

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 26.04.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

sihtasutuse nimi: Laanetu Sihtasutus

registrikood: 90015330

tänavaga nimi, maja number: Selise tn 21

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 13522

telefon: +372 5237195

e-posti aadress: tarmo.laanetu@cranfeld.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 5 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12
Vandeauditiitori aruanne	13

Tegevusaruanne

Laanetu Sihtasutuse eesmärgiks on oma vara investeerimine ja selle väärtuse pikaajaline kasvatamine ning Tarmo Laanetu pere liikmete toetamine kooskõlas sihtasutuse põhikirjaga. Sihtasutus juhindub oma tegevuses Eesti Vabariigis kehtivatest õigusaktidest, põhikirjast ning oma juhatuse ja nõukogu otsustest.

Aruandeaastal soetas sihtasutus investeeringud tütar- ja sidusettevõtte näol ning kinnisvarainvesteeringuna maad.

Palgalist tööjõudu ei kasutatud, juhatuse ja nõukogu liikmetele tasu ei makstud.

Tarmo Laanetu

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	26.04.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	13 116	2 000	
Nõuded ja ettemaksed	35 000	0	
Kokku käibevarad	48 116	2 000	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	607 695	0	2,3
Nõuded ja ettemaksed	100	0	5
Kinnisvarainvesteeringud	60 000	0	4,5
Kokku põhivarad	667 795	0	
Kokku varad	715 911	2 000	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	2 657	0	
Kokku lühiajalised kohustised	2 657	0	
Kokku kohustised	2 657	0	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	2 000	2 000	
Reservid	692 510	0	
Aruandeaasta tulem	18 744	0	
Kokku netovara	713 254	2 000	
Kokku kohustised ja netovara	715 911	2 000	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	26.04.2021 - 31.12.2021	26.04.2021 - 26.04.2021	Lisa nr
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-16 661	0	
Kokku kulud	-16 661	0	
Põhitegevuse tulem	-16 661	0	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	35 405	0	2
Aruandeaasta tulem	18 744	0	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	26.04.2021 - 31.12.2021	26.04.2021 - 26.04.2021	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	-16 661	0	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-35 000	0	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	2 657	0	
Kokku rahavood põhitegevusest	-49 004	0	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-60 000	0	4,5
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-9 780	0	
Antud laenud	-100	0	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-69 880	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Laekunud sihtkapital	0	2 000	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	130 000	0	5
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	130 000	2 000	
Kokku rahavood	11 116	2 000	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 000	0	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	11 116	2 000	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	13 116	2 000	

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Reservid	Akumuleeritud tulem	
26.04.2021	2 000	0	0	2 000
Korrigeeritud saldo 26.04.2021	2 000	0	0	2 000
26.04.2021	2 000	0	0	2 000
Aruandeaasta tulem	0	0	18 744	18 744
Muutused reservides	0	692 510	0	692 510
31.12.2021	2 000	692 510	18 744	713 254

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Laanetu Sihtasutuse 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

SA ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, kuna raamatupidamise seaduses kehtestatud tingimuste kohaselt ei ole väikestel konsolideerimisgruppidel kohustust esitada konsolideeritud aruannet.

Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena on kajastatud bilansis ja rahavoogude aruandes arvelduskonto jääk.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, kus emaettevõtte osalus on suurem kui 50% ja milles kontsern aruandeperioodil omas sisulist kontrolli ettevõtte tegevuse üle.

Tütarettevõtjad on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle investoril on oluline mõju ja mis ei ole investori tütarettevõtte.

Sidusettevõtjad on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglase väärtuse hindamise meetodil.

Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja osalevad tõenäoliselt tulevikus majandusliku kasu tekitamisel.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Maksustamine

Sihtasutuse tulu võib kasutada üksnes nende põhikirjaliste eesmärkide saavutamiseks ning nende kasumit ei või jaotada liikmetele ega asutajatele.

Vabatahtlik reserv

Sihtasutuse põhikiri näeb ette vabatahtliku reservi moodustamise suuruses kuni 5 000 000 eurot, mille eesmärk on tagada netovara vastavus sihtasutuse tegevusega seotud vajadustele ja riskidele.

Vabatahtlikku reservi tehtud sissemaksetelt ei arvestata ega maksta intressi ning puudub reservi sissemakse tagasimaksmise kohustus.

Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				26.04.2021	31.12.2021
10816139	Oomiste Põllud OÜ	Eesti	Põllumajandus	0	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:				
Tütarettevõtja nimetus	26.04.2021	Omandamine	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2021
Oomiste Põllud OÜ	0	372 290	35 405	407 695
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	0	372 290	35 405	407 695

Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 26.04.2021 - 31.12.2021					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				26.04.2021	31.12.2021
12874945	Confido Healthcare Group OÜ	Eesti	Valdusfirmade tegevus	0	20

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	26.04.2021	Omandamine	31.12.2021
Confido Healthcare Group OÜ	0	200 000	200 000
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	0	200 000	200 000

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
26.04.2021	0
Ostud ja parendused	60 000
31.12.2021	60 000

Kinnisvarainvesteeringu objekt on soetatud 2021. aastal ning juhtkonna hinnangul ei erine kinnisvarainvesteeringu õiglane väärtus oluliselt ostuhinnast, mistõttu kinnisvarainvesteeringu väärtust pole korrigeeritud.

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	26.04.2021
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 544	0
Kokku võlad ja ettemaksed	2 544	0

PIKAAJALISED	31.12.2021	26.04.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tütarettevõtjad	100	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	100	0

ANTUD LAENUD	26.04.2021	Antud laenud	31.12.2021
Tütarettevõtjad	0	100	100
Kokku antud laenud	0	100	100

OSTETUD	26.04.2021 - 31.12.2021	26.04.2021 - 26.04.2021
	Põhivara	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	60 000	0
Kokku ostetud	60 000	0

Vabatahtlikku reservi on seotud isikute poolt tehtud mitterahalised sissemaksed summas 562 510 eurot ning rahalised sissemaksed

summas 130 000 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2022

Laanetu Sihtasutus (registrikood: 90015330) 26.04.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO LAANETU	Juhatuse liige	28.06.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Laanetu Sihtasutus nõukogule

Oleme üle vaadanud Laanetu Sihtasutus raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud tulemiaruanne, netovara muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Laanetu Sihtasutus finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Mart Nõmper

Vandeaudiitori number 499

Grant Thornton Baltic OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 3

Pärnu mnt 22, Tallinn, Harju maakond, 10141

28.06.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Laanetu Sihtasutus (registrikood: 90015330) 26.04.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MART NÕMPER	Vandeaudiitor	28.06.2022

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Muude mujal liigitamata organisatsioonide tegevus	94999	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5237195
E-posti aadress	tarmo.laanetu@cranfeld.com