97 145	
Kokku varad	2 318 878	2 172 234	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	688 280	872 024	8
Kokku lühiajalised kohustised	688 280	872 024	
Kokku kohustised	688 280	872 024	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 390	6 390	12
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 173 820	983 859	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	450 388	309 961	
Kokku omakapital	1 630 598	1 300 210	
Kokku kohustised ja omakapital	2 318 878	2 172 234	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	5 749 849	5 481 534	13
Muud äritulud	4 585	2 450	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 614 249	-4 515 236	15
Mitmesugused tegevuskulud	-197 670	-196 638	16
Tööjõukulud	-423 713	-404 927	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-34 908	-32 286	6
Olulised käibevara allahindlused	-8 565	-8 943	18
Muud ärikulud	-3 246	-69	19
Ärikasum (kahjum)	472 083	325 885	
Muud finantstulud ja -kulud	-2 160	-1 273	20
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	469 923	324 612	
Tulumaks	-19 535	-14 651	21
Aruandeaasta kasum (kahjum)	450 388	309 961	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	472 083	325 885	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	34 908	32 286	6
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-4 583	-2 049	6
Kokku korrigeerimised	30 325	30 237	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 760	-92 346	3
Varude muutus	-184 935	185 875	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-183 744	155 111	8
Laekunud intressid	63	39	20
Makstud ettevõtte tulumaks	-19 535	-14 651	21
Muud rahavood äritegevusest	136	0	20
Kokku rahavood äritegevusest	117 153	590 150	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-7 714	-57 961	6
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	4 583	8 542	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3 131	-49 419	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-120 000	-90 000	21
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	-3 120	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-120 000	-93 120	
Kokku rahavood	-5 978	447 611	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	669 966	223 667	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-5 978	447 611	
Valuutakursside muutuste mõju	-2 359	-1 312	20
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	661 629	669 966	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2019	6 390	1 073 859	1 080 249
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	309 961	309 961
Väljakuulutatud dividendid	0	-90 000	-90 000
31.12.2020	6 390	1 293 820	1 300 210
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	450 388	450 388
Väljakuulutatud dividendid	0	-120 000	-120 000
31.12.2021	6 390	1 624 208	1 630 598

Osakapital kajastatud aruande lisas 12.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lektar Eesti OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardile ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti.

Eesti Vabariigi finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamisstandard, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud jätkuvuse printsiibist lähtuvalt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle lähendina kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontodel olevat raha.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustised hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Euroopa Keskpanga valuutakursi alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega, muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse aga finantstuludes ja -kuludes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varude väärtuse kuludesse kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna ja kajastatakse kasumiaruandes real "kaubad, toore, materjal ja teenused".

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid maksumusega alates 383 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 383 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse

kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivara amortisatsioonimäärad gruppide kaupa on järgmised:

Transpordivahendid	14% kuni 20%
Arvutid ja muu kontoriinventar	20% kuni 33%
Laosisustus	20% kuni 33%
Muu inventar	50%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 383

Rendid

Ettevõtte kui rendile võtja.

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule; vastasel juhul loetakse rendilepingut kasutusrendiks.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse lepingus ette nähtud hinnavähendusi ja rabatte. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on üle läinud ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Lepingujärgne ostupreemia on kajastatud kasumiaruandes müügitulu vähendusena.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtte kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Alates 01.01.2019 maksustatakse regulaarseid väljamakstavaid dividende madalama maksumääraga 14/86 netodividendina väljamakstud summalt. Maksimaalselt on võimalik madalama määraga maksustada 1/3 ulatuses 2018.-2020. aastal makstud tulumaksuga maksustatavatest dividendidest. Seda ületav osa maksustatakse jätkuvalt maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Nimetatud summad avalikustatakse aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Ettevõtte aastaaruande koostamisel on loetud seotuks osapoolteks:

- omanikke;
- teisi Lektar konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid;
- tegevjuhtkonda;
- eelnevalt kirjeldatud isikutega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Sularaha kassas	928	5 520
Arvelduskontod	660 701	664 446
Kokku raha	661 629	669 966

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	665 141	665 141	
Ostjatelt laekumata arved	672 408	672 408	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-7 267	-7 267	18
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 757	1 757	5
Ettemaksed	9 367	9 367	
Tulevaste perioodide kulud	9 367	9 367	
Kokku nõuded ja ettemaksed	676 265	676 265	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	668 595	668 595	
Ostjatelt laekumata arved	675 661	675 661	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-7 066	-7 066	18
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	710	710	5
Ettemaksed	9 720	9 720	
Tulevaste perioodide kulud	9 720	9 720	
Kokku nõuded ja ettemaksed	679 025	679 025	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Müügiks ostetud kaubad	888 852	725 670
Müügiks ostetud kaubad	888 852	725 670
Ettemaksed varude eest	22 181	428
Ettemaksed varude eest	22 181	428
Kokku varud	911 033	726 098

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	380	43 164	312	56 472
Üksikisiku tulumaks	0	11 564	0	11 568
Erisoodustuse tulumaks	0	641	0	3 770
Sotsiaalmaks	0	21 608	0	21 166
Kohustuslik kogumispension	0	878	0	1 091
Töötuskindlustusmaksed	0	1 478	0	1 454
Ettemaksukonto jääk	1 377		398	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 757	79 333	710	95 521

Vt. lisa 3 ja 8.

