

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: aktsiaselts NORD PROJEKT

registrikood: 10056556

tänava/talu nimi, Kalasadama tn 4
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10415

telefon: +372 6403950

e-posti aadress: info@nordprojekt.ee

veebilehe aadress: www.nordprojekt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 5 Kapitalirent	10
Lisa 6 Laenukohustised	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15
Vandeaudiitori aruanne	16

Tegevusaruanne

AS Nord Projekt põhitegevuseks on ehituslik projekteerimine ja projekteerimise projektijuhtimine, samal sihil jätkame ka tuleval aastal. Tegevusvaldkonnas ei ole äritegevus tugevalt hooajaline ega tsükliline ehk pidevaks arenguks on võimalus. Kuivõrd projekteerimine sõltub tugevasti ehitusvaldkonnast, on meie põhitegevus mõneti mõjutatud sellest, et põhiline ehitustegevus on planeeritud mujale kui talvekuudele. Tegevusvaldkonna üldine areng on positiivne; erasektori tellimused on taastumas pandeemia mõjudest. Covidi mõju põhitegevusele oli kaudselt pärssiv, mõjudes eelkõige personalile kurnavalt, kuid omades ka mõju eratellimuste vähesusele ja ebakindlusele eelkõige 2021.aasta esimeses pooles.

As Nord Projekti põhitegevusega ei kaasne olulisi keskkonna- ja sotsiaalseid mõjusid.

Valdavalt tegutsemine riigisiseselt tähendab, et valuutakursside mõju puudub.

2021. aastal märkimist vääriavad objektid on IKEA projekteerimine, kahe Tallinna lasteaia projekteerimistööde lõpetamine, uue Tallinna lasteaia projekteerimise käivitamine ja Rail Baltica Veeremidepoo hoone projekteerimise algatamine.

2021. aasta oli AS Nord Projektile taaskord väljakutseid pakkuv aasta. 2020 ja 2021. aastal seatud suured eesmärgid parandasid küll ettevõtte majandustulemusi, kuid nii pandeemia mõju kui ka personali ülekoormamise tulemusel põlesid paljud inimesed läbi ning väga suur osa kollektiivist on vahetunud.

Sealhulgas vahetus 2021.aasta septembris ettevõtte juhatus ja tegevjuht.

Uue juhi eesmärk on saavutada personali ja ettevõtte kohustuste vahel balanss, mis võimaldaks pikemas perspektiivis kasvatada kvaliteedile ja usaldusväärsusele toetuv ettevõtte.

2021.aasta lõpus toimunud juhi vahetuse järel on hakatud taas üles ehitama ettevõtte struktuuri ja protsesse, arvestades võimalusi ka tuleviku kasvule.

Võrreldes 2020. aastaga tõusis müügitulude kasv ~5%, kasum võrreldes eelmise aastaga pea 10%. Ettevõtte 2021.aasta ROE on endiselt kõrge (39,2%), luues võimalused investeringuteks.

2022. aastal keskendume tugeva aluse loomisele, et parendada stabiilsust ja kvaliteeti.

Ettevõtte kasv tuleval perioodil saab olema orgaaniline. Plaanis on normeerida meeskonna töökoormus meeskonna suurenemise arvelt, kuid selle juures säilitada käibenumbrid.

Eelkõige investeerime inimestesse ja töökeskkonda (kontori värskendus ja koolitused).

Peamised finantssuhtarvud firma tegevuse iseloomustamiseks

	31.12.2021	31.12.2020
Müügitulu	1 214 732	1 155 923
Tulu kasv (%) = (müügitulu 31.12.20. – müügitulu 31.12.19.) / müügitulu 31.12.19. * 100	5,09	73,43
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused	3,12	3,61
Kohustuste üldine kattekordaja (kordades) = Aktiva (varad) kokku / kohustused kokku	3,25	3,37
Müügitulude puhasrentaablus (kordades) = Aruandeperioodi kasum / müügitulu	0,15	0,14
ROA (kogu vara puhasrentaablus) (%) = Aruandeperioodi kasum / aktiva (varad) kokku * 100	27,15	34,91
ROE (omakapitali puhasrentaablus) (%) = Aruandeperioodi kasum / omakapital kokku * 100	39,20	49,61

