



MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: ESTONIAN LOG CABINS OÜ

registrikood: 11540952

tänavatalu nimi, Unipiha tee 7
maja ja korteri number:

küla: Reola küla

vald: Kambja vald

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 61707

telefon: +372 55609339

e-posti aadress: info@estonianlogcabins.com

veebilehe aadress: www.estonianlogcabins.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad	11
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

Estonian Log Cabins OÜ põhitegevusala on kokkupanavate puitehitiste ja nende elementide tootmine. Ettevõtte alustas oma tegevust juba 2008 aastal. Toodetakse erinevaid puitmaju alates aiamajadest kuni suurte elumajadeni. Estonian Log Cabins tootevalikus on standardprojektide lahendused, kuid lisaks ka majad vastavalt kliendi soovidele.

Masinfreesitud palgiprofiilidest tehakse nii ümarpalki kui ka kandilist palgiprofiili. Masinpalkmajade kõrval valmistatakse ka käsitööna tahutud palkmaju. Estonian Log Cabins käsitöö- kui ka masintoodetud palkmaju on valikus väga erinevaid ning võib leida põnevaid tüüpprojekte kui ka disainmaju. Tehnoloogia, mida kasutatakse, võimaldab välja töötada just kliendi ja arhitekti nägemusele vastava modernse lahenduse.

Ettevõtete toodang on konkurentsivõimeline maailma turul. Seda näitab fakt, et ettevõtete kogutoodangust enamus müüakse Eestist väljapoole. Aastast aastasse on ettevõtte eksport suurenenud. Estonian Log Cabins OÜ 2021 aasta müügitulust 83 % moodustas eksport. Peamisteks sihtturgudeks on Skandinaavia, Suurbritannia, kuid ekspordipartnerite seast võib leida ka Austraalia.

2021 aasta statistikagi näitab, et puidupõhiste toodete väliskaubandus rühib ülesse ning puidutoodete ekspordistruktuuris on ülekaalus suurema lisandväärtusega tooted: puidust kokkupanavad ehitused (16%) ja puidust ehitusdetailid (15%).

Eesti puidutööstuses on tohutult kasutamata puidu potentsiaali ning kui teha tugevamat koostööd inseneride ja arhitektidega puitarhitektuuri edendamiseks, saaksime anda puidule suurema ja pikaajalisema vääringu erinevate hoonete kujul.

Puitmajad on olnud populaarsed läbi aegade. Puit on mittmekülgne materjal ja puul on palju eeliseid:

- Puitmaja seinad annavad loomuliku ventilatsiooni, mis aitab kaasa soodsa mikrokliima loomisele maja sees. Puidu eriline struktuur laseb hapnikul ringelda, mistõttu säilib majas alati optimaalne õhuniiskus. Tänu sellele ei nõua ruumid keeruka ventilatsioonisüsteemi korraldamist. Puidus sisalduvad fütentsiidid annavad õhule ravivad omadused.
- Ökoloogiline puhtus. Puit on täiesti kahjutu keskkonnasõbralik materjal, mis ei eralda kogu oma kasutusaja jooksul kahjulikke aineid. Lisaks peetakse puitu hüpoallergeenseks materjaliks, seetõttu sobib see lastele ja erinevate allergiate all kannatavatele inimestele.
- Puidust seinad reguleerivad suurepäraselt ruumi õhutemperatuuri, säilitades tõhusalt soojust talvel ja säilitades soodsa jaheduse suvekuumuses.
- Puit - on kõrgete soojusisolatsiooniomadustega, nii et maja küttekulud on tühised. Samal ajal jaotub soojus ruumis ühtlaselt.
- Kui järgida ehitustehnoloogiat ja puidutöötlemise reegleid, võib puitmaja teenida kuni 100 aastat.

Estonian Log Cabins OÜ on tuleviku suhtes lootusrikas. Nõudlus tehases valmivate väiksemate elumajade ja suvilate järele aina kasvab.

2021 aastal Estonian Log Cabins OÜ investeeris tehasehoonesse Põlvamaal Vastse-Kuustes ning panustas uute töökohtade loomisesse.

2021majandusaastal oli osaühingu müügitulu 2 236,7 milj eurot (2020 a 1,381 milj eurot) ja kasum 103 731 eurot (2020 a oli kasum 52 194 eurot).

Osaühingul oli aruandeaastal 10 töötajat. Juhatuse liikmetele juhtimistasusid ei makstud.