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	
31.12.2019				
Soetusmaksumus	169 956	37 782	207 738	207 738
Akumuleeritud kulum	-102 191	-31 309	-133 500	-133 500
Jääkmaksumus	67 765	6 473	74 238	74 238
Ostud ja parendused	52 476	5 485	57 961	57 961
Amortisatsioonikulu	-29 201	-3 085	-32 286	-32 286
Müügid (jääkmaksumuses)	-6 493	0	-6 493	-6 493
31.12.2020				
Soetusmaksumus	201 605	41 808	243 413	243 413
Akumuleeritud kulum	-117 058	-32 935	-149 993	-149 993
Jääkmaksumus	84 547	8 873	93 420	93 420
Ostud ja parendused	0	7 714	7 714	7 714
Amortisatsioonikulu	-30 418	-4 490	-34 908	-34 908
31.12.2021				
Soetusmaksumus	178 022	41 563	219 585	219 585
Akumuleeritud kulum	-123 893	-29 466	-153 359	-153 359
Jääkmaksumus	54 129	12 097	66 226	66 226

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2021	2020
Masinad ja seadmed	4 583	8 542
Transpordivahendid	4 583	8 542
Kokku	4 583	8 542

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2021	2020
Kasutusrendikulu	82 311	79 813
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2021	31.12.2020
12 kuu jooksul	81 365	82 311
1-5 aasta jooksul	0	4 337

Kasutusrendikulu moodustasid Kalda tee 70 rent summas 73 638 eurot (2020. a 71 138 eurot) ja auto kasutusrent 8 673 eurot (2020. a 8 675 eur).

Kalda tee 70 rendileping on tähtajatu leping, etteteatamisajaga 1 aasta.

Auto kasutusrendilepingu eeldatav lõpp on 16.06.2022.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	544 422	544 422	9
Võlad töövõtjatele	61 414	61 414	10
Maksuvõlad	79 333	79 333	5
Muud võlad	827	827	
Muud viitvõlad	827	827	
Saadud ettemaksed	2 284	2 284	
Tulevaste perioodide tulud	2 284	2 284	
Kokku võlad ja ettemaksed	688 280	688 280	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	711 132	711 132	9
Võlad töövõtjatele	63 270	63 270	10
Maksuvõlad	95 521	95 521	5
Muud võlad	231	231	
Muud viitvõlad	231	231	
Saadud ettemaksed	1 870	1 870	
Tulevaste perioodide tulud	1 870	1 870	
Kokku võlad ja ettemaksed	872 024	872 024	

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Võlad tarnijatele	529 148	697 246	
Võlad emaettevõttele	15 274	13 886	
Kokku võlad tarnijatele	544 422	711 132	8

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Töötasude kohustis	29 409	30 112	
Puhkusetasude kohustis	32 005	33 158	
Kokku võlad töövõtjatele	61 414	63 270	8

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 305 878	1 043 428
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	318 330	250 392
Kokku tingimuslikud kohustised	1 624 208	1 293 820

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	6 390	6 390
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 326 778	5 133 211
Läti	36 668	35 686
Soome	80 826	56 245
Leedu	303 004	256 392
Rootsi	2 573	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 749 849	5 481 534
Kokku müügitulu	5 749 849	5 481 534
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitus-ja aiamaterjalimüük	5 738 907	5 462 272
Teenused	10 942	19 262
Kokku müügitulu	5 749 849	5 481 534

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	4 583	2 049	6
Muud	2	401	
Kokku muud äritulud	4 585	2 450	

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2021	2020
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-4 560 841	-4 456 845
Transpordikulud	-65 105	-71 799
Muud	11 697	13 408
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 614 249	-4 515 236

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	-82 311	-79 813
Energia	-7 165	-3 544
Elektrienergia	-7 165	-3 544
Mitmesugused bürookulud	-1 845	-1 713
Lähetuskulud	-3 831	-5 556
Koolituskulud	-34	-28
Kontori ja laoga seotud kulud	-18 342	-22 648
Autode ja töstukitega seotud kulud	-20 925	-19 205
IT ja sidekulud	-8 981	-8 329
Reklaam ja infomaterjalid	-10 841	-11 743
Konsultatsioonid ja raamatupidamine	-28 549	-28 456
Muud	-14 846	-15 603
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-197 670	-196 638

