

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: AS Gaasivõrk

registrikood: 12503841

tänavatalu nimi, Gaasi tn 5
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 13816

telefon: +372 6056801

e-posti aadress: gaasivork@gaas.ee

veebilehe aadress: <https://www.gaas.ee/ettevottest/gaasivork/>

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad	15
Lisa 7 Laenukohustised	16
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	18
Lisa 10 Eraldised	18
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	18
Lisa 12 Aktsiakapital	18
Lisa 13 Müügitulu	19
Lisa 14 Muud äritulud	19
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	20
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	20
Lisa 17 Tööjõukulud	21
Lisa 18 Intressikulud	21
Lisa 19 Seotud osapooled	21
Lisa 20 Sündmused pärast aruandekuupäeva	24
Aruande allkirjad	25
Vandeaudiitori aruanne	26

Tegevusaruanne

AS Gaasivõrk alustas majandustegevust 01.08.2013.a.

AS Gaasivõrk on suurim maagaasi jaotusvõrguettevõtte Eestis, kes haldab 1 534 km jaotustorustikku ning kes vastavalt Maagaasiseadusele tagab jaotusvõrgu toimimise ja korrasoleku oma võrgupiirkonnas, kindlustades AS Gaasivõrk jaotusvõrguga ühendust omavatele tarbijatele kvaliteetse võrguühenduse ja turvalise gaasivarustuse ning osutades maagaasi jaotusteenust ligi 44,3 tuhandes tarbimispunkti.

AS Gaasivõrk tegevust suunavad EL poliitilised otsused, kus Euroopa Komisjoni „Fit for 55“ paketiga vähendatakse 2030. aastaks kasvuhoonegaaside emissioone 55%, saavutamaks kliimaneutraalsust aastal 2050 ning metaani emissioonide määрусega vähendatakse metaani emissioone 30% aastaks 2030, võrreldes 2020 tasemega. Eesmärgiks on gaasiturgude dekarboniseerimine ja metaani emissioonide vähendamine, mis annavad selged suunised ja raamistiku AS Gaasivõrk äritegevuse planeerimiseks ja läbiviimiseks. Gaasitarbimine on Eestis langustrendis ning oluline rõhk investeringutel on metaani lekete tuvastamisel, likvideerimisel ja ennetamisel, sh avariiolekordade kõrvaldamisel.

2021. aastal mõjutas kõiki majandussektoreid ja enamust ettevõtteid koroonaviiruse COVID-19 pandeemia. AS Gaasivõrk on kasutusele võtnud kõik vajalikud meetmed, et kaitsta oma personali ja leevendada riski ettevõtte majandustegevusele, tagades elutähtsa teenuse osutajana ohutu ja varustuskindel gaasi transport. Koostatud ja rakendatud on haiguse levikut tõkestav tegevuskava, mis on kaasa toonud täiendavaid kulutusi, kuid on aidanud ära hoida nakatumispuhangud personali hulgas ja taganud jätkuvalt katkematu võrguteenuse osutamise.

COVID-19 tõttu halvenesid mitmete sektorite majandustulemused ning vähenesid ka AS Gaasivõrk klientide tarbimismahud. Tarbimine kasvas lühiajaliselt seoses majanduse taastumisega ja madalseisust väljumisega, kuid lühiajaline kasvukiirendus hääbus 2021 aasta sügisel alanud energiakriisiga. Kuigi ettevõtte 2021 aasta majandustulemused olid loodetust paremad tulenevalt viimase 10 aasta ühest külmemast kütteperioodist, siis on alust arvata, et COVID-19-ga alanud kriis, koos lisandunud energiakriisi ja „Fit for 55“ paketiga, vähendavad püsivalt gaasi võrguteenuse klientide arvu ja gaasi tarbimismahtu. Vähenemise kiirus ja mõju ulatus ei ole veel AS-le Gaasivõrk selge.

MGS §23 lg 2 kohaselt peavad võrguteenuste hinnad olema põhjendatud, lähtudes võrgu toimimiseks ja arendamiseks, töö- ja varustuskindluseks, võrgu kaudu jaotatava gaasi mõõtmise ja mõõtmisandmete edastamiseks ja arvestamiseks vajalikest kulutustest ning põhjendatud tulukusest nii, et oleks tagatud tarbija häireteta varustamine gaasiga. Vastavalt MGS § 37 lg 3 punkt 4-le kooskõlastas Konkurentsiamet detsembris 2020 AS Gaasivõrk põhjendatud muutuv- ja tegevuskuludest, põhivara kapitalikuludest ja põhjendatud tulukusest tulenevalt gaasi võrguteenuse hinna 0,06973 €/m³, mis hakkas kehtima AS Gaasivõrk klientidele 01.03.2021.

Energiahindade tõus on pannud paljud inimesed ja teised ettevõtted keerulisse olukorda. Selleks, et leevendada gaasihinna hüppelist tõusu lõpptarbijatele, on välja töötatud riiklikud abimeetmed. Ühe meetmena kompenseeritakse perioodil 2021. aasta 1. detsembrist kuni 2022. aasta 31. märtsini lõpptarbijale võrguteenuse tasu koos käibemaksuga. Vastavalt majandus- ja taristuministri määrusele nr 62 väljastas AS Gaasivõrk 2021. detsembri võrguteenuse eest lõpptarbijatele null summaga arved ning esitas klientidelt saamata jäänud võrguteenuse kompenseerimiseks avalduse Keskkonnainvesteeringute Keskusele. Lõpptarbijatele võrguteenuse tasu kompenseerimine toimub kuni 31.03.2022.

