

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OÜ LemPir

registrikood: 11187125

tänava/talu nimi, Pärna

maja ja korteri number:

küla: Ahekõnnu küla

vald: Kehtna vald

maakond: Rapla maakond

postisihthnumber: 79101

telefon: +372 5158981, +372 5182789

e-posti aadress: piret.pagarand@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Varud	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Laenukohustised	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 8 Võlad tarnijatele	9
Lisa 9 Osakapital	10
Lisa 10 Müügitulu	10
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 13 Tööjõukulud	11
Lisa 14 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ LemPir kanti äriregistrisse 11. jaanuar 2006a.. Ettevõtte asutati haljasalade ,platside ja teede korrastamise ning hooldamise teenuse osuatomiseks. Ettevõttes hakkasid tööle osanikud, kes pakuvad haljastusteenuseid ja talvel lumelükkamist ning liivatamist. OÜ LemPir taotles EAS-ilt starditoetust ja see projekt hinnati positiivselt. Kuna talvelon lumelükkamist ja liivatamist vähe siis pakub ettevõtte veel ehitus- ja remondi teenust. Ettevõtte on sõlmitud Järvakandi Vallavalitsusega haljasalade hooldamise 5 aastane leping ,samuti osutab teenust veel kohalike ettevõtete haljastuse hooldamisel, ning ka eraisikutele. 2006 aastal on ettevõttesoetanud murutraktori koos tarvikutega ja suure traktori lumelükkamiseks ja liivatamiseks. 2007 aast märtsist ettevõtte laiendas oma tegevust, rentis ruumid ja avas LilleÄri. Ettevõtte tulu on kolmes tegevusvaldkonnas haljastus, ehitus-remonditööd ja lillekauplus. Aruandeaastal on soetatud kaks trantspordivahendit, seoses tõhusamaks tegevuseks.

Ettevõttes töötab kolm töötajat. Töötajate tasu üldsumma kokku on 26310 eurot (kaks kümmend kuus tuhat kolmsada kümme eurot)

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	11 478	9 676
Nõuded ja ettemaksed	12 324	7 304
Varud	33 321	32 837
Kokku käibevarad	57 123	49 817
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	39 683	39 795
Kokku põhivarad	39 683	39 795
Kokku varad	96 806	89 612
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	12 932	19 595
Võlad ja ettemaksed	12 769	7 051
Kokku lühiajalised kohustised	25 701	26 646
Kokku kohustised	25 701	26 646
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Muud reservid	334	334
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	60 049	76 181
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 910	-16 361
Kokku omakapital	71 105	62 966
Kokku kohustised ja omakapital	96 806	89 612

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	119 858	113 590
Muud äritulud	166	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-38 277	-77 864
Mitmesugused tegevuskulud	-37 259	-18 144
Tööjõukulud	-35 203	-32 201
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-112	-1 344
Ärikasum (kahjum)	9 173	-15 963
Intressikulud	-1 263	-399
Muud finantstulud ja -kulud	0	1
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 910	-16 361
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 910	-16 361

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtteid ja hinanguid.

OÜ LemPir 2021 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud

Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontol olevat sularaha.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi, arvestades saadud informatsiooni ostja maksevõime kohta. Nõuded on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvateks summadeks. Ettemakseteks on enam makstud riigi makse ja ettemaks on veel tulevaste perioodide kulud.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Varude kuludesse kandmisel kasutatakse FIFO-meetodit. Kaubad, mis ostetud müügiks, võetakse bilansis arvele soetusmaksumuses, riknenud kaup kantakse aktiga maha.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materjaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuseks kasutatavaid varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 10000 hinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materjaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Materjaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et kontsern saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muud hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimimise momendil. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Amortisatsiooniärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised.
Masinad ja seadmed 5-20
Muu inventaar 3-5

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 10000

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimise kajastamisel brutomeetodist. Sihtfinantseerimist kajastatakse bilansis kompenseeritavat kulu ja saadud toetust, mõlemad eraldi.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Kokku raha	11 478	9 676

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Müügiks ostetud kaubad	33 321	32 837
Väikevahend	0	0
Kokku varud	33 321	32 837

