

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Osaühing Aldar Eesti

registrikood: 11710650

tänav/ F. G. Adoffi tn 11

maja number:

linn: Rakvere linn

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthnumber: 44310

telefon: +372 6667365

e-posti aadress: info@aldar.ee

veebilehe aadress: aldar.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Konsolideeritud bilanss	5
Konsolideeritud kasumiaruanne	6
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	7
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 3 Varud	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	14
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	15
Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad	15
Lisa 10 Laenukohustised	16
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	17
Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad	17
Lisa 14 Osakapital	18
Lisa 15 Müügitulu	18
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 18 Tööjõukulud	19
Lisa 19 Seotud osapooled	19
Lisa 20 Sündmused pärast aruandekuupäeva	21
Lisa 21 Konsolideerimata bilanss	22
Lisa 22 Konsolideerimata kasumiaruanne	23
Lisa 23 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	23
Lisa 24 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	24
Aruande allkirjad	25
Vandeaudiitori aruanne	26

TEGEVUSARUANNE 2021

Üldist

OÜ Aldar Eesti on Eesti kapitalil põhinev ettevõtte, mis asutati 31.08.2009. OÜ Aldar Eesti põhitegevuseks on toidukaupade, alkoholi ning tubakatoodete jae-ja hulgimüük. 2021 aasta lõpuks oli OÜ Aldar Eestil 43 erinevat müügiüksust. OÜ Aldar Eesti tegutseb järgnevate kaubamärkide all: Aldar Market, SuperAlko, CityAlko, Sadama Turg, C&C hulgiladu, Kohvik Kai ja Kochi Aidad.

Tütarettevõtted

01.09.2018. aastal omandas OÜ Aldar Eesti Lätis 100% osalusega ettevõtte SIA Aldar Latvia.

Sidusettevõtted

2018ndal aastal asutati ettevõtte Aldar Poland sp Z.O.O ja omandati 50% osalust ettevõtetest.

Juhtimine

OÜ Aldar Eesti juhatusse kuulub kaks liiget – Marge Uudre ja Lennu-Imre Poll, neil on vastavalt juhatuse liikme lepingule õigused esindada ettevõtet kõigis ettevõtte igapäevastegevust puudutavates küsimustes. Juhatuse liikmetele on makstud tasu 2021ndal aastal 45 276 eurot.

Töötajad

2021ndal aastal töötas emaettevõttes keskmiselt 335 inimest. Kontsernis oli töötajaid 2021 aastal 416. Töötajate töötasukulud kontsernis 2021ndal aastal olid kokku summas 6 372 152 eurot, selle hulgas töötasukulu oli 5 075 416 eurot, sotsiaalmaks oli 1 265 682 eurot ja töötuskindlustus oli 31 054 eurot.

Tulud, kulud ja kasum

OÜ Aldar Eesti müügitulu aastal 2021 oli 71 009 783 eurot. Muud äritulu sai ettevõtte aruandeperioodil 38 219 eurot. Kulud moodustasid 2021ndal majandusaastal 69 696 370 eurot. OÜ Aldar Eesti 2021nda majandusaasta kasumiks kujunes 1 351 632 eurot.

OÜ Aldar Eesti konsolideeritud müügitulu aastal 2021 oli 95 652 928 eurot. Muud äritulu sai kontsern aruandeperioodil 554 421 eurot. Kulud moodustasid 2021ndal majandusaastal 94 175 211 eurot. OÜ Aldar Eesti 2021nda majandusaasta konsolideeritud kasumiks kujunes 2 032 137 eurot.

