

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Türi vald, Türi linn, Viljandi tn 34 korteriühistu

registrikood: 80480468

telefon: +372 56610133

e-posti aadress: meiekorteriühistu@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Türi vald, Türi linn Viljandi tn 34 korteriühistu 2021. aastal hoone parendustöid ei teostanud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 311	0
Nõuded ja ettemaksed	665	805
Kokku käibevarad	2 976	805
Kokku varad	2 976	805
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	66	206
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	2 525	295
Kokku lühiajalised kohustised	2 591	501
Kokku kohustised	2 591	501
Netovara		
Reservkapital	320	240
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	64	60
Aruandeaasta tulem	1	4
Kokku netovara	385	304
Kokku kohustised ja netovara	2 976	805

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	1 087	1 252
Kokku tulud	1 087	1 252
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-1 086	-1 248
Kokku kulud	-1 086	-1 248
Põhitegevuse tulem	1	4
Aruandeaasta tulem	1	4

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	1 076	1 180
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	154	37
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-1 345	-1 131
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	2 426	-7 944
Kokku rahavood põhitegevusest	2 311	-7 858
Kokku rahavood	2 311	-7 858
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	0	7 858
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 311	-7 858
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 311	0

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2019		60	60
Aruandeaasta tulem		4	4
Muutused reservides	240		240
31.12.2020	240	64	304
Aruandeaasta tulem		1	1
Muutused reservides	80		80
31.12.2021	320	65	385

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Raha

Arveldamine toimub eurodes.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Swedbanki pangakonto	2 311	0
Kokku raha	2 311	0

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

Tööjõukulud puuduvad.

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2021	31.12.2020
Füüsilisest isikust liikmete arv	7	7
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Korter 1	480 EUR
Korter 2	480 EUR
Korter 3	480 EUR
Korter 4	480 EUR
Korter 5	480 EUR
Korter 6	480 EUR
Korter 7	480 EUR
Korter 8	480 EUR
Kokku:	3840 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.03.2022

Türi vald, Türi linn, Viljandi tn 34 korteriühistu (registrikood: 80480468) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANNO LEHEMETS	Juhatuse liige	29.03.2022

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56610133
E-posti aadress	meiekorteryhistu@gmail.com