Ettevõtte juhatus jätkab ka 2022. aastal kõikide meetmete rakendamist, et kaitsta oma töötajaid koroonaviiruse eest ja leevendada riski ettevõtte majandustegevusele.

2021. aastal edastas AS Gaasivõrk talle kuuluva jaotusvõrgu kaudu tarbijatele 454 mln m³ (2020. aastal 369 mln m³) maagaasi ja biometaan, millest kodutarbijatele edastatud gaas moodustas 61 mln m³ (2020. aastal 54 mln m³). AS Gaasivõrk müügitulu kokku moodustas 31,318 mln eurot (2020. aastal 23,961 mln eurot), sealhulgas tulu gaasi jaotusteenuse müügist 31,004 mln eurot (2020. aastal 23,796 mln eurot). Ettevõtte aruandeaasta kulud kokku moodustasid 27,865 mln eurot (2020. aastal 23,589 mln eurot) ja kasum 3,528 mln eurot (2020. aastal 0,414 mln eurot). AS Gaasivõrk majandustegevus on tsükliline ning müügitulu peamiseks kujundajaks on kütteperioodiaegne (01. oktoober – 01. mai) välitemperatuur. Aruandeaasta kütteperioodi kraadpäevade arv võrreldes 2020. aastaga oli ligikaudu 25% suurem.

2021. aastal investeeris AS Gaasivõrk jaotusvõrgu rekonstrueerimisse ja renoveerimisse 2,51 mln eurot (2020. aastal investeeriti 2,91 mln eurot). Lisanduvate tarbijate liitmiseks maagaasitorustikuga investeeriti uute torustike ehitusse 2,61 mln eurot (2020. aastal 3,01 mln eurot), sh rajati liitumispunkt Keila linna tarbeks. 2022. aastal

jäävad planeeritavad investeeringud jaotusvõrgu rekonstrueerimisse ja renoveerimisse samale tasemele, investeeringud uute tarbijate liitmiseks gaasivõrguga aga vähenevad tulenevalt gaasitarbimise üldisest langustrendist.

2022. aastal plaanib ettevõtte jätkata senist majandustegevust, sh riiklike abimeetmete rakendamist kooskõlas Majandus- ja taristuministri määrusega nr 62. Peamisteks eesmärkideks on pakkuda kindlat ja usaldusväärset võrguteenust ning vastavalt kaasajastada äriprotsesse.

Aruandekuupäeva järgne sõjategevus Ukrainas, mis algas 24.02.2022, sellele järgnenud sanktsioonid Euroopa Liidu ja teiste riikide poolt ning arutlusel olevad täiendavad piirangud, mis võivad häirida maagaasi tarnet Venemaalt, võivad oluliselt halvendada AS-i Gaasivõrk äritegevust. Kuna pole teada, kaua kestab Ukraina ja Venemaa vaheline sõda ning kas ja milliseid täiendavaid piiranguid võivad Euroopa Liit ja teised riigid Venemaale kehtestada, siis ei ole sõjast põhjustatud kriisi finantsmõju hetkel võimalik usaldusväärselt hinnata. AS Gaasivõrk on võtnud viivitamatul kasutusele meetmed olemaks valmis võimalikuks kriisiolukorraks vastavalt MGS § 26-le ning teeb igakülgset koostööd süsteemihalduri ja Eesti Vabariigiga.

Aruandekuupäeva järgne otsus muuta majandustegevusega seotud asjaolusid ning osta HG ProSolution OÜ-lt projekti juhtimise käitis, realiseeritakse 01.04.2022. Muudatuse eesmärk on ettevõtte tegevuse kaasajastamine, jaotusteenuse kvaliteedi tõstmine, efektiivsuse- ja jätkusuutlikkuse tagamine. Muudatusega on tagatud kõikide MGS § 29 sätestatud jaotusvõrguettevõtja tegevusloa tingimuste täitmine.

Finantssuhtarvud 2017-2021:

Kapitali struktuuri suhtarvud:	2021	2020	2019	2018	2017
Omakapitali kordaja (%)*:	15,15	10,42	9,06	39,13	35,02
Likviidsussuhtarvud:					
Maksevõime- ehk lühiajalise võla kattekordaja*:	0,8	0,6	0,9	1,6	1,5
Likviidsuskordaja*:	0,8	0,6	0,9	1,5	1,5

*Omakapitali kordaja = omakapital / varad * 100.

*Maksevõime kordaja = käibevara / lühiajalised kohustused (hea maksevõime vahemikus 1,5-2,0).

*Likviidsuskordaja = käibevara - varud / lühiajalised kohustused (hea likviidsuskordaja vähemalt 0,9).

