

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Luccaranna OÜ

registrikood: 12025985

tänava/talu nimi, Staapli tn 10
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10415

e-posti aadress: info@invego.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 6 Laenukohustised	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 9 Intressikulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14
Vandeaudiitori aruanne	15

Tegevusaruanne

Osaühing Luccaranna (endise nimega Aurorae OÜ) on 2010.aastal asutatud Eesti kapitalil tegutsev ettevõte. Peamine tegevusvaldkond on kinnisvara ost, müük ja -arendus.

Aruandeperioodil moodustati Tallinnas Haabersti linnaosas Rannamõisa tee kruntidele katastriüksused, kuhu ehitatakse ridaelamud ja korterelamud. Lisaks tehti töid taristu projektide kaasajastamiseks ja koostati eelprojekte elamutele.

2022.aasta aruandeperioodil jätkatakse Luccaranna kodude arendusega ja alustatakse müügiga. Kokku ehitatakse 11 kolmikvillat ja 16 kortermaja.

Majandustegevuse tulemiks kujunes 330 751 eurot kahjumit (2020.a. 31 280 eurot kahjumit).

Peamised finantssuhtarvud	ühik	2021	2020
Puhaskasum (kahjum -)	eur	-330 751	-31 280
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (käibevara / lühiajalised kohustused)		2,98	95,99
ROE (puhaskasum / omakapital) * 100	%	-32,23	-2,31
ROA (puhaskasum / varad) * 100	%	-5,84	-0,81

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	284 859	15 194	
Nõuded ja ettemaksed	170 740	7 778	2
Varud	5 104 078	3 723 168	3
Kokku käibevarad	5 559 677	3 746 140	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	104 520	104 520	5
Kokku põhivarad	104 520	104 520	
Kokku varad	5 664 197	3 850 660	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 864 395	39 028	7
Kokku lühiajalised kohustised	1 864 395	39 028	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	2 522 297	2 454 797	6,10
Võlad ja ettemaksed	251 421	0	7,10
Kokku pikaajalised kohustised	2 773 718	2 454 797	
Kokku kohustised	4 638 113	2 493 825	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 600	2 600	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 354 235	1 385 515	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-330 751	-31 280	
Kokku omakapital	1 026 084	1 356 835	
Kokku kohustised ja omakapital	5 664 197	3 850 660	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	8 333	0	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	251 420	201 256	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-59 708	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-276 977	-30 227	8
Muud ärikulud	-2 321	-1 053	
Ärikasum (kahjum)	-79 253	169 976	
Intressitulud	25	0	
Intressikulud	-251 420	-201 256	9,10
Muud finantstulud ja -kulud	-103	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-330 751	-31 280	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-330 751	-31 280	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-79 253	169 976
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-162 962	59 194
Varude muutus	-1 380 910	-247 472
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	1 825 367	-195 363
Laekunud intressid	25	0
Kokku rahavood äritegevusest	202 267	-213 665
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	80 000	220 000
Saadud laenude tagasimaksed	-12 500	0
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-102	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	67 398	220 000
Kokku rahavood	269 665	6 335
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	15 194	8 859
Raha ja raha ekvivalentide muutus	269 665	6 335
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	284 859	15 194

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2019	2 600	1 385 515	1 388 115
Korrigeeritud saldo 31.12.2019	2 600	1 385 515	1 388 115
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-31 280	-31 280
31.12.2020	2 600	1 354 235	1 356 835
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-330 751	-330 751
31.12.2021	2 600	1 023 484	1 026 084

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Luccaranna OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Aruanne on koostatud vastavalt keskmise suurusega ettevõtja kategooriale.

Osaühingu majandusaasta on 01. jaanuar – 31. detsember.

Osaühing kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ümardatuna täisühikuteni.

Raha

Raha ja raha lähendina kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse soetusmaksumuses. Iga konkreetse kliendi laekumata arveid hinnatakse eraldi, arvestates teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Kuna varude valmistamine toimub pikema perioodi jooksul ja seda finantseeritakse laenuga ning nende kulutuste mõju varude soetusmaksumusele on oluline, siis lisatakse laenukasutuse kulutusi varude soetusmaksumusele. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte, mida ettevõtte hoiab omanikuna renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o. notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Kinnisvarainvesteeringu edasisel kajastamisel lähtutakse soetusmaksumuse meetodist, mis tähendab, et kinnisvarainvesteeringute kajastamisel rakendatakse samu arvestuspõhimõtteid, mida kajastatakse materiaalse põhivara arvestuses. Eelneval aruandeperioodil kajastas ettevõtte ühte kinnisvaraobjekti õiglasel väärtuses.

Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real. Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle vararühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt on üle kantud.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub

korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Kuni 31.12.2018 oli dividendi tulumaksumääraks 20%. Alates 01.01.2018 muutus tulumaksuseadus, mille kohaselt saavad ettevõtted kasutada, regulaarselt makstavatele dividendidele, soodusmaksumäär 14%. 14% soodus-maksumäär saab kasutada alates 01.01.2019 makstavatele dividendidele, millest kolmandikule eelmisel majandusaastal makstud dividendidest osale rakendub soodusmaksumäär 14% ning ületatavale makstavale dividendide osale rakendub maksumäär 20%. 14% soodusmaksumäär saab kasutada viimase kolme aasta keskmise väljamakstud dividendi summa ulatuses.

Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustiste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustis. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustist ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Osaühingu aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- osaühingu juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	170 740	170 740
Kokku nõuded ja ettemaksed	170 740	170 740
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7 778	7 778
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 778	7 778

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Lõpetamata toodang	5 104 078	3 723 168
Lõpetamata ehitus	5 104 078	3 723 168
Kokku varud	5 104 078	3 723 168

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	170 739		353	
Intress	1	0	0	4
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad				158
Ettemaksukonto jääk	0		7 425	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	170 740		7 778	162

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Maa	Kokku
31.12.2019		
Soetusmaksumus	104 520	104 520
Jääkmaksumus	104 520	104 520
31.12.2020		
Soetusmaksumus	104 520	104 520
Jääkmaksumus	104 520	104 520
31.12.2021		
Soetusmaksumus	104 520	104 520
Jääkmaksumus	104 520	104 520

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Laen emattevõttelt	2 499 572		2 499 572		10%	EUR	2023	10
Pikaajalised laenud	22 725		22 725		10%	EUR	2023	10
Pikaajalised laenud kokku	2 522 297		2 522 297					
Laenukohustised kokku	2 522 297		2 522 297					
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Laen emattevõttelt	2 432 072		2 432 072		7,5-13 %	eur	2023	10
Pikaajalised laenud	22 725		22 725		10%	eur	2023	10
Pikaajalised laenud kokku	2 454 797		2 454 797					
Laenukohustised kokku	2 454 797		2 454 797					

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	507 956	507 956		
Maksuvõlad	0	0		
Muud võlad	262 422	11 001	251 421	10
Intressivõlad	251 421		251 421	10
Muud viitvõlad	11 001	11 001		
Saadud ettemaksed	1 345 438	1 345 438		
Tulevaste perioodide tulud	1 345 438	1 345 438		
Kokku võlad ja ettemaksed	2 115 816	1 864 395	251 421	

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	27 865	27 865		
Maksuvõlad	162	162		
Muud võlad	11 001	11 001	0	10
Intressivõlad	0		0	10
Muud viitvõlad	11 001	11 001		
Saadud ettemaksed	0	0		
Tulevaste perioodide tulud	0	0		
Kokku võlad ja ettemaksed	39 028	39 028	0	

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Riiklikud ja kohalikud maksud	15 570	12 309
Reklaamikulud	165 293	13 012
Teenused	96 114	4 336
Muud	0	570
Kokku mitmesugused tegevuskulud	276 977	30 227

Lisa 9 Intressikulud

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Intressikulu laenudelt	251 420	201 256	10
Kokku intressikulud	251 420	201 256	

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	OÜ 24 Holding
---	---------------

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Emaettevõtja	2 499 572	2 432 072
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	22 725	22 725
Kokku laenukohustised	2 522 297	2 454 797
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	249 452	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 968	0
Kokku võlad ja ettemaksed	251 420	0

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruandeperioodil on seotud osapooltelt saadud laenudelt intressikulu 251 420 (2020.a. 201 256) eurot, mis on täies ulatuses kapitaliseeritud laenukohustuseks.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2022

Luccaranna OÜ (registrikood: 12025985) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELMO SARAPUU	Juhatuse liige	21.06.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Luccaranna OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Luccaranna OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 13.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjasepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Luccaranna OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Katrian Säde

Vandeaudiitori number 678

Capella Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 281

C. R. Jakobsoni tn 6a-23, Tallinn, Harju maakond, 10128

22.06.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Luccaranna OÜ (registrikood: 12025985) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KATRIAN SÄDE	Vandeaudiitor	22.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 354 235
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-330 751
Kokku	1 023 484
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 023 484
Kokku	1 023 484

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 354 235
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-330 751
Kokku	1 023 484
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 023 484
Kokku	1 023 484

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	8333	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@invego.ee