

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: osäühing Paala

registrikood: 10083820

tänavanimi: Tamme tn

maja number: 3

linn: Suure-Jaani

vald: Põhja-Sakala

maakond: Viljandi

postisihthumber: 71503

telefon: +372 5102877

e-posti aadress: jan@kraner.ee

veebilehe aadress: www.paala.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Bioloogilised varad	11
Lisa 8 Kapitalirent	12
Lisa 9 Laenukohustised	14
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	16
Lisa 12 Sihtfinantseerimine	16
Lisa 13 Osakapital	17
Lisa 14 Müügitulu	18
Lisa 15 Muud äritulud	18
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 18 Tööjõukulud	19
Lisa 19 Seotud osapooled	19
Aruande allkirjad	21
Vandeauditiitori aruanne	22

Tegevusaruanne

OÜ Paala põhitegevusala on piimakarjakasvatus EMTAK 014511 ja lisaks teravilja-ja kaunvilja kasvatus EMTAK 01111.

OÜ Paala müügitulu 2021.aastal oli 1898034 eurot, millest 64,93% andis toorpiima müük. Käive suurenes 480260 euro võrra.

Keskmine piima kokkuostuhind 2021.aastal oli 0,316 eurot piima kg eest. 2020.aastal oli see 0,294 eurot. 2020.aastal oli piimakarja väljalüps jõudluskontrolli andmetel 9465 kg piima lehma kohta. Müüsimise kokku 3609 tonni piima. 2021.aastal oli väljalüps jõudluskontrolli andmetel 9627 kg lehma kohta. Müüsimise kokku 3897 tonni piima.

2021.aasta investeeringud põllumajandusmasinate soetamisel olid: ruloonipurustaja 13500 eurot, teraviljakombain 167035 eurot ja farmitehnikat 13970 eurot.

2021.aastal investeeriti loomade pidamistingimuste parandamiseks 805452 eurot. Sellest 758786 eurot SEB panga pikaajalise laenu abil.

Euroopa Liidu poolt makstavate toetustena saadi tulu 297493 eurot v.t. lisa 12. Sellest ühtne pindalatoetus ning kliimat ja keskkonda säästvate põllumajandustavade toetus 200971 eurot, veisetoetus 6543 eurot, keskkonnatoetus 50685 eurot, erakorralise abi toetus 39294 eurot.

2022.aastal on plaanis jätkata loomakasvatushoonete rekonstrueerimist.

OÜ Paala olulisemad finantssuhtarvud olid:

Näitajad	Valemid	31.12.2021	31.12.2020
Ärirentaablus %	ärikasum/müügitulu	2,83%	5,27%
Puhasrentaablus %	puhaskasum/müügitulu	0,57%	4,48%
Omakapitali			
tulutase % ROE	puhaskasum/omakapital	0,49%	3,43%
Kogu varade			
tulutase % ROE	puhaskasum/varad	0,24%	1,82%
Võlakordaja	kohustused/varad	0,51	0,47
Maksevõime	käibevara/lühiajalised		
näitaja	kohustused	1,10	1,06

Juhatuse liikmetele sotsiaalseid garantiisid ette nähtud ei ole.

Oluliseks riskiks juhtkonna hinnangul ettevõtte äritegevusele on kütuste, väetiste, loomasöödade ja ehitusmaterjalide oluline kallinemine, ebasoodsad ilmastikutingimused, põllumaa omanike poolt rendilepingute lõpetamine või rendihinna tõstmine.

Oluliseks riskiks võib kujuneda ka euriboriga seotud laenu- ja liisinguintresside suurenemine.

