

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Redwest Direct OÜ

registrikood: 11240262

tänavanimi, maja number: Havi tn 18

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 13516

telefon: +372 5093288

e-posti aadress: dmitri.redkin@redwest.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	7
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 6 Osakapital	8
Lisa 7 Tööjõukulud	8
Lisa 8 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9
Vandeaudiitori aruanne	10

Tegevusaruanne

Redwest Direct OÜ alustas tegevust 2006. aastal. Ettevõtte põhitegevuseks on investeringute haldus.

Ettevõttes juhatuse liikmele tasusid ei maksta. Aruandeperioodil eraldi arengu- ja uurimiskulusid ei tehtud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 548 557	1 554 471	
Finantsinvesteeringud	1 672 735	1 672 735	2
Nõuded ja ettemaksed	2 256	1 446	
Kokku käibevarad	3 223 548	3 228 652	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	93 429	93 757	4,5
Kokku põhivarad	93 429	93 757	
Kokku varad	3 316 977	3 322 409	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	88	88	
Kokku lühiajalised kohustised	88	88	
Kokku kohustised	88	88	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	28 888	28 888	6
Ülekurss	229 315	229 315	
Kohustuslik reservkapital	8 580	8 580	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 055 538	2 297 646	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 432	757 892	
Kokku omakapital	3 316 889	3 322 321	
Kokku kohustised ja omakapital	3 316 977	3 322 409	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-2 841	-5 520	
Tööjõukulud	-2 498	-2 498	7
Muud ärikulud	0	-27	
Ärikasum (kahjum)	-5 339	-8 045	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	0	659 856	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-328	128 920	
Muud finantstulud ja -kulud	235	267	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-5 432	780 998	
Tulumaks	0	-23 106	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 432	757 892	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Redwest Direct OÜ 2021. aasta lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Redwest Direct OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimisja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingud on raamatupidamises kajastamisel ümber hinnatud tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursi järgi. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on aastaaruandes esitatud bilansi kuupäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursi järgi.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteering sidusettevõttesse kajastatakse kapitaliosaluse meetodil.

Finantsinvesteeringud ettevõtete osalusse mis jäävad alla 20% kajastatakse soetusmaksumus meetodil.

Lühiajalised finantsinvesteeringud on kajastatud õiglases väärtuses.

Tulud

Finantstuludena on kajastatud korrigeeritud kapitaliosaluse meetodil arvestatud tulu sidusettevõtetelt.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt põhikirjale on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu teenitud, vaid dividendina ja muus vormis jaotatud kasumilt, samuti omakapitalist tehtavatelt väljamaksetelt, mis ületavad äriühingu omakapitali tehtud rahalisi ja mitterahalisi sissemakseid. Nimetatud seaduse alusel maksustatakse äriühingu poolt dividendina ja muus vormis jaotatud kasum tulumaksuga, mille määr on 20/80 väljamakselt (kuni 31.12.2014 kehtis maksumäär 21/79).

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust Ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel või kapitali vähendamisel. Väljamaksega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise või muude omakapitali vähendavate väljamaksete tegemise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

	Kokku	
	Muud	
Soetamine	1 543 815	1 543 815
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	128 920	128 920
31.12.2020	1 672 735	1 672 735
31.12.2021	1 672 735	1 672 735

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	88
Üksikisiku tulumaks	0	30	0	30
Sotsiaalmaks	0	51	0	51
Kohustuslik kogumispension	0	3	0	3
Töötuskindlustusmaksed	0	4	0	4
Ettemaksukonto jääk	2 255		1 446	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 255	88	1 446	176

Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2021					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalise määr (%)	
				31.12.2020	31.12.2021
14235340	Magmarock OÜ	Eesti	Kinnisvaraala tegevus	40	40

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2020	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2021
Magmarock OÜ	4 916	-328	4 588
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	4 916	-328	4 588

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2019	88 840	88 840
31.12.2020	88 840	88 840

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2020	88 840	88 840
31.12.2021	88 840	88 840

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	28 888	28 888
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	1 867	1 867
Sotsiaalmaksud	631	631
Kokku tööjõukulud	2 498	2 498
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Sidusettevõtjad	4 588	4 916
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 588	4 916

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.06.2022

Redwest Direct OÜ (registrikood: 11240262) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
DMITRI REDKIN	Juhatuse liige	08.06.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Redwest Direct OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Redwest Direct OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 8.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud). Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjasepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Redwest Direct OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Mihkel Tammaru

Vandeaudiitori number 488

Audiitor Mihkel Tammaru OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 293

Kase tn 9, Tallinn, Harju maakond, 12011

16.06.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Redwest Direct OÜ (registrikood: 11240262) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIHKEL TAMMARU	Vandeaudiitor	16.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 055 538
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 432
Kokku	3 050 106

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Dmitri Redkin	37205310378		28888 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5093288
E-posti aadress	dmitri.redkin@redwest.ee