<i>Peamised finantssuhtarvud:</i>	<i>2021</i>	<i>2020</i>
<i>Puhaskasum</i>	<i>103731</i>	<i>52194</i>
<i>Puhasrentaabilus (puhaskasum/ müügitulu*100)</i>	<i>4, 64</i>	<i>3,78</i>
<i>Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (käibevara/lühiajalised kohustised)</i>	<i>1, 37</i>	<i>3,39</i>
<i>Omakapitali rentaabilus ROE (puhaskasum/omakapital*100)</i>	<i>29, 31</i>	<i>19,32</i>
<i>Koguvara rentaabilus ROA (puhaskasum/varad kokku*100)</i>	<i>13, 02</i>	<i>14,45</i>

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	409 154	193 507	
Nõuded ja ettemaksed	63 833	85 329	2
Varud	54 228	12 581	
Kokku käibevarad	527 215	291 417	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	10 000	10 000	
Materiaalsed põhivarad	255 243	59 705	5
Immateriaalsed põhivarad	3 960	0	6
Kokku põhivarad	269 203	69 705	
Kokku varad	796 418	361 122	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	16 217	2 552	7
Võlad ja ettemaksed	369 709	83 302	8
Kokku lühiajalised kohustised	385 926	85 854	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	56 565	5 072	7
Kokku pikaajalised kohustised	56 565	5 072	
Kokku kohustised	442 491	90 926	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	247 384	215 190	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	103 731	52 194	
Kokku omakapital	353 927	270 196	
Kokku kohustised ja omakapital	796 418	361 122	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	2 236 693	1 381 304	9
Muud äritulud	72 408	50 366	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 788 401	-1 121 985	10
Mitmesugused tegevuskulud	-130 329	-85 587	11
Tööjõukulud	-208 036	-155 119	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-21 068	-13 460	
Muud ärikulud	-50 099	-2 908	
Ärikasum (kahjum)	111 168	52 611	
Intressikulud	-639	-277	
Muud finantstulud ja -kulud	-1 798	-140	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	108 731	52 194	
Tulumaks	-5 000	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	103 731	52 194	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Estonian Log Cabins OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ja EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendites.

Estonian Log Cabins osaühingu kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja raha lähendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded.

Raha ja raha lähendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtte on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finants- poliitikat.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle investoril on oluline mõju ja mis ei ole investori tütarettevõtte.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse kajastatakse soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Igal aruandekuupäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni.

Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2000 eurot. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a

tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta.

Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000 eurot

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus aruandekuupäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamise järel.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks ning tulu on laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud (majandusliku kasu vähenemised), millega kaasneb varade vähenemine või kohustiste suurenemine ja mis vähendavad omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksed omakapitalist.

Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodil, mil nad loovad majanduslikku kasu. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustis tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise üle või oluline mõju teise osapoole äriliste otsustele. Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke (v.a juhul, kui asjaomastel isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu äriliste otsustele);
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud äriühinguid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	48 145	48 145
Laenunõuded	15 000	15 000
Muud nõuded	248	248
Ettemaksed	440	440
Muud makstud ettemaksed	440	440
Kokku nõuded ja ettemaksed	63 833	63 833
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	53 391	53 391
Ostjatelt laekumata arved	53 391	53 391
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	17 882	17 882
Laenunõuded	11 754	11 754
Ettemaksed	2 302	2 302
Kokku nõuded ja ettemaksed	85 329	85 329

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		5 779	5 499	
Üksikisiku tulumaks		1 949		1 944
Erisoodustuse tulumaks		2 720		
Sotsiaalmaks		4 749		4 180
Kohustuslik kogumispension		178		253
Töötuskindlustusmaksed		319		304
Ettemaksukonto jääk	48 145		12 383	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	48 145	15 694	17 882	6 681

Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2021					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2020	31.12.2021
11540583	Estonian Window OÜ	Eesti	Puidust uste, akende, aknaluukide ja nende raamide tootmine	50	50

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

					Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2020					
Soetusmaksumus		16 250	102 100	118 350	118 350
Akumuleeritud kulum		-7 583	-51 062	-58 645	-58 645
Jääkmaksumus		8 667	51 038	59 705	59 705
Ostud ja parendused	176 136	32 269	7 761	40 030	216 166
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	176 136				176 136
Muud ostud ja parendused		32 269	7 761	40 030	40 030
Amortisatsioonikulu	-2 176	-7 015	-11 437	-18 452	-20 628
31.12.2021					
Soetusmaksumus	176 136	48 519	109 861	158 380	334 516
Akumuleeritud kulum	-2 176	-14 598	-62 499	-77 097	-79 273
Jääkmaksumus	173 960	33 921	47 362	81 283	255 243

Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
Ostud ja parendused	4 400	4 400
Amortisatsioonikulu	-440	-440
31.12.2021		
Soetusmaksumus	4 400	4 400
Akumuleeritud kulum	-440	-440
Jääkmaksumus	3 960	3 960

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
laenukohustis	67 946	13 345	54 601	
Pikaajalised laenud kokku	67 946	13 345	54 601	
Kapitalirendikohustised kokku	4 836	2 872	1 964	
Laenukohustised kokku	72 782	16 217	56 565	
	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	7 624	2 552	5 072	
Laenukohustised kokku	7 624	2 552	5 072	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	49 209	49 209
Võlad töövõtjatele	17 293	17 293
Maksuvõlad	15 694	15 694
Muud võlad	6 446	6 446
Muud viitvõlad	6 446	6 446
Saadud ettemaksed	281 067	281 067
Tulevaste perioodide tulud	281 067	281 067
Kokku võlad ja ettemaksed	369 709	369 709
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	28 353	28 353
Võlad töövõtjatele	9 804	9 804
Maksuvõlad	6 681	6 681
Muud võlad	6 039	6 039
Muud viitvõlad	6 039	6 039
Saadud ettemaksed	32 425	32 425
Muud saadud ettemaksed	32 425	32 425
Kokku võlad ja ettemaksed	83 302	83 302

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	381 262	283 406
Belgia	600	0
Taani	179 803	224 827
Soome	158 129	65 418
Tšehhi	19 375	0
Iirimaa	96 994	16 733
Läti	82 042	208
Holland	429 664	114 748
Rootsi	69 675	600
Saksamaa	400	0
Portugal	39 894	20 850
Hispaania	0	13 896
Itaalia	800	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 458 638	740 686
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Suurbritannia	555 531	440 995
Austraalia	500	600
Island	220 024	199 023
Norra	2 000	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	778 055	640 618
Kokku müügitulu	2 236 693	1 381 304
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kokkupandavate puitehitiste (saunad, suvilad, majad) ja nende elementide tootmine	2 236 693	1 381 304
Kokku müügitulu	2 236 693	1 381 304

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	-1 350 945	-866 024
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-168 524	-37 982
Energia	-556	-634
Kütus	-556	-634
Alltöövõtutööd	-22 384	-79 581
Transpordikulud	-220 733	-129 145
Üür ja rent	-10 732	-940
Väikevahendid	-6 314	-4 577
Muud	-8 213	-3 102
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 788 401	-1 121 985

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	-10 663	-19 974
Energia	-26 202	-4 100
Elektrienergia	-15 244	0
Soojusenergia	-4 036	0
Kütus	-6 922	-4 100
Mitmesugused bürookulud	-26 190	-13 376
Lähetuskulud	-45 390	-30 504
Koolituskulud	-1 540	-1 647
Riiklikud ja kohalikud maksud	-1 503	-936
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	-2 927	-1 516
Reklaamikulud	-3 378	-3 168
Transpordivahendite kulud	-6 423	-5 732
Muud	-6 113	-4 634
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-130 329	-85 587

Lisa 12 Tööjõukulud (eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	-156 862	-115 959
Sotsiaalmaksud	-51 174	-39 160
Kokku tööjõukulud	-208 036	-155 119
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	7
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	10	7

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Sidusettevõtjad	5 000	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 000	11 754
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 000	11 754

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Sidusettevõtjad	0	22 000	17 000	5 000
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	11 754	27 500	29 254	10 000
Kokku antud laenud	11 754	49 500	46 254	15 000

MÜÜDUD	2021		2020	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Sidusettevõtjad	5 973	251	250	58
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			4 917	
Kokku müüdud	5 973	251	5 167	58

OSTETUD	2021		2020	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Sidusettevõtjad	137 077	250	110 446	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	16 500		43 175	
Kokku ostetud	153 577	250	153 621	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	23 055	27 530

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2022

ESTONIAN LOG CABINS OÜ (registrikood: 11540952) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELAR KIMMEL	Juhatuse liige	29.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	247 384
Aruandeaasta kasum (kahjum)	103 731
Kokku	351 115

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kokkupandavate puitehitiste (saunad, suvilad, majad) ja nende elementide tootmine	16232	2236693	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mikk Volkov	38503316513	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Elar Kimmel	38406156519	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55609339
E-posti aadress	mikk@estonianlogcabins.com
Veebilehe aadress	www.estonianlogcabins.com