Triinu Tamm
juhatuse esimees
/allkirjastatud digitaalselt/

Roman Bogdanovitš
juhatuse liige
/allkirjastatud digitaalselt/

Eerika Pentel
juhatuse liige
/allkirjastatud digitaalselt/

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 970 464	1 617 055	2
Nõuded ja ettemaksed	4 955 953	3 136 561	3
Kokku käibevarad	7 926 417	4 753 616	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	58 395 699	57 827 317	5
Immateriaalsed põhivarad	50 196	68 492	6
Kokku põhivarad	58 445 895	57 895 809	
Kokku varad	66 372 312	62 649 425	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	2 046 189	2 037 837	7
Võlad ja ettemaksed	7 508 002	5 379 449	8
Kokku lühiajalised kohustised	9 554 191	7 417 286	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	46 245 149	48 190 277	7
Võlad ja ettemaksed	375 201	372 013	8
Eraldised	139 650	139 650	10
Kokku pikaajalised kohustised	46 760 000	48 701 940	
Kokku kohustised	56 314 191	56 119 226	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	2 000 000	2 000 000	12
Kohustuslik reservkapital	200 000	200 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 330 199	3 916 439	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 527 922	413 760	
Kokku omakapital	10 058 121	6 530 199	
Kokku kohustised ja omakapital	66 372 312	62 649 425	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	31 318 222	23 961 481	13
Muud äritulud	69 229	20 533	14
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivarade valmistamisel	165 867	229 644	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-21 620 424	-17 917 839	15
Mitmesugused tegevuskulud	-495 578	-448 070	16
Tööjõukulud	-1 393 548	-1 133 913	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 352 196	-3 093 009	5,6
Muud ärikulud	-53 098	-79 242	
Ärikasum (kahjum)	4 638 474	1 539 585	
Intressikulud	-1 116 158	-1 146 711	18
Muud finantstulud ja -kulud	5 606	20 886	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 527 922	413 760	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 527 922	413 760	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	4 638 474	1 539 585	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	3 352 196	3 093 009	5,6
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-28 176	-16 621	5,14
Muud korrigeerimised	45 385	4 068	
Kokku korrigeerimised	3 369 405	3 080 456	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 819 423	2 409 986	3
Varude muutus	0	17 110	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	1 831 766	111 645	8
Laekunud intressid	5 637	21 854	
Kokku rahavood äritegevusest	8 025 859	7 180 636	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-3 543 360	-3 836 693	5,6
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	27 377	29 043	14
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	0	425 591	
Muud laekumised investeerimistegevusest	3 187	-56 538	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3 512 796	-3 438 597	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-2 000 000	-2 000 000	7
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-52 967	-35 017	
Makstud intressid	-1 106 687	-1 139 837	18
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-3 159 654	-3 174 854	
Kokku rahavood	1 353 409	567 185	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 617 055	1 049 870	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 353 409	567 185	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 970 464	1 617 055	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2019	2 000 000	152 064	3 652 199	5 804 263
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	413 760	413 760
Muutused reservides	0	47 936	-47 936	0
Muud muutused omakapitalis	0	0	312 176	312 176
31.12.2020	2 000 000	200 000	4 330 199	6 530 199
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	3 527 922	3 527 922
31.12.2021	2 000 000	200 000	7 858 121	10 058 121

Täpsem informatsioon aktsiakapitali kohta on toodud lisas 12.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Gaasivõrk 2021 majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS Gaasivõrk kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, nõudeid ostjate vastu, viitlaekumisi, muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvarad kajastatakse bilansis hetkel, mil ettevõttele läheb üle omandiõigus vastavalt finantsvara lepingu tingimustele.

Raha

Raha ning rahalähenditena kajastatakse raha pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi (üldjuhul alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2021 hinnatakse ümber eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjate vastu nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse ning kajastatakse nõuete nominaalsumma vähendusena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, muudest mittetagastatavatest maksudest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kasumiaruande kirjel "kaubad, toore, materjal ja teenused") kuluna.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana kajastatakse need varaobjektid, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta ja mille soetusmaksumus ületab 700 eurot. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt

komponentide kasulikule elueale. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides. Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis üldjuhul lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsetele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Teatud juhtudel võib vara omandada nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara tunnuseid. Sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnustele vastab see rohkem.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 700

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	10-50
Masinad ja seadmed	3-15
Transpordivahendid	5-8
Inventar	3-5
Immateriaalne põhivara	5

Liitumistasude arvestus:

Gaasivõrguga liitumisel tasuvad kliendid liitumistasu, mille määramise aluseks on võrguga liitumiseks tehtavad kulutused.

Liitumistasusid kajastatakse netomeetodil, saadud liitumistasude võrra vähendatakse liitumiseks ehitatud põhivara soetusmaksumust. Laekunud liitumistasude ettemaksed kajastatakse bilansis pikaajaliste lepinguliste kohustistena.

Liitumistasude kajastamisel loetakse toimingukohustuse see osa, mis hõlmab liitumise loomiseks vajalikke tegevusi, täidetaks perioodi jooksul, mil võrguteenust liitumistasu eest soetatud põhivaraga liitumispunkti kaudu osutatakse. Nimetatud perioodi pikkuseks loetakse liitumistasu eest soetatud põhivara kaalutud keskmist eluiga, kuna hilisemad põhivara rekonstrueerimised finantseeritakse võrguteenuse tasu kaudu. Liitumistasude eest soetatud põhivara kaalutud keskmine eluiga leitakse põhivarade aasta keskmise soetusmaksumuse jagamisel aastase kulumi summaga.

Rendid

Ettevõtte kajastab kasutusõiguse vara ja rendikohustust rendi alguse kuupäeval. Kasutusõiguse vara mõõdetakse algselt soetusmaksumuses, mis koosneb rendikohustuse algsummast. Rendikohustuse algsummat korrigeeritakse tehtud ettemaksete võrra, tehtud otseste kulutuste võrra ning taastamiskulude võrra (mis tulenevad vara demonteerimisest ning taastamisest). Saadud summast on maha arvatud saadud rendisoodustused.

