

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Tallinn, Tina tn 6a korteriühistu

registrikood: 80178060

telefon: +372 53440584

e-posti aadress: ilve@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu Tina 6A teostas 2021 aastal oma igapäevast majandustegevust, majandamistasude kogumist ja liikmete teenuste vahendamise osas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	43 806	34 000
Nõuded ja ettemaksed	2 665	1 739
Kokku käibevarad	46 471	35 739
Kokku varad	46 471	35 739
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 292	626
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	42 372	32 310
Kokku lühiajalised kohustised	43 664	32 936
Kokku kohustised	43 664	32 936
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	2 803	2 799
Aruandeaasta tulem	4	4
Kokku netovara	2 807	2 803
Kokku kohustised ja netovara	46 471	35 739

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	7 488	6 446
Kokku tulud	7 488	6 446
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-5 645	-4 991
Mitmesugused tegevuskulud	-478	-90
Tööjõukulud	-1 365	-1 365
Kokku kulud	-7 488	-6 446
Põhitegevuse tulem	0	0
Intressitulud	4	4
Aruandeaasta tulem	4	4

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	9 802	14 218
Kokku rahavood põhitegevusest	9 802	14 218
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	4	4
Kokku rahavood investeerimistegevusest	4	4
Kokku rahavood	9 806	14 222
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	34 000	19 778
Raha ja raha ekvivalentide muutus	9 806	14 222
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	43 806	34 000

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2019	2 799	2 799
Aruandeaasta tulem	4	4
31.12.2020	2 803	2 803
Aruandeaasta tulem	4	4
31.12.2021	2 807	2 807

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Tiina 6A 2021.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	1 020	1 020
Sotsiaalmaksud	345	345
Kokku tööjõukulud	1 365	1 365
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2021	31.12.2020
Füüsilisest isikust liikmete arv	1	1

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	1 020	1 020

Majandusaastal seotud osapooltega tehinguid ei toimunud.

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Prügi	673 EUR
Vesi	1135 EUR
Elekter	48 EUR
Gaas	3483 EUR
Kokku:	5339 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.06.2022

Tallinn, Tina tn 6a korteriühistu (registrikood: 80178060) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES KALEV	Juhatuse liige	09.06.2022
RAIT OJASAAR	Juhatuse liige	20.06.2022
VERONIKA ILJUŠINA	Juhatuse liige	28.06.2022

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53440584
E-posti aadress	ilve@hot.ee