OÜ Aldar Eesti peamised võrreldavad finantssuhtarvud:

	2021	2020
Müügitulu (eurodes)	71 009 783	71 434 628
Puhaskasum (eurodes)	1 351 632	806 454
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	2,91	3,32
ROA (%)	5%	4%
ROE (%)	18%	13%

Kontserni peamised võrreldavad finantssuhtarvud:

	2021	2020
Müügitulu (eurodes)	95 652 928	106 085 389
Puhaskasum (eurodes)	2 032 137	1 444 600
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	3,02	3,50
ROA (%)	5,40%	4,43%
ROE (%)	13,78%	11,36%

Finantssuhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = $\left(\frac{\text{puhaskasum}}{\text{varad}} \times 100\right)$

ROE (%) = $\left(\frac{\text{puhaskasum}}{\text{omakapital}} \times 100\right)$

Investeeringud

2021 aastal avati uus kauplus: Saue SuperAlko, mis asub Harjumaal, Saue.

2021 aastal jätkus investeerimine olemasolevatesse kauplustesse, e-poodi, turundustegevusse ning mainekujundusse.

Perspektiivid

2022 aastal on kavas püsida turul senistes turusegmentides ning säilitada ja kasvatada kaupluste käibeid, ostjaskonda ja turuosa.

Tegeleme ka edaspidi aktiivselt sobivate kaubanduspindade otsimisega, avamaks uusi jaekaupluseid.

Eesmärgiks on pidada tulemuslikumaid läbirääkimisi tarnijatega, saavutamaks soodsamaid kaupade sisseostuhindasid ning paremaid maksetingimusi, mis aitavad paremini korraldada ettevõtte likviidsuse juhtimist.

Juhatuse liige:

Lennu-Imre Poll

Juhatuse liige:

Marge Uudre

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	18 644 900	16 016 209	
Nõuded ja ettemaksed	1 685 487	920 659	2
Varud	12 787 104	11 188 320	3
Kokku käibevarad	33 117 491	28 125 188	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	592	592	5
Nõuded ja ettemaksed	0	650 000	2
Kinnisvarainvesteeringud	1 333 520	1 359 562	7
Materiaalsed põhivarad	3 166 496	2 490 103	8
Immateriaalsed põhivarad	362	1 088	9
Kokku põhivarad	4 500 970	4 501 345	
Kokku varad	37 618 461	32 626 533	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	390 617	10
Võlad ja ettemaksed	10 979 867	7 384 370	11
Eraldised	0	261 790	
Kokku lühiajalised kohustised	10 979 867	8 036 777	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	11 887 197	11 870 496	10
Kokku pikaajalised kohustised	11 887 197	11 870 496	
Kokku kohustised	22 867 064	19 907 273	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 555	2 555	14
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 716 705	11 272 105	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 032 137	1 444 600	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	14 751 397	12 719 260	
Kokku omakapital	14 751 397	12 719 260	
Kokku kohustised ja omakapital	37 618 461	32 626 533	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	95 652 928	106 085 389	15
Muud äritulud	554 421	333 859	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-84 755 567	-96 077 829	16
Mitmesugused tegevuskulud	-2 474 765	-1 988 571	17
Tööjõukulud	-6 372 152	-6 309 209	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-296 426	-333 567	7,8,9
Muud ärikulud	-960	-460	
Ärikasum (kahjum)	2 307 479	1 709 612	
Intressitulud	14 432	18 491	
Intressikulud	-289 774	-283 503	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 032 137	1 444 600	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 032 137	1 444 600	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	2 032 137	1 444 600	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	2 307 479	1 709 612	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	296 426	333 567	7,8,9
Muud korrigeerimised	0	-40 780	
Kokku korrigeerimised	296 426	292 787	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	52 153	-67 324	
Varude muutus	-1 597 773	1 104 204	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	2 517 076	-2 928 786	
Kokku rahavood äritegevusest	3 575 361	110 493	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-946 670	-162 577	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-946 670	-162 577	
Kokku rahavood	2 628 691	-52 084	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	16 016 209	16 068 293	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 628 691	-52 084	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	18 644 900	16 016 209	

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital		
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2019	2 555	11 272 105	11 274 660
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 444 600	1 444 600
31.12.2020	2 555	12 716 705	12 719 260
Aruandeaasta kasum (kahjum)		2 032 137	2 032 137
31.12.2021	2 555	14 748 842	14 751 397

