

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Astri Internet OÜ

registrikood: 12555312

tänavanimi, maja number: Ringtee tn 75

linn: Tartu I

vald: Tartu

maakond: Tartu

postisihtnumber: 50501

telefon: +372 7425122

faks: +372 7425111

e-posti aadress: info@astri.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Immateriaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Kapitalirent	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Astri Internet OÜ kuulub Astri ettevõtete gruppi, mille tegevusalaks on multifunktsionaalsete elukeskkondade, sh kaubandusliku kinnisvara arendamine ning üüri- ja haldamisteenuste osutamine. Grupi ettevõtetele kuuluvad Balti Jaama Turg, Depoo ja Keskturg Tallinnas, Lõunakeskuse kaubanduspark Tartus, Astri ja Fama keskused Narvas, Pärnu Keskus Pärnus, e-keskus Astri.ee ja grupi rohestrateegiat elluviiv ettevõtte Roheline Astri OÜ.

Astri Internet OÜ on 100% Astri AS tütarettevõtte ja tegeleb Astri Grupi ettevõtete põhitegevuste toetamisega läbi erinevate IT-lahenduste ja digiarenduste. Ettevõttesse on koondatud kõik grupi tehnoloogiaga seotud projektid (seadmed, ekraanid jm), Astri Internet OÜ juhib neid ja pakub projektidele tsentraalset tuge.

Astri Internet OÜ eesmärgid:

- Muuta grupi ettevõtete tööprotsessid efektiivsemaks.
- Tekitada uusi tuluallikaid.
- Pakkuda lisaväärtust keskustele ja turgudele kaasajastades ning ühtlustades olemasolevaid teenuseid (koduleheküljed, WiFi, reklaamkanalid, kinkekaardid, jms).
- Pakkuda lisaväärtust olemasolevatele koostööpartneritele läbi e-kaubanduse, iseteeninduse ning teha uutele partneritele Astri Grupi ettevõtetega koostöö atraktiivsemaks.
- Pakkuda lisaväärtust lõpp klientidele ja käia digiarenduses ajaga kaasas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	169 546	290 768	
Nõuded ja ettemaksed	81 462	108 269	2
Kokku käibevarad	251 008	399 037	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	9 545	6 061	3
Immateriaalsed põhivarad	208 643	202 947	4
Kokku põhivarad	218 188	209 008	
Kokku varad	469 196	608 045	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	250	5
Võlad ja ettemaksed	393 477	373 889	6
Kokku lühiajalised kohustised	393 477	374 139	
Kokku kohustised	393 477	374 139	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	230 906	156 543	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-158 187	74 363	
Kokku omakapital	75 719	233 906	
Kokku kohustised ja omakapital	469 196	608 045	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	426 056	528 530	8
Muud äritulud	0	12 946	
Mitmesugused tegevuskulud	-254 045	-246 288	
Tööjõukulud	-296 300	-187 625	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-33 452	-32 587	3,4
Muud ärikulud	-448	-542	
Ärikasum (kahjum)	-158 189	74 434	
Intressitulud	8	5	
Intressikulud	-6	-76	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-158 187	74 363	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-158 187	74 363	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Astri Internet OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Astri Internet OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse arvelduskontode jääke pankades ja kassas olevat sularaha.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjatele ja muud nõuded (ettemaksed, viitlaekumised, ning muud lühiajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kantakse soetamise hetkel kulusse.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis ainult juhul, kui varaobjekt on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saab ettevõtte tulevikus majanduslikku kasu ja vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edasi kajastatakse vara tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
IT seadmed	5 aastat
Immateriaalne põhivara (müügikeskkonna tarkvara)	10 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele ja partneritele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse

arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel kohustiselt intressikulu lepingus sätestatud määrades.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Seotud osapooled

Aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks emaettevõtjat, ettevõtja omanikke ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtjaid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	81 422	81 422	
Ostjatelt laekumata arved	81 422	81 422	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	40	40	7
Kokku nõuded ja ettemaksed	81 462	81 462	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	108 243	108 243	
Ostjatelt laekumata arved	108 243	108 243	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	26	26	7
Kokku nõuded ja ettemaksed	108 269	108 269	