Kasutusõiguse vara amortiseeritakse lineaarsel meetodil rendi alguskuupäevast kuni rendiperioodi lõpuni, välja arvatud juhul, kui rendilepinguga antakse alusvara omandiõigus ettevõttele rendiperioodi lõpus üle või kui kasutusõiguse vara jääkväärtus viitab sellele, et ettevõtte plaanib kasutada vara väljaostuoptsiooni. Sellisel juhul amortiseeritakse kasutusõiguse vara alusvara kogu kasuliku eluea jooksul, mis määratakse samadel alustel nagu vastavate ettevõtte poolt omatavate materiaalsete põhivarade puhul. Lisaks vähendatakse kasutusõiguse vara väärtust langusest tulenevate kahjumite korral. Samuti korrigeeritakse kasutusõiguse vara rendikohustuse teatud ümberhindamistel.

Rendikohustust mõõdetakse algselt rendimaksete nüüdiseväärtuses, mida ei ole veel makstud rendisuhte alguskuupäevaks, kasutades rendi sisemist intressimäära või, kui seda määra ei ole võimalik kindlaks teha, siis alternatiivset laenuintressimäära. Üldjuhul kasutab ettevõtte

diskontomäärana alternatiivset laenuintressimäära.

Rendikohustust mõõdetakse korrigeeritud soetusmaksumuses. See arvutatakse ümber siis, kui tulevastes rendimaksetes on muutusi, mis tulenevad indeksist või määra, kui muutub hinnang garanteeritud jääkväärtuse summa osas või kui ettevõtte muudab oma hinnangut selle osas, kas soovitakse kasutada vara väljaostu, rendi pikendamise või lõpetamise võimalusi. Samuti mõõdetakse rendikohustust ümber kui muutuvad fikseeritud maksed (sealhulgas sisuliselt fikseeritud rendimaksed).

Kui rendikohustust hinnatakse ümber ülal loetletud põhjustel, tehakse kasutusõiguse vara bilansilises maksumuses vastav korrigeerimine. Rendikohustuse muudatuse mõju kajastatakse kasumiaruandes, kui kasutusõiguse vara bilansiline maksumus on vähendatud nullini.

Ettevõtte on otsustanud mitte kajastada kasutusõiguse varasid ning rendikohustusi väheväärtuslike vara rentide ning lühiajaliste rentide puhul. Ettevõtte kajastab nende rentidega seotud rendimaksed kuluna lineaarselt rendiperioodi jooksul.

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi.

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustisega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustised kajastatakse bilansis hetkel, mil ettevõttele läheb üle omandiõigus vastavalt finantskohustise lepingu tingimustele.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustiste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Tingimuslik kohustis on võimalik või eksisteeriv kohustis, mille realiseerumine on vähemtõenäoline kui mitte-realiseerumine või mille suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata. Tingimuslike kohustiste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kohustuslik reservkapital

Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest, samuti muudest eraldistest, mis kantakse reservkapitali seaduse või põhikirja alusel. Reservkapitali suurus nähakse ette põhikirjas ja see ei või olla väiksem kui 1/10 aktsiakapitalist. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist. Kui reservkapital saavutab põhikirjas ettenähtud suuruse, lõpetatakse reservkapitali suurendamine puhaskasumi arvelt.

Reservkapitali võib üldkoosoleku otsusel kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta aktsiaseltsi vabast omakapitalist (eelmistel perioodidel jaotamata kasumi ja põhikirjas ettenähtud reservkapitali arvelt), samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha aktsionäridele väljamakseid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulu kajastatakse tuluna nõudeõiguse tekkimisel. Tulude ja kulude arvestuses on lähtutud tekkepõhisuse ning tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Erandina kajastatakse viivisenõudeid kassapõhise printsiibi järgi, kuna nende laekumine on ebakindel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtja aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Jaotatud kasumi tulumaksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt (v.a regulaarsete dividendide maksmisel, mille puhul kehtib alandatud tulumaksumäär 14%, 14/86 netoväljamaksest). Sealjuures kohaldub madalam maksumäär 2020. aastal makstavatele dividendidele, mille summa moodustab kuni 2/3 aastatel 2018 ning 2019 jaotatud ja maksustatud keskmistest netodividendidest. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividendide jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Finantsseisundi aruandes ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Seotud osapooletaks loetakse isikut või ettevõtet, kes on seotud AS-ga Gaasivõrk sel määral, et nende vahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel. Isik või selle isiku lähedane pereliige on seotud osapool, kui see isik:

- (a) on AS Gaasivõrk või AS Gaasivõrk emaettevõtte juhtkonna liige; või
- (b) omab valitsevat- või olulist mõju AS Gaasivõrk üle (näiteks läbi aktsiaosaluse).

Ettevõtte on seotud osapool, kui kehtib üks või mitu järgmistest tingimustest:

- (a) ettevõtte ja AS Gaasivõrk on ühise valitseva mõju all;
- (b) üks ettevõtte on kolmanda osapoole valitseva mõju all olev ettevõtte ja teine ettevõtte on selle kolmanda osapoole olulise mõju all olev ettevõtte;
- (c) ettevõtte omab AS Gaasivõrk üle valitsevat- või olulist mõju;
- (d) ettevõtte on AS Gaasivõrk valitseva- või olulise mõju all;
- (e) ettevõtted, mille üle AS Gaasivõrk juhtkonna liige (või nende lähedased pereliikmed) omab valitsevat- või olulist mõju;
- (f) ettevõtted, mille juhtkonda kuuluvad isikud (või nende lähedased pereliikmed), kes omavad valitsevat- või olulist mõju AS Gaasivõrk üle.

