

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Liimi 1b OÜ

registrikood: 14209672

tänavaga nimi, maja number: Vana-Lõuna tn 39/1

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10134

e-posti aadress: info@larsen.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Liimi 1b OÜ loodi 2017. aastal eesmärgiga soetada Tallinnas kinnistu aadressiga Liibi 1B. Kevadel 2018 viidi tehing lõpule ning seejärel müüdi kinnistu edasi arendusettevõttele. Tehingu käigus investeeris Liimi 1B OÜ antud arendusettevõtte omakapitali, mille tulemusena jätkab nüüd vähemusosanikuna kinnisvara arenduse ja majutusteenuse pakkumisega tegelevas kontsernis Stay Larsen OÜ. Muud aktiivset majandustegevust ei ole aruandeaastal toimunud. Ettevõttel ei ole töötajaid, juhatuse liikmele ei ole tasu makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 174	3 195
Nõuded ja ettemaksed	276	142
Kokku käibevarad	2 450	3 337
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 126 415	1 126 415
Kokku põhivarad	1 126 415	1 126 415
Kokku varad	1 128 865	1 129 752
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	60	137
Kokku lühiajalised kohustised	60	137
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	3 000	3 000
Võlad ja ettemaksed	192	0
Kokku pikaajalised kohustised	3 192	3 000
Kokku kohustised	3 252	3 137
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	45 309	45 309
Ülekurss	307 665	307 665
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	773 641	832 874
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 002	-59 233
Kokku omakapital	1 125 613	1 126 615
Kokku kohustised ja omakapital	1 128 865	1 129 752

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Mitmesugused tegevuskulud	-850	-4 610
Muud ärikulud	0	-65
Ärikasum (kahjum)	-850	-4 675
Intressikulud	-152	-40
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 002	-4 715
Tulumaks	0	-54 518
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 002	-59 233

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Liimi 1b OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel. Kasumiaruanne on esitatud skeemi 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Ettevõtte on koostanud lühendatud väikeettevõtja aastaaruande.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas

Seotud osapooled

Liimi 1b OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegevjuhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 000	0
Kokku laenukohustised	3 000	0
Võlad ja ettemaksed		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	192	0
Kokku võlad ja ettemaksed	192	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 000	3 000	152
Kokku laenukohustised	3 000	3 000	152

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2022

Liimi 1b OÜ (registrikood: 14209672) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT VARE	Juhatuse liige	27.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	773 641
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 002
Kokku	772 639
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	772 639
Kokku	772 639

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@larsen.ee