

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: osäühing Agmereal

registrikood: 10335210

tänavanimi: Orava tee

maja number: 32

küla: Jõesuu küla

vald: Tori vald

maakond: Pärnu maakond

postisihthumber: 86802

telefon: +372 4466533, +372 5061717

e-posti aadress: agmereal@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Kapitalirent	8
Lisa 7 Võlad tarnijatele	9
Lisa 8 Müügitulu	9
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 11 Tööjõukulud	10
Lisa 12 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Agmeral peamine tegevusala on:

- metsamaterjali ülestöötamine ja väljavedu Eesti Vabariigis

Tehnika on olemas metsamaterjali ülestöötamiseks ja metsast väljaveo teostamiseks. Metsamaterjali tootmine ja ülestöötamine toimub teenustööna tellijatele, vähesel määral oma kinnistutel.

Tulud, kasum

OÜ Agmeral müügitulu oli 2021 aastal 1 227,5 tuhat eurot

OÜ Agmeral teenis 2021.aastal 32,7 tuhat eurot kasumit.

Investeeringud

2022.aastaks planeerime investeeringuid põhivarasse ligikaudu 100 tuhande euro väärtuses.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Võttes arvesse ärikeskkonna prognoose järgmiseks majandusaastaks ja kogu majanduse taastumise perioodil on OÜ Agmeral põhieesmärgiks turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel.

Juhatuse esimees

Agur Alev

Jõesuus, 28.juuni 2022.a.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	232 686	190 202
Nõuded ja ettemaksed	180 350	134 536
Kokku käibevarad	413 036	324 738
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	1 342	1 342
Nõuded ja ettemaksed	4 415	34 036
Materiaalsed põhivarad	529 808	626 971
Kokku põhivarad	535 565	662 349
Kokku varad	948 601	987 087
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	34 794	54 948
Võlad ja ettemaksed	89 858	88 104
Kokku lühiajalised kohustised	124 652	143 052
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	37 348	87 215
Kokku pikaajalised kohustised	37 348	87 215
Kokku kohustised	162 000	230 267
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	6 391	6 391
Kohustuslik reservkapital	639	639
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	746 790	659 785
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 781	90 005
Kokku omakapital	786 601	756 820
Kokku kohustised ja omakapital	948 601	987 087

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	1 227 565	1 515 791
Muud äritulud	4 343	3 809
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-857 708	-1 063 267
Mitmesugused tegevuskulud	-33 292	-54 255
Tööjõukulud	-161 500	-217 396
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-85 330	-90 171
Muud ärikulud	-60 605	-1 172
Ärikasum (kahjum)	33 473	93 339
Intressikulud	-1 828	-3 900
Muud finantstulud ja -kulud	1 136	2 331
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	32 781	91 770
Tulumaks	0	-1 765
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 781	90 005

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Agmereal liigitub Raamatupidamise seaduse paragrahv 3 lõike 15 alusel väikeettevõtjaks. Tulenevalt eeltoodust on koostatud 2021. aasta aastaaruande näol tegu lühendatud väikeettevõtja raamatupidamise aastaaruandega, mis on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standarditega. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamisearuanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise arvestuses järgitakse tekkepõhisuse ja soetusmaksumuse printsiipe. Aruanne on koostatud lähtudes põhimõttest, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Välisvaluutas toimunud tehingud on raamatupidamises kajastamisel ümber hinnatud tehingupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaid ja lootusetuid võlgnevusi sellel bilansikirjel kajastatud ei ole. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 2 000 euro ning eeldatava kasuliku kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekuteist. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2 000 eurot

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse renditehingut, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

- 1.rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada ilma, et te peaks tegema lisanduvaid väljamakseid
- 2.renditud vara omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle

Kõik muud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Tulud

Müük kajastatakse raamatupidamises tekkepõhiselt teenuste osutamisel ja kauba müümisel.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehingutega seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Sularaha kassades	1 317	1 964
Arvelduskontode saldid	231 369	188 238
Kokku raha	232 686	190 202

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Ostjatelt laekumata arved	58 794	59 883
Ostjate laekumata arved	58 794	59 883
Kokku nõuded ostjate vastu	58 794	59 883

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		69		
Käibemaks		4 742		6 563
Üksikisiku tulumaks		1 589		1 861
Erisoodustuse tulumaks				68
Sotsiaalmaks		3 413		3 963
Kohustuslik kogumispension		178		211
Töötuskindlustusmaksed		240		280
Ettemaksukonto jääk	11		2	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11	10 231	2	12 946

