

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OÜ UNUSUAL PROJECTS

registrikood: 11504034

tänava/talu nimi, Sombre tee 42
maja ja korteri number:

postisihtnumber: 76907

telefon: +372 56606681, +372 56644790

e-posti aadress: unusualprojects@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Kapitalirent	8
Lisa 5 Osakapital	9
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Tulumaks	10
Lisa 11 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Unusual Projects on asutatud 21.04.2008 aastal. Põhitegevusalaks on lillede hulgemüük ja floristika. EMTAK-i kohased tegevusalad on : **47761** - lillede ja taimede jaemüük ja **90031** - kunstialane loometegevus ja 2021a. lisanud uus tegevusala **93299** - Muud mujal liigitamata lõbustus- ja vaba aja tegevused.

OÜ Unusual Projects juhtimisorganiks on juhatus. Juhatuse esimees on Peter Aloysius Boeijkens.

Tulud, kulud ja kasum

2021.aastal moodustas OÜ Unusual Projects müügitulu 1 001 350 eurot. Müügitulust moodustas 1% stilistika ning toitlustamine ja 99% floristika ja taimede jaemüük.

Majandusaasta kasumiks kujunes 99 581 eurot. Ettevõtte 2021. aasta põhivarade kulum moodustas 4 732 eurot .

Personal

OÜ Unusual Projects juhatuse liikmetele ei ole 2021. aastal makstud eraldi juhatuse liikme tasu, ei ole tehtud soodustusi ning ei ole väljastatud garantiisid ning ei ole võetud potentsiaalseid kohustusi.

Juhatuse liikmed töötavad töölepingu alusel.

OÜ Unusual Projects keskmine töötajate arv majandusaastal oli 10 töötajat. 2021. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 153 470 eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Unusual Projects põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on jätkata senist majandustegevust , kasvatada käivet 10-15% ning suurendada püsiklientide arvu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	116 935	128 867	1
Nõuded ja ettemaksed	9 110	6 403	
Nõuded ostjate vastu	3 875	1 413	1
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	324	79	2
Ettemaksed	4 911	4 911	1
Kokku varud	46 560	19 161	
Ettemaksed varude eest	46 560	19 161	1
Kokku käibevarad	172 605	154 431	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	2 346	7 079	3
Kokku põhivarad	2 346	7 079	
Kokku varad	174 951	161 510	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	3 096	4
Võlad ja ettemaksed	153 896	144 840	
Võlad tarnijatele	5 302	2 163	1
Võlad töövõtjatele	13 931	10 530	
Maksuvõlad	24 254	19 647	2
Muud võlad	110 409	112 500	
Kokku lühiajalised kohustised	153 896	147 936	
Kokku kohustised	153 896	147 936	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	5
Kohustuslik reservkapital	256	256	1
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-81 338	-72 870	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	99 581	83 632	
Kokku omakapital	21 055	13 574	
Kokku kohustised ja omakapital	174 951	161 510	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	1 013 773	886 952	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-650 760	-583 020	7
Mitmesugused tegevuskulud	-84 301	-82 388	8
Tööjõukulud	-153 470	-105 822	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 732	-7 583	3
Muud ärikulud	-500	-1 914	
Ärikasum (kahjum)	120 010	106 225	
Intressikulud	-28	-101	1
Muud finantstulud ja -kulud	8	8	1
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	119 990	106 132	
Tulumaks	-20 409	-22 500	10
Aruandeaasta kasum (kahjum)	99 581	83 632	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Unusual Projects 2021.aasta väikeettevõtja raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsarvestuse standardile. Finantsarvestuse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning seda täpsustab rahandusministri määrus.

OÜ Unusual Projects kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning rahalähenditena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Ostjate tasumata summad on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid aruandeaastail ei ole.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 euro ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusele võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamise arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmimist on finantseeritud laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused (sh. intressid) objekti soetusmaksumusse.

Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	4 - 10 aastat
Transpordivahendid	3 - 5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooni periood. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodidel. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasumi loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi. Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustisega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustisi kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhise arvestusprintsibi alusel.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuteks juhul, kui üks osapool kas omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapooled on:

- osatühingu juhatuse olulise osalusega eraisikutest osanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele.
- Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpool toodud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		10 301		10 925
Üksikisiku tulumaks		5 575		2 200
Sotsiaalmaks		7 543		5 986
Kohustuslik kogumispension		221		142
Töötuskindlustusmaksed		449		387
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		165	79	7
Ettemaksukonto jääk	324			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	324	24 254	79	19 647

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019			
Soetusmaksumus	21 792	24 966	46 758
Akumuleeritud kulum	-14 164	-16 221	-30 385
Jääkmaksumus	7 628	8 745	16 373
Amortisatsioonikulu	-4 358	-3 225	-7 583
Muud muutused		-1 711	-1 711
31.12.2020			
Soetusmaksumus	21 792	7 316	29 108
Akumuleeritud kulum	-18 522	-3 507	-22 029
Jääkmaksumus	3 270	3 809	7 079
Amortisatsioonikulu	-3 270	-1 463	-4 733
31.12.2021			
Soetusmaksumus	21 792	7 316	29 108
Akumuleeritud kulum	-21 792	-4 970	-26 762
Jääkmaksumus	0	2 346	2 346

Lisa 4 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Swedbank Liising Aktsiaselts		0		
Kapitalirendikohustised kokku				
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Swedbank Liising Aktsiaselts	3 096	3 096	Eur	15.10.2021
Kapitalirendikohustised kokku	3 096	3 096		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020

Muud varad	0	3 268
Kokku	0	3 268

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	985 671	853 037
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	985 671	853 037
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Kasahstan	28 102	33 915
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	28 102	33 915
Kokku müügitulu	1 013 773	886 952
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Stilistika	5 112	2 425
Lilled jaemüük ja floristika	1 001 350	884 527
Piknik	7 311	0
Kokku müügitulu	1 013 773	886 952

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	562 881	508 150
Müügi eesmärgil ostetud teenused	40 536	25 940
Transpordikulud	47 343	48 930
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	650 760	583 020

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	35 280	30 022
Mitmesugused bürookulud	12 692	14 196
Lähetuskulud	2 628	603
Koolituskulud	2 495	750
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 924	2 901
Ruumide hooldus ja remont	11 680	14 860
IT teenused, arvutitarvikud	1 170	511
Telefon, internet	674	2 071
Raamatupidamisteenus	4 687	4 975
Autode kindlustus	1 028	797
Autode hooldus ja remondikulud	2 448	1 740
Autode kütus	2 100	1 416
Muud tegevuskulud	1 739	836
Autode kasutusrent	2 756	2 760
Reklaamikulud	0	3 950
Kokku mitmesugused tegevuskulud	84 301	82 388

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	113 803	78 521
Sotsiaalmaksud	39 667	27 301
Kokku tööjõukulud	153 470	105 822
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	8
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	10	10

Lisa 10 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2021		2020	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	90 000	20 409	90 000	22 500
Eesti	90 000	20 409	90 000	22 500
Kokku	90 000	20 409	90 000	22 500

Ettevõtte juhatus tasus dividende 2021.aastal ja tasub dividende 2022a.aastal.

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	27 068	22 616

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.03.2022

OÜ UNUSUAL PROJECTS (registrikood: 11504034) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERIT BOEJKENS	Management board member	22.06.2022
PETRUS ALOYSIUS BOEJKENS	Juhatuse liige	29.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-81 338
Aruandeaasta kasum (kahjum)	99 581
Kokku	18 243
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	18 243
Kokku	18 243

Juhatus otsustas välja maksta dividende eelmiste aastate jaotamata kasumi pealt.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-81 338
Aruandeaasta kasum (kahjum)	99 581
Kokku	18 243

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Lilled, taimede, seemnete ja istikute ning väetise jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47761	1001350	98.77%	Jah
Muud mujal liigitamata lõbustus- ja vaba aja tegevused	93299	7311	0.72%	Ei
Kunstialane loometegevus	90031	5111	0.50%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Petrus Aloysius Boeijkens	35608240089	Suurupi küla, Harku vald, Harju maakond, Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56644790
Mobiiltelefon	+372 56606681
E-posti aadress	unusualprojects@gmail.com