

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Veere Varad OÜ

registrikood: 14327992

tänava/talu nimi, Otimäe

maja ja korteri number:

küla: Padise küla

vald: Lääne-Harju vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76001

telefon: +372 6782523

e-posti aadress: info@laheotsa.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Veere Varad OÜ tegeleb kinnisvarainvesteeringute haldamisega. 2021.a renditulu oli 7 165 eurot. 2021. aastal palgalisi töötajaid ei olnud ning juhatuse liikmetele tasu ei ole makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	8 093	4 055
Nõuded ja ettemaksed	2 201	1 612
Kokku käibevarad	10 294	5 667
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	41	41
Kinnisvarainvesteeringud	81 916	85 830
Kokku põhivarad	81 957	85 871
Kokku varad	92 251	91 538
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	9 000	10 000
Võlad ja ettemaksed	2 731	1 696
Kokku lühiajalised kohustised	11 731	11 696
Kokku kohustised	11 731	11 696
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Ülekurss	77 342	79 415
Aruandeaasta kasum (kahjum)	678	-2 073
Kokku omakapital	80 520	79 842
Kokku kohustised ja omakapital	92 251	91 538

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	7 165	11 341
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-843	-4 072
Mitmesugused tegevuskulud	-1 547	-5 227
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 914	-3 914
Ärikasum (kahjum)	861	-1 872
Intressikulud	-183	-201
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	678	-2 073
Aruandeaasta kasum (kahjum)	678	-2 073

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Frivil Invest OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Emaettevõtja	9 000	10 000
Kokku laenukohustised	9 000	10 000

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	10 000	0	0	10 000	201
Kokku laenukohustised	10 000	0	0	10 000	201

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	10 000	0	1 000	9 000	183
Kokku laenukohustised	10 000	0	1 000	9 000	183

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2022

Veere Varad OÜ (registrikood: 14327992) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RISTO VILLERS	Juhatuse liige	27.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Aruandeaasta kasum (kahjum)	678
Kokku	678
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	678
Kokku	678

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	7165	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Frivil Invest OÜ	11509505	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6782523
E-posti aadress	info@laheotsa.ee