Juhtkond usub, et on võtnud kasutusele meetmed, et tagada jätkusuutlikkus ja kasv praegustes tingimustes.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 752	1 120	2
Nõuded ja ettemaksed	298 907	227 915	3
Varud	664 385	634 986	4
Bioloogilised varad	179 788	172 463	7
Kokku käibevarad	1 146 832	1 036 484	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	2 727 632	1 928 672	6
Bioloogilised varad	582 715	519 821	7
Kokku põhivarad	3 310 347	2 448 493	
Kokku varad	4 457 179	3 484 977	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	372 482	256 496	9
Võlad ja ettemaksed	674 376	720 912	10
Kokku lühiajalised kohustised	1 046 858	977 408	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 214 970	658 994	9
Kokku pikaajalised kohustised	1 214 970	658 994	
Kokku kohustised	2 261 828	1 636 402	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	28 672	7 168	13
Ülekurss	314 496	0	
Muud reservid	100 530	100 530	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 740 877	1 677 390	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 776	63 487	
Kokku omakapital	2 195 351	1 848 575	
Kokku kohustised ja omakapital	4 457 179	3 484 977	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	1 898 034	1 417 774	14
Muud äritulud	332 493	292 196	15
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	20 675	51 008	4
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	39 457	95 077	7
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	30 762	92 390	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 477 082	-1 152 862	16
Mitmesugused tegevuskulud	-93 993	-51 188	17
Tööjõukulud	-495 636	-478 693	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-200 997	-188 851	6
Muud ärikulud	0	-2 185	
Ärikasum (kahjum)	53 713	74 666	
Intressitulud	85	0	
Intressikulud	-43 022	-11 179	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 776	63 487	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 776	63 487	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Paala 2021.a.väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Raamatupidamise Toimkonna juhendites kirjeldatud Eesti finantsaruandluse standardiga. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Aastaaruanne on koostatud lähtudes põhimõttest, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud Eesti Vabariigi Raamatupidamisseaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse pangakonto ja kassa jääki bilansipäeva seisuga.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses(s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtud allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega(miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varud on võetud arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude soetamise või tootmisega seotud otsestest ja kaudsetest väljaminekutest, millele varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Varude maksumus on kantud kuludesse kaalutud keskmise soetushinna meetodil. Varud on hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas nende soetusmaksumus või nende realiseerimismaksumus.

Hindamise aluseks on varude füüsiline inventuur.

Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvele võtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused, välja arvatud sellised bioloogilised varad, mille väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav. Aktiivse turu olemasolul kajastatakse bioloogilist vara turuväärtuses. Soetusmaksumuses on kajastatud talivilja oras ja rohumaad, kuna puudub aktiivne turg ja diskonteeritud rahavoogude leidmine on raskendatud ning vara ei ole pärast soetamist oluliselt bioloogiliselt muutunud.

Bioloogilised varad jaotatakse tarbitavateks ja tootvateks varadeks, mis omakorda võivad olla küpsed või ebaküpsed varad.

Tarbitavad bioloogilised varad on varad, mis muudetakse põllumajandustoodanguks(käesolevas aruandes on selleks taliviljaoras) või mida müüakse bioloogiliste varadena- käesolevas aruandes müüakse kasvatatavad pullvasikad.

Tootvate ebaküpsete varade hulka kuuluvad noorveised.

Küpsete tootvate bioloogiliste varade hulka kuuluvad lüpsilehmad.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel "Kasum-kahjum bioloogilistest varadest".

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvestus toimub RTJ 5 nõuete kohaselt.

Materiaalne põhivara on võetud arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Objekt, mille kasulik tööiga ei ületa 1 aastat, ei kajastata põhivarana. Objekt, mille kasulik tööiga ületab 1 aastat, kuid mille maksumus ei ületa 1000 eurot, kantakse kuludesse.

Materiaalne põhivara amortiseeritakse lineaarselt, lähtudes kasulikust tööeest.

Materiaalne põhivara on aastaaruandes hinnatud lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas jääkväärtus või realiseerimismaksumus.

Bilansipäeva seisuga on läbi viidud põhivara füüsiline inventuur.

Igal bilansipäeval hindab juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Varade väärtuse allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes sarnaselt kulumiga.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned	20 aastat
Masinad, seadmed ja muu materiaalne põhivara	5-10 aastat

Maad ei amortiseerita.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kohustised on olulises osas inventeeritud, s.t.võrreldud neid kirjalikult vastaspoolega, mis on aluseks hindamisel.

Materiaalselt fikseeritud teadaolevad ja potentsiaalsed kohustised, kulud ja kahjumid on bilansis arvele võetud ja kuludes kajastatud.

Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt Eesti Vabariigis kehtivale seadusandlusele ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioode eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisest saadud tulu kajastatakse kasumiaruandes proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Tulu kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, st. saadud toetusi ja kompenseeritavat kulu kajastatakse kasumiaruandes eraldi ridadel.

Sihtfinantseerimisega seotud tulud kajastatakse kasumiaruande real "Muud äritulud".

Tulud

Tulud ja kulud kasumiaruandes on kajastatud tulude ja kulude vastavuse printsiibil.

Potentsiaalsete kulude kajastamisel on lähtutud konservatiivsuse printsiibist.

