

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: studio ARGUS OÜ

registrikood: 11793624

tänava/talu nimi, Suitsu tn 38-2
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11313

telefon: +372 5253033

e-posti aadress: margitargus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad	10
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

studio ARGUS OÜ (edaspidi nimetatud Osaühing) alustas tegevust 2009. aasta detsembris. Osaühingu osakapital on 2556 eurot ja koosneb kahest osast.

Osaühingu peamiseks tegevusalaks on arhitektuurne projekteerimine ja sellealane nõustamine. Arhitektuurne projekteerimine hõlmab endas nii uute hoonete projekteerimist, olemasolevate hoonete rekonstrueerimisprojektide koostamist kui ka sisearhitektuurset ning maastikuarhitektuurset projekteerimist ja planeeringute koostamist. Olulise teenusena pakub ettevõtte ekspositsioonidisaini projekteerimist (nii muuseumidele kui ka näitustele). Lisaks pakub ettevõtte ka peaprojekteerimise ning projektijuhtimise teenust.

2022. majandusaastal on planeeritud jätkata samas tegevusvaldkonnas. Selleks, et tellija saaks veel paremat teenust ja võimalikult palju ühest kohast, pakume ka ekspositsiooni teostamise ja teostuse projektijuhtimise ning graafilise disaini ja ekspositsiooni sisu koostamise teenust.

2021 majandusaastal olid suuremateks objektideks:

Fahle Park
Põltsamaa loss
Kuressaare linnus
Narva Aleksandri Suurkirik
Peetri mõis

Osaühingul olulisi investeeringuid 2021. majandusaastal ei olnud.

Olulisemad näitajad:

2021. majandusaasta müügitulu oli 780 942 eurot.

Aruandeaasta puhaskasumiks kujunes 58 163 eurot.

Ärikuludest moodustasid kaubad, materjal ja teenused 50,6 %, muud tegevuskulud 8,5 %.

Osaühingu juhatuse koostamine on üheliikmeline.

Keskmine töötajate arv 2021 majandusaastal oli 10 töötajat.
Osaühingu majandustegevus ei ole hooajaline ega tsükliline.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	173 108	677 936	
Nõuded ja ettemaksed	265 297	103 522	2,3
Kokku käibevarad	438 405	781 458	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	13 460	2 812	4
Kokku põhivarad	13 460	2 812	
Kokku varad	451 865	784 270	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	144 618	102 229	5
Kokku lühiajalised kohustised	144 618	102 229	
Kokku kohustised	144 618	102 229	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Muud reservid	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	246 272	554 234	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	58 163	124 995	
Kokku omakapital	307 247	682 041	
Kokku kohustised ja omakapital	451 865	784 270	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	780 942	702 418	8
Muud äritulud	0	14 002	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-326 212	-322 600	
Mitmesugused tegevuskulud	-55 086	-46 296	
Tööjõukulud	-254 246	-194 536	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 125	-6 364	4
Muud ärikulud	-3 953	-3 910	
Ärikasum (kahjum)	136 320	142 714	
Intressitulud	44	59	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	136 364	142 773	
Tulumaks	-78 201	-17 778	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	58 163	124 995	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Studio Argus OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandlusstandarti, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Studio Argus OÜ ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud

väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3-5%
- Tootmiseseadmed 8-10%
- Muud masinad ja seadmed 10-20%
- Muu inventar ja IT seadmed 20-30%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglane väärtus (miinus müügikulutused) või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele (vaata ka arvestuspõhimõtte osas N).

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiootel põhivaraks (vt. arvestuspõhimõtte lõigus M).

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eurot

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Studio Argus OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	124 551	124 551	
Ostjatelt laekumata arved	124 551	124 551	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	100	100	3
Muud nõuded	139 143	139 143	
Viitlaekumised	139 143	139 143	
Ettemaksed	1 503	1 503	
Tulevaste perioodide kulud	1 503	1 503	
Kokku nõuded ja ettemaksed	265 297	265 297	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	101 654	101 654	
Ostjatelt laekumata arved	101 654	101 654	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	158	158	3
Ettemaksed	1 710	1 710	
Tulevaste perioodide kulud	1 710	1 710	
Kokku nõuded ja ettemaksed	103 522	103 522	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	10	0
Käibemaks	0	11 496	0	18 159
Üksikisiku tulumaks	0	3 116	0	2 510
Sotsiaalmaks	0	6 152	0	4 622
Kohustuslik kogumispension	0	380	0	233
Töötuskindlustusmaksed	0	444	0	334
Ettemaksukonto jääk	100		148	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	100	21 588	158	25 858

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

		Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	52 410	52 410
Akumuleeritud kulum	-43 234	-43 234
Jääkmaksumus	9 176	9 176
Amortisatsioonikulu	-6 364	-6 364
31.12.2020		
Soetusmaksumus	52 410	52 410
Akumuleeritud kulum	-49 598	-49 598
Jääkmaksumus	2 812	2 812
Ostud ja parendused	15 773	15 773
Amortisatsioonikulu	-5 125	-5 125
31.12.2021		
Soetusmaksumus	68 183	68 183
Akumuleeritud kulum	-54 723	-54 723
Jääkmaksumus	13 460	13 460

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	2 866	2 866	0	0	
Võlad töövõtjatele	13 873	13 873	0	0	
Maksuvõlad	21 588	21 588	0	0	3
Muud võlad	106 291	106 291	0	0	
Dividendivõlad	100 000	100 000	0	0	
Muud viitvõlad	6 291	6 291	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	144 618	144 618	0	0	

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	43 055	43 055	0	0	
Võlad töövõtjatele	17 446	17 446	0	0	
Maksuvõlad	25 858	25 858	0	0	3
Muud võlad	15 870	15 870	0	0	
Dividendivõlad	493	493	0	0	
Muud viitvõlad	15 377	15 377	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	102 229	102 229	0	0	

Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	243 548	543 383
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	60 887	135 846
Kokku tingimuslikud kohustised	304 435	679 229

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	2

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	773 967	654 168
Soome	6 975	31 000
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	780 942	685 168
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Ameerika Ühendriigid	0	17 250
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	17 250
Kokku müügitulu	780 942	702 418
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Projekteerimine	780 506	701 794
Muu tegevus	436	624
Kokku müügitulu	780 942	702 418

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	191 490	146 898
Sotsiaalmaksud	62 756	47 638
Kokku tööjõukulud	254 246	194 536
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	7

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 437	10 542
Kokku võlad ja ettemaksed	1 437	10 542

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	8 910	1 458

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2022

studio ARGUS OÜ (registrikood: 11793624) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGIT ARGUS	Juhatuse liige	29.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	246 272
Aruandeaasta kasum (kahjum)	58 163
Kokku	304 435
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	304 435
Kokku	304 435

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	780505	99.94%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Margit Argus	48112310247	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5253033
E-posti aadress	margitargus@gmail.com