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	472 528	327 624	
Nõuded ja ettemaksed	166 451	115 517	2
Kokku käibevarad	638 979	443 141	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	27 625	26 804	4
Kokku põhivarad	27 625	26 804	
Kokku varad	666 604	469 945	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	2 048	6
Võlad ja ettemaksed	204 945	120 734	7
Kokku lühiajalised kohustised	204 945	122 782	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	16 472	6
Kokku pikaajalised kohustised	0	16 472	
Kokku kohustised	204 945	139 254	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	45 056	45 056	
Ülekurss	2 972	2 972	
Kohustuslik reservkapital	4 055	4 055	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	228 608	114 562	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	180 968	164 046	
Kokku omakapital	461 659	330 691	
Kokku kohustised ja omakapital	666 604	469 945	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	1 214 732	1 155 923	8
Muud äritulud	5 350	12 062	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-324 885	-348 318	9
Mitmesugused tegevuskulud	-180 817	-196 035	10
Tööjõukulud	-504 941	-446 815	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-11 113	-6 776	
Muud ärikulud	-6 506	-1 074	
Ärikasum (kahjum)	191 820	168 967	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	0	-4 793	
Intressikulud	-188	-146	
Muud finantstulud ja -kulud	34	18	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	191 666	164 046	
Tulumaks	-10 698	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	180 968	164 046	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	191 820	168 967
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	11 113	6 776
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-5 350	-12 062
Muud korrigeerimised	22 309	-4 793
Kokku korrigeerimised	28 072	-10 079
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-50 934	10 630
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	65 691	25 686
Kokku rahavood äritegevusest	234 649	195 204
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-33 396	-7 538
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	5 350	17 500
Laekunud intressid	34	19
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-28 012	9 981
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-847	-16 240
Makstud intressid	-188	-146
Makstud dividendid	-50 000	0
Makstud ettevõtte tulumaks	-10 698	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-61 733	-16 386
Kokku rahavood	144 904	188 799
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	327 624	138 825
Raha ja raha ekvivalentide muutus	144 904	188 799
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	472 528	327 624

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2019	45 056	2 972	4 055	114 562	166 645
Aruandeaasta kasum (kahjum)				164 046	164 046
31.12.2020	45 056	2 972	4 055	278 608	330 691
Aruandeaasta kasum (kahjum)				180 968	180 968
Väljakuulutatud dividendid				-50 000	-50 000
31.12.2021	45 056	2 972	4 055	409 576	461 659

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Käesolev aruanne on koostatud keskmise suurusega ettevõtte kategooriat arvestades.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on seisuga 31. detsember 2021 ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu või kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised aktsiad ja muud väärtpaberid on bilansis hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Lühiajaliste aktsiate ja muude väärtpaberite arvestamisel bilansis kasutatakse FIFO meetodit.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Iga konkreetse kliendi laekumata arveid hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Summad, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud kuludesse ja lootusetud nõuded on bilansist maha kantud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1278 eurot. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooninormid on põhivara gruppidel järgnevad:

masinad ja seadmed – 20-40 % aastas.

ehitised – 2 % aastas.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse renditehinguid kõigil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

rentnik ei saa ühepoolsest enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada, ilma et ta peaks tegema lisanduvaid väljamakseid,

renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Vara rendikohustused kajastatakse bilansis lühiajaliste ja pikaajaliste kohustustena.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul tekkepõhiselt kasumiaruandes kuluna.

Tulud

Müügitulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Intrassitulu kajastatakse siis, kui tema laekumine on usaldusväärselt määratav.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	116 017	116 017
Ostjatelt laekumata arved	116 017	116 017
Ettemaksed	3 892	3 892
Tulevaste perioodide kulud	3 892	3 892
Täitmistagatis	46 542	46 542
Kokku nõuded ja ettemaksed	166 451	166 451
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	55 622	55 622
Ostjatelt laekumata arved	55 622	55 622
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0
Ettemaksed	13 353	13 353
Tulevaste perioodide kulud	13 353	13 353
Täitmistagatis	46 542	46 542
Kokku nõuded ja ettemaksed	115 517	115 517

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		24 549		13 762
Üksikisiku tulumaks		14 563		10 780
Erisoodustuse tulumaks		9		131
Sotsiaalmaks		25 092		19 145
Kohustuslik kogumispension		1 238		824
Töötuskindlustusmaksed		1 620		1 018
Ettemaksukonto jääk	0		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		67 071	0	45 660

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2019					
Soetusmaksumus	62 105	37 493	67 218	166 816	166 816
Akumuleeritud kulum	-55 509	-33 434	-62 632	-151 575	-151 575
Jääkmaksumus	6 596	4 059	4 586	15 241	15 241
Ostud ja parendused	23 781			23 781	23 781
Muud ostud ja parendused	23 781			23 781	23 781
Amortisatsioonikulu	-2 185	-2 312	-2 279	-6 776	-6 776
Müügid (jääkmaksumuses)	-5 442			-5 442	-5 442
31.12.2020					
Soetusmaksumus	34 380	37 493	67 218	139 091	139 091
Akumuleeritud kulum	-11 630	-35 746	-64 911	-112 287	-112 287
Jääkmaksumus	22 750	1 747	2 307	26 804	26 804
Ostud ja parendused		33 396		33 396	33 396
Muud ostud ja parendused		33 396		33 396	33 396
Amortisatsioonikulu	-1 288	-7 926	-1 899	-11 113	-11 113
Müügid (jääkmaksumuses)	-21 462	0		-21 462	-21 462
31.12.2021					
Soetusmaksumus	0	69 518	67 218	136 736	136 736
Akumuleeritud kulum	0	-42 301	-66 810	-109 111	-109 111
Jääkmaksumus	0	27 217	408	27 625	27 625

