

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OÜ JÜRGENSON PAK

registrikood: 10844532

tänava/talu nimi, Sõpruse pst 179
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13415

telefon: +372 6525250

faks: +372 6525845

e-posti aadress: kerstin@doc.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Jürgenson PAK on peamiselt Eesti Haigekassa rahastamisel põhinev perearstikeskus, mis töötab alates 2002. aasta septembrist.

Käesoleva ajani on põhitegevuseks esmatasandi arstiabi pakkumine elanikkonnale, millega perearstikeskus plaanib jätkata ka järgmisel majandusaastal. 2018. aastal viidi perearstikeskus vastavusse esmatasandi tervisekeskustele esitatavate nõuetega, kus lisaks varasematele põhiteenustele (perearsti ja pereõe teenused) pakutakse ka ambulatoorset ämmaemanda vastuvõttu, füsioteraapiat ja koduõendusteenust. Esmatasandi tervisekeskuste rajamine on üks põhisuundi uuemates Eesti tervishoiu arengudokumentides, näiteks arengukavas „Eesti tervishoiu arengusuunad aastani 2020“. Lisaks plaanitakse jätkata kvaliteedisüsteemiga, mis tagab perearsti nimistu kaardistamise riskigruppide osas ja kõigi vanusegruppide tervise ennetava jälgimise. SARS-COVID pandeemia valguses oli jätkuvalt oluliseks eesmärgiks ka panustamine nii COVID-pandeemia ohjamiseks kui esmatasandi arstiabi kättesaadavuse tagamiseks pandeemia tingimustes.

Aruandeperioodil saavutas perearstikeskus püstitatud eesmärgid, milleks olid kvaliteetse esmatasandi arstiabi osutamine Eesti Haigekassaga sõlmitud lepingu põhisel, personali koolitamine kõrge kvaliteedi ja tänapäeva teadmistest lähtuva teaduspõhise teenuse osutamiseks, ennetustegevuse jätkamine, õppe- ja teadustöö kaudu noorte arstide koolituse jätkamine, samuti õendus- ja ämmaemandusüliõpilaste praktikabaasina jätkamine, tähelepanu osutamine patsiendile kui kliendile, klienditeeninduse kultuuri tõstmine teenuse osutamisel. Seoses SARS-COVID pandeemiaga jätkusid ümberkorraldused keskuse töös tagamaks esmatasandi arstiabi kättesaadavus nii tavapatsientidele tervise jälgimisel, haiguste ennetuses, ägedate ning krooniliste terviseprobleemide lahendamisel kui ka COVID-kahtlaste patsientide käsitus – vaktsineerimine, testimise korraldamine, testimine, kaug- ja kontaktnõustamine ning vajadusel suunamine kõrgemasse etappi. Töökorralduses pandi olulist rõhku sellele, et tagada oma patsientuuri ja personali nakkusohutus keskkuses, sh varasemast suuremal määral kaugkonsultatsioonide tagamine telefoni, e-posti ning e-perearstikeskuse kaudu. Lisaks SARS-COVID pandeemiaga seotud tegevustele ja ümberkorraldustele keskenduti majandusaastal ka inimkeskse esmatasandi suunaga jätkamisele, samuti tegeleti töötajatele mugavate ja tervist säästvate töökohtade tagamisega, osade ruumide renoveerimis- ja värskendustöödega ning COVID-pandeemiast tulenevate ümberkorraldustega keskuse ruumides.

Personal

Aruandeperioodil maksti töötajatele töötasu summas 307 821 eurot (sh. juh.liikme tasu), millele lisanduvad sotsiaalmaksud summas 100 920 eurot. 2021. aastal oli töötajaid palgal keskmiselt 14.

Eesmärgid järgneva majandusaastaks

OÜ Jürgenson PAK põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on stabiilsuse hoidmine ja töö jätkamine eelnevalt püstitatud ja saavutatud eesmärkide osas - kvaliteetse esmatasandi arstiabi osutamine Eesti Haigekassaga sõlmitud lepingu põhisel, sh kooskõlas esmatasandi tervisekeskustele esitatavate nõuetega, personali koolitamine kõrge kvaliteedi ja tänapäeva teadmistest lähtuva teaduspõhise teenuse osutamiseks, ennetustegevuse jätkamine, õppe- ja teadustöö kaudu noorte arstide koolituse jätkamine, samuti õendus- ja ämmaemandusüliõpilaste praktikabaasina jätkamine, tähelepanu osutamine patsiendile kui kliendile, klienditeeninduse kultuuri tõstmine teenuse osutamisel. Jätkuvalt on plaanis panustada COVID-pandeemia ohjamiseks läbi oma patsientuuri vaktsineerimise ning nakkusennetusmeetmete parema teadvustamise. Eesmärgiks on ka töötajatele mugavate ja tervist säästvate töökohtade tagamine ning osade ruumide renoveerimis- ja värskendustöödega jätkamine, samuti on plaanis pöörata erilist

tähelepanu personali vaimse tervise ja kokkuhoidva ning toetava organisatsioonikultuuri edendamisele läbi kovisiooni rakendamise.

