

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** TOP VISO OÜ

**registrikood:** 11528193

**tänavatänu nimi,** Tulika tn 19  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 10613

**telefon:** +372 56675980

**e-posti aadress:** sander@topviso.ee

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Tööjõukulud                 | 7 |
| Lisa 3 Seotud osapooled            | 7 |
| Aruande allkirjad                  | 8 |

## Tegevusaruanne

Osaühingu põhitegevusalaks on kontoritehnika müük.

Top Viso OÜ müügitulu 2021. aastal moodustas 363 288 eurot.

Majandusaastal investeeriti põhivarasse 2 634 eurot.

Ettevõttes töötas aruandeaastal keskmiselt kolm töötajat ja tööjõukulud koos maksudega kokku moodustasid 78 898 eurot.

Ettevõttel on üks juhatuse liige. Juhatuse liikmele maksti aruandeaastal töötasu, mitte juhatuse liikmetasu.

Majandusaasta kasumiks kujunes 21 141 eurot.

Juhatus otsustas eelnevate perioodide kahjum katta tulevaste perioodide kasumi arvelt.

OÜ Top Viso põhieesmärgiks järgmistel majandusaastal on firma turupositsiooni säilitamine ja ettevõtte eksisteerimise kindlustamine olemasolevatel turgudel.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021      | 31.12.2020      |
|----------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Varad                                        |                 |                 |
| Käibevarad                                   |                 |                 |
| Raha                                         | 1 099           | 8 652           |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 19 939          | 22 110          |
| Varud                                        | 32 619          | 27 710          |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>53 657</b>   | <b>58 472</b>   |
| Põhivarad                                    |                 |                 |
| Materiaalsed põhivarad                       | 3 016           | 871             |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>3 016</b>    | <b>871</b>      |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>56 673</b>   | <b>59 343</b>   |
| Kohustised ja omakapital                     |                 |                 |
| Kohustised                                   |                 |                 |
| Lühiajalised kohustised                      |                 |                 |
| Võlad ja ettemaksed                          | 222 737         | 246 548         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>222 737</b>  | <b>246 548</b>  |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>222 737</b>  | <b>246 548</b>  |
| Omakapital                                   |                 |                 |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556           | 2 556           |
| Registreerimata osakapital                   | 256             | 256             |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -190 017        | -136 257        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 21 141          | -53 760         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>-166 064</b> | <b>-187 205</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>56 673</b>   | <b>59 343</b>   |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2021          | 2020           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 363 288       | 306 073        |         |
| Muud äritulud                               | 6             | 10             |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -195 210      | -198 178       |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -78 898       | -94 206        |         |
| Tööjõukulud                                 | -66 952       | -79 726        | 2       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -489          | -78            |         |
| Muud ärikulud                               | -298          | -47            |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>21 447</b> | <b>-66 152</b> |         |
| Intressikulud                               | -307          | -470           |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 1             | 12 862         |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>21 141</b> | <b>-53 760</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>21 141</b> | <b>-53 760</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Top Viso OÜ 2021.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt finantsaruandluse standarditele.

Majandusaasta algab 01.jaanuar 2021. ja lõpeb 31. detsember 2021.

Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

### Raha

Raha lähendid kajastatakse kassas, pangas ja pangadeposiidis.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

### Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kajastatakse bilansis ning kuludesse kandmine toimub tekkepõhiselt.

### Varud

Varude kajastamisel lähtutakse RTJ 4.

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest. Varude arvestamisel lähtutakse FIFO meetodist.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb soetusmaksumusest ja muudest põhivara kasutuselevõtmisega otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset amortisatsioonimeetodit.

Kulunorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivara parendusi kapitaliseeritakse vaid juhul, kui nendega seoses viiakse varaobjekti omadused uuele kvalitatiivsele tasemele või kui on võimalik tõestada, et tehtud kulutustega vastavuses olevad tulud tekivad olulises osas tulevastel perioodidel.

Jooksvad hooldus-ja remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639,12 eurot

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 639,12

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| Masinad ja seadmed  | 3-5 aastat     |

### Rendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna.

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule; vastasel juhul loetakse rendilepingut kasutusrendiks.

Rendileandja kajastab kapitalirendi alusel väljarenditud vara oma bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas.

Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks (ehk intressimakseteks).

**Finantskohustised**

Sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse RT J12-st.

Varade sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses ja kajastatakse vastavalt juhendile RTJ 5; vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel ja sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud.

**Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenust osutakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

**Kulud**

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel.

**Seotud osapooled**

OÜ Top Viso aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. omanikke
2. tegev- ja kõrgemat juhtkonda
3. eespool loetud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

**Lisa 2 Tööjõukulud**

(eurodes)

|                                                | 2021          | 2020          |
|------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                      | 49 808        | 60 876        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 17 144        | 18 850        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>66 952</b> | <b>79 726</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 3             | 4             |

**Lisa 3 Seotud osapooled**

(eurodes)

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |       |       |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
|                                                                               | 2021  | 2020  |
| Arvestatud tasu                                                               | 5 576 | 8 120 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2022

**TOP VISO OÜ (registrikood: 11528193) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| SANDER REELO       | Juhatuse liige     | 28.06.2022           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2021      |
|------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | -190 017        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 21 141          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-168 876</b> |
| Katmine                                                                |                 |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | -168 876        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-168 876</b> |

Juhatus otsustas eelnevate perioodide kahjum katta tulevaste perioodide kasumi arvelt.

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                   | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|----------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muude kontorimasinate ja -seadmete hulgimüük | 46661      | 363288          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Sander Reelo   | 38503102245                               | Eesti             | 2556 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                 |                   |
|-----------------|-------------------|
| Liik            | Sisu              |
| Mobiiltelefon   | +372 56675980     |
| E-posti aadress | sander@topviso.ee |