

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Fixus Mustamäe OÜ

registrikood: 11474942

tänavatalu nimi, Mustamäe tee 18a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10617

telefon: +372 6684444

faks: +372 6684440

e-posti aadress: info@fixus24.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Müügitulu	8
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10
Vandeaudiitori aruanne	11

Tegevusaruanne

Fixus Mustamäe OÜ põhitegevus on mootorsõidukite osade ja lisaseadmete ning vabaaja- ja sporditarvete jaemüük ning kasutusrent, mis toimub aadressidel Tallinn, Mustamäe tee 18a ja Tartu, Turu 37a. Fixus Mustamäe OÜ on Balti Autoosad AS 100% tütarfirma.

Ettevõtte müügitulust aastal 2021 oli 2,02 miljonit eurot ja ettevõtte müügitulust moodustas 99,63 % müük Eestisse (2020 oli müük 2,19 miljonit eurot, sh müük Eestisse 99,12 % kogu müügitulust). Ettevõtte lõpetas majandusaasta 2 tuhandelise eurose kasumiga.

Fixus Mustamäe OÜ jätkab järgneval majandusaastal oma tegevust aktiivselt samades müügikohtades.

Mölemas kaupluses jätkatakse müügisaali korrastamist ja uuendamist. Kavas on täiendavalt investeerida saali inventari ehk soetatakse uusi kaubariideid- ja korve. Suuremat rõhku asetatakse kauba väljapaneku korrastamisele ja eksponeerimisele. Plaan on jätkata väljakujunenud sortimendiga ehk uusi kaubagruppe jooksva aastal ei lisandu. Soov elavdada ettevõtte müüki ja suurendada meie klientuuri, selleks plaanime töhustada koostööd turundusettevõttega, et parandada meie leitavust. Koostöös turundusfirmaga vaatame üle ettevõtte turundusstrateegia ja plaanid. Ettevõtte suuremate strateegilistest eesmärkidest lähtuvalt, peab paranema meie leitavus erinevates meediakanalites ja korrastada tuleb ettevõtte sotsiaalmeedia strateegia: kanalid, sihtgrupp, keeled, sisutüübid, haldus.

Peamised finantssuhtarvud	2021	2020
Müügitulu	2 017 921	2 191 792
Käibe kasv/langus %	- 7,93	-6,92
Puhaskasum	2324	59 009
Puhasrentaabilus %	0,12	2,69
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,47	1,46
ROA %	0,24	6,32

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2021 - \text{müügitulu } 2020) / \text{müügitulu } 2020 * 100$
- Puhasrentaabilus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$

2020. aasta alguses kinnitati uue koroonaviiruse (COVID-19) olemasolu ja praeguseks on see levinud üle kogu maailma, sealhulgas Eestisse, põhjustades eriolukorra väljakuulutamise ning probleeme ettevõtetele ja majandustegevusele.

Jälgime olukorda hoolikalt ja praegusele positsioonile tuginedes ei avalda see märkimisväärset negatiivset mõju meie tegevusele. Kuna olukord on ebakindel ja kiiresti arenev, ei pea me otstarbekaks kvantitatiivse hinnangu andmist haiguspuhangu võimaliku mõju kohta ettevõttele ja tema finantsnäitajatele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	139 065	97 085
Nõuded ja ettemaksed	37 845	37 068
Varud	751 160	749 840
Kokku käibevarad	928 070	883 993
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	41 943	49 306
Kokku põhivarad	41 943	49 306
Kokku varad	970 013	933 299
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	630 535	596 145
Kokku lühiajalised kohustised	630 535	596 145
Kokku kohustised	630 535	596 145
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000
Ülekurss	1 109 103	1 109 103
Kohustuslik reservkapital	300	300
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-775 249	-834 258
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 324	59 009
Kokku omakapital	339 478	337 154
Kokku kohustised ja omakapital	970 013	933 299

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	2 017 921	2 191 792	2
Muud äritulud	1 884	8 966	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 250 685	-1 366 818	
Mitmesugused tegevuskulud	-294 236	-290 668	
Tööjõukulud	-457 415	-468 460	3
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-15 145	-15 803	
Ärikasum (kahjum)	2 324	59 009	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 324	59 009	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 324	59 009	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Fixus Mustamäe OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aruannete koostamisel lähtutakse olulisuse printsiibist ja kasutatakse väikeettevõtte lühendatud aruandlust. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Kasumiaruanne on kajastatud skeem nr.1 järgi.

Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Raha, nõuded ostjatele ja muud nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühiajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Igal aruandekuupäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekusse viimiseks ja müügi sooritamiseks. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit. Kasumiaruandes kajastatakse müüdud või kasutatud varude kulu ning varude allahindlusest tulenevad kulud aruandeperioodil üldjuhul kirjel "Kaubad, toore, materjal ja teenused". Administratiivsetel või muudel eesmärkidel kasutatud varude kulu võib kajastada ridadel "Mitmesugused tegevuskulud". Tegelik ja raamatupidamises arvestatud varade täpse vastavuse kindlakstegemise aluseks on füüsiline inventuur, mida viiakse läbi jooksvalt arvestusperioodil. Kolme viimase majandusaastal seismajäänud varud hinnatakse alla üks kord arvestusperioodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset ja immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooni normi määramisel võetakse aluseks vara kasulik eluiga ning kasutusintensiivsus.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 250

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5
Muu materiaalne põhivara: inventar, mööbel	5
Muu materiaalne põhivara: kontoritehnika	3