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	-9 769	-9 294
Üksikisiku tulumaks	224	303
Sotsiaalmaks	723	1 527
Kohustuslik kogumispension	38	75
Töötuskindlustusmaksed	53	97
Intress	7	7
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	-8 724	-7 285

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed		
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid	
31.12.2019						
Soetusmaksumus	5 000	59 950	4 904	64 854	5 889	75 743
Akumuleeritud kulum	-1 431	-49 782	-6 027	-55 809	236	-57 004
Jääkmaksumus	3 569	10 168	-1 123	9 045	6 125	18 739
Ostud ja parendused		22 400		22 400		22 400
Amortisatsioonikulu	-198	-750	-396	-1 146		-1 344
31.12.2020						
Soetusmaksumus	5 000	82 350	4 904	87 254	5 889	98 143
Akumuleeritud kulum	-1 629	-50 532	-6 423	-56 955	236	-58 348
Jääkmaksumus	3 371	31 818	-1 519	30 299	6 125	39 795
Amortisatsioonikulu	-16	-63	-33	-96		-112
31.12.2021						
Soetusmaksumus	5 000	82 350	4 904	87 254	5 889	98 143
Akumuleeritud kulum	-1 645	-50 595	-6 456	-57 051	236	-58 460
Jääkmaksumus	3 355	31 755	-1 552	30 203	6 125	39 683

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2021	2020
Masinad ja seadmed	166	
Kokku	166	

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
pank	12 932	12 932		
Lühiajalised laenud kokku	12 932	12 932		
Laenukohustised kokku	12 932	12 932		

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
pank	19 595	19 595		
Lühiajalised laenud kokku	19 595	19 595		
Laenukohustised kokku	19 595	19 595		

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	902	902
Võlad töövõtjatele	14 595	14 595
Maksuvõlad	-8 724	-8 724
Muud võlad	5 996	5 996
Kokku võlad ja ettemaksed	12 769	12 769

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	603	603
Võlad töövõtjatele	10 737	10 737
Maksuvõlad	-7 285	-7 285
Muud võlad	2 996	2 996
Kokku võlad ja ettemaksed	7 051	7 051

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Kokku võlad tarnijatele	902	603

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	4	4

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	0	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	119 858	113 590
Kokku müügitulu	119 858	113 590
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Haljastus ja heakord	47 673	36 478
Kaubamüük LilleÄri	38 884	33 446
Ehitus- ja remonditööd	33 301	43 666
Kokku müügitulu	119 858	113 590

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	38 277	77 864
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	38 277	77 864

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Energia	6 076	5 516
Elektrienergia	1 166	1 002
Kütus	4 910	4 514
Veevarustusteenused	70	48
Mitmesugused bürookulud	2 638	0
Koolituskulud	1 025	271
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	173
Masinate remondi kulud	4 909	3 440
Autokindlustused	648	797
Reklaam	226	759
Auto rent	7 440	4 673
Ehitise kindlustus	599	679
Muud	13 628	1 788
Kokku mitmesugused tegevuskulud	37 259	18 144

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	26 310	24 067
Sotsiaalmaksud	8 682	7 942
Töötuskidlustus	210	192
Kokku tööjõukulud	35 202	32 201
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohuslane ei ole tegev-jakõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ja muid olulisi toetusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

OÜ LemPir (registrikood: 11187125) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PIRET JÄNTS	Juhatuse liige	29.06.2022
LEMBIT JÄNTS	Juhatuse liige	29.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	60 049
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 910
Kokku	67 959
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Kokku	10 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	60 049
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 910
Kokku	67 959
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Kokku	10 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	47673	39.77%	Jah
Lilled, taimede, seemnete, väetiste, lemmikloomade ja lemmikloomatoidu jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	4776	38884	32.44%	Ei
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	33301	27.78%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Piret Jänts	45808080307	Kehtna vald, Rapla maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Lembit Jänts	35805090364		1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5158981
Mobiiltelefon	+372 5182789
E-posti aadress	piret.pagarand@mail.ee