

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Osaühing Metsapartner

registrikood: 11587132

tänava/talu nimi, Laiu tn 2

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn, Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80045

telefon: +372 53430433

e-posti aadress: kristjan@metsapartner.ee

veebilehe aadress: <http://www.metsapartner.ee>

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Kapitalirent	8
Lisa 7 Laenukohustised	9
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 10 Müügitulu	10
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 13 Tööjõukulud	12
Lisa 14 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

OÜ Metsapartner on 2009. aastal tegevust alustanud Eesti kapitalil põhinev ettevõtte, mille põhitegevuseks on metsamajandust abistavad tegevused (metsa inventariseerimine, metsamajanduse konsultatsiooniteenused, metsamajanduskavade koostamine koos sinna juurde kuuluvate välitöödega) ja metsakasvatus. 2010. aastal lisandus metsavarumine, millest kujuneski põhitegevus. Osaühing tegeleb põhiliselt raie- ja metsakinnistute ostuga ja sealt ülestöötatud metsamaterjali müügiga.

2021. aasta müügitulu oli 546 312 eurot. Müügitulust 99 protsenti moodustab metsavarumine.

OÜ Metsapartner 2021. aasta kasumiks kujunes 55 994 eurot.

2022. majandusaasta eesmärgiks on müügitulu kasv ja valitud suuna jätkamine, metsakinnistute soetamine ja nende edaspidine loodusssõbralik majandamine.

Tööjõukulude kogusumma oli 12 704 eurot.

Juhatus koosneb ühest liikmest.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	23 642	19 044	2
Nõuded ja ettemaksed	61 244	52 806	3,4
Varud	65 981	76 076	
Kokku käibevarad	150 867	147 926	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	210 187	133 909	5
Kokku põhivarad	210 187	133 909	
Kokku varad	361 054	281 835	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	56 394	39 167	6,7
Võlad ja ettemaksed	11 750	20 371	4,8,9
Kokku lühiajalised kohustised	68 144	59 538	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	48 286	33 634	
Kokku pikaajalised kohustised	48 286	33 634	
Kokku kohustised	116 430	93 172	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	185 818	142 533	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	55 994	43 318	
Kokku omakapital	244 624	188 663	
Kokku kohustised ja omakapital	361 054	281 835	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	546 312	383 959	10
Muud äritulud	45 873	1 156	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-497 733	-307 506	11
Mitmesugused tegevuskulud	-13 968	-15 423	12
Tööjõukulud	-12 704	-14 215	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 495	-1 526	5
Muud ärikulud	-5 971	-562	
Ärikasum (kahjum)	58 314	45 883	
Intressikulud	-2 320	-2 966	
Muud finantstulud ja -kulud	0	401	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	55 994	43 318	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	55 994	43 318	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Metsapartner 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamisetavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamisetava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud alljärgnevatest arvestuspõhimõtetest.

Raha

Raha ning raha ekvivalendina kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetes on kajastatud ettevõtte tavapärase tegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid ostjate vastu korregeeritud soetusmaksumuses. Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ettemaksete kirjel kajastatakse ettemakstud teenuseid.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis arvatakse tema soetusmaksumusest maha akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Finantskohustised

Finantskohustuseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid (võlad töövõtjatele, maksuvõlad) ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused võetakse arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingu kulutusi. Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse üldjuhul teenuse osutamisel.

Seotud osapooled

Osapool loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapoolena on käsitletud omanikku ning tema lähedasi pereliikmeid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Raha kassas	23 536	11 548
Raha pangas	106	7 496
Kokku raha	23 642	19 044

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	13 843	13 843
Ostjatelt laekumata arved	13 843	13 843
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	1
Laenunõuded	47 400	47 400
Kokku nõuded ja ettemaksed	61 244	61 244
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	19 173	19 173
Ostjatelt laekumata arved	19 173	19 173
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	233	233
Laenunõuded	33 400	33 400
Kokku nõuded ja ettemaksed	52 806	52 806

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		1 095	229	
Üksikisiku tulumaks		53		332
Sotsiaalmaks		257		512
Kohustuslik kogumispension				37
Töötuskindlustusmaksed		19		45
Ettemaksukonto jääk	1		4	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1	1 424	233	926

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2019								
Soetusmaksumus	127 840	3 000	833		5 966	6 799	449	138 088
Akumuleeritud kulum	0	-25	-833		-4 780	-5 613	-15	-5 653
Jääkmaksumus	127 840	2 975	0		1 186	1 186	434	132 435
Ostud ja parendused			3 000			3 000		3 000
Amortisatsioonikulu		-150	-400		-886	-1 286	-90	-1 526
31.12.2020								
Soetusmaksumus	127 840	3 000	3 833		5 966	9 799	449	141 088
Akumuleeritud kulum	0	-175	-1 233		-5 666	-6 899	-105	-7 179
Jääkmaksumus	127 840	2 825	2 600		300	2 900	344	133 909
Ostud ja parendused			35 500	613		36 113		36 113
Amortisatsioonikulu		-150	-2 966	-135	-154	-3 255	-90	-3 495
Müügid (jääkmaksumuses)	-30 540							-30 540
Ümberliigitamised		74 200						74 200
Muud ümberliigitamised		74 200						74 200
31.12.2021								
Soetusmaksumus	97 300	77 200	38 500	613	5 966	45 079	449	220 028
Akumuleeritud kulum	0	-325	-3 366	-135	-5 820	-9 321	-195	-9 841
Jääkmaksumus	97 300	76 875	35 134	478	146	35 758	254	210 187