Võimalike seotud osapoolte vaheliste suhete tuvastamisel on arvesse võetud suhte sisu, mitte ainult selle õiguslikku vormi.

Aruandekuupäeva järgsed sündmused:

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid aruandekuupäeva, 31. detsember 2021 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Aruandekuupäeva järgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, avalikustatakse aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Arvelduskontod	2 970 464	1 616 955
Kontsernikonto	0	100
Kokku raha	2 970 464	1 617 055

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	67 166	67 166	
Ostjatelt laekumata arved	67 166	67 166	
Muud nõuded	4 787 951	4 787 951	
Viitlaekumised	4 787 951	4 787 951	
Ettemaksed	28 163	28 163	
Tulevaste perioodide kulud	28 163	28 163	
Nõuded konsolideerimisgruppi kuuluvate ettevõtete vastu	72 673	72 673	19
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 955 953	4 955 953	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	55 574	55 574	
Ostjatelt laekumata arved	55 574	55 574	
Muud nõuded	10	10	
Viitlaekumised	10	10	
Ettemaksed	72 128	72 128	
Tulevaste perioodide kulud	72 128	72 128	
Nõuded konsolideerimisgruppi kuuluvate ettevõtete vastu	3 008 849	3 008 849	19
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 136 561	3 136 561	

Viitlaekumiste all on kajastatud nõue Sihtasutus Keskkonnainvesteeringute Keskus vastu gaasi kõrge lõpphinna osaliseks kompenseerimiseks summas 4 785 135 eurot.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	666 124	461 975
Üksikisiku tulumaks	18 043	13 562
Erisoodustuse tulumaks	1 662	714
Sotsiaalmaks	32 889	24 772
Kohustuslik kogumispension	1 349	1 227
Töötuskindlustusmaksed	1 701	1 407
Aktiisimaks	2 096 391	1 642 137
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 818 159	2 145 794

Maksuvõlad kokku on esitatud ka lisa 8.

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

									Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2020									
Soetusmaksumus	57 662	83 805 171	313 116	37 004	14 533 779	14 883 899	2 048	924 664	99 673 444
Akumuleeritud kulum	0	-33 165 522	-191 148	-21 707	-8 467 366	-8 680 221	-384	0	-41 846 127
Jääkmaksumus	57 662	50 639 649	121 968	15 297	6 066 413	6 203 678	1 664	924 664	57 827 317
Ostud ja parendused	0	0	118 018	8 297	522 775	649 090	708	4 683 596	5 333 394
Amortisatsioonikulu	0	-2 138 191	-55 164	-10 443	-1 127 346	-1 192 953	-2 756	0	-3 333 900
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	0	-362	-791	-1 153	0	0	-1 153
Ümberliigitamised	0	4 394 961	0	0	440 431	440 431	4 904	-4 928 860	-88 564
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	0	4 394 961	0	0	445 335	445 335	0	-4 840 296	0
Ümberliigitamised varudega	0	0	0	0	0	0	0	-88 564	-88 564
Muud ümberliigitamised	0	0	0	0	-4 904	-4 904	4 904	0	0
Muud muutused	0	-1 322 498	-10 196	1 952	-10 653	-18 897	0	0	-1 341 395
31.12.2021									
Soetusmaksumus	57 662	87 608 487	306 825	42 801	14 258 386	14 608 012	12 014	679 400	102 965 575
Akumuleeritud kulum	0	-36 034 566	-132 199	-28 060	-8 367 557	-8 527 816	-7 494	0	-44 569 876
Jääkmaksumus	57 662	51 573 921	174 626	14 741	5 890 829	6 080 196	4 520	679 400	58 395 699

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2021
Masinad ja seadmed	27 546
Transpordivahendid	26 506
Arvutid ja arvutisüsteemid	658
Muud masinad ja seadmed	382
Kokku	27 546

2021. aastal müüdi põhivara, mille soetusmaksumus kokku oli 110 928 eurot (2020 aastal: 103 050 eurot) ja akumuleeritud kulum -109 776 eurot (2020 aastal: -88 658 eurot). Kasum materiaalse põhivara müügist on toodud lisas 14.

2021. aastal kanti maha põhivara, mille soetusmaksumus kokku oli 1 387 991 eurot (sh. rendivara soetusmaksumusega 22 992 eurot) ja akumuleeritud kulum -1 306 231 eurot (sh. rendivara akumuleeritud kulum -10 796 eurot).

2020. aastal kanti maha põhivara, mille soetusmaksumus kokku oli 1 189 397 eurot (sh. rendivara soetusmaksumusega 222 698 eurot) ja akumuleeritud kulum -894 013 eurot (sh. rendivara akumuleeritud kulum -42 389 eurot).

Rendivarad on tabelis kajastatud transpordivahendite grupis.

Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	111 867	111 867
Akumuleeritud kulum	-43 375	-43 375
Jääkmaksumus	68 492	68 492
Amortisatsioonikulu	-18 296	-18 296
31.12.2021		
Soetusmaksumus	111 867	111 867
Akumuleeritud kulum	-61 671	-61 671
Jääkmaksumus	50 196	50 196

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
SEB sündikaatlaen	2 000 000	2 000 000			1,5%	EUR	20.11.2023	
Lühiajaline rendikohustis	54 212	54 212			1,18-1,95%	EUR	2023-2026	
Amortiseerimata laenukulud	-8 023	-8 023						
Lühiajalised laenud kokku	2 046 189	2 046 189						
Pikaajalised laenud								
SEB sündikaatlaen	31 833 334	0	31 833 334		1,5%	EUR	20.11.2023	
Allutatud laen	14 297 039	0	14 297 039		4,0%	EUR	30.09.2024	19
Pikaajaline rendikohustis	121 562	0	121 562		1,18-1,95%	EUR	2023-2026	
Amortiseerimata laenukulud	-6 786	0	-6 786					
Pikaajalised laenud kokku	46 245 149	0	46 245 149					
Laenukohustised kokku	48 291 338	2 046 189	46 245 149					

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
SEB sündikaatlaen	2 000 000	2 000 000			1,5%	EUR	20.11.2023	
Lühiajaline rendikohustis	37 837	37 837			1,18-1,95%	EUR	2022-2025	
Lühiajalised laenud kokku	2 037 837	2 037 837						
Pikaajalised laenud								
SEB sündikaatlaen	33 810 130	0	33 810 130		1,5%	EUR	20.11.2023	
Allutatud laen	14 297 039	0	14 297 039		4,0%	EUR	30.09.2024	19
Pikaajaline rendikohustis	83 108	0	83 108		1,18-1,95%	EUR	2022-2025	
Pikaajalised laenud kokku	48 190 277	0	48 190 277					
Laenukohustised kokku	50 228 114	2 037 837	48 190 277					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	6 080 196	6 203 678
Muud materiaalsed põhivarad	4 520	1 664

Muud varad	5 006 149	3 205 053
Kokku	11 090 865	9 410 395

Pikaajalise sündikaatlaenu tagatiseks on seatud kommertspant vallasvarale.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	3 223 500	3 223 500	0	
Võlad töövõtjatele	279 357	279 357	0	9
Maksuvõlad	2 818 159	2 818 159	0	4
Muud võlad	7 320	7 320	0	
Intressivõlad	7 048	7 048	0	
Muud viitvõlad	272	272	0	
Saadud ettemaksed	375 201	0	375 201	
Muud saadud ettemaksed	375 201	0	375 201	
Kohustused konsolideerimisgruppi kuuluvate ettevõtjate vastu	1 179 666	1 179 666	0	19
Kokku võlad ja ettemaksed	7 883 203	7 508 002	375 201	

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	2 594 335	2 594 335	0	
Võlad töövõtjatele	139 596	139 596	0	9
Maksuvõlad	2 145 794	2 145 794	0	4
Muud võlad	6 337	6 337	0	
Intressivõlad	5 972	5 972	0	
Muud viitvõlad	365	365	0	
Saadud ettemaksed	372 013	0	372 013	
Muud saadud ettemaksed	372 013	0	372 013	
Kohustused konsolideerimisgruppi kuuluvate ettevõtjate vastu	493 387	493 387	0	19
Kokku võlad ja ettemaksed	5 751 462	5 379 449	372 013	

Pikaajaliste ettemaksete all real muud saadud ettemaksed on kajastatud klientidelt laekunud liitumistasude ettemaksed.

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Töötasude kohustis	205 574	62 340	
Puhkusetasude kohustis	34 246	33 233	
Maksude viitvõlad	39 537	44 023	
Kokku võlad töövõtjatele	279 357	139 596	8

Lisa 10 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2021
Juhatuse liikmete lahkumishüvitis	139 650	139 650
Kokku eraldised	139 650	139 650
Pikaajalised	139 650	139 650
Muud eraldised	139 650	139 650

Bilansikirjel pikaajalised kohustused on kajastatud juhatuse liikmete teenistuslepingutest tulenevate lahkumishüvitiste maksmiseks moodustatud eraldised, mis seisuga 31.12.2021 on summas 139 650 eurot diskonteerimata väärtuses, kuna diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	6 286 497	3 464 159
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	1 571 624	866 040
Kokku tingimuslikud kohustised	7 858 121	4 330 199

Ettevõtte jaotamata kasumi suurus seisuga 31.12.2021.a. on 7 858 121 eurot (2020 aastal: 4 330 199 eurot. Maksimaalne väljamakstavate dividendide summa on 6 286 497 eurot (2020 aastal: 3 464 159 eurot) ja potentsiaalne tulumaksukohustis sel puhul 1 571 624 eurot (2020 aastal: 866 040 eurot).

Lisa 12 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Aktsiakapital	2 000 000	2 000 000
Aktsiate arv (tk)	200 000	200 000
Aktsiate nimiväärtus	10	10

Seisuga 31.12.2021 on ettevõtte kohustusliku reservkapitali suurus 200 000 eurot.

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	31 318 222	23 961 481
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	31 318 222	23 961 481
Kokku müügitulu	31 318 222	23 961 481
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Maagaasi jaotus maagaasi võrgu kaudu	31 003 537	23 796 279
Põhitegevust toetav materjalide müük	58 728	16 590
Põhitegevust toetav muude teenuste müük	210 990	127 144
Bilansigaasi müük	44 967	21 468
Kokku müügitulu	31 318 222	23 961 481

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	26 828	18 403
Trahvid, viivised ja hüvitised	42 076	0
Muud	325	2 130
Kokku muud äritulud	69 229	20 533