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aldar Eesti OÜ (edaspidi: emaettevõtte) 2021. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Konsolideeritud aruandes kajastuvad Aldar Eesti OÜ (edaspidi: emaettevõtte) ning tema tütarettevõtte (koos edaspidi nimetatud: kontsern) finantsnäitajad. Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. OÜ Aldar Eesti on koostanud täismahus raamatupidamise aastaaruande

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideerimise põhimõtted: Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud tütarettevõtte. Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle Emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse Emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat. Tütarettevõtte kasutab oma aruannete koostamisel samu arvestuspõhimõtteid, mis emaettevõttegi. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil).

Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused arvele nende õiglasest väärtusest ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena. Alates omandamise kuupäevast kajastatakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused ning tekkinud positiivne firmaväärtus konsolideeritud bilansis ning osalus omandatud tütarettevõtte tuludes ja kuludes kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes. Negatiivne firmaväärtus kajastatakse koheselt tuluna. Äriühendused ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel Ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel toimunud äriühendusi kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil, mille kohaselt kajastatakse omandatud osalus teises ettevõttes omandatud netovara bilansilises väärtuses (st. nagu omandatud varad ja kohustused olid kajastatud omandatud ettevõtte bilansis) ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara bilansilise väärtuse vahe kajastatakse omandava ettevõtte omakapitali vähenemise või suurenemisenä.

Tütarettevõtete müük: Müüdnud tütarettevõtete tulusid ja kulusid kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes kuni müügikuupäevani. Vahet müügihinna ja tütarettevõtte netovara bilansilise väärtuse vahel kontserni bilansis (kaasa arvatud firmaväärtus) müügikuupäeva seisuga kajastatakse kasumi/kahjumina tütarettevõtte müügist. Juhul, kui tütarettevõtte osalisel müügil kaob kontserni kontroll ettevõtte üle, kuid säilib mingi osalus, lõpetatakse alates müügikuupäevast ettevõtte konsolideerimine ning kajastatakse järelejäänud osa kas sidusettevõtteks või finantsinvesteeringuna. Allesjääv investeering võetakse arvele õiglasest väärtusest või allesjääva osa bilansilises väärtuses müügikuupäeva seisuga, kui õiglast väärtust ei ole võimalik leida mõistliku kulu ja pingutusega.

Konsolideeritud aastaaruande lisades esitatud Emaettevõtte konsolideerimata aruanded. Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldatakse konsolideeriva üksuse (emaettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata põhjaruanded. Emaettevõtte põhjaruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, v.a investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse, mis konsolideerimata aruandes on kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

Finantsvarad

Ettevõtte võivad olla järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu, muud nõuded, ning lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid korrigeeritud soetusmaksumuse või soetusmaksumuse meetodil kajastatud finantsvara või finantsvarade grupi väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni (diskonteerituna antud finantsvara esmasel kajastamisel fikseeritud sisemise intressimääraga) ning soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad hinnatakse alla summani, mida põhjendatud hinnangu kohaselt võiks saada, kui seda finantsvara peaks müüma bilansipäeva seisuga. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, eeldusel, et fond investeerib finantsvaradesse, mis vastavad raha ja raha ekvivalentide mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste finantsvarade korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse finantsvara algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgmistel perioodidel intressitulu sisemise intressimäära meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses. Neto realiseerimisväärtus on toote hinnanguline müügihind tavapärase äritegevuse käigus, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi. Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse pärast arvelevõtmist õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes. Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Kontserni kinnisvarainvesteeringute kasulik eluiga on 20 aastat. Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatuvalt.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatuvalt.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Kui immateriaalse vara kasuliku eluiga ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, eeldatakse, et kasulik eluiga on 5 aastat. Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatuvalt.

