

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: osäühing OJAMU

registrikood: 10111195

tänava/talu nimi, Filtri tee 8b

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10132

telefon: +372 665 3070

e-posti aadress: info@rehvitehnik.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Laenukohustised	11
Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Ojamu on ettevõtte, mille põhitegevusalaks on alates 2017 aastast rehvide ja velgede müük, rehvide remont ja paigaldus ning autode käsipesu.

Lisaks põhitegevusele tegeleb ettevõtte ka autode pisiremondiga.

Ettevõtte asub Harjumaal Tallinna linnas.

Tulud, kulud ja kasum

OÜ Ojamu müügitulud 2021. aastal olid 284,6 (2020: 195,2) tuhat eurot. Ettevõtte puhaskasum oli 8,9 (2020: 7,9) tuhat eurot.

Tegevus on jätkuvalt suunatud peamiselt kodumaisele turule.

Müügitulud jaotusid grupiti alljärgnevalt:

- mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük 68,8 % (2020: 61,2 %)

- mootorsõidukite hooldus ja remont 31,2 % (2020: 38,8 %).

Investeeringud

OÜ Ojamu 2021 aastal tehti investeeringuid töökoja seadmetesse 8,6 (2020: 0) tuhat eurot.

Personal

Ettevõtte keskmine töötajate arv oli 2021.a 3 töötajat (2020 : 3).

Kokkuvõte ja eesmärgid aastaks 2022

2021 aastal oli ettevõtte käive 46% suurem kui 2020 aastal. Seoses COVID-19 puhanguga oli jae klientide kulutused auto tagavaraosadele ja auto hooldusele suhteliselt tagasihoidlikud. 2021 aastal oli märgata klientide nõudluse märgatavat kasvu ja seepärast suudeti saavutada märgatav käibe kasv. Samas suurenenud käibe juures olid tunduvalt kõrgemad ka kulud ja seetõttu jäi kasum üsna samale tasemele võrreldes 2020 aastaga ning suurenedes 13%.

2021 aastal tehti remonti töökoja olmeruumides.

2022 aastal on eesmärgiks jätkata tegevust samades valdkondades ja teha investeeringuid hoone küttesüsteemidesse.

Finantskokkuvõte

(eurodes)	2021	2020
Kasumiaruanne		
Müügitulu	284 642	195 272
Äri kasum	10 715	9 993
Puhaskasum	8 889	7 896
Bilanss aasta lõpu seisuga		
Käibevara kokku	26 621	25 977
Põhivara kokku	185 517	184 301

Kokku varad	212 138	210 278
Kokku omakapital	52 088	43 199
Juurdekasvutempod (%)		
Müügitulud	46	-1
Varad	1	3
Tulususe suhtarvud (%)		
Omakapitali kordaja	25	21
Omakapitali kordaja = Omakapital/Varad		

/digitaalselt allkirjastatud/

Olavi Vahermäe
Juhatuses liige

/digitaalselt allkirjastatud/

Katrin Vahermäe
Juhatuses liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	21 938	20 705	2
Nõuded ja ettemaksed	4 683	5 272	3
Kokku käibevarad	26 621	25 977	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	185 517	184 301	5
Kokku põhivarad	185 517	184 301	
Kokku varad	212 138	210 278	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	9 849	9 491	6
Võlad ja ettemaksed	19 121	16 660	
Kokku lühiajalised kohustised	28 970	26 151	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	131 080	140 929	6
Kokku pikaajalised kohustised	131 080	140 929	
Kokku kohustised	160 050	167 080	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 560	2 560	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	40 639	32 742	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 889	7 896	
Kokku omakapital	52 088	43 198	
Kokku kohustised ja omakapital	212 138	210 278	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	284 642	195 272	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-191 290	-122 426	
Mitmesugused tegevuskulud	-17 299	-7 056	
Tööjõukulud	-57 741	-50 288	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 660	-5 252	5
Muud ärikulud	-1 937	-257	
Ärikasum (kahjum)	10 715	9 993	
Intressikulud	-1 826	-2 097	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 889	7 896	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 889	7 896	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Ojamu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt väikeettevõtja raamatupidamise aastaaruande nõuetele.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas toodud skeemi 1 kohaselt.

Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvarad ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annabkolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval kehtivas vääringus.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3-kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu ja mitmesugused nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Allahindlus kajastatakse bilansis eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved". Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on vara, mille kasutuskestus on pikem, kui üks aasta ja mille maksumus ületab 1000 eurot. Vara mis ei ületa nimetatud maksumust loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kuludesse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest

Amortisatsiooni on arvestatud lähtudes vara kasulikust tööeest.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel „müügiootel põhivaraks“.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 EUR**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	7 aastat
Arvutid ja arvutisüsteemid	3 aastat
Masinad ja seadmed	10 aastat
Muu materiaalne põhivara	10 aastat
Hooned	kuni 50 aastat

Finantskohustised

Kõik teadaolevad kohustused ja eraldised kajastatakse bilansis, kui nende suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata ning nende realiseerumine on tõenäoline. Pikaajalistena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg arvestatuna bilansikuupäevast on pikem kui aasta.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Vastavalt Eesti Vabariigi seadustele ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Kehtiv maksumäär on 20%; tasumisele kuuluv maksumus moodustab 20/80 netoväljamaksest.

Maksustamissüsteemi eripära tõttu ei teki ajutisi erinevusi varade ja kohustuste maksustamisväärtuste ning raamatupidamislike jääkväärtuste vahel ning seetõttu ei teki ka edasilükkunud tulumaksuvarasid ja -kohustusi.

Dividendidelt makstav ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna ning -kohustusena dividendide väljakuulutamise hetkel, sõltumata perioodist, mille eest dividendid välja kuulutatakse või millal dividendid tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis tekiks, kui kogu vaba omakapital makstaks välja dividendidena, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisas 7.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2021 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Aruandekuupäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Arvelduskontod	21 938	20 705
Kokku raha	21 938	20 705

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 683	4 683
Ostjatelt laekumata arved	4 683	4 683
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 683	4 683
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 272	5 272
Ostjatelt laekumata arved	5 272	5 272
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 272	5 272

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	809	2 139
Üksikisiku tulumaks	704	795
Sotsiaalmaks	1 191	1 294
Kohustuslik kogumispension	44	78
Töötuskindlustusmaksed	71	78
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 819	4 384

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	
31.12.2019				
Soetusmaksumus	18 650	164 832	18 254	201 736
Akumuleeritud kulum	0	-7 610	-4 572	-12 182
Jääkmaksumus	18 650	157 222	13 682	189 554
Amortisatsioonikulu	0	-3 438	-1 815	-5 253
31.12.2020				
Soetusmaksumus	18 650	164 832	18 254	201 736
Akumuleeritud kulum	0	-11 048	-6 387	-17 435
Jääkmaksumus	18 650	153 784	11 867	184 301
Ostud ja parendused	0	0	8 641	8 641
Amortisatsioonikulu	0	-3 439	-2 221	-5 660
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	-1 765	-1 765
31.12.2021				
Soetusmaksumus	18 650	164 832	23 867	207 349
Akumuleeritud kulum	0	-14 487	-7 345	-21 832
Jääkmaksumus	18 650	150 345	16 522	185 517

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline laen	59 149	9 849	49 300	0	euro	09.07.2027	
Pikaajaline laen osanikult	81 780	0	0	81 780	euro	31.08.2027	10
Pikaajalised laenud kokku	140 929	9 849	49 300	81 780			
Laenukohustised kokku	140 929	9 849	49 300	81 780			

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline laen	68 640	9 491	59 149	0	euro	09.07.2022	
Pikaajaline laen osanikult	81 780	0	0	81 780	euro	31.08.2027	10
Pikaajalised laenud kokku	150 420	9 491	59 149	81 780			
Laenukohustised kokku	150 420	9 491	59 149	81 780			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Maa	18 650	18 650
Ehitised	146 234	149 436
Kokku	164 884	168 086

Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	39 622	32 510
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	9 906	8 128
Kokku tingimuslikud kohustised	49 528	40 638

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	280 992	193 239
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	280 992	193 239
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	3 650	2 033
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	3 650	2 033
Kokku müügitulu	284 642	195 272
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	195 769	119 482
Mootorsõidukite hooldus ja remont	88 873	75 790
Kokku müügitulu	284 642	195 272

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	43 247	37 774
Sotsiaalmaksud	14 495	12 514
Kokku tööjõukulud	57 742	50 288
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	81 780	81 780
Kokku nõuded ja ettemaksed	81 780	81 780

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
---	--	--

	2021	2020
Arvestatud tasu	8 100	7 800

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2022

osaühing OJAMU (registrikood: 10111195) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLAVI VAHERMÄE	Juhatuse liige	29.06.2022
KATRIN VAHERMÄE	Juhatuse liige	29.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	40 639
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 889
Kokku	49 528
Jaotamine	
Kokku	49 528

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	40 639
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 889
Kokku	49 528
Jaotamine	
Kokku	49 528

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	45321	195769	68.78%	Jah
Mootorsõidukite hooldus ja remont	4520	88873	31.22%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Olavi Vahermäe	36801300280	Eesti	1280 EUR (Lihtomand)
Katrin Vahermäe	46703140325	Eesti	1280 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5012688
E-posti aadress	info@rehvitehnik.ee