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	-3 834	-5 338
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-51 577	-17 176
Energia	-79 120	-62 921
Elektrienergia	-62 619	-45 673
Kütus	-16 501	-17 248
Maagaasi ülekande võrguteenus	-16 972 193	-13 831 052
Maagaas omatarbeks	-38 179	-16 539
Maagaasi ostukulu avatud tarnetelt	-837 664	-326 743
IT- ja sideteenused	-1 147 945	-1 103 847
Avariitööde valmisoleku tasu	-117 480	-117 480
Arveldamisega seotud teenused	-78 216	-85 944
Projektijuhtimise- ja koostöölastamise teenused	-597 690	-564 637
Jaotusvõrgu hoolduse kulu	-1 696 526	-1 786 162
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-21 620 424	-17 917 839

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	-86 573	-125 755
Mitmesugused bürookulud	-6 962	-4 932
Lähetuskulud	0	-144
Koolituskulud	-15 278	-6 994
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-162	0
Transpordivahendite remondikulud	-15 410	-17 315
Väheväärtuslik vara	-6 633	-1 981
Kindlustuskulud	-9 062	-9 204
Juriidilised-, audiitor- ja konsultatsiooniteenused	-74 432	-76 039
Valvekulud	-6 176	-5 792
Muud ostetud teenused	-153 294	-73 614
Raamatupidamis- ja personaliteenus	-121 596	-126 300
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-495 578	-448 070

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel büroo- ja tootmisruume, abiruume, laboriruume ja territooriume. Rendilepingutega ei kaasne ettevõttele olulisi lisatingimusi ega piiranguid. Ettevõtte on otsustanud mitte kajastada kasutusõiguse alusel kasutatavaid varasid ning rendikohustisi lühiajaliste rendilepingute alusel ja/või juhul, kui renditakse väheväärtuslike varasid.

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	-890 258	-833 290
Sotsiaalmaksud	-356 066	-290 071
Erisoodustused	-26 531	-13 615
Tervise edendamise kulud	-4 593	-4 425
Tulemustasu reserv	-116 100	7 488
Kokku tööjõukulud	-1 393 548	-1 133 913
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	31	31
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	28	29
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	3	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	3	2

Lisa 18 Intressikulud

(eurodes)

	2021	2020
Intressikulu laenudelt	-1 110 811	-1 143 220
Intressikulu kapitalirendilt	-5 347	-3 491
Kokku intressikulud	-1 116 158	-1 146 711

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	AS Eesti Gaas
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	AS Infortar
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Emaettevõtja	72 571	3 008 950	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	102	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	72 673	3 008 950	3
Võlad ja ettemaksed			
Emaettevõtja	496 986	186 992	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	693 350	306 395	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 190 336	493 387	8

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Laenukohustised			
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	14 297 039	14 297 039	
Kokku laenukohustised	14 297 039	14 297 039	7

ANTUD LAENUD	31.12.2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	1 049 109	40 786 622	41 835 632	100	20 865	
Kokku antud laenud	1 049 109	40 786 622	41 835 632	100	20 865	

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	100	14 737 208	14 737 308	0	5 606	
Kokku antud laenud	100	14 737 208	14 737 308	0	5 606	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	14 297 039	0	0	14 297 039	571 882	
Kokku laenukohustised	14 297 039	0	0	14 297 039	571 882	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	14 297 039	0	0	14 297 039	571 882	
Kokku laenukohustised	14 297 039	0	0	14 297 039	571 882	

MÜÜDUD	2021			2020		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Emaettevõtja	45 703	27 015 925	707	21 468	23 796 279	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	5 945	0	16 590	25	0
Kokku müüdid	45 703	27 021 870	707	38 058	23 796 304	0

OSTETUD	2021			2020		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Emaettevõtja	920 271	1 166 130	0	361 721	1 209 694	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	2 519 541	4 104 967	28	2 574 255	4 871 421
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	94 949	0	500	90 715
Kokku ostetud	920 271	3 685 671	4 199 916	361 749	3 784 449	4 962 136

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	273 899	207 137

Nõuded konsolideerimisgruppi kuuluvate ettevõtjate vastu on esitatud lisas 3 ning kohustused konsolideerimisgruppi kuuluvate ettevõtjate vastu on esitatud lisas 7 ja 8.

Emaettevõtjalt ostudest moodustas 2021 aastal kauba ost 920 271 eurot (2020 aastal 361 721 eurot), teenuse ost 1 166 130 eurot (2020 aastal 1 209 694 eurot). Ostud summas 1 817 835 eurot (2020 aastal 1 261 205 eurot) on kajastatud lisas 15 kaubad, toore, materjal ja teenused ning summas 268 566 eurot (2020 aastal 310 210 eurot) lisas 16 mitmesugused tegevuskulud.

Teiselt samasse konsolideerimisgruppi kuuluvalt ettevõtjalt ostudest moodustas 2021 aastal kauba ja materjalide ost 23 339 eurot (2020 aastal 20 421 eurot) ja teenuse ost 6 601 169 eurot (2020 aastal 7 516 497 eurot). Ostud summas 2 410 742 eurot (2020 aastal 2 486 749 eurot) on kajastatud lisas 15 kaubad, toore, materjal ja teenused, ostud summas 93 109 eurot (2020 aastal 24 571 eurot) lisas 16 mitmesugused tegevuskulud ning 15 690 eurot on tehtud kulude edasimüügina partneritele (2020 aastal ostud summas 62 963 eurot on kajastatud muudes ärikuludes). Summa 4 104 967 on kajastatud põhivaras (2020 aastal 4 871 421 eurot).