Piiramata kasutusega objektide (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1500 €

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muu materiaalne põhivara	3-5
Transpordivahendid	3-5
Muud masinad ja seadmed	3-5
Ehitised	10-20

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu sisemise intressimäära meetodil. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, kui kontsernil pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva või kui laenuandjal oli õigus bilansipäeval finantskohustus

tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kulude kajastamine raamatupidamises toimub tulude-kulude vastavuse printsiibil. Kulud, mis tehakse äritegevuse käigus on vastava perioodi kulu. Kuludid kajastatakse samal perioodil kui nendega seotud tulud. Kulude liigitamine toimub vastavalt kasumiaruande skeemile number 1.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades. Lätis alates 2019 aastast kasumi pealt ettevõtte tulumaksu ei arvestata. Ettevõtte tulumaks tuleb ainult äritegevusega otseselt mitte seotud kuludest.

Seotud osapooled

Kontserni seotud osapooled on:

- omanikud (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud));
- tütarettevõtjad
- sidusettevõtted;
- teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgem juhtkond;
- eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	850 815	850 815		
Ostjatelt laekumata arved	850 815	850 815		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	26 273	26 273		
Laenunõuded	650 000	650 000		19
Muud nõuded	71 773	71 773		
Intressinõuded	39 647	39 647		
Viitlaekumised	32 126	32 126		
Ettemaksed	86 626	86 626		
Muud makstud ettemaksed	86 626	86 626		
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 685 487	1 685 487		

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	783 205	783 205		
Ostjatelt laekumata arved	783 205	783 205		
Laenunõuded	650 000	0	650 000	19
Muud nõuded	51 107	51 107		
Intressinõuded	51 107	51 107		
Ettemaksed	86 347	86 347		
Muud makstud ettemaksed	86 347	86 347		
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 570 659	920 659	650 000	

2021. aasta nõudeid seotud osapooltele on 710 437, millest intressinõue 39 647

2020. aasta nõudeid seotud osapooltele on 712 629, millest intressinõue 26 647

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Müügiks ostetud kaubad	12 785 941	11 188 170
Müügiks ostetud kaubad	12 785 941	11 188 170
Ettemaksed varude eest	1 163	150
Ettemaksed varude eest	1 163	150
Kokku varud	12 787 104	11 188 320

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	191 301	0	211 913
Üksikisiku tulumaks	0	34 005	0	37 058
Erisoodustuse tulumaks			0	10 320
Sotsiaalmaks	0	129 160	0	118 081
Kohustuslik kogumispension	0	3 117	0	4 824
Töötuskindlustusmaksed	0	22 036	0	7 206
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	26 273	1 371		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	26 273	380 990		389 402

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2020	31.12.2021
40203010130	SIA Aldar Latvia	Läti	jaekaubandus	100	100

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2020	31.12.2021
8442360623	Aldar Poland Sp. Z.O.O	Poola	jaekaubandus	50	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2020	31.12.2021	
Aldar Poland Sp. Z.O.O	592	592	
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	592	592	

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2019			
Soetusmaksumus	926 728	508 444	1 435 172
Akumuleeritud kulum		-50 189	-50 189
Jääkmaksumus	926 728	458 255	1 384 983
Amortisatsioonikulu		-25 421	-25 421
31.12.2020			
Soetusmaksumus	926 728	508 444	1 435 172
Akumuleeritud kulum		-75 610	-75 610
Jääkmaksumus	926 728	432 834	1 359 562
Müügid	-620		-620
Amortisatsioonikulu		-25 422	-25 422
31.12.2021			
Soetusmaksumus	926 108	508 444	1 434 552
Akumuleeritud kulum		-101 032	-101 032
Jääkmaksumus	926 108	407 412	1 333 520

	2021	2020
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	2 627	2 692
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	28 298	0

