

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OSAÜHING KVALITON

registrikood: 10785002

tänavatänu nimi, Lääke tn 14
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10913

telefon: +372 5026464

e-posti aadress: kyllike.lilienberg@etsnord.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Osakapital	8
Lisa 5 Tööjõukulud	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Osaühing Kvaliton on erakapitalil põhinev augustis 2001. aastal loodud äriühing, mille põhitegebusalaks on kvaliteedijuhtimissüsteemide loomine, konsulteerimine, koolitus ja siseauditite läbiviimine, kinnisvara rentimine.

Aruandeaastal oli Kvaliton OÜ müügitulu 72009 eurot ja kasum oli 9 988 eurot. (2020. aastal oli müügitulu vastavalt 62 619 eurot, kasum 273 eurot).

OÜ Kvaliton juhatus on üheliikmeline - Küllike Lilienberg.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	19 988	23 137
Nõuded ja ettemaksed	54 395	33 128
Varud	0	416
Kokku käibevarad	74 383	56 681
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	319 584	267 900
Materiaalsed põhivarad	950	3 820
Immateriaalsed põhivarad	656	656
Kokku põhivarad	321 190	272 376
Kokku varad	395 573	329 057
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	181 438	109 386
Võlad ja ettemaksed	4 836	5 058
Kokku lühiajalised kohustised	186 274	114 444
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	0	15 302
Kokku pikaajalised kohustised	0	15 302
Kokku kohustised	186 274	129 746
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	85 556	85 556
Ülekurss	77 862	77 862
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	35 893	35 620
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 988	273
Kokku omakapital	209 299	199 311
Kokku kohustised ja omakapital	395 573	329 057

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	72 009	62 619
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-17 758	-18 277
Mitmesugused tegevuskulud	-4 480	-5 823
Tööjõukulud	-35 250	-35 350
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 870	-2 870
Muud ärikulud	0	-5
Ärikasum (kahjum)	11 651	294
Muud finantstulud ja -kulud	-1 663	-21
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	9 988	273
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 988	273

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kvaliton OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamiseseaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete vastu, mis on kajastatud muude nõuetena. Nõudeid ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	37 638	37 638
Ostjatelt laekumata arved	37 638	37 638
Laenu nõuded	16 757	16 757
Kokku nõuded ja ettemaksed	54 395	54 395
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	33 128	33 128
Ostjatelt laekumata arved	33 128	33 128
Kokku nõuded ja ettemaksed	33 128	33 128

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019					
Soetusmaksumus	2 485	4 726	7 211	7 138	14 349
Akumuleeritud kulum	-2 212	-3 916	-6 128	-1 532	-7 660
Jääkmaksumus	273	810	1 083	5 606	6 689
Amortisatsioonikulu	-273	-810	-1 083	-1 786	-2 869
31.12.2020					
Soetusmaksumus	2 485	4 726	7 211	7 138	14 349
Akumuleeritud kulum	-2 485	-4 726	-7 211	-3 318	-10 529
Jääkmaksumus	0	0	0	3 820	3 820
Amortisatsioonikulu				-2 870	-2 870
31.12.2021					
Soetusmaksumus	2 485	4 726	7 211	7 138	14 349
Akumuleeritud kulum	-2 485	-4 726	-7 211	-6 188	-13 399
Jääkmaksumus	0	0	0	950	950

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	85 556	85 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	26 420	26 420
Sotsiaalmaksud	8 930	8 930
Kokku tööjõukulud	35 350	35 350
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2022

OSAÜHING KVALITON (registrikood: 10785002) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KÜLLIKE LILIENBERG	Juhatuse liige	29.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	35 893
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 988
Kokku	45 881
Jaotamine	
Kokku	45 881

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine	70221	41161	57.16%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	30848	42.84%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Küllike Lilienberg	46102100220	Eesti	85556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5026464
E-posti aadress	kyllike.lilienberg@etsnord.ee