AS Infortar tütarettevõttega OÜ Gaslab ostudest moodustas 2021 aastal teenuse ost 94 949 eurot (2020 aastal 91 215 eurot), millest 94 949 eurot on kajastatud põhivarana (2020 aastal 500 eurot kuludena ja 90 715 eurot põhivarana). AS-le Infortar tasuti 2021 aastal intresse allutatud laenult 571 882 eurot (2020 aastal 571 882 eurot).

Emaettevõtjale müükidest moodustas 2021 aastal kauba ja materjalide müük 45 703 eurot ja teenuse müük 27 015 925 eurot (2020 aastal kauba müük 21 468 eurot ja teenuse müük 23 796 279 eurot).

Teisele samasse konsolideerimisgruppi kuuluvale ettevõtjale müükidest moodustas 2021 aastal teenuse müük 5 945 eurot (2020 aastal kauba müük 16 590 eurot ja teenuse müük 25 eurot).

Lisaks eespool kirjeldatule tegi AS Gaasivõrk seotud osapooltega järgmisi tehinguid.

Vastavalt võrguteenuse müügi vahendamise lepingule kogub AS Eesti Gaas klientidelt kokku tasutud maksed maagaasi võrguteenuse eest ning kannab üle AS-le Gaasivõrk. Sellest tulenevalt laekus emaettevõttelt võrguteenuse eest 2021 aastal 27 015 925 eurot (2020 aastal 23 796 279 eurot).

AS-l Gaasivõrk on seaduse kohaselt aktsiisimaksu riigile tasumise kohustus. Vastavalt sõlmitud lepingule kogub AS Eesti Gaas klientidelt maagaasiaktsiisi ning kannab selle üle AS-le Gaasivõrk, kes tasub aktsiisi riigile. Sellest tulenevalt koguti klientidelt maagaasiaktsiisi 2021 aastal summas 12 705 462 eurot (2020 aastal summas 14 180 341 eurot).

Juhatuse liikmete lahkumishüvitiste jaoks moodustatud eraldis on kajastatud lisas 10.

Lisa 20 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Aruandekuupäeva järgne sõjategevus Ukrainas, mis algas 24.02.2022, sellele järgnenud sanktsioonid Euroopa Liidu ja teiste riikide poolt ning arutlusel olevad täiendavad piirangud, mis võivad häirida maagaasi tarnet Venemaalt, võivad oluliselt halvendada AS-i Gaasivõrk äritegevust. Kuna pole teada, kaua kestab Ukraina ja Venemaa vaheline sõda ning kas ja milliseid täiendavaid piiranguid võivad Euroopa Liit ja teised riigid Venemaale kehtestada, siis ei ole sõjast põhjustatud kriisi finantsmõju hetkel võimalik usaldusväärselt hinnata. AS Gaasivõrk on võtnud viivitamatul kasutusele meetmed olemaks valmis võimalikuks kriisilukorraks vastavalt MGS § 26-le ning teeb igakülgset koostööd süsteemihalduri ja Eesti Vabariigiga.

Aruandekuupäeva järgne otsus muuta majandustegevusega seotud asjaolusid ning osta HG ProSolution OÜ-lt projektijuhtimise käitis, realiseeritakse 01.04.2022. Muudatuse eesmärk on ettevõtte tegevuse kaasajastamine, jaotusteenuse kvaliteedi tõstmine, efektiivsuse- ja jätkusuutlikkuse tagamine. Muudatusega on tagatud kõikide MGS § 29 sätestatud jaotusvõrguettevõtja tegevusloa tingimuste täitmine.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.03.2022

AS Gaasivõrk (registrikood: 12503841) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EERIKA PENTEL	Juhatuse liige	24.03.2022
TRIINU TAMM	Juhatuse liige	24.03.2022
ROMAN BOGDANOVITŠ	Juhatuse liige	24.03.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Gaasivõrk aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud AS Gaasivõrk (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõtet sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ka kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma.

Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/
Andris Jegers
Vandeauditori number 171

/digitaalselt allkirjastatud/
Kaidi Rannak
Vandeauditori number 696

KPMG Baltics OÜ
Audiitoritettevõtja tegevusloa number 17
Narva mnt 5, Tallinn, Harju maakond, 10117

25.03.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

AS Gaasivõrk (registrikood: 12503841) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRIS JEGERS	Vandeaudiitor	25.03.2022
KAIDI RANNAK	Vandeaudiitor	25.03.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 330 199
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 527 922
Kokku	7 858 121
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	7 858 121
Kokku	7 858 121

Kanda 2021. aasta puhaskasum summas
3 527 922 eurot eelmiste perioodide jaotamata kasumisse.
Peale kannet on eelmiste perioodide jaotamata kasumi suurus 7 858 121 eurot.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 330 199
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 527 922
Kokku	7 858 121
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	7 858 121
Kokku	7 858 121

Kanda 2021. aasta puhaskasum summas
3 527 922 eurot eelmiste perioodide jaotamata kasumisse.
Peale kannet on eelmiste perioodide jaotamata kasumi suurus 7 858 121 eurot.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maagaasi ülekanne ja jaotus maagaasivõrgu kaudu	35221	31003537	99.00%	Jah
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	210990	0.67%	Ei
Muude üld- ja eriotstarbeliste masinate ja seadmete hulgimüük	46699	58728	0.19%	Ei
Gaasimüük magistraalvõrkude kaudu	35231	44967	0.14%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6056801
E-posti aadress	gaasivork@gaas.ee
Veebilehe aadress	https://www.gaas.ee/ettevottest/gaasivork/