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa		Muud materiaalsed põhivarad		
		Muud masinad ja seadmed		Ettemaksed	
31.12.2019					
Soetusmaksumus	101 396	865 372			966 768
Akumuleeritud kulum	0	-274 889			-274 889
Jääkmaksumus	101 396	590 483			691 879
Ostud ja parendused	6 300		17 519		23 819
Amortisatsioonikulu		-89 303	-868		-90 171
Varasemate allahindluste tühistamised		1 444			1 444
31.12.2020					
Soetusmaksumus	107 696	866 816	17 519		992 031
Akumuleeritud kulum	0	-364 192	-868		-365 060
Jääkmaksumus	107 696	502 624	16 651		626 971
Ostud ja parendused		51 500			51 500
Amortisatsioonikulu		-81 826	-3 504		-85 330
Müügid (jääkmaksumuses)		-64 777			-64 777
Muud muutused			1	1 443	1 444
31.12.2021					
Soetusmaksumus	107 696	791 872	17 519	1 443	918 530
Akumuleeritud kulum	0	-384 351	-4 371		-388 722
Jääkmaksumus	107 696	407 521	13 148	1 443	529 808

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kap rent 201815057	20 414	15 474	4 940		3,5%+euribor	EUR	07.2023
Kap rent 201706128	17 824	17 824			1,9%+euribor	EUR	07.2022
Kapitalirendinõuded kokku	38 238	33 298	4 940				

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kap rent 201815057	34 227	12 644	21 583	0	3,5%+euribor	EUR	07.2023
Kap rent 201706128	47 924	30 100	17 824	0	1,9+eurobor	EUR	07.2022
Kap rent 201614532	12 255	12 255	0	0	2,3+euribor	EUR	07.2021
Kap rent 201613547	11 852	11 852	0	0	2,3+eurobor	EUR	07.2021
Kapitalirendinõuded kokku	106 258	66 851	39 407	0			

Aruandekohustuslane kui rentnik

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	145 117	382 906
Kokku	145 117	382 906

Lisa 7 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tarnijatele tasumata arved	2 442	40 152
Kokku võlad tarnijatele	2 442	40 152

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 225 565	1 451 910
Rootsi	2 000	63 881
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 227 565	1 515 791
Kokku müügitulu	1 227 565	1 515 791
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metsamaterjali langetamine, väljavedu	1 019 689	1 368 659
Masinate kasutusvaldus, renditeenus	107 691	77 527
Tööjõurent	24 981	36 723
Kasutatud varuosad	63 959	27 036
Maa renditasu	1 859	2 825
Treileriteenus	4 201	2 911
Muu müük	3 232	110
Elektri energia edasimüük	1 953	0
Kokku müügitulu	1 227 565	1 515 791

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	64 977	74 883
Energia	65 106	68 632
Elektrienergia	79	1 486
Kütus	65 027	67 146
Alltöövõtutööd	720 508	913 940
Transpordikulud	3 920	1 798
Üür ja rent	216	0
Väheväärtuslik põhivara	200	453
Muud	2 781	3 561
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	857 708	1 063 267

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	185	0
Energia	2 387	0
Kütus	2 387	0
Mitmesugused bürookulud	6 199	8 550
Lähetuskulud	2 090	10 330
Koolituskulud	0	1 050
Riiklikud ja kohalikud maksud	453	1 242
Autode kulud	6 625	25 433
Kindlustuskulud	3 203	3 286
Sponsorlus ja annetused	5 500	3 900
Muud	6 650	464
Kokku mitmesugused tegevuskulud	33 292	54 255

Lisa 11 Tööjõukulud (eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	55 184	162 442
Sotsiaalmaksud	18 566	54 954
Kokku tööjõukulud	73 750	217 396
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	7	9
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	7	9

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

ANTUD LAENUD	Perioodi arvestatud intress				
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0				
Kokku antud laenud	0				
ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	30 000	0	30 000	0
Kokku antud laenud	0	30 000	0	30 000	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	12 168	13 200

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2022

osaühing Agmereal (registrikood: 10335210) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AGUR ALEV	Juhatuse liige	29.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	746 790
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 781
Kokku	779 571
Jaotamine	
Dividendideks	50 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	729 571
Kokku	779 571

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	746 790
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 781
Kokku	779 571
Jaotamine	
Dividendideks	50 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	729 571
Kokku	779 571

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	1227565	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Agur Alev	36010074219	Jõesuu küla, Tori vald, Pärnu maakond, Eesti	100000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4466533
Mobiiltelefon	+372 5061717
E-posti aadress	agmeral@gmail.com