

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Sigma Raamatupidamine OÜ

registrikood: 11505967

tänavanimi, maja ja korteri number: Valge tn 18h-6

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11415

telefon: +372 56458673

e-posti aadress: info@sigma.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Sigma Raamatupidamine OÜ on ettevõtte, mis tegeleb kinnisvarainvesteeringutega. 2021. majandusaastal müüdi kõik kinnisvarainvesteeringud.

Sigma Raamatupidamine OÜ-l 2021. aastal töötajaid ei olnud ja tööjõukulud puudusid. Juhatuse liikmetele tasu ei makstud ja soodustusi ei tehtud.

Sigma Raamatupidamine OÜ põhieesmärk järgmisel majandusaastal on leida uus investeerimissuund.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	129 691	4 556
Nõuded ja ettemaksed	6	1 135
Varud	0	796
Kokku käibevarad	129 697	6 487
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	0	202 258
Materiaalsed põhivarad	0	8 415
Kokku põhivarad	0	210 673
Kokku varad	129 697	217 160
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	13 511
Võlad ja ettemaksed	0	3 755
Kokku lühiajalised kohustised	0	17 266
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	0	49 701
Kokku pikaajalised kohustised	0	49 701
Kokku kohustised	0	66 967
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 382	137 762
Aruandeaasta kasum (kahjum)	119 503	9 619
Kokku omakapital	129 697	150 193
Kokku kohustised ja omakapital	129 697	217 160

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	10 034	25 552
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-2 702	-2 923
Brutokasum (-kahjum)	7 332	22 629
Üldhalduskulud	-1 732	-9 947
Muud äritulud	151 363	468
Ärikasum (kahjum)	156 963	13 150
Intressitulud	6	0
Intressikulud	-1 237	-3 531
Muud finantstulud ja -kulud	-1 229	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	154 503	9 619
Tulumaks	-35 000	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	119 503	9 619

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Sigma Raamatupidamine OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi

Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

Sigma Raamatupidamine OÜ-l 2021. majandusaastal töötajaid ei olnud ja tööjõukulud puudusid.

Lisa 3 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Emaettevõtja	0	7 500
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	7 500
Kokku laenukohustised	0	15 000

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	7 500	7 500	602
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	7 500	7 500	602
Kokku laenukohustised	15 000	15 000	1 204

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	7 500	0	212
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	7 500	0	212
Kokku laenukohustised	15 000	0	424

MÜÜDUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	2 047	7 963
Kokku müüdid	2 047	7 963

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2022

Sigma Raamatupidamine OÜ (registrikood: 11505967) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER PÄRTEL	Juhatuse liige	26.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 382
Aruandeaasta kasum (kahjum)	119 503
Kokku	126 885

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 382
Aruandeaasta kasum (kahjum)	119 503
Kokku	126 885

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	10034	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
PEETER PÄRTEL Osaühing	11040037		26800 EEK (Lihtomand)
Askorbiin OÜ	11505602	Eesti	13200 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56458673
E-posti aadress	info@sigma.ee