Lisa 17 Tööjõukulud (eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	-306 920	-292 317
Sotsiaalmaksud	-100 584	-95 231
Töötuskindlustus	-2 438	-2 309
Tööjõu rent	0	-400
Erisoodustused	-13 771	-14 670
Kokku tööjõukulud	-423 713	-404 927
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	11	10

Lisa 18 Olulised käibevara allahindlused (eurodes)

	2021	2020
Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete muutus	-201	-1 026
Varude allahindlus ja mahakandmine	-8 364	-7 430
Lootusetud debitoorsed võlad	0	-487
Kokku olulised käibevara allahindlused	-8 565	-8 943
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-7 066	-6 040
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-201	-1 026
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-7 267	-7 066

Lisa 19 Muud ärikulud (eurodes)

	2021	2020
Trahvid, viivised ja hüvitised	-3 224	0
Muud	-22	-69
Kokku muud ärikulud	-3 246	-69

Lisa 20 Muud finantstulud ja -kulud (eurodes)

	2021	2020
Intressitulud	63	40
Kahjum valuutakursimuutustest	-2 359	-1 312
Muud finantstulud	136	-1
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-2 160	-1 273

Lisa 21 Tulumaks (eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2021		2020	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	120 000	19 535	90 000	14 651
Muud riigid kui Eesti	120 000	19 535	90 000	14 651
Kokku	120 000	19 535	90 000	14 651

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Lektar OY
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Soome
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Lektar OY Grupp
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Soome

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Emaettevõtja	1 706	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 706	0
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	15 274	13 885
Kokku võlad ja ettemaksed	15 274	13 885

MÜÜDUD	2021		2020	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Emaettevõtja	23 245	0	20 261	0
Kokku müüdnud	23 245	0	20 261	0

OSTETUD	2021		2020	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Emaettevõtja	148 572	18 000	127 135	18 000
Kokku ostetud	148 572	18 000	127 135	18 000

Nõuded seotud osapooltele 31.12.2021 seisuga summas 1 706 eurot (31.12.2020: 0 eurot) kajastuvad bilansis kirjel "Nõuded ja ettemaksed".

Kohustised seotud osapooltele 31.12.2021 seisuga summas 15 274 eurot (31.12.2020: 13 885 eurot) kajastuvad bilansis kirjel "Võlad ja ettemaksed".

Müük seotud osapooltele 2021.aastal summas 23 245 eurot (2020: 20 261 eurot) kajastub kasumiaruandes kirjel "Müügitulu".

Ostetud kaubad kajastuvad bilansis kirjel "Varud" ja kasumiaruandes kirjel "Kaubad, toore, materjal ja teenused" ning ostetud teenused kajastuvad kasumiaruandes kirjel "Mitmesugused tegevuskulud".

Juhatuse liikmetele ei ole arvestatud tasusid ei 2021. ega 2020. aastal.

Lisa 23 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Juhatus on käsitlenud veebruaris 2022 alanud Vene-Ukraina sõda 2021. aasta majandusaasta aruandes mittekorrigeeriva aruandekuupäeva järgse sündmusena. Juhtkonna tänase parima teadmise kohaselt Vene-Ukraina sõjal olulist negatiivset mõju ettevõtte tegevusele lähiajal ei ole. Võimalikud finantsmõjud kajastatakse 2022. aasta aruandes.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.03.2022

Lektar Eesti Osaühing (registrikood: 10700224) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PETRI KALEVI LAPPALAINEN	Juhatuse liige	31.03.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Lektar Eesti osäühing osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Lektar Eesti osäühing (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisa, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulenumust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperdi eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknab oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärarvutuste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infot või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Sven Siling

Vandeauditori number 502

Aktsiaselts BDO Eesti

Auditoorteevõtja tegevusloa number 1

Veskiposti tn 2, Tallinn, Harju maakond, 10138

31.03.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Lektar Eesti Osühing (registrikood: 10700224) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SVEN SILING	Vandeaudiitor	31.03.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 173 820
Aruandeaasta kasum (kahjum)	450 388
Kokku	1 624 208
Jaotamine	
Dividendideks	150 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 474 208
Kokku	1 624 208

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sanitaarseadmete jm ehitusmaterjalide hulgimüük	46732	5749849	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Lektar OY		Soome	5112 EUR (Lihtomand)
Bedika OY		Soome	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6771570
Faks	+372 6771571
E-posti aadress	info@lektar.ee
Veebilehe aadress	www.lektar.ee