

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Scandium Energia OÜ

registrikood: 14439521

tänava/talu nimi, Hallivanamehe tn 4
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11317

e-posti aadress: kalle@scandium.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	9
Bilanss	9
Kasumiaruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	11
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 5 Laenukohustised	13
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 7 Osakapital	14
Lisa 8 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16

Scandium Energia

2021 a. tegevusaruanne



Scandium Energia majandusaasta kokkuvõte 2021

Millega tegeleme

Meie eesmärk on kiirendada maailma üleminekut roheenergiale. Selleks loome ise tootmisvõimsusi aga investeerime ka erinevatesse taastuvenergia tootjatesse ja rohetehnoloogia start-up-idesse,

Päikeseenergia tootmine

Opereerisime 2021 aastal kahte päikeseparki üürimajade katustel, mille koguvõimsus on 28 kw. Uute jaamade avamine on plaanis 2023. aastal kui valmib Magma nimeline üürimaja, mille katusel saab olema seni ettevõtte suurim päiksepark

Roheenergia toodangu kasv 6,4%

Kuigi päikeseolud olid 2021 aastal natuke kehvemad kui 2020, suurenes tänu Newtoni jaama terve aasta töös olekule kokkuvõttes ka aastase toodangu maht. Kasv oli 6,4% ja jõudis 2021. aastal, 24,26 MW-ni. Sellise elektrikogusega saaks keskmine elektriauto linnas(!) läbida üle 151 000 km täiesti saastevabalt.

Investeeringud 2021 aastal

Teostasime kaks investeeringut rohetehnoloogiaga tegelevatesse ettevõtetesse kogusummas ligi 1,5 miljonit eurot



Ehitatav Scandium Livingu uus üürimaja Magma, mille katusele tuleb uus suur päikeseпарк.



Päikesejaam SPACE (2018)

Ehitajate tee 60, Tallinn

Võimsus: 20 KW

Töös alates 2018. okt

2021 toodang: 18,16 MW

2020 toodang: 19,8 MW

2019 toodang: 19,3 MW



Päiksejaam NEWTON

Kadaka tee 78d, Tallinn

Võimsus: 8 KW

Töös alates 2020 juuli

Toodang 2021: 6,1 Mw

Toodang 2020: 3 Mw

Newton Stuudiod päikeseпарк asub üürimaja kõrval asuva suure rattamaja katusel. Kasutatud on SolarStone'i innovaatilist katuselahendust, mis ühtlasi on nii katus kui ka päiksepaneelid.

Tegu on „off-grid“ lahendusega, ehk siis liitumist võrguga ei ole. Kõrvalolev 90 toaga üürimaja tarbib kogu toodetud energia kohapeal ära.

Kasutatud on ka uudset hübriidinverterit, millele saab tulevikus ja vajadusel liita salvestava aku.



Newtoni rattamaja katus on päiksepaneelidest. Rattamajas on võimalik laadida oma elektritõuksi, ratast või isegi autot! Laadides päeval - on enamik energiast lausa kohapeal toodetud!

UUS TULIJA!



Mis toodetud roheenergia loodusele tähendab?

► 24 260 kWh tootis Scandium Energia 2021 aastal.



► 151 600 km saaks sõita elektriauto 0 saastega!
(16 kwh/100km kohta linnas)

CO₂ SAVINGS TOTAL 2020



24 tonni



630





Koos hoiame maailma
ja Eesti loodust!



Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Nõuded ja ettemaksed	2 608	6	2
Kokku käibevarad	2 608	6	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	1 492 189	0	3
Materiaalsed põhivarad	19 167	20 317	4
Kokku põhivarad	1 511 356	20 317	
Kokku varad	1 513 964	20 323	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	100 817	0	6
Kokku lühiajalised kohustised	100 817	0	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 494 250	0	5
Võlad ja ettemaksed	15 253	24 386	6
Kokku pikaajalised kohustised	1 509 503	24 386	
Kokku kohustised	1 610 320	24 386	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	7
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-6 563	-4 132	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-92 293	-2 431	
Kokku omakapital	-96 356	-4 063	
Kokku kohustised ja omakapital	1 513 964	20 323	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	9 858	1 461	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 571	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-137	0	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 150	-1 150	4
Ärikasum (kahjum)	-1 000	311	
Intressikulud	-91 293	-2 742	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-92 293	-2 431	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-92 293	-2 431	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Scandium Energia 2021. aasta lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. osalused tütar- ja sidusettevõtetes) kajastatakse õiglasel väärtusel. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 EUR

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muud masinad ja seadmed	5-20a

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 arvestatud dividendidelt. Alates 01.01.2019 rakendub teatud tingimustel dividendide väljamaksmisel tulumaksu soodusmäär 14/86 arvestatud dividendidelt. Soodusmaksumäära kohaldamisel peetakse füüsilisele isikule dividendi väljamaksmisel kinni täiendavalt 7% tulumaksu füüsilise isiku tasandil. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult

välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on: Osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 608	2 608
Ostjatelt laekumata arved	2 608	2 608
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 608	2 608
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	6	6
Ostjatelt laekumata arved	6	6
Kokku nõuded ja ettemaksed	6	6

Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2019	0	0
31.12.2020	0	0
		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2020	0	0
Soetamine	1 492 189	1 492 189
31.12.2021	1 492 189	1 492 189

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena on kajastatud investeeringud kahte rohetehnoloogia sektori ettevõttesse.

Kuna 31.12.2021 seisuga puuduvad usaldusväärsed andmed nende investeeringute õiglase väärtuse kohta, on need investeeringud kajastatud soetushinnas.

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Muud masinad ja seadmed	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	23 000	23 000
Akumuleeritud kulum	-1 533	-1 533
Jääkmaksumus	21 467	21 467
Amortisatsioonikulu	-1 150	-1 150
31.12.2020		
Soetusmaksumus	23 000	23 000
Akumuleeritud kulum	-2 683	-2 683
Jääkmaksumus	20 317	20 317
Amortisatsioonikulu	-1 150	-1 150
31.12.2021		
Soetusmaksumus	23 000	23 000
Akumuleeritud kulum	-3 833	-3 833
Jääkmaksumus	19 167	19 167

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline laen omanikult	1 494 250	0	1 494 250		12%	EUR	2023
Pikaajalised laenud kokku	1 494 250	0	1 494 250				
Laenukohustised kokku	1 494 250	0	1 494 250				
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline laen omanikult	0	0	0				

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	2 615	2 615	0
Võlad seotud osapooltele	113 455	98 202	15 253
Kokku võlad ja ettemaksed	116 070	100 817	15 253
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad seotud osapooltele	24 386	0	24 386
Kokku võlad ja ettemaksed	24 386	0	24 386

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	3

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Scandium Kinnisvara AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	98 202	0
Kokku võlad ja ettemaksed	98 202	0

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Emaettevõtja	1 494 250	0
Kokku laenukohustised	1 494 250	0
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	15 253	24 386
Kokku võlad ja ettemaksed	15 253	24 386

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	0	0	0	0	0
Kokku laenukohustised	0	0	0	0	0
LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	0	1 494 351	101	1 494 250	88 740
Kokku laenukohustised	0	1 494 351	101	1 494 250	88 740

Lühiajalised võlad ja ettemaksed koosneb laenuintressi võlgnevusest summas 88 740 EUR ja pikaajalise võlgnevuse intressivõlgnevusest (15% intress) summas 9 462 EUR.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.04.2022

Scandium Energia OÜ (registrikood: 14439521) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALLE ARON	Juhatuse liige	14.04.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-6 563
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-92 293
Kokku	-98 856

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-6 563
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-92 293
Kokku	-98 856

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektrienergia müük	35141	7762	78.74%	Jah
Muu elektrienergia tootmine (sh biomassist)	35119	2096	21.26%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kalle@scandium.ee