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Kokku
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2020									
Soetusmaksumus	24 200	2 490 329	529 955	30 268	245 348	805 571	807 018	35 264	4 162 382
Akumuleeritud kulum		-381 890	-406 487	-21 105	-217 362	-644 954	-645 435		-1 672 279
Jääkmaksumus	24 200	2 108 439	123 468	9 163	27 986	160 617	161 583	35 264	2 490 103
Ostud ja parendused	298 473	301 527	117 300	1 566	136 027	254 893	82 325	9 453	946 671
Amortisatsioonikulu		-117 739	-48 860	-5 364	-81 241	-135 465	-17 074		-270 278
31.12.2021									
Soetusmaksumus	322 673	2 791 856	647 255	31 834	381 375	1 060 464	889 343	44 717	5 109 053
Akumuleeritud kulum		-499 629	-455 347	-26 469	-298 603	-780 419	-662 509		-1 942 557
Jääkmaksumus	322 673	2 292 227	191 908	5 365	82 772	280 045	226 834	44 717	3 166 496

Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2019		
Soetusmaksumus	79 153	79 153
Akumuleeritud kulum	-76 401	-76 401
Jääkmaksumus	2 752	2 752
Amortisatsioonikulu	-1 664	-1 664
31.12.2020		
Soetusmaksumus	79 153	79 153
Akumuleeritud kulum	-78 065	-78 065
Jääkmaksumus	1 088	1 088
Amortisatsioonikulu	-726	-726
31.12.2021		
Soetusmaksumus	79 153	79 153
Akumuleeritud kulum	-78 791	-78 791
Jääkmaksumus	362	362

Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Laen ettevõttelt	3 100 000		3 100 000		2,5	EUR	31.12.2023	
Laen ettevõttelt	4 250 000		4 250 000		3	EUR	31.12.2023	
Laen ettevõttelt	1 882 867		1 882 867		1,2	EUR	31.12.2023	
Laen ettevõttelt	1 008 765		1 008 765		1,5	EUR	31.12.2021	
Laen ettevõttelt	1 645 565		1 645 565		2	EUR	31.12.2024	
Pikaajalised laenud kokku	11 887 197		11 887 197					19
Laenukohustised kokku	11 887 197		11 887 197					

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Laen ettevõttelt	3 100 000		3 100 000		2,5	EUR	31.12.2023	
Laen ettevõttelt	4 250 000		4 250 000		3	EUR	31.12.2023	
Laen ettevõttelt	1 882 867		1 882 867		1,2	EUR	31.12.2023	
Laen ettevõttelt	1 008 765		1 008 765		1,5	EUR	31.12.2023	
Laen ettevõttelt	2 019 481	390 617	1 628 864		2	EUR	31.03.2024	
Pikaajalised laenud kokku	12 261 113	390 617	11 870 496					19
Laenukohustised kokku	12 261 113	390 617	11 870 496					

2021 laenukohustused seotud osapooltele on 11 887 197.

2020 laenukohustused seotud osapooltele on 12 261 113.

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	8 092 963	8 092 963	
Võlad töövõtjatele	846 035	846 035	12
Maksuvõlad	380 990	380 990	4
Muud võlad	1 659 364	1 659 364	
Intressivõlad	1 659 364	1 659 364	19
Saadud ettemaksed	515	515	
Muud saadud ettemaksed	515	515	
Kokku võlad ja ettemaksed	10 979 867	10 979 867	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	5 245 228	5 245 228	
Võlad töövõtjatele	750 525	750 525	12
Maksuvõlad	389 402	389 402	4
Muud võlad	998 970	998 970	
Intressivõlad	884 659	884 659	19
Muud viitvõlad	114 311	114 311	
Saadud ettemaksed	245	245	
Tulevaste perioodide tulud	245	245	
Kokku võlad ja ettemaksed	7 384 370	7 384 370	

2021. aasta võlad seotud osapooltele on 397 291.

2020. aasta võlad seotud osapooltele on 953 982.