Tulud kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuse osutamisest kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulude liigitamine toimub vastavalt valitud kasumiaruande skeemi kirjele. Kulusid kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulud, mis tehakse äritegevuse käigus, on kas perioodikulud või ette makstud kulud. Kulutused, mis on võrdsed aruandeperioodiga või pikemad, kuuluvad perioodiseerimisele lähtudes olulisuse printsiibist.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse juhatuse ja nõukogu liikmeid, nende lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Aruandepäeva järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2021 ja aruande koostamiskuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Aruandepäeva järgsed sündmused, mis ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemusi, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Sularaha kassas	3 194	1 094
Arvelduskontol	558	26
Kokku raha	3 752	1 120

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	197 582	197 582	
Ostjatelt laekumata arved	197 582	197 582	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	22 434	22 434	5
Laenunõuded	4 000	4 000	
Muud nõuded	72 454	72 454	12
Ettemaksed	2 437	2 437	
Muud makstud ettemaksed	2 437	2 437	
Kokku nõuded ja ettemaksed	298 907	298 907	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	173 214	173 214	
Ostjatelt laekumata arved	173 214	173 214	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	119	119	5
Laenunõuded	2 509	2 509	
Muud nõuded	52 073	52 073	12
Kokku nõuded ja ettemaksed	227 915	227 915	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tooraine ja materjal	74 065	65 341
Valmistoodang	590 320	569 645
Kokku varud	664 385	634 986

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	22 434		119	
Üksikisiku tulumaks		12 086		9 782
Sotsiaalmaks		23 228		18 810
Kohustuslik kogumispension		720		879
Töötuskindlustusmaksed		1 659		1 337
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		958		9 302
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	22 434	38 651	119	40 110

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised				Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Muud masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2019							
Soetusmaksumus	422 967	853 212	1 963 766	173 829	2 000	175 829	3 415 774
Akumuleeritud kulum		-391 396	-957 732				-1 349 128
Jääkmaksumus	422 967	461 816	1 006 034	173 829	2 000	175 829	2 066 646
Ostud ja parendused			62 170	64 099		64 099	126 269
Amortisatsioonikulu		-41 982	-146 869				-188 851
Muud muutused			-75 392				-75 392
31.12.2020							
Soetusmaksumus	422 967	853 212	1 910 579	237 928	2 000	239 928	3 426 686
Akumuleeritud kulum		-433 378	-1 064 636				-1 498 014
Jääkmaksumus	422 967	419 834	845 943	237 928	2 000	239 928	1 928 672
Ostud ja parendused			259 005	805 452		805 452	1 064 457
Amortisatsioonikulu		-41 982	-159 015				-200 997
Muud muutused			-64 500				-64 500
31.12.2021							
Soetusmaksumus	422 967	853 212	1 979 084	1 043 380	2 000	1 045 380	4 300 643
Akumuleeritud kulum		-475 360	-1 097 651				-1 573 011
Jääkmaksumus	422 967	377 852	881 433	1 043 380	2 000	1 045 380	2 727 632

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2021	2020
Masinad ja seadmed	35 000	6 000
Muud masinad ja seadmed	35 000	6 000
Kokku	35 000	6 000

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2019	2 250		2 250
Soetused	1 200		1 200
Müügid	-8 400		-8 400
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	42 652		42 652
Muud muutused	-4 084		-4 084
31.12.2020	33 618		33 618
Müügid	-42 137		-42 137
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	21 811		21 811
Muud muutused	-3 111		-3 111
31.12.2021	10 181		10 181
Põhivarad			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2019	401 412		401 412
Soetused	53 500		53 500
Müügid	-77 526		-77 526
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	170 475		170 475
Muud muutused	-28 040		-28 040
31.12.2020	519 821		519 821
Müügid	-134 915		-134 915
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	223 491		223 491
Muud muutused	-25 682		-25 682
31.12.2021	582 715		582 715

Soetusmaksumuse meetod

Käibevarad			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2019		46 455	46 455
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-46 455	-46 455
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine		138 845	138 845
31.12.2020		138 845	138 845
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-138 845	-138 845
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine		169 607	169 607
31.12.2021		169 607	169 607

Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades		
	2021	2020
Loomsed varad	70 505	48 109
Kokku	70 505	48 109