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent	28 722	4 344	24 378	3 kuu EURIBOR+2,59%	EUR	10.09.2026
Kapitalirendikohustused kokku	28 722	4 344	24 378			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	33 133	0
Kokku	33 133	0

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen äriühingult	16 000	16 000			2	EUR	31.12.2022
Omaniku laen	6 428	6 428			0	EUR	31.12.2022
Arvelduskrediit	19 962	19 962				EUR	
Lühiajalised laenud kokku	42 390	42 390					
Pikaajalised laenud							
Omaniku laen	4 600		4 600		0	EUR	31.12.2024
Laen	28 968	9 660	19 308			EUR	
Pikaajalised laenud kokku	33 568	9 660	23 908				
Kapitalirendikohustised kokku	28 722	4 344	24 378				
Laenukohustised kokku	104 680	56 394	48 286				
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen	10 000	10 000			2	EUR	31.12.2021
Arvelduskrediit	19 776	19 776				EUR	
Lühiajalised laenud kokku	29 776	29 776					
Pikaajalised laenud							
Omaniku laen	4 600		4 600		0	EUR	31.12.2022
Laen	38 425	9 391	29 034			EUR	
Pikaajalised laenud kokku	43 025	9 391	33 634				
Laenukohustised kokku	72 801	39 167	33 634				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Maa	97 300	127 840
Masinad ja seadmed	33 133	0
Kokku	130 433	127 840

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	7 264	7 264
Võlad töövõtjatele	2 764	2 764
Maksuvõlad	1 424	1 424
Muud võlad	298	298
Muud viitvõlad	298	298
Kokku võlad ja ettemaksed	11 750	11 750
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	16 859	16 859
Võlad töövõtjatele	2 339	2 339
Maksuvõlad	926	926
Muud võlad	247	247
Muud viitvõlad	247	247
Kokku võlad ja ettemaksed	20 371	20 371

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Töötasude kohustis	712	500
Puhkusetasude kohustis	2 052	1 839
Kokku võlad töövõtjatele	2 764	2 339

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	546 312	383 959
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	546 312	383 959
Kokku müügitulu	546 312	383 959
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	0	7 925
Metsamajandust abistavad tegevusalad	752	6 384
Metsavarumine	393 760	295 833
Masinate rent	0	0
Raieõiguse müük	151 800	73 817
Kokku müügitulu	546 312	383 959

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	360 920	145 118
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 103	39 915
Müügi eesmärgil ostetud teenused	0	126
Energia	9 153	13 031
Elektrienergia	34	465
Kütus	9 119	12 566
Alltöövõtutööd	93 206	94 183
Transpordikulud	28 000	12 725
Muud	5 351	2 408
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	497 733	307 506

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	1 170	3 096
Mitmesugused bürookulud	182	180
Lähetuskulud	855	215
Riiklikud ja kohalikud maksud	380	386
Kütus	284	0
Telefonikulu	637	863
Auto hooldus - ja remondikulu	2 566	5 416
Reklaamikulu	153	293
Varakindlustus	1 165	954
Raamatupidamise teenus	2 468	2 500
Konsultatsioonikulud	35	0
Pangateenus	1 228	291
Riigilõiv	0	0
Muud	2 845	1 229
Kokku mitmesugused tegevuskulud	13 968	15 423

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	9 495	10 624
Sotsiaalmaksud	3 209	3 591
Kokku tööjõukulud	12 704	14 215
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	2 631
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	2 631
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	14 000	0
Kokku laenukohustised	14 000	0
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	14 029	4 600
Kokku võlad ja ettemaksed	14 029	4 600

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	15 800	1 800	14 000	0
Kokku antud laenud	0	15 800	1 800	14 000	0

--

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	3 000	0	3 000	0
Kokku laenukohustised	0	3 000	0	3 000	0

OSTETUD	2021		2020
	Kaubad	Teenused	Kaubad
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 571	34 094	2 016
Kokku ostetud	6 571	34 094	2 016

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	9 336	9 641

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2022

Osaühing Metsapartner (registrikood: 11587132) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTJAN SAMMESELG	Juhatuse liige	28.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	185 818
Aruandeaasta kasum (kahjum)	55 994
Kokku	241 812

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsaraie	02201	545560	99.86%	Jah
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	752	0.14%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristjan Sammelselg	38007024252		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53430433
E-posti aadress	kristjan@metsapartner.ee
Veebilehe aadress	http://www.metsapartner.ee