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Töötasude kohustis	613 958	531 015
Puhkusetasude kohustis	232 077	219 510
Kokku võlad töövõtjatele	846 035	750 525

Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	11 801 114	10 175 499
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	2 950 279	2 543 875
Kokku tingimuslikud kohustised	14 751 393	12 719 374

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 555	2 555
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	70 522 236	70 746 281
Läti	25 130 692	35 339 108
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	95 652 928	106 085 389
Kokku müügitulu	95 652 928	106 085 389
Müügitulu tegevusalade lõikes		
jaekaubandus	88 068 968	99 051 572
renditulu	158 999	160 566
teenus	1 436 596	974 143
hulgikaubandus	5 608 842	5 260 710
toitlustus	379 523	638 398
Kokku müügitulu	95 652 928	106 085 389

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	81 219 830	91 722 034
Energia	666 304	550 887
Elektrienergia	578 591	491 239
Soojusenergia	87 713	59 648
Transpordikulud	359 631	426 011
Üür ja rent	1 920 870	1 610 703
Müügiabimaterjalid	11 579	26 465
Vesi ja kanalisatsioon	28 080	27 204
Prügivedu	34 568	36 091
Valvekulu	58 229	104 596
Pakkematerjalid	19 175	20 533
Abimaterjalid	77 306	88 480
Seadmete hooldus ja remont	39 157	39 300
Muud	320 838	1 425 525
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	84 755 567	96 077 829

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Energia	103 318	20 786
Kütus	103 318	20 786
Mitmesugused bürookulud	32 474	19 639
Lähetuskulud	5 645	1 633
Koolituskulud	14 520	10 864
Kindlustuskulu	21 642	20 678
Telefon, internet	28 488	26 950
Mobiiltelefonikulu	6 538	7 830
Postikulu	10 500	9 759
IT kulu	221 429	200 700
Transpordivahendite remondikulu	68 448	22 026
Sõiduvahendite kindlustuskulu	11 105	10 234
Pangakulu	287 166	105 852
Reklaamikulu	613 183	576 794
Muud	1 050 309	954 826
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 474 765	1 988 571

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	5 075 416	4 796 698
Sotsiaalmaksud	1 265 682	1 474 965
töötuskindlustus	31 054	37 544
Kokku tööjõukulud	6 372 152	6 309 207
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	416	414
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	383	387
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	31	25
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Helter-R OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
--------------	------------	------------

Nõuded ja ettemaksed		
Emaettevõtja	27	212
Sidusettevõtjad	693 385	680 387
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	3 556	20 065
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 956	11 965
Kokku nõuded ja ettemaksed	701 924	712 629
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	2 277	1 912
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	507 651	36 929
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	11 815 262	13 145 772
Kokku võlad ja ettemaksed	12 325 190	13 184 613

ANTUD LAENUD	31.12.2019	Antud laenud	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Sidusettevõtjad	350 000	300 000	650 000	13 001
Kokku antud laenud	350 000	300 000	650 000	13 001

ANTUD LAENUD	31.12.2020	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tütarettevõtjad	650 000	650 000	14 006
Kokku antud laenud	650 000	650 000	14 006

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 261 113	12 261 113	283 503
Kokku laenukohustised	12 261 113	12 261 113	283 503

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 261 113	11 815 262	283 421
Kokku laenukohustised	12 261 113	11 815 262	283 421

MÜÜDUD	2021		2020
	Kaubad	Teenused	Teenused
Emaettevõtja	60	10 009	10 469
Sidusettevõtjad	840	45 221	39 676
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	41 688	65 580	86 282
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	17 672	86 264	131 083
Kokku müüdnud	60 260	207 074	267 510

OSTETUD	2021		2020
	Kaubad	Teenused	Teenused
Emaettevõtja		158 312	162 888
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	10 013 522	871 964	9 453 778
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		616 048	614 384
Kokku ostetud	10 013 522	1 646 324	10 231 050

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	45 276	51 296

2021. aastal arvestatud seotud osapooltele intressitulu 14 006 eurot ja intressikulu 283 421 eurot

2020. aastal arvestatud seotud osapooltele intressitulu 13 001 eurot ja intressikulu 283 503 eurot.