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Sõiduauto Skoda Yeti	186	186		2,49%	30.01.2022	
Teraviljakülvik	9 332	8 606	726	2,29%	30.01.2023	
Frontaallaadur	114 916	15 873	99 043	1,59%	30.05.2023	
Silokombain	118 961	22 228	96 733	1,09%	01.09.2023	
Maisiheeder	23 330	7 078	16 252	2,35%	01.09.2023	
ManitouMLT	22 243	10 589	11 654	1,8%	15.01.2024	
Väetisekülvik	9 466	4 008	5 458	1,8%	15.04.2024	
Niiduk	24 049	10 181	13 868	1,8%	15.04.2024	
Muljur	6 840	2 896	3 944	1,8%	15.04.2024	
Minilaadur	23 349	4 394	18 955	0,462%	18.09.2025	
Ruloonipurustaja	10 615	2 363	8 252	2,1%	18.04.2026	
Teraviljakombain	81 060	16 972	64 088	1,49%	15.08.2026	
Kapitalirendikohustised kokku	444 347	105 374	338 973			9

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Sõiduauto Skoda Yeti	2 387	2 201	186	2,49	30.01.2022	
Teraviljakülvik	17 743	8 411	9 332	2,29%	30.01.2023	
Frontaallaadur	130 538	15 622	114 916	1,59%	30.05.2023	
Silokombain	140 948	21 987	118 961	1,09%	01.09.2023	
Maisiheeder	30 244	6 914	23 330	2,35%	01.09.2023	
Väetisekülvik	13 401	3 935	9 466	1,8%	15.04.2024	
Traktor JohnDeere	110 360	21 404	88 956	0,69%	30.12.2022	
Traktor JohnDeere	110 360	21 404	88 956	0,69%	30.12.2022	
Niiduk	34 047	9 998	24 049	1,8%	15.04.2024	
Muljur	9 684	2 844	6 840	1,8%	15.04.2024	
Manitou	32 672	10 429	22 243	1,8%	15.01.2024	
Minilaadur	27 650	4 301	23 349	0,462%	18.09.2025	
Kapitalirendikohustised kokku	660 034	129 450	530 584			9

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	847 284	799 735
Kokku	847 284	799 735

Liisingleping nr.01237446L-intressimäär aastas 6 kuu Euribor+2,49%(Skoda Yeti)
 Liisingleping nr.01237551L-intressimäär aastas 6 kuu Euribor+2,29%(Terav.külvik)
 Liisingleping nr.01379800L-intressimäär aastas 6 kuu Euribor+1,59%(Frontaallaadur)
 Liisingleping nr.0201732625-intressimäär aastas 6 kuu Euribor+1,09%(Silokombain)
 Liisingleping nr.0201820159-intressimäär aastas 6 kuu Euribor+2,35%(Maisiheeder)
 Liisingleping nr.L19103443-intressimäär aastas 6 kuu Euribor+1,8%(Väetisekülvik)
 Liisingleping nr.L19103889-intressimäär aastas 6 kuu Euribor+1,8%(Niiduk)
 Liisingleping nr.L19103891-intressimäär aastas 6 kuu Euribor+1,8%(Muljur)
 Liisingleping nr.L19100211-intressimäär aastas 6 kuu Euribor+1,8%(Manitou)
 Liisingleping nr.L20107426-intressimäär aastas 6 kuu Euribor+0,462%(Minilaadur)
 Liisingleping nr.L21103095-intressimäär aastas 6 kuu Euribor+2,1%(Ruloonipurustaja)
 Liisingleping nr.L21107554-intressimäär aastas 6 kuu Euribor+1,49%(Kombain)

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Käibekrediit	197 742	197 742						
Combitool OÜ	17 000	17 000			12%	Euro	31.12.2022	19
Lühiajalised laenud kokku	214 742	214 742						
Pikaajalised laenud								
SEB	758 786	49 108	709 678		2,1%	Euro	07.05.2026	
Genoke Trading OÜ	150 000		150 000		3%	Euro	31.12.2023	19
Pikaajalised laenud kokku	908 786	49 108	859 678					
Kapitalirendikohustised kokku	444 347	105 374	338 973					8
Muud laenukohustised								
Pikaajaline hüpoteek	17 381	1 062	5 315	11 004				
Osakuvõlg	2 196	2 196						
Muud laenukohustised kokku	19 577	3 258	5 315	11 004				
Laenukohustised kokku	1 587 452	372 482	1 203 966	11 004				