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2021	2020
Masinad ja seadmed	5 350	17 500
Transpordivahendid	4 750	17 500
Arvutid ja arvutisüsteemid	600	
Kokku	5 350	17 500

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Sõiduauto 266NRJ pv146	0	0	0			
Kapitalirendikohustised kokku	0	0	0			

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Sõiduauto 266NRJ pv146	18 520	2 048	16 472	2,49	EUR	2025
Kapitalirendikohustised kokku	18 520	2 048	16 472			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	0	22 750
Kokku	0	22 750

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	0	0	0	
Laenukohustised kokku	0	0	0	

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	18 520	2 048	16 472	
Laenukohustised kokku	18 520	2 048	16 472	

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	26 880	26 880	
Võlad töövõtjatele	22 182	22 182	
Maksuvõlad	67 071	67 071	3
Muud võlad	45 144	45 144	
Muud viitvõlad	45 144	45 144	
Saadud ettemaksed	43 668	43 668	
Tulevaste perioodide tulud	43 668	43 668	
Kokku võlad ja ettemaksed	204 945	204 945	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	33 082	33 082	
Võlad töövõtjatele	18 378	18 378	
Maksuvõlad	45 660	45 660	3
Muud võlad	23 614	23 614	
Muud viitvõlad	23 614	23 614	
Kokku võlad ja ettemaksed	120 734	120 734	

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 214 732	1 155 623
Poola	0	300
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 214 732	1 155 923
Kokku müügitulu	1 214 732	1 155 923
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Arhitektitegevused	1 213 012	1 155 923
Ruumi üür, halduskulud	1 720	0
Kokku müügitulu	1 214 732	1 155 923

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	5 402	6 209
Alltöövõtutööd	319 483	342 109
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	324 885	348 318

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	99 407	65 290
Mitmesugused bürookulud	72 088	116 981
Koolituskulud	4 364	1 680
Kindlustuskulud	4 958	12 084
Kokku mitmesugused tegevuskulud	180 817	196 035

Lisa 11 Tööjõukulud (eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	377 253	335 840
Sotsiaalmaksud	127 688	110 975
Kokku tööjõukulud	504 941	446 815
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	13	14
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	12	12
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	2

Lisa 12 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 009	27 667
Kokku võlad ja ettemaksed	10 009	27 667

OSTETUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	30 925	59 550
Kokku ostetud	30 925	59 550

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
---	--	--

	2021	2020
Arvestatud tasu	71 567	39 635

Aruandeaastal on seotud osapoolelt MM Insener OÜ soetatud alltöövõtu tööna Tuleohutuse osa projekteerimine mitmetele projektidele summas 30925 eurot. Võlga seisuga 31.12.2021 ei ole.

Seotud osapoolelt Kalasadama Kinnisvara OÜ rendib AS Nord Projekt ruume ja ruumide hooldust ning remonti. Aruandeaastal oli rendisumma kokku 73440 eurot ja hoolduskulusid kokku 24357.90. Võlg seisuga 31.12.2021 oli 10008.86.

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.22

aktsiaselts NORD PROJEKT (registrikood: 10056556) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

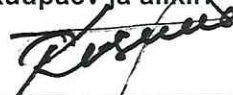
Allkirjastaja nimi

Karl Kirsimäe

Allkirjastaja roll

Juhatuse liige

Kuupäev ja allkiri



28.06.22

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts NORD PROJEKT aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud aktsiaselts NORD PROJEKT (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulenumust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kaja Vatter

Vandeauditori number 194

Osaühing CoAudit

Auditoorettevõtja tegevusloa number 64

Lastekodu tn 22-102, Tallinn, Harju maakond, 10113

29.06.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts NORD PROJEKT (registrikood: 10056556) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAJA VATTER	Vandeaudiitor	29.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	228 608
Aruandeaasta kasum (kahjum)	180 968
Kokku	409 576
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	409 576
Kokku	409 576

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	1213012	99.86%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6403950
Faks	+372 6403951
E-posti aadress	info@nordprojekt.ee
Veebilehe aadress	www.nordprojekt.ee