Rendid

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi seadustele ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Kehtiv maksumäär on 20%, tasumisele kuuluv maksumäär moodustab 20/80 netoväljamaksest. Alates 2019. aastast rakendus regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14% (14/86 netoväljamaksest). Sealjuures kohaldus madalam maksumäär 2019. aastal makstavatele dividendidele, mille summa moodustas kuni 1/3 aastal 2018 jaotatud ja maksustatud netodividendidest. Maksustamissüsteemi eripära tõttu ei teki ajutisi erinevusi varade ja kohustuste maksustamisväärtuste ning raamatupidamislike jääkväärtuste vahel ning seetõttu ei teki ka edasilükkunud tulumaksuvarasid ja -kohustusi. Dividendidelt makstav ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna ning -kohustusena dividendide väljakuulutamise hetkel, sõltumata perioodist, mille eest dividendid välja kuulutatakse või millal dividendid tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud aastaaruannet koostava ettevõttega (aruandev ettevõtte) sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

Isik või selle isiku lähedane pereliige on seotud osapool, kui

- (a) see isik on Fixus Mustamäe OÜ või selle emaettevõtte juhtkonna liige;
- (b) omab valitsevat või olulist mõju Fixus Mustamäe OÜ üle.

Ettevõtte on seotud osapool, kui kehtib üks või mitu järgmistest tingimustest:

- (a) ettevõtte ja Fixus Mustamäe OÜ on ühise valitseva mõju all;
- (b) ettevõtte omab Fixus Mustamäe OÜ üle valitsevat või olulist mõju;
- (c) ettevõtte, mille üle Fixus Mustamäe OÜ juhtkonna liige (või nende lähedased pereliikmed) omab valitsevat või olulist mõju.
- (d) ettevõtte, mille juhtkonda kuuluvad isikud (või nende lähedased pereliikmed), kes omavad valitsevat või olulist mõju Fixus Mustamäe OÜ üle
- (e) ettevõtte mis on Fixus Mustamäe OÜ valitseva või olulise mõju all;

Võimalike seotud osapoolte vaheliste suhete tuvastamisel on arvesse võetud suhte sisu, mitte ainult selle õiguslikku vormi.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2021 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Aruandekuupäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 010 477	2 172 582
Soome	7 444	19 210
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 017 921	2 191 792
Kokku müügitulu	2 017 921	2 191 792
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük 45321	1 641 072	1 676 455
Muude transpordivahendite remont ja hooldus 33171	36 812	39 371
Vabaaja- ja sporditarvete väljaüürimine ja kasutusrent 77211	5 950	8 007
Sporditarvete jaemüük 47641	334 087	467 959
Kokku müügitulu	2 017 921	2 191 792

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	343 161	350 877
Sotsiaalmaksud	114 254	117 583
Kokku tööjõukulud	457 415	468 460
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	22	22
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	20	20
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	2	2

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Balti Autoosad AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Koivunen OY
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Soome

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	2021	2020
Nõuded ja ettemaksud		
Emaettevõtja	3 551	2 959
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	2 151	2 136

Kokku nõuded ja ettemaksed	5 702	5 095
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	486 489	493 680
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	12 950	5 281
Kokku võlad ja ettemaksed	499 439	498 961

MÜÜDUD	2021		2020	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Emaettevõtja	15 939	291	14 637	480
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	13 464	1 043	10 386	724
Kokku müüdud	29 403	1 334	25 023	1 204

OSTETUD	2021		2020	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Emaettevõtja	993 396		1 204 039	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	2 798	153 717	3 560	133 347
Kokku ostetud	996 194	153 717	1 207 599	133 347

Juhatuse liikmele ei ole ettenähtud ei juhatusel liikme tasu ega teenistuslepingu lõppemisel lahkumishüvitise tasumist.

Fixus Mustamäe OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) emaettevõtte- Balti Autoosad AS 100%
- b) sõsarettevõtteid- Fixus Lasnamäe OÜ, Laoekspert OÜ, Koiko Kinnisvara OÜ
- c) juhatusel liikmega seotud ettevõtte- Jongert OÜ

Seotud osapooltega on tehtud tehingud järgmiste tehinguliikide lõikes:

- kaupade ost- müük

- a) kaupade müük kogusummas 29 403 eurot (2021.a) v 25 023 eurot (2020.a)
- b) kaupade ost kogusummas 996 194 eurot (2021.a) v 1 207 599 eurot (2020.a)
- s.h. kaupade ost kogusummas emaettevõttelt 993 396 eurot (2021.a) v 1 204 039 eurot (2020.a)

- teenuste ost- müük

- a) teenuste müük kogusummas 1 334 eurot (2021.a) 1 204 eurot (2020.a)
- b) teenuste ost kogusummas 153 717 eurot (2021.a) v 133 347 eurot (2020.a)

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.02.2022

Fixus Mustamäe OÜ (registrikood: 11474942) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
STEN PERTENS	Juhatuse liige	22.02.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Fixus Mustamäe OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Fixus Mustamäe OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 9.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjasepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Fixus Mustamäe OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Helen Veetamm

Vandeaudiitori number 606

/digitaalselt allkirjastatud/

Ele Pajusaar

Vandeaudiitori number 652

KPMG Baltics OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 17

Narva mnt 5, Tallinn 10117

22.02.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Fixus Mustamäe OÜ (registrikood: 11474942) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELEN VEETAMM	Vandeaudiitor	22.02.2022
ELE PAJUSAAR	Vandeaudiitor	22.02.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-775 249
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 324
Kokku	-772 925

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	45321	1641072	81.32%	Jah
Sporditarvete jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47641	334087	16.56%	Ei
Muude transpordivahendite remont ja hooldus	33171	36812	1.82%	Ei
Vabaaja- ja sporditarvete väljaüürimine ja kasutusrent	77211	5950	0.29%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Balti Autoosad Aktsiaselts	10279055	Eesti	3000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6684444
Faks	+372 6684440
E-posti aadress	info@fixus24.ee