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Käibekrediit	42 287	42 287			4%	Euro	01.08.2021	
Kraner Investments OÜ	50 000	50 000			12%	Euro	31.12.2020	19
Lühiajalised laenud kokku	92 287	92 287						
Pikaajalised laenud								
11-036777-LI	30 064	23 400	6 664		2,5%	Euro	30.03.2022	
13-012351JI	22 965	8 100	14 865		3,25%	Euro	31.12.2023	
Kraner Investments OÜ	89 500		89 500		12%	Euro	31.12.2023	19
Pikaajalised laenud kokku	142 529	31 500	111 029					
Kapitalirendikohustised kokku	660 034	129 450	530 584					8
Muud laenukohustised								
Pikaajaline hüpoteek	18 444	1 063	12 832	4 549	5%	Euro	10.10.2029	
Osaku võlg	2 196	2 196						
Muud laenukohustised kokku	20 640	3 259	12 832	4 549				
Laenukohustised kokku	915 490	256 496	654 445	4 549				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Maa	422 967	92 269
Ehitised	377 852	368 658
Masinad ja seadmed	847 284	799 735
Muud materiaalsed põhivarad	1 043 380	0
Kokku	2 691 483	1 260 662

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	472 228	472 228	
Võlad töövõtjatele	53 373	53 373	
Võlad seotud osapooltele	84 954	84 954	19
Maksuvõlad	38 651	38 651	5
Muud võlad	25 170	25 170	
Intressivõlad	25 170	25 170	19
Kokku võlad ja ettemaksed	674 376	674 376	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	533 526	533 526	
Võlad töövõtjatele	48 236	48 236	
Maksuvõlad	40 110	40 110	5
Muud võlad	1 877	1 877	
Muud viitvõlad	1 877	1 877	
Võlad seotud osapooltega	97 163	97 163	19
Kokku võlad ja ettemaksed	720 912	720 912	

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 401 322	1 392 702
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	350 331	348 175
Kokku tingimuslikud kohustised	1 751 653	1 740 877

Lisa 12 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	31.12.2019	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2020	Lisa nr
	Nõuded			Nõuded	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Keskkonnatoetus	77 940	77 940	-52 073	52 073	
Pindalatoetus		167 969	-167 969		
Veisetoetus		51 523	-51 523		
Töötukassa palgahüvitis		0	-14 631		
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	77 940	297 432	-286 196	52 073	
Kokku sihtfinantseerimine	77 940	297 432	-286 196	52 073	3, 15
	31.12.2020	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2021	Lisa nr
	Nõuded			Nõuded	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Keskkonnatoetus	52 073	52 073	-50 685	50 685	
Pindalatoetus		200 971	-200 971		
Veisetoetus			-6 543	6 543	
Erakorraline abi		24 068	-39 294	15 226	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	52 073	277 112	-297 493	72 454	
Kokku sihtfinantseerimine	52 073	277 112	-297 493	72 454	3, 15

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	28 672	7 168
Osade arv (tk)	23	23
Osade nimiväärtused 64-25152 eurot		

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 898 034	1 417 774
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 898 034	1 417 774
Kokku müügitulu	1 898 034	1 417 774
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Piimakarjakasvatus	1 232 455	1 061 164
Teravilja-(v.a. riis)jakaunviljakasvatus;õlitaimeseemnete kasvatus	386 120	241 336
Muu veislaste ja pülvikasvatus	154 455	65 910
Taimekasvatuse abitegevused	125 004	49 364
Kokku müügitulu	1 898 034	1 417 774

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Dotatsioonid	297 493	286 196	12
Kasum materiaalse põhivara müügist	35 000	6 000	6
Kokku muud äritulud	332 493	292 196	

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	899 691	738 757
Energia	217 406	136 428
Elektrienergia	68 532	45 772
Kütus	148 874	90 656
Maarent	68 293	82 882
Remondimaterjalid, tööriistad ja inventar	125 456	74 515
Ostetud teenused	166 236	100 975
Muud	0	19 305
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 477 082	1 152 862

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2021	2020
Mitmesugused bürookulud	9 245	6 925
Koolituskulud	174	475
Riiklikud ja kohalikud maksud	9 140	5 398
IT kulud	6 576	10 435
Muud	68 858	27 955
Kokku mitmesugused tegevuskulud	93 993	51 188

Lisa 18 Tööjõukulud (eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	374 195	360 672
Sotsiaalmaksud	118 478	115 142
Töötuskindlustus	2 963	2 879
Kokku tööjõukulud	495 636	478 693
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	27	27
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	27	27