2021. aastal oli tegevus kasumlik ning loodame seda trendi jätkata ka järgneval majandusaastal.

Juhatuse nimel

Kerstin Jürgenson

Le Vallikivi

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	623 234	466 879	
Nõuded ja ettemaksed	4 958	3 661	2
Kokku käibevarad	628 192	470 540	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	78 986	90 332	4
Kokku põhivarad	78 986	90 332	
Kokku varad	707 178	560 872	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	124 197	112 629	5
Kokku lühiajalised kohustised	124 197	112 629	
Kokku kohustised	124 197	112 629	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	443 760	352 628	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	136 409	92 803	
Kokku omakapital	582 981	448 243	
Kokku kohustised ja omakapital	707 178	560 872	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	870 145	768 126	
Muud äritulud	7 412	20 340	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-228 899	-194 404	
Mitmesugused tegevuskulud	-86 239	-93 026	
Tööjõukulud	-408 741	-391 016	6
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-16 697	-16 924	4
Muud ärikulud	-343	-11	
Ärikasum (kahjum)	136 638	93 085	
Intressitulud	54	40	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	136 692	93 125	
Tulumaks	-283	-322	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	136 409	92 803	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Jürgenson PAK 2021.a. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega, mis tuginevad rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardite põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Jürgenson PAK kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes raha kassas ja arveldusarvel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb pooli seotuks, kui üks pool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapoolteks on:

emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);

tütar- ja sidusettevõtted;

teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;

aktsiaseltsi tegevdirektor, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 903	4 903
Ostjatelt laekumata arved	4 903	4 903
Muud nõuded	55	55
Viitlaekumised	55	55
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 958	4 958
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 661	3 661
Ostjatelt laekumata arved	3 661	3 661
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 661	3 661

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	8 859	8 015
Sotsiaalmaks	14 771	13 205
Kohustuslik kogumispension	684	688
Töötuskindlustusmaksed	1 039	883
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	25 353	22 791

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2019						
Soetusmaksumus	107 932	6 349	2 017	8 366	18 307	134 605
Akumuleeritud kulum	-17 988	-2 057	-1 722	-3 779	-6 681	-28 448
Jääkmaksumus	89 944	4 292	295	4 587	11 626	106 157
Ostud ja parendused		1 099		1 099		1 099
Amortisatsioonikulu	-10 793	-2 307	-295	-2 602	-3 529	-16 924
31.12.2020						
Soetusmaksumus	107 932	7 448	2 017	9 465	18 307	135 704
Akumuleeritud kulum	-28 781	-4 364	-2 017	-6 381	-10 210	-45 372
Jääkmaksumus	79 151	3 084	0	3 084	8 097	90 332
Ostud ja parendused		1 021	1 200	2 221	3 130	5 351
Amortisatsioonikulu	-10 793	-2 188	-83	-2 271	-3 633	-16 697
31.12.2021						
Soetusmaksumus	107 932	8 469	3 217	11 686	20 779	140 397
Akumuleeritud kulum	-39 574	-6 552	-2 100	-8 652	-13 185	-61 411
Jääkmaksumus	68 358	1 917	1 117	3 034	7 594	78 986

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	19 232	19 232	
Võlad töövõtjatele	30 237	30 237	
Maksuvõlad	25 353	25 353	3
Muud võlad	49 375	49 375	
Dividendivõlad	49 375	49 375	
Kokku võlad ja ettemaksed	124 197	124 197	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	8 141	8 141	
Võlad töövõtjatele	32 322	32 322	
Maksuvõlad	22 791	22 791	
Muud võlad	49 375	49 375	
Dividendivõlad	49 375	49 375	
Kokku võlad ja ettemaksed	112 629	112 629	

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	307 821	294 052
Sotsiaalmaksud	100 920	96 964
Kokku tööjõukulud	408 741	391 016
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	12	12
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	13	13
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	11 555	18 220

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2022

OÜ JÜRGENSON PAK (registrikood: 10844532) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KERSTIN JÜRGENSON	Juhatuse liige	28.06.2022
LE VALLIKIVI	Juhatuse liige	28.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	443 760
Aruandeaasta kasum (kahjum)	136 409
Kokku	580 169
Jaotamine	
Dividendideks	1 679
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	578 490
Kokku	580 169

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	443 760
Aruandeaasta kasum (kahjum)	136 409
Kokku	580 169
Jaotamine	
Dividendideks	1 679
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	578 490
Kokku	580 169

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Üldarstiabi osutamine	86211	870145	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6525250
Faks	+372 6525845
E-posti aadress	kerstin@doc.ee