

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: IB Lehar Leetsaar OÜ

registrikood: 14137501

tänavanimi, maja number: Ilmatsalu tn 5

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihnumber: 50412

telefon: +372 53409015

e-posti aadress: lehar.leetsaar@ttu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Ettevõtte lühiseloostus

IB Lehar Leetsaar OÜ on äriühing mis osutab hoonete konstruktsioonide projekteerimise teenust. Äriühing registreeriti 20.10.2016.

Tulud, kulud, kasum

2021. aastal oli IB Lehar Leetsaar müügitulu 82 525 tuhat eurot, mis on 14 105 eurot rohkem kui 2020. aastal.

Peamised finantssuhtarvud	2021	2020
Müügitulu (eurot)	82 525	68 420
Käibe kasv	20,62%	53,5%
Puhaskasum (eurot)	65 218	54 647
Kasumi suurenemine/vähene mine	19,34%	64,1%
Puhasrentaablus	79,0%	79,9%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	20,4	37,5
ROA	91,6%	93,1%
ROE	96,3%	95,6%

▫ Käibe kasv (%) = (müügitulu 2021 – müügitulu 2020) / müügitulu 2020 * 100

▫ Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2021 – puhaskasum 2020) / puhaskasum 2020 * 100

▫ Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

▫ Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

▫ ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

▫ ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2020.aastal seatud eesmärgid 2021.aastaks said täidetud.

2022.aasta eesmärgiks on jätkuv koostöö olemasolevate klientidega ning uute projektidega alustamine.

Lehar Leetsaar

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	55 983	55 411	
Nõuded ja ettemaksed	15 232	3 303	3
Kokku käibevarad	71 215	58 714	
Kokku varad	71 215	58 714	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	3 496	1 567	
Kokku lühiajalised kohustised	3 496	1 567	
Kokku kohustised	3 496	1 567	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 975	5 594	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	57 244	49 053	
Kokku omakapital	67 719	57 147	
Kokku kohustised ja omakapital	71 215	58 714	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	82 525	68 420	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-550	-1 005	
Mitmesugused tegevuskulud	-7 425	-9 892	
Tööjõukulud	-9 377	-2 877	2
Ärikasum (kahjum)	65 173	54 646	
Intressitulud	45	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	65 218	54 647	
Tulumaks	-7 974	-5 594	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	57 244	49 053	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

IB Lehar Leetsaar OÜ 2021.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustis tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustis, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

IB Lehar Leetsaar OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

a. omanikku

b. omaniku lähisugulasi.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	7 008	2 150
Sotsiaalmaksud	2 369	727
Kokku tööjõukulud	9 377	2 877
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	2021	2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	14 550	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 550	0
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	63
Kokku võlad ja ettemaksed	0	63

ANTUD LAENUD	31.12.2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	0
Kokku antud laenud	0	0	0	0	0
ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	16 550	2 000	14 550	45
Kokku antud laenud	0	16 550	2 000	14 550	45

Omanikul on bilansipäeva seisuga võimalik dividendidena välja maksta 52 807 (2020:44 203) eurot ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 12 410 (2020: 10 444) eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.02.2022

IB Lehar Leetsaar OÜ (registrikood: 14137501) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEHAR LEETSAAR	Juhatuse liige	28.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 975
Aruandeaasta kasum (kahjum)	57 244
Kokku	65 219
Jaotamine	
Dividendideks	65 219
Kokku	65 219

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 975
Aruandeaasta kasum (kahjum)	57 244
Kokku	65 219
Jaotamine	
Dividendideks	65 219
Kokku	65 219

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	82525	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Lehar Leetsaar	38107052728	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53409015
E-posti aadress	lehar.leetsaar@ttu.ee