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	16 141	16 141
Akumuleeritud kulum	-7 365	-7 365
Jääkmaksumus	8 776	8 776
Ostud ja parendused	1 185	1 185
Muud ostud ja parendused	1 185	1 185
Amortisatsioonikulu	-3 900	-3 900
31.12.2020		
Soetusmaksumus	17 326	17 326
Akumuleeritud kulum	-11 265	-11 265
Jääkmaksumus	6 061	6 061
Ostud ja parendused	7 919	7 919
Muud ostud ja parendused	7 919	7 919
Amortisatsioonikulu	-4 435	-4 435
31.12.2021		
Soetusmaksumus	25 245	25 245
Akumuleeritud kulum	-15 700	-15 700
Jääkmaksumus	9 545	9 545

Lisa 4 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2019		
Soetusmaksumus	286 871	286 871
Akumuleeritud kulum	-58 532	-58 532
Jääkmaksumus	228 339	228 339
Ostud ja parendused	3 295	3 295
Amortisatsioonikulu	-28 687	-28 687
31.12.2020		
Soetusmaksumus	290 166	290 166
Akumuleeritud kulum	-87 219	-87 219
Jääkmaksumus	202 947	202 947
Ostud ja parendused	34 713	34 713
Amortisatsioonikulu	-29 017	-29 017
31.12.2021		
Soetusmaksumus	324 879	324 879
Akumuleeritud kulum	-116 236	-116 236
Jääkmaksumus	208 643	208 643

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Telia Eesti AS	250	250	0	0	EUR	20.06.2021
Kapitalirendikohustised kokku	250	250	0	0		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Muud materiaalsed põhivarad	0	2 445
Kokku	0	2 445

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	34 030	34 030	
Võlad töövõtjatele	31 069	31 069	
Maksuvõlad	33 980	33 980	7
Muud võlad	294 398	294 398	
Muud viitvõlad	294 398	294 398	
Kokku võlad ja ettemaksed	393 477	393 477	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	24 725	24 725	
Võlad töövõtjatele	16 688	16 688	
Maksuvõlad	35 829	35 829	7
Muud võlad	296 647	296 647	
Muud viitvõlad	296 647	296 647	
Kokku võlad ja ettemaksed	373 889	373 889	

Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	9 674	0	12 059
Üksikisiku tulumaks	0	8 037	0	7 008
Sotsiaalmaks	0	14 452	0	15 244
Kohustuslik kogumispension	0	766	0	705
Töötuskindlustusmaksed	0	1 051	0	813
Ettemaksukonto jääk	40		26	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	40	33 980	26	35 829

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	426 056	528 530
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	426 056	528 530
Kokku müügitulu	426 056	528 530
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Astri platvormi kasutamise teenused	426 056	528 530
Kokku müügitulu	426 056	528 530

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	221 694	140 521
Sotsiaalmaksud	74 606	47 104
Kokku tööjõukulud	296 300	187 625
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	8

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	ASTRI AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	ASTRI AS
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Emaettevõtja	6 860	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	25 902	44 888
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	23 299	43 293
Kokku nõuded ja ettemaksed	56 061	88 181

Võlad ja ettemaksed		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	825	1 480
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 647	1 601
Kokku võlad ja ettemaksed	5 472	3 081

MÜÜDUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	108 749	169 880
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	96 279	178 861
Kokku müüdud	205 028	348 741

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.05.2022

Astri Internet OÜ (registrikood: 12555312) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIRI TOOM	Juhatuse liige	27.05.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	230 906
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-158 187
Kokku	72 719
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	72 719
Kokku	72 719

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	230 906
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-158 187
Kokku	72 719
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	72 719
Kokku	72 719

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veebiportaalide tegevus	63121	426056	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7425122
Faks	+372 7425111
E-posti aadress	info@astri.ee