

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Interline Group OÜ

registrikood: 12168911

tänavatalu nimi, Linnu tee 16-1

maja ja korteri number:

küla: Kopli küla

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 75303

e-posti aadress: urmo@nbquality.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Interline Group OÜ põhitegevusalaks on kinnisvara ostu-müügi vahendamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	26 752	42 574
Nõuded ja ettemaksed	49 979	35 283
Kokku käibevarad	76 731	77 857
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	263 609	118 716
Kokku põhivarad	263 609	118 716
Kokku varad	340 340	196 573
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	48 460	0
Võlad ja ettemaksed	42 630	70 732
Kokku lühiajalised kohustised	91 090	70 732
Kokku kohustised	91 090	70 732
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kohustuslik reservkapital	250	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	123 091	58 356
Aruandeaasta kasum (kahjum)	123 409	64 735
Kokku omakapital	249 250	125 841
Kokku kohustised ja omakapital	340 340	196 573

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	304 723	184 806
Muud äritulud	0	1 769
Mitmesugused tegevuskulud	-122 558	-95 910
Tööjõukulud	-30 297	-20 311
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-18 849	-5 622
Muud ärikulud	-60	0
Ärikasum (kahjum)	132 959	64 732
Intressitulud	3	3
Intressikulud	-303	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	132 659	64 735
Tulumaks	-9 250	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	123 409	64 735

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Interline Group OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Interline Group OÜ kasumiaruanne on koostatud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara ja -kohustusega otseselt seotus kulutusi.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamise kulusse.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentides, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeest järgnevalt:

masinad ja seadmed 5 aastat;

muu inventar 2,5-5 aastat.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	22 644	15 180
Sotsiaalmaksud	7 653	5 131
Kokku tööjõukulud	30 297	20 311
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	22 644	15 180

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.06.2022

Interline Group OÜ (registrikood: 12168911) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMO AAVA	Juhatuse liige	02.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	123 091
Aruandeaasta kasum (kahjum)	123 409
Kokku	246 500
Jaotamine	
Dividendideks	35 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	211 500
Kokku	246 500

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	304723	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Urmo Aava	37902020242		1250 EUR (Lihtomand)
Henel Aava	47805150216		1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	urmo@nbquality.ee