Lisa 20 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Tervet maailma raputav 24. veebruaril 2022. a alanud Vene - Ukraina sõja mõju otseselt ei mõjuta Aldar Eesti OÜ tegevust, tavapärane hinnatõus kajastub kulude suurenemises. Kuna olukord on ebakindel ja kiiresti muutuv, ei pea juhtkond otstarbekaks kvantitatiivse hinnangu andmist võimaliku mõju kohta ettevõttele, jätkates aga samas ettevõtte tegevuse monitoorimist võimaliku sõjategevuse kriisi tingimustes.

Lisa 21 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	12 580 345	10 497 875
Nõuded ja ettemaksed	1 607 356	873 940
Varud	8 191 998	7 706 215
Kokku käibevarad	22 379 699	19 078 030
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	3 392	3 392
Nõuded ja ettemaksed	0	650 000
Kinnisvarainvesteeringud	1 946 138	2 011 784
Materiaalsed põhivarad	931 720	229 836
Kokku põhivarad	2 881 250	2 895 012
Kokku varad	25 260 949	21 973 042
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	7 690 700	5 754 425
Kokku lühiajalised kohustised	7 690 700	5 754 425
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	10 241 632	10 241 632
Kokku pikaajalised kohustised	10 241 632	10 241 632
Kokku kohustised	17 932 332	15 996 057
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 555	2 555
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 974 430	5 167 976
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 351 632	806 454
Kokku omakapital	7 328 617	5 976 985
Kokku kohustised ja omakapital	25 260 949	21 973 042

Lisa 22 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	71 009 783	71 434 628
Muud äritulud	38 219	101 393
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-62 005 562	-64 085 227
Mitmesugused tegevuskulud	-2 039 201	-901 882
Tööjõukulud	-5 250 037	-5 326 225
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-171 927	-191 542
Muud ärikulud	-960	-460
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 580 315	1 030 685
Intressitulud	14 006	18 491
Intressikulud	-242 689	-242 722
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 351 632	806 454
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 351 632	806 454

Lisa 23 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2021	2020
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 580 315	1 030 685
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	171 927	191 542
Kokku korrigeerimised	171 927	191 542
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	83 416	-129 704
Varude muutus	-484 771	540 418
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	1 241 893	-1 334 144
Kokku rahavood äritegevusest	2 592 780	298 797
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-510 310	-87 807
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-510 310	-87 807
Kokku rahavood	2 082 470	210 990
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	10 497 875	10 286 885
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 082 470	210 990
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	12 580 345	10 497 875

Lisa 24 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2019	2 555	5 167 976	5 170 531
Aruandeaasta kasum (kahjum)		806 454	806 454
31.12.2020	2 555	5 974 430	5 976 985
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus		-3 392	-3 392
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil		6 745 666	6 745 666
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2020	2 555	12 716 704	12 719 259
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 351 632	1 351 632
31.12.2021	2 555	7 326 062	7 328 617
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus		-3 392	-3 392
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil		7 425 334	7 425 334
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2021	2 555	14 748 004	14 750 559

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.06.2022

Osaühing Aldar Eesti (registrikood: 11710650) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGE UUDRE	Juhatuse liige	08.06.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osühing Aldar Eesti osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Osühing Aldar Eesti ja tema tütarettevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2021 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeaudiitori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeaudiitori aruannet. Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknab oluliselt konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Kui me teeme teatud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma.

Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi liikvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad grupi raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeaudiitori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeaudiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Triin Seli

Vandeaudiitori number 670

AB Birchwood Finance OÜ

Auditoortettevõtja tegevusloa number 275

Tehnika tn 55, Tallinn, Harju maakond, 10136

09.06.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Aldar Eesti (registrikood: 11710650) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TRIIN SELI	Vandeaudiitor	09.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 716 705
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 032 137
Kokku	14 748 842

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	47111	71009783	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
HELTER-R OÜ	11960743	Eesti	2044 EUR (Lihtomand)
Riho Maurer	36905012710	Eesti	511 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6667365
E-posti aadress	info@aldar.ee
Veebilehe aadress	aldar.ee