

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: R2 SPA OÜ

registrikood: 12961526

tänavanimi, maja number: Ujula tn 2

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51008

telefon: +372 5054010

e-posti aadress: tarmo.punger@tartutk.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad	11
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Muud äritulud	12
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Seotud osapooled	13
Lisa 15 Sündmused pärast aruandekuupäeva	14
Aruande allkirjad	15
Vandeauditori aruanne	16

Tegevusaruanne

Ülevaade ettevõtte tegevusest

OÜ R2 Spa on asutatud 10.12.2015. a. Ettevõtte peamiseks tegevusvaldkonnaks on vee- ja saunakeskuse teenuste ning iluteenuste pakkumine.

Vaatamata Covid viiruse levikule oli aruandeaasta siiski eelmisest edukam. Ettevõtte töötas piirangutega, kuid tänu elanikkonna vaksineerituse taseme tõusule said spaad valdava osa aastast avatud olla ning kliente teenindada. Samuti toetasid ettevõtte tegevust ja toimetulekut Vabariigi Valitsuse toetusmeetmed. R2 Spa lõpetas aruandeaasta kasumlikult, kuid piiride tagant tulevate turistide arv oli äärmiselt piiratud ja tulemused ei jõudnud aastatetaguse tasemeni.

2021. aastal jätkas vee- ja saunakeskus sisse töötatud teenuste pakkumist.

Jätkati koostööd mitmete spordiorganisatsioonidega. Ühelt poolt kohaliku kogukonna toetuseks, teisalt selle kaudu tuntuse suurendamiseks. Jätкус tihe koostöö Tartu linna muuseumide ja hotellidega, luues seeläbi parema ja ühtsema külastuskogemuse Tartu külalistele.

2022. aastal jätkab R2 Spa OÜ oma põhitegevusega ning pingutab seatud eesmärkide saavutamise nimel. Peamiseks eesmärgiks on külastajate arvu taastamine pandeemiaeelsete numbriteni. Endiselt on ülesandeks pakkuda külalistele uudsust, seda läbi uuenduste, aga ka olemasolevate teenuste täiustamise kaudu. 2022. aastal planeeritakse alustada Spa laienduse projekteerimisega.

Tulenevalt Ukraina sõjast tuleb planeeritavasse käibekasvu suhtuda teatud ettevaatusega. Üleüldine hindade ja eriti energia hindade kasv vähendab elanikkonna ostujõudu ning vahendeid meelelahutuseks, mida spaa külastus endas kätkeb.

Olulisemad tegevusnäitajad

2021. aastal teenis ettevõtte 146 769 eurot kasumit 2 176 183 eurose netokäibe juures.

Enamuse käibest moodustas V Spa veekeskuse, saunade ja heaolumaailma müüdavad teenused.

Peamisi finantssuhtarve majandusaasta kohta ning nende arvutamise metoodikat:

Finantssuhtarv	Valem	2020	2021
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja (kordades)= Likviidsuskordaja (kordades)	Käibevara / Lühiajalised kohustused	2,26	2,41
Maksevalmiduse kordaja (kordades)	Raha / Lühiajalised kohustused	2,03	2,16
Võlakordaja (kordades)	Koguvõlgnevus / Varad	0,24	0,24
Likviidsuskordaja	Käibevara - Varud / Lühiajalised kohustused	2,20	2,33
Koguvara tulutoovustase (ROA) %	Aruandeaasta kasum/Keskmsed varad	-0,40%	6,07%
Omakapitali tulutase (ROE) %	Aruandeaasta kasum/Keskmine omakapital	-0,53%	8,01%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 319 054	1 137 525	2
Nõuded ja ettemaksed	107 469	95 096	3
Varud	48 110	29 899	4
Kokku käibevarad	1 474 633	1 262 520	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 500	2 500	6
Nõuded ja ettemaksed	142 721	12 270	3
Materiaalsed põhivarad	894 988	1 035 450	7
Immateriaalsed põhivarad	3 334	6 939	8
Kokku põhivarad	1 043 543	1 057 159	
Kokku varad	2 518 176	2 319 679	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	611 560	559 832	9
Kokku lühiajalised kohustised	611 560	559 832	
Kokku kohustised	611 560	559 832	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10 000	10 000	
Ülekurss	490 000	490 000	
Kohustuslik reservkapital	1 000	1 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 258 847	1 268 215	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	146 769	-9 368	
Kokku omakapital	1 906 616	1 759 847	
Kokku kohustised ja omakapital	2 518 176	2 319 679	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	2 176 183	2 221 065	10
Muud äritulud	259 994	3	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 301 536	-1 197 760	12
Mitmesugused tegevuskulud	-154 856	-165 645	
Tööjõukulud	-627 708	-661 223	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-207 859	-205 578	7,8
Muud ärikulud	0	-600	
Ärikasum (kahjum)	144 218	-9 738	
Intressitulud	2 551	370	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	146 769	-9 368	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	146 769	-9 368	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing (OÜ) R2 Spa on Eestis registreeritud äriühing. OÜ R2 Spa raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga (EFS).