Lisa 19 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Laenukohustised			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	167 000	139 500	9
Kokku laenukohustised	167 000	139 500	
Võlad ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	108 128	97 163	
Kokku võlad ja ettemaksed	108 128	97 163	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	31.12.2020	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	50 000	89 500	139 500	
Kokku laenukohustised	50 000	89 500	139 500	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	139 500	312 000	-284 500	167 000	23 174	
Kokku laenukohustised	139 500	312 000	-284 500	167 000	23 174	

MÜÜDUD	2021		2020	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		47 880	6 640	
Kokku müüdnud		47 880	6 640	

OSTETUD	2021		2020	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	62 684	800 453	1 071	9 000
Kokku ostetud	62 684	800 453	1 071	9 000

Paala OÜ tegev ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud eraldi tasusid ja soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2022

osaühing Paala (registrikood: 10083820) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNU AAVASALU	Juhatuse liige	23.06.2022
JAN KRANER	Juhatuse liige	21.06.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing Paala osanikele

Oleme üle vaadanud osaühing Paala raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021 ja nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 20.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt osaühing Paala finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Krista Lehtsalu

Vandeaudiitori number 279

Osaühing Infora

Audiitorettevõtja tegevusloa number 51

Tallinna tn 19/21, Viljandi linn, Viljandi maakond, 71013

22.06.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing Paala (registrikood: 10083820) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTA LEHTSALU	Vandeaudiitor	22.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 740 877
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 776
Kokku	1 751 653
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 751 653
Kokku	1 751 653

Juhatus teeb ettepaneku mitte jaotada jaotuskõlblikku kasumit.

Jaotamata kasumi jääk peale majandusaasta aruande kinnitamist on 1751653 eurot.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	1232454	64.93%	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	386120	20.34%	Ei
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	154456	8.14%	Ei
Taimikasvatuse abitegevused	01611	125004	6.59%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kersti Neeme	47102266023	Belgia	256 EUR (Lihtomand)
Jan Kraner	37501256011	Lõhavere küla, Põhja-Sakala vald, Viljandi maakond, Eesti	25152 EUR (Lihtomand)
Ene Koort	45902226026	Suure-Jaani linn, Põhja-Sakala vald, Viljandi maakond, Eesti	768 EUR (Lihtomand)
Anne Raid	45008276020	Eesti	128 EUR (Lihtomand)
Vilja Tikk	43209046027	Navesti küla, Põhja-Sakala vald, Viljandi maakond, Eesti	64 EUR (Ühisomand)
Terje Tikk	46202180344	Navesti küla, Põhja-Sakala vald, Viljandi maakond, Eesti	64 EUR (Ühisomand)
Tarmo Tikk	36004050255	Nõmme linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	64 EUR (Ühisomand)
Andrus Keerd	35908116020	Reegoldi küla, Põhja-Sakala vald, Viljandi maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Vilja Tikk	43209046027	Suure-Jaani linn, Põhja-Sakala vald, Viljandi maakond, Eesti	128 EUR (Lihtomand)
Tambet Sova	35908286020	Suure-Jaani vald, Viljandi maakond, Eesti	320 EUR (Lihtomand)
Rein Tamm	35212316018	Suure-Jaani vald, Viljandi maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Pille Hansen	46112276021	Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Peeter Toomsalu	35611026025		128 EUR (Lihtomand)

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Peeter Sepp	36201166012	Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Malle Aljaste	44603113018	Suure-Jaani linn, Põhja-Sakala vald, Viljandi maakond, Eesti	192 EUR (Lihtomand)
Helmi Rohtla	42311076013	Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Helle Sova	43209226014	Suure-Jaani vald, Viljandi maakond, Eesti	192 EUR (Lihtomand)
Heino Friedrichon	33304146021	Suure-Jaani linn, Põhja-Sakala vald, Viljandi maakond, Eesti	192 EUR (Lihtomand)
Evi-Maia Hansen	44305126015		512 EUR (Lihtomand)
Enno Ira	35111066016	Suure-Jaani linn, Põhja-Sakala vald, Viljandi maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Elvi Ilves	43907206022	Navesti küla, Põhja-Sakala vald, Viljandi maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Ede Kildmaa	44312195219	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Avo Volt	34604036010	Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Aino Teder	43607296010	Suure-Jaani linn, Põhja-Sakala vald, Viljandi maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5102877
E-posti aadress	jan@kraner.ee
Veebilehe aadress	www.paala.ee