

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ Multimees

registrikood: 12928534

tänava/talu nimi, Uus tn 69-49

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50606

e-posti aadress: martin.rebane@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ Multimees asutati 2015 aastal. Ettevõtte tegeleb ehitusprojektide juhtimise ja muude ehitusvaldkonna teenuste osutamisega. Uute tegevusaladena lisandusid metsamajandus ja metsavarumine ning taimekasvatus ja taimekasvatuse abitegevused.

Majandusaasta 2019 käive oli 67 684 eurot ning puhaskasum 109 630 eurot.

2019. aastal oli 1 töötaja. Juhatusel liikme tasu ei makstud.

Kinnisvarainvesteeringut soetati 124 000 euro väärtuses.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 428	116 538
Nõuded ja ettemaksed	104 702	24 584
Kokku käibevarad	107 130	141 122
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	195 000	850 000
Kinnisvarainvesteeringud	119 350	0
Kokku põhivarad	314 350	850 000
Kokku varad	421 480	991 122
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	6 061	5 333
Kokku lühiajalised kohustised	6 061	5 333
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	170 000	850 000
Kokku pikaajalised kohustised	170 000	850 000
Kokku kohustised	176 061	855 333
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	135 789	105 974
Aruandeaasta kasum (kahjum)	109 630	29 815
Kokku omakapital	245 419	135 789
Kokku kohustised ja omakapital	421 480	991 122

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	67 684	59 218
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-11 222	-7 292
Mitmesugused tegevuskulud	-8 534	-8 293
Tööjõukulud	-13 650	-13 651
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 650	0
Muud ärikulud	-3	-178
Ärikasum (kahjum)	29 625	29 804
Intressitulud	80 005	11
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	109 630	29 815
Aruandeaasta kasum (kahjum)	109 630	29 815

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Multimees raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arved eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud mitmesugustes tegevuskuludes. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarana kajastatakse varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1500 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1500

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele. OÜ Multimees seotud osapoolteks on:

a) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukordadele;

b) punktis a kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	16 666	16 666	
Ostjatelt laekumata arved	16 666	16 666	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	108	108	
Muud nõuded	282 928	87 928	195 000
Laenunõuded	202 928	7 928	195 000
Intressinõuded	80 000	80 000	
Kokku nõuded ja ettemaksed	299 702	104 702	195 000
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	16 397	16 397	
Ostjatelt laekumata arved	16 397	16 397	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	85	85	
Muud nõuded	857 928	7 928	850 000
Laenunõuded	857 928	7 928	850 000
Ettemaksed	174	174	
Kokku nõuded ja ettemaksed	874 584	24 584	850 000

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	333	333
Võlad töövõtjatele	1 400	1 400
Maksuvõlad	3 024	3 024
Muud võlad	304	304
Saadud ettemaksed	1 000	1 000
Kokku võlad ja ettemaksed	6 061	6 061
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 321	1 321
Võlad töövõtjatele	1 250	1 250
Maksuvõlad	2 258	2 258
Muud võlad	504	504
Kokku võlad ja ettemaksed	5 333	5 333

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	10 826	10 758
Sotsiaalmaksud	2 824	2 893
Kokku tööjõukulud	13 650	13 651
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	195 000	170 000	850 000	850 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	10 826	10 758

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2022

OÜ Multimees (registrikood: 12928534) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARTIN REBANE	Juhatuse liige	28.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	135 789
Aruandeaasta kasum (kahjum)	109 630
Kokku	245 419
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	245 419
Kokku	245 419

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	135 789
Aruandeaasta kasum (kahjum)	109 630
Kokku	245 419
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	245 419
Kokku	245 419

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	51744	76.45%	Jah
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	11165	16.50%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	4775	7.05%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Martin Rebane	38804052723	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	martin.rebane@hotmail.com