EFS - rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded on kehtestatud EV raamatupidamise seaduses ja mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

R2 Spa OÜ kasutab kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha, raha pankade arveldusarvetel ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks on loetud ettevõtted, mille üle emaettevõtte on kontroll. Tütarettevõtte on emaettevõtte kontrolli all olev, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50 % tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Investeeringud tütarettevõttesse kajastatakse R2 Spa bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto-realiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast.

Maad ei amortiseerita.

Immateriaalne põhivara on füüsilise substanttsita vara, mida ettevõtte kasutab toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel ja mida ta kavatseb kasutada pikema perioodi jooksul kui 1 aasta. Immateriaalse põhivara soetusmaksumuse määramisel lähtutakse analoogilistest põhimõtetest nagu materiaalse põhivara soetusmaksumuse määramisel.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	10 aastat
Masinad ja seadmed	3-10 aastat
Sisseseade ja inventar	3-10 aastat

Arvutid ja arvutisüsteemid	3-5 aastat
Immateriaalne põhivara	kuni 5 aastat

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud lisades tingimuslike kohustustena.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule tuleb igal majandusaastal reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. OÜ R2 Spa seotud osapoolteks on:

- emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud;
- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju OÜ R2 Spa ärioludele otsustele;
- punktis b kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Sularaha kassas	605	280
Pangakonto	1 279 675	1 117 624
Raha teel	38 774	19 621
Kokku raha	1 319 054	1 137 525

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	59 233	59 233		
Ostjatelt laekumata arved	59 233	59 233		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 204	1 204		5
Laenunõuded	140 000		140 000	14
Muud nõuded	2 721		2 721	14
Intressinõuded	2 721		2 721	
Ettemaksed	47 032	47 032		
Tulevaste perioodide kulud	42 657	42 657		
Muud makstud ettemaksed	4 375	4 375		
Kokku nõuded ja ettemaksed	250 190	107 469	142 721	

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	51 017	51 017		
Ostjatelt laekumata arved	51 017	51 017		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 678	2 678		5
Laenunõuded	12 000		12 000	14
Muud nõuded	270		270	14
Intressinõuded	270		270	
Ettemaksed	41 401	41 401		
Tulevaste perioodide kulud	39 548	39 548		
Muud makstud ettemaksed	1 853	1 853		
Kokku nõuded ja ettemaksed	107 366	95 096	12 270	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tooraine ja materjal	8 986	10 114
Müügiks ostetud kaubad	39 124	19 785
Kokku varud	48 110	29 899

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		28 305		16 855
Üksikisiku tulumaks		7 766		7 607
Erisoodustuse tulumaks		1 871		1 004
Sotsiaalmaks		18 133		19 400
Kohustuslik kogumispension		986		1 097
Töötuskindlustusmaksed		1 293		1 381
Ettemaksukonto jääk	1 204		2 678	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 204	58 354	2 678	47 344

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2020	31.12.2021
14851859	spa-arenduse OÜ	Eesti	Saunade, solaariumite ja massaažisalongide tegevus jm füüsilise heaoluga seotud teenindus	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2020	31.12.2021
spa-arenduse OÜ	2 500	2 500
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	2 500	2 500

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

									Kokku
	Ehitised	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2019									
Soetusmaksumus	1 148 303	20 971	165 013	185 984	296 054		4 500	4 500	1 634 841
Akumuleeritud kulum	-245 706	-13 973	-111 848	-125 821	-134 160				-505 687
Jääkmaksumus	902 597	6 998	53 165	60 163	161 894		4 500	4 500	1 129 154
Ostud ja parendused	58 310		11 784	11 784	25 226	12 950		12 950	108 270
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	58 310					12 950		12 950	71 260
Muud ostud ja parendused			11 784	11 784	25 226				37 010
Amortisatsioonikulu	-114 831	-3 846	-9 543	-13 389	-55 167				-183 387
Allahindlused väärtuse languse tõttu			-15 136	-15 136	-3 451				-18 587
31.12.2020									
Soetusmaksumus	1 206 613	20 971	161 661	182 632	317 829	12 950	4 500	17 450	1 724 524
Akumuleeritud kulum	-360 537	-17 819	-121 391	-139 210	-189 327				-689 074
Jääkmaksumus	846 076	3 152	40 270	43 422	128 502	12 950	4 500	17 450	1 035 450
Ostud ja parendused	32 263		7 146	7 146	2 600	21 783		21 783	63 792
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	32 263					21 783		21 783	54 046
Muud ostud ja parendused			7 146	7 146	2 600				9 746
Amortisatsioonikulu	-120 661	-3 152	-24 709	-27 861	-54 653				-203 175
Allahindlused väärtuse languse tõttu					-1 079				-1 079
Ümberliigitamised	12 950					-12 950		-12 950	
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	12 950					-12 950		-12 950	
31.12.2021									
Soetusmaksumus	1 251 826	20 971	168 807	189 778	319 350	21 783	4 500	26 283	1 787 237
Akumuleeritud kulum	-481 198	-20 971	-146 100	-167 071	-243 980				-892 249
Jääkmaksumus	770 628	0	22 707	22 707	75 370	21 783	4 500	26 283	894 988

Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	18 022	18 022
Akumuleeritud kulum	-7 479	-7 479
Jääkmaksumus	10 543	10 543
Amortisatsioonikulu	-3 604	-3 604
31.12.2020		
Soetusmaksumus	18 022	18 022
Akumuleeritud kulum	-11 083	-11 083
Jääkmaksumus	6 939	6 939
Amortisatsioonikulu	-3 605	-3 605
31.12.2021		
Soetusmaksumus	18 022	18 022
Akumuleeritud kulum	-14 688	-14 688
Jääkmaksumus	3 334	3 334

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	91 607	91 607	
Võlad töövõtjatele	85 720	85 720	
Maksuvõlad	58 354	58 354	5
Saadud ettemaksed	375 879	375 879	
Tulevaste perioodide tulud	7 270	7 270	
Muud saadud ettemaksed	368 609	368 609	
Kokku võlad ja ettemaksed	611 560	611 560	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	74 899	74 899	
Võlad töövõtjatele	81 580	81 580	
Maksuvõlad	47 344	47 344	5
Saadud ettemaksed	356 009	356 009	
Tulevaste perioodide tulud	7 497	7 497	
Muud saadud ettemaksed	348 512	348 512	
Kokku võlad ja ettemaksed	559 832	559 832	

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 176 183	2 221 065
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 176 183	2 221 065
Kokku müügitulu	2 176 183	2 221 065
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Spaa ja füüsilise heaoluga seotud teenindus	2 175 671	2 220 197
Muud müügitulud	512	868
Kokku müügitulu	2 176 183	2 221 065

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Tulu aegunud kohustustest	107 555	3
EAS-i toetus seoses COVID-19 piirangutega	152 439	0
Kokku muud äritulud	259 994	3

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	100 623	99 009
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	142 629	146 989
Müügi eesmärgil ostetud teenused	384 277	416 247
Energia	91 938	87 200
Elektrienergia	68 788	71 861
Soojusenergia	23 150	15 339
Üür ja rent	582 069	448 315
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 301 536	1 197 760

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	469 930	494 950
Sotsiaalmaksud	157 778	166 273
Kokku tööjõukulud	627 708	661 223
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	32	37
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	41	48
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	9	7

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Tartu Tarbijate Kooperatiiv TÜ
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	70	310
Kokku nõuded ja ettemaksed	70	310
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	3 867	2 622
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	48 820	40 360
Kokku võlad ja ettemaksed	52 687	42 982

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tütarettevõtjad	142 721	12 270
Kokku nõuded ja ettemaksed	142 721	12 270

ANTUD LAENUD	31.12.2020	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tütarettevõtjad	12 000	128 000	2 721
Kokku antud laenud	12 000	128 000	2 721

MÜÜDUD	2021		2020	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	38	0	52	0
Kokku müüdud	38	0	52	0

OSTETUD	2021		2020	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Emaettevõtja	22 026	1 306	24 768	4 616
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	874 185	5	760 082
Kokku ostetud	22 026	875 491	24 773	764 698

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ega muid olulisi soodustusi.

Emaettevõtja ja teiste seotud osapoolte nõuete ja ettemaksete saldo kajastab laekumata arveid ja laenuõuet ning võlgade ja ettemaksete saldo sisaldab tasumata arveid.

Lisa 15 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Aruande koostamise hetkel on raske prognoosida, mil määral mõjutab sõda Ukrainas ja kasvanud geopoliitilised pinged Venemaa ja lääneriikide vahel majandust.

Tugevaim mõju maailmamajandusele avaldub läbi üldise kindlustunde vähenemise Euroopas nii tarbijate kui ettevõtjate seas. Eesti turismisektor, kuhu kuulub ka V Spa, on antud olukorras üks kõige haavatumaid.

Sõja mõju 1,5 aastases perspektiivis on keeruline hinnata ja kuna olukord on ebakindel, ei pea me otstarbekaks kvantitatiivse hinnangu andmist võimaliku mõju kohta ettevõttele.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.06.2022

R2 SPA OÜ (registrikood: 12961526) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO PUNGER	Juhatuse liige	13.06.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

R2 SPA OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud R2 SPA OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 14.

Juhtkonna vastustus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt R2 SPA OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Enn Leppik

Vandeaudiitori number 57

AUDIITORBÜROO ELSS OÜ

Nexia International liige

Audiitorettevõtja tegevusloa number 59

Vanemuise tn 21a, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 51003

13.06.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

R2 SPA OÜ (registrikood: 12961526) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENN LEPPIK	Vandeaudiitor	13.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 258 847
Aruandeaasta kasum (kahjum)	146 769
Kokku	1 405 616
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 405 616
Kokku	1 405 616

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Saunade, solaariumite ja massaažisalongide tegevus jm füüsilise heaoluga seotud teenindus	96041	2176183	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tulundusühistu Tartu Tarbijate Kooperatiiv	10151355	Eesti	10000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5054010
E-posti aadress	tarmo.punger@tartutk.ee