

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Eesti Masinaühistu

registrikood: 12650849

tänava/talu nimi, Jakobi tn 34

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51005

telefon: +372 58065246

e-posti aadress: info@yhistupank.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 5 Laenukohustised	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Eesti Masinaühistu loodi 2014. aastal. Põhitegevusala põllumajandus ja tehnika kasutusse andmine. 2021. a. palgalisi töötajaid polnud. Eesti Masinaühistu tegevust korraldas juhatus korraldas tegevust vabatahtlikkuse alustel.

2022. aastal jätkatakse majandustegevust.

Finantssuhtarvud 2020. ja 2021. majandusaasta kohta:

Suhtarv	2021	2020
ROE	-49,62%	-15,76%
ROA	-19,50%	-0,84%
Võla suhtarv	1,55	17,58
Kapitaliseerituse kordaja	0,45	0,95

ROE (%) = Puhaskasum / Omakapital

ROA (%) = Puhaskasum / Varad

Võla suhtarv = Kohustused / Omakapital

Kapitaliseerituse kordaja = Pikaajalised kohustused / (Pikaajalised kohustused + Omakapital)

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3	3 331	2
Nõuded ja ettemaksed	66 725	66 538	3
Kokku käibevarad	66 728	69 869	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 525	2 525	
Finantsinvesteeringud	6 900	50 900	4
Nõuded ja ettemaksed	0	1 783 467	3
Materiaalsed põhivarad	113 532	168 782	
Kokku põhivarad	122 957	2 005 674	
Kokku varad	189 685	2 075 543	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	51 499	0	5
Võlad ja ettemaksed	1 926	4 179	6
Kokku lühiajalised kohustised	53 425	4 179	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	61 731	1 959 635	5
Kokku pikaajalised kohustised	61 731	1 959 635	
Kokku kohustised	115 156	1 963 814	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 510	2 510	
Sissemaksmata osakapital	-215	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	109 219	126 831	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-36 985	-17 612	
Kokku omakapital	74 529	111 729	
Kokku kohustised ja omakapital	189 685	2 075 543	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	23 395	29 484	
Muud äritulud	10 908	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-776	-1 813	
Mitmesugused tegevuskulud	-20	0	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-61 386	-61 288	
Ärikasum (kahjum)	-27 879	-33 617	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	0	-1 754	
Intressitulud	14 649	0	
Intressikulud	-23 755	-114 638	
Muud finantstulud ja -kulud	0	132 397	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-36 985	-17 612	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-36 985	-17 612	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud täiseurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllilikviidsetesse fondidesse, eeldusel, et fond investeerib finantsvaradesse, mis vastavad raha ja raha ekvivalentide mõistele.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. osalused tütar- ja sidusettevõtetes) kajastatakse õiglasel väärtusel, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mis ei ole avalikult kaubeldavad ja mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, kajastatakse soetusmaksumuse meetodil (s.t. soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused).

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjate osade on kajastatud on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenu nõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste finantsvarade korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse finantsvara algselt arvele saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, arvestades järgmistel perioodidel intressitulu sisemise intressimäära meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortiseerimise arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortiseerimismäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikest elueast. Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasel väärtusel (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu sisemise intressimäära meetodil. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, kui ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustuse tasumise edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva või kui laenuandjal oli õigus bilansipäeval finantskohustus tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 ja alates 1.01.2015 20/80 väljamakstavalt netosummalt.

Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapooled on:

- omanik (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (s.h. emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgem juhtkond;
- eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Raha pangas	3	3 331
Kokku raha	3	3 331

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	17 952	17 952		
Ostjatelt laekumata arved	17 952	17 952		
Nõuded seotud osapoolte vastu	48 773	48 773		
Laenunõuded	0	0	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	66 725	66 725		
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	2 500	2 500		
Ostjatelt laekumata arved	2 500	2 500		
Nõuded seotud osapoolte vastu	64 038	64 038		
Laenunõuded	1 783 467	0	1 010 610	772 857
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 850 005	66 538	1 010 610	772 857

Laenunõue on konsolideerimisgruppi kuuluva ettevõtte suhtes.

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Kokku	
	Aktsiad ja osad	
31.12.2019	50 900	50 900
31.12.2020	50 900	50 900

	Kokku	
	Aktsiad ja osad	
31.12.2020	50 900	50 900
Müük müügihinnas või lunastamine	-44 000	-44 000
31.12.2021	6 900	6 900

Omandatud osalus Tartu Hoiu-laenuühistus 6 900€, mis annab HLÜ üldkoosolekul otsustamisel 1 hääle ca 3500 häälest.

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Saadud sihtotstarbelised laenud	113 230	51 499	61 731	0
Pikaajalised laenud kokku	113 230	51 499	61 731	
Laenukohustised kokku	113 230	51 499	61 731	

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Saadud sihtotstarbelised laenud	1 959 635	0	1 486 901	472 734
Pikaajalised laenud kokku	1 959 635		1 486 901	472 734
Laenukohustised kokku	1 959 635		1 486 901	472 734

Laen võetud konsolideerimisgruppi kuuluvalt ettevõtjalt.

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Maksuvõlad	111	111
Muud võlad	1 815	1 815
Muud viitvõlad	1 815	1 815
Saadud ettemaksed	0	0
Muud saadud ettemaksed	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 926	1 926
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Maksuvõlad	441	441
Muud võlad	3 738	3 738
Muud viitvõlad	3 738	3 738
Saadud ettemaksed	0	0
Muud saadud ettemaksed	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	4 179	4 179

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Tartu Hoiu-laenuühistu
---	------------------------

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Emaettevõtja	48 773	64 038
Kokku nõuded ja ettemaksed	48 773	64 038
Laenukohustised		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	51 499	0
Kokku laenukohustised	51 499	0

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Emaettevõtja	0	1 004 360
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	61 731	955 275
Kokku nõuded ja ettemaksed	61 731	1 959 635

Soodustusi ja erisoodustusi kellelegi tehtud pole.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2022

Eesti Masinaühistu (registrikood: 12650849) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRO ROOS	Juhatuse liige	21.06.2022
MÄRT RIINER	Juhatuse liige	21.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	109 219
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-36 985
Kokku	72 234
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	72 234
Kokku	72 234

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	109 219
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-36 985
Kokku	72 234
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	72 234
Kokku	72 234

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalane tegevus	74901	22395	95.73%	Jah
Segapõllumajandus	01501	1000	4.27%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58065246
E